



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

**ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ**

ಭಾಗ-I	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೦, ೨೦೧೯ (ಕಾರ್ತಿಕ ೨೯, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೯೯೦
Part-I	Bengaluru, Wednesday, November 20, 2019 (Karthika 29, Shaka Varsha 1940)	No. 990

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ಸಹಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಷಯ :- ಧಾರಿಣಿ ಮಹಿಳಾ ಸಂಘ, ಬಸವೇಶ್ವರನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-79 ಈ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ನೇಮಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಇ 167 ಸಸಂನೋ 2018, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 19.11.2019

- ಓದಲಾಗಿದೆ:-
1. ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು, 1ನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಡಿ.ಆರ್.ಬಿ.1/ಸಂ.ಸಂ./ದೂರು/19/2018-19, ದಿನಾಂಕ:24.11.2018 ಮತ್ತು 01.04.2019.
  2. ಸರ್ಕಾರದ ನೋಟೀಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಇ 167 ಸಸಂನೋ 2018, ದಿನಾಂಕ:11.01.2019.
  3. ಜಂಟಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಧಾರಿಣಿ ಮಹಿಳಾ ಸಂಘ, ಬೆಂಗಳೂರು-79 ಇವರ ಉತ್ತರ ದಿನಾಂಕ:29.01.2019.
  4. ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಧಾರಿಣಿ ಮಹಿಳಾ ಸಂಘ, ಬೆಂಗಳೂರು-79 ಇವರ ಉತ್ತರ ದಿನಾಂಕ:04.02.2019.

**ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:**

ಮೇಲೆ (1)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು, 1ನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಧಾರಿಣಿ ಮಹಿಳಾ ಸಂಘದಲ್ಲಿನ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿ ಸಭಾ ನಡವಳಿಗಳನ್ನು ಜರುಗಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಮತ್ತು ಆಡಿಟ್ ವರದಿ ಬಗ್ಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ 1960 ವಿಚಾರಣೆ ಜರುಗಿಸಲು ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ನೋಟೀಸ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗೆ ಜಾರಿಯಾಗದೇ, ಸಂಘವು ಬೀಗ ಹಾಕಿರುವುದಾಗಿ ಕಛೇರಿಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಂಘದ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವಿಚಾರಣೆ ಜರುಗಿಸಲು/ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದ ಕಾರಣ ಸಂಘದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ನೇಮಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲೆ (2)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಸರ್ಕಾರದ ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ಧಾರಿಣಿ ಮಹಿಳಾ ಸಂಘ, ಬಸವೇಶ್ವರನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-79 ಈ ಸಂಘದ ವಿರುದ್ಧ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು, 1ನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುವುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಸಂಘಕ್ಕೆ

ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಏಕೆ ನೇಮಕ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಸಂಘದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು/ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮೇಲೆ (3)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಜಂಟಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಧಾರಿಣಿ ಮಹಿಳಾ ಸಂಘ, ಬಸವೇಶ್ವರನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-79 ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಲಿಖಿತ ಉತ್ತರದಲ್ಲಿ ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ, 1ನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ದೂರಿನ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿದ್ದು, ಆ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿಯಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಹೇಳಿಕೆ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶ ವಂಚಿತವಾಗಿದ್ದು, ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಶಿಫಾರಸ್ಸನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬಾರದೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲೆ (4)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಲಿಖಿತ ಉತ್ತರದಲ್ಲಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಧಾರಿಣಿ ಮಹಿಳಾ ಸಂಘ ಇವರು ಸಂಘದಲ್ಲಿ ಎರಡು ಬಣಗಳಿದ್ದು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಇಲ್ಲದೇ ಸಂಘದ ಕಾರ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಕುಂಟಿತವಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಈ ಎರಡೂ ಬಣಗಳ ನಡುವೆ ವಿವಾದಗಳು ನಿರಂತರವಾಗಿದ್ದು ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆಯಲ್ಲಿ ಮೊಕದ್ದಮೆ ದಾಖಲಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುತ್ತಾ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಅವರ ಗುಂಪಿನವರಿಗೆ ಆಡಳಿತ ನಡೆಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು, ಇಲ್ಲದಿದ್ದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ನೇಮಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸಂಘದಲ್ಲಿ ಎರಡು ಬಣಗಳಿದ್ದು, ಸಂಘದ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಸುಗಮವಾಗಿ ನಡೆಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಸಂಘದಲ್ಲಿನ ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಸರಿಪಡಿಸಿ, ಸಂಘದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಗೆ ನಿಸ್ವಕ್ಷಪಾತ ಮತ್ತು ಪಾರದರ್ಶಕ ಚುನಾವಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿ ಸಂಘದ ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ನೇಮಿಸಲು ಸರ್ಕಾರವು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಈ ಆದೇಶ.

#### ಆದೇಶ

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ 1960ರ ಕಲಂ 27-ಎ ರನ್ವಯ ಧಾರಿಣಿ ಮಹಿಳಾ ಸಂಘ, ಬಸವೇಶ್ವರನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-79 ಈ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಶ್ರೀಮತಿ ವಿದ್ಯಾರಾಣಿ ಬಿ.ಕೆ., ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಹಿರಿಯ ನಿರೀಕ್ಷಕರು, ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರ ಕಛೇರಿ, 2ನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರನ್ನು ಈ ಆದೇಶವು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಮುಂದಿನ ಆರು ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಅಥವಾ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯು ಸಂಘದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಗೆ ಚುನಾವಣೆ ನಡೆಸಿ ಹೊಸ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ವಹಿಸಿಕೊಡುವವರೆಗೆ ಇದರಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಮೊದಲೋ ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ನೇಮಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಕೂಡಲೇ ಸಂಘದ ಪ್ರಭಾರವನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಂಡು, ಸಂಘದ ಎಲ್ಲಾ ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಸರಿಪಡಿಸಿ, ಸಂಘದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಗೆ ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಚುನಾವಣೆ ನಡೆಸಿ, ಚುನಾಯಿತ ನೂತನ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

ಮನೋರಮ ಡಿ.ಸಿ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-3,

ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ.



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

**ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ**

ಭಾಗ-I	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೭, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೬, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೧೦೧೧
Part-I	Bengaluru, Wednesday, November 27, 2019 (Margashira 6, Shaka Varsha 1940)	No. 1011

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಸಚಿವಾಲಯ

**ವಿಷಯ:** ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ನಿಯೋಜನೆ/ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೇಲೆ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಅಭಿಮತ ನೀಡಲು ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಓದಲಾಗಿದೆ**
1. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ 18 ಪಿಸಿಬಿ 86, ದಿನಾಂಕ 20-10-1986.
  2. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ 167 ಎಸ್‌ಪಿಪಿ 86, ದಿನಾಂಕ 05-07-1989
  3. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಡಿಸಿಎ 9 ಎಆರ್‌ಎಸ್ 89, ದಿನಾಂಕ 18-03-1991.
  4. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಡಿಪಿಎಆರ್ 24 ಎಸ್‌ಡಿಇ 90, ದಿನಾಂಕ 23-09-1993.
  5. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ 80 ಸೇವಾಬ 94, ದಿನಾಂಕ 27-07-1996.
  6. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ 80 ಸೇವಾಬ 94, ದಿನಾಂಕ 08-10-1996
  7. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೀಇ 35 ಸೇಸಎ 98, ದಿನಾಂಕ 09-09-1999.
  8. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 293 ಸೇಸಕಿ 2005, ದಿನಾಂಕ 03-12-2014.
  9. ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 293 ಸೇಸಕಿ 2005, ದಿನಾಂಕ 18.12.2014.
  10. ಸಚಿವ ಸಂಪುಟದ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿ:463/2018, ದಿನಾಂಕ:02.08.2018.
  11. ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಸ್ಥೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ವೃಂದ/2018-19 ದಿನಾಂಕ:25.02.2019.

**ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-**

1. ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (1)ರ ದಿನಾಂಕ:20.10.1986ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ನೀರಾವರಿ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಈ ಯೋಜನೆಗಳ ಪ್ರಯೋಜನ ಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು ನೀರಾವರಿ ಕಾರ್ಯಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯೋಜನೆ, ವಿನ್ಯಾಸ, ಅನುಷ್ಠಾನ ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗಾಗಿಯೇ ಒಂದು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಇಲಾಖೆಯನ್ನು ರಚಿಸಬೇಕೆಂಬ ಬಗ್ಗೆ ವಿಶ್ವ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ಸಲಹೆ ಮೇರೆಗೆ

ನೀರಾವರಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಬೇರ್ಪಡಿಸಿ, ಹೊಸದಾಗಿ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಮತ್ತು ನೀರಾವರಿ ಇಲಾಖೆಯೆಂದು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಇಲಾಖೆಗಳನ್ನಾಗಿ ವಿಭಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (2)ರ ದಿನಾಂಕ: 05.07.1987ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ನೀರಾವರಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ.
3. ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (3)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 18-03-1991ರಲ್ಲಿ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
4. ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (4)ರ ದಿನಾಂಕ:23.09.1993ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ The Karnataka Civil Services (Classification, control and Appeal) Rules, 1957 ನ ಅನುಸೂಚಿ-I, II, III, ಮತ್ತು IVಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದರ ಮೂಲಕ ನೀರಾವರಿ ಇಲಾಖೆಯ ವಿವಿಧ ವೃಂದಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನೇಮಕಾತಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಗೂ ಶಿಸ್ತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಅಧಿಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.
5. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನಾ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ 93 ಸ್ವೀಮರ 96, ದಿನಾಂಕ: 17-06-1996ರಲ್ಲಿ ಸಚಿವಾಲಯದ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಮತ್ತು ನೀರಾವರಿ ಇಲಾಖೆಗಳ ಸೇವೆಗಳು ವಿಭಾಗದ ಶಾಖೆ/ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳನ್ನು ಮರು ವಿಂಗಡಣೆ ಮಾಡಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಬೇರ್ಪಡಿಸಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ರೀತಿ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ನೀರಾವರಿ ಇಲಾಖೆಯನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಬೇರ್ಪಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ಎರಡೂ ಇಲಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳನ್ನು ಎರಡೂ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮಾತ್ರ ಬಾಕಿಯಿದ್ದು, ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (5) ಮತ್ತು (6)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ದಿನಾಂಕ:27-07-1996 ಮತ್ತು ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08-10-1996ರಲ್ಲಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರಿಕ ಸೇವಾ (ಸಾಮಾನ್ಯ ನೇಮಕಾತಿ) ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು, 1977ರ ನಿಯಮ 16(ಎ)ರಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದನ್ವಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಪ್ರಧಾನ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ವೃಂದದಿಂದ ಗ್ರೂಪ್-ಡಿ ದರ್ಜೆಯ ವಿವಿಧ ವೃಂದಗಳ ಹಲವು ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರನ್ನು ನೀರಾವರಿ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಖಾಯಂ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿ ನೇಮಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ವಿವಿಧ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
6. ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (7)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ದಿನಾಂಕ:09-09-1999ರಲ್ಲಿ ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ವೃಂದದ ಹುದ್ದೆಯಿಂದ ಗ್ರೂಪ್-ಡಿ ವೃಂದದ ಹುದ್ದೆಯವರೆಗಿನ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಖಾಯಂ ಆಗಿ ನೀರಾವರಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಅಂಗೀಕರಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ಮಧ್ಯೆ ನೀರಾವರಿ ಇಲಾಖೆಯನ್ನು ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯೆಂದು ಪದನಾಮ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು.
7. ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (8)ರ ದಿನಾಂಕ: 03.12.2014ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯ ಸೇವೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ವಿವಿಧ ವೃಂದಗಳಲ್ಲಿನ ಹುದ್ದೆಗಳ ಅರ್ಹತೆ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿ ವಿಧಾನವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ The Karnataka Public Works (Irrigation Service) (Recruitment) Rules, 1988ಅನ್ನು ನಿರಸನಗೊಳಿಸಿ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾದ The Karnataka Water Resources Services (Recruitment) Rules, 2014ಅನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
8. The Karnataka Water Resources Services (Recruitment) Rules, 2014ರ ನಿಯಮ 2ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪರಿಭಾಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

*“Within a period of forty five days from the date of commencement of the Karnataka Water Resources Services (Recruitment, Rules 2014, the persons who are working against the various posts in the Water Resources Department on deputation and also those appointed in the Public Works Department but interested getting absorbed into Water Resources Department may exercise an irrevocable option for absorbing in the said department”.*

9. ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (9)ರ ದಿನಾಂಕ:18.12.2014ರ ಸುತ್ತೋಲೆಯಲ್ಲಿ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ನಿಯೋಜನೆ/ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೇಲೆ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಭಿಮತ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಈ ಸಂಬಂಧ ವಿವಿಧ ವೃಂದದ ಒಟ್ಟು 7039 ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರು ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಹಮತಿ ನೀಡಿದ್ದರು. ಹಾಗೂ 2014ರ ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿ ನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ ವಿಲೀನಗೊಳ್ಳಲು ಸಹಮತಿ ನೀಡಿದ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರುಗಳಲ್ಲಿ ಹಲವಾರು ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರು ವಯೋನಿವೃತ್ತಿ/ ಸ್ವಯಂ ನಿವೃತ್ತಿ/ ನಿಧನ /ಮುಂಬಡ್ತಿ /ಹಿಂಬಡ್ತಿ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಾರಣಾಂತರದಿಂದ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಅಂತಿಮ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

10. ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (10)ರ ದಿನಾಂಕ:02.08.2018ರಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಚಿವ ಸಂಪುಟವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

1. ಪ್ರಸಕ್ತ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸೇವೆಯಿಂದ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯ ಸೇವೆಗೆ ಶಾಶ್ವತ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮುಖೇನ ನೇಮಕಾತಿ ಹೊಂದಲು ಅಭಿಮತ ನೀಡಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರೀಕ ಸೇವಾ (ಸಾಮಾನ್ಯ ನೌಕರಿ ಭರ್ತಿ) ನಿಯಮಗಳು 1977 ರ ನಿಯಮ 16(ಎ) (ii) ರನ್ವಯ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ಶಾಶ್ವತ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮುಖೇನ ನೇಮಕಾತಿ ಮಾಡಲು.
2. ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ವೃಂದಗಳಿಂದ ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಶಾಶ್ವತ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮುಖೇನ ನೇಮಕಾತಿ ಹೊಂದಲು ಅಭಿಮತ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಸುತ್ತೋಲೆ ಹೊರಡಿಸಿ, ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 45 ದಿನಗಳ ಕಾಲಾವಧಿಯೊಳಗೆ ಅಭಿಮತ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.
3. ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ಶಾಶ್ವತ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮುಖೇನ ನೇಮಕಾತಿ ಹೊಂದುವ ಅಧಿಕಾರಿ / ನೌಕರರ Inter-se-seniority ಯನ್ನು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯನ್ವಯ ಕಾಯ್ದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಶಾಶ್ವತ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮುಖೇನ ನೇಮಕಾತಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ನಡೆದ ನಂತರದಲ್ಲಿ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಉದ್ಭವಿಸಬಹುದಾದಂತಹ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು.

11. ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (11)ರ ದಿನಾಂಕ: 25.05.2018ರಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಸ್ಥೆ ಇವರು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ 2014ರಲ್ಲಿ ಅಭಿಮತ ನೀಡಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರ ಜೊತೆಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಸುಮಾರು 3,180 ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರು ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರು ಅಭಿಮತ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

12. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ವಿಷಯವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಇಲಾಖೆ, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನು ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡೆದು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

**ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 06 ಸೇಎಸು 2015, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 25.11.2019**

13. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರೀಕ ಸೇವಾ (ಸಾಮಾನ್ಯ ನೇಮಕಾತಿ) ನಿಯಮಗಳು 1977 ರ ನಿಯಮ 16(ಎ) (ii) ರನ್ವಯ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ಶಾಶ್ವತ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮುಖೇನ ನೇಮಕಾತಿ ಮಾಡಲು ಒಂದು ಬಾರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಹಾಗೂ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಈ ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

1. ದಿನಾಂಕ:18.02.2014ರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಅನ್ವಯ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಹಮತಿ ನೀಡಿದ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರಿಗೆ ಅವರ ಇಚ್ಛೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಒಂದು ಬಾರಿ ಹಿಂಪಡೆಯಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ.
  2. ಹೊಸದಾಗಿ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ ನೇಮಕಗೊಳ್ಳಲು ಇಚ್ಛಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರಿಗೆ ತಮ್ಮ ಅಭಿಮತ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಒಂದು ಬಾರಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ.
  3. ಕಿರಿಯ ಅಭಿಯಂತರರ ವೃಂದದಿಂದ ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ವೃಂದದ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡ 15%ರಷ್ಟು ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ/ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಹಾಗೂ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ/ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಗೆ (Vice-versa) ನಿಯೋಜನೆ ಮುಖಾಂತರ ಸಮನಾಂತರ ಹುದ್ದೆಗೆ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ.
  4. ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ ನಂತರ ಈ ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಆದೇಶಕ್ಕಾನುಗುಣವಾಗಿ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನದ ಬಗ್ಗೆ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗುವುದು.
  5. ಈ ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಆದೇಶವು The Karnataka Water Resources Services (Recruitment) Rules, 2014ರ ನಿಯಮ 2ಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
14. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಆದೇಶ ಹಾಗೂ ಅನಧಿಕೃತ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳನ್ವಯ ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
- ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಇಲಾಖೆಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಆಸುಇ 317 ಸೇನಿಎ 2015, ದಿನಾಂಕ: 15/07/2015 ಮತ್ತು ಸಿಆಸುಇ 82 ಸೇನಿಎ 2016 ದಿನಾಂಕ: 05/05/2016.
  - ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯ ಅನಧಿಕೃತ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಇ 487 ಸೇ-3/2015 ದಿನಾಂಕ: 08/10/2015.
  - ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಅನಧಿಕೃತ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ 179 ಸೇಸಕಿ:07 ದಿನಾಂಕ: 08/02/2016.
  - ಕಾನೂನು ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಸಂಖ್ಯೆ: LAW 137 (T) OPN 2017 ದಿನಾಂಕ: 11/04/2018.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

**ರಾಕೇಶ್ ಸಿಂಗ್**

ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆ



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ-III Part-III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೧೯ (ಕಾರ್ತಿಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦) Bengaluru, Tuesday, November 19, 2019 (Karthika 28, Shaka Varsha 1940)	ನಂ. ೯೮೮ No. 988
---------------------	--	--------------------

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 29 ಎಂಎಲ್‌ಆರ್ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 02.11.2019

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ (ಚುನಾವಣೆ) ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು 1979ರ 68ನೇ ನಿಯಮದೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ 1976ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ನಿಯಮಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ (1977ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 14)ರ 32ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ 01.10.2019ರಂದು ನಡೆದ 20ನೇ ಅವಧಿಯ ಮೇಯರ್ ಹಾಗೂ ಉಪಮೇಯರ್ ಚುನಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗೆ ಮೇಯರ್ ಹಾಗೂ ಉಪಮೇಯರ್ ಆಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳು ಆಯ್ಕೆಯಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳ ಹೆಸರನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ
ಮಹಾಪೌರರ ಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ	
1	ಶ್ರೀ ಎಂ. ಗೌತಮ್ ಕುಮಾರ್ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಸದಸ್ಯರು, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.89, ನಂ.1, ಹೆಚ್.ಎಂ. ಕೇಂಬ್ರಿಡ್ಜ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್, ಸೋಮೇಶ್ವರಪುರಂ, ಕೇಂಬ್ರಿಡ್ಜ್ ರೋಡ್, ಹಲಸೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು-08.
ಉಪಮಹಾಪೌರರ ಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ	
2	ಶ್ರೀ ರಾಮಮೋಹನ್ ರಾಜು ಸಿ.ಆರ್. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಸದಸ್ಯರು, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.175, ನಂ.24, 4ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಕೆ.ಆರ್. ಬಡಾವಣೆ, ಜಿ.ಪಿ. ನಗರ, 6ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು-78.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎ. ವಿಜಯಕುಮಾರ್  
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

**ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ**

ಭಾಗ-III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೦, ೨೦೧೯ (ಕಾರ್ತಿಕ ೨೯, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೯೯೧
Part-III	Bengaluru, Wednesday, November 20, 2019 (Karthika 29, Shaka Varsha 1940)	No. 991

**PERSONNEL AND ADMINISTRATIVE REFORMS SECRETARIAT**

**NOTIFICATION**

**No. DPAR 168 SLU 2017, Bengaluru, Dated: 20.11.2019**

WHEREAS Shri B.S. Yediyurappa, Chief Minister of Karnataka has recommended that Justice Shri Bhimanagouda Sanghanagouda Patil, Former Judge, High Court of Karnataka, be appointed as an Upalokayukta of Karnataka.

WHEREAS this recommendation has been made after consulting the Chief Justice of the High Court of Karnataka, the Speaker, Karnataka Legislative Assembly, the Chairman, Karnataka Legislative Council and Leaders of Opposition in both the Houses of Karnataka Legislature and also in accordance with the judgement of the Hon'ble Supreme Court of India, in CIVIL APPEAL of 2012 [Arising out of SLP (Civil) Nos. 15658-15660 of 2012 and 16512-16514 of 2012].

**ORDER**

Now, therefore, in exercise of the powers vested in me under section 3(1) of the Karnataka Lokayukta Act, 1984 (Karnataka Act No.4 of 1985), I, VAJUBHAI VALA, Governor of Karnataka, hereby appoint Justice Shri Bhimanagouda Sanghanagouda Patil, Former Judge, High Court of Karnataka, as the Upalokayukta of Karnataka State.

Sd/-

**VAJUBHAI VALA**  
**GOVERNOR OF KARNATAKA**

By order and in the name of the Governor of Karnataka,

**L. SHARADA**

Deputy Secretary to Government  
Department of Personnel and Administrative  
Reforms (Vigilance)





# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

**ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ**

ಭಾಗ-III Part-III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೧, ೨೦೧೯ (ಕಾರ್ತಿಕ ೩೦, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦) Bengaluru, Thursday, November 21, 2019 (Karthika 30, Shaka Varsha 1940)	ನಂ. ೯೯೪ No. 994
---------------------	---	--------------------

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೋಲಾರ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಂ. ಇಎಲ್‌ಎನ್ (2) ಸಿಆರ್ 28/2019-20, ದಿನಾಂಕ: 21/11/2019

1977ನೇ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಸಭೆಗಳ(ಸದಸ್ಯರ ಚುನಾವಣೆ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 24/10/2019 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಇಎಲ್‌ಎನ್ (2) ಸಿಆರ್ 28/2019-20 ರ ಪ್ರಕಾರ ಕೋಲಾರ ನಗರಸಭೆಗೆ ವಿವಿಧ ವಾರ್ಡುಗಳಿಂದ ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ಚುನಾವಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮತ್ತು ಸದರಿ ನಗರಸಭೆಯ ಎಲ್ಲಾ ವಾರ್ಡುಗಳ ಸದಸ್ಯ ಸ್ಥಾನಗಳಿಗೆ ನಡೆಸಲಾದ ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ಚುನಾವಣೆಯ ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 14/11/2019 ರಂದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಚುನಾವಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಘೋಷಿಸಿರುವುದರಿಂದ,

1977ನೇ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಸಭೆಗಳ(ಸದಸ್ಯರ ಚುನಾವಣೆ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 66 ರ ಪ್ರಕಾರ ನನ್ನಲ್ಲಿ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯಾದ ಶ್ರೀ ಜಿ.ಮಂಜುನಾಥ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ., ಆದ ನಾನು ಕೋಲಾರ ನಗರಸಭೆಗೆ ವಿವಿಧ ವಾರ್ಡುಗಳಿಂದ ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿರುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಾರ್ಡಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ	ಮೀಸಲಾತಿ ಪ್ರವರ್ಗ	ಪಕ್ಷ
1	2	3	4	5
1	1-ಟಮಕ	ಶ್ರೀಮತಿ. ಶ್ವೇತಾ ಆರ್ ಕೋಂ ಶಬರೀಶ್ ಎನ್, #736, 5ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಕುವೆಂಪು ನಗರ, ಕೋಲಾರ	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ ಮಹಿಳೆ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
2	2-ಗಾಂಧಿನಗರ	ಶ್ರೀ.ಎನ್ ಎಸ್ ಪ್ರವೀಣ್ ಬಿನ್ ಎನ್ ಪಿ ಸುಬ್ಬರಾಯಪ್ಪ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ 12, ಪಿ.ಸಿ.ಬಡಾವಣೆ, ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಕೋಲಾರ	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
3	3-ಕೋಟೆ	ಶ್ರೀಮತಿ. ನಾರಾಯಣಮ್ಮ ಕೋಂ ಎಂ ಸೀನಪ್ಪ ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, ನಂ.8ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಖಾದ್ರಿಪುರ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಕಾರಂಜಿಕಟ್ಟೆ, ಕೋಲಾರ	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಬಿ ಮಹಿಳೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
4	4-ಕುರುಬರಪೇಟೆ	ಶ್ರೀ.ಪ್ರಸಾದ್ ಬಾಬು ಬಿನ್ ಆನೆಪ್ಪ, ನಂ 1197, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಅಂಜನೇಯ ದೇವಾಲಯ, ಕುರುಬರಪೇಟೆ ಕೋಲಾರ	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಾರ್ಡಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ	ಮೀಸಲಾತಿ ಪ್ರವರ್ಗ	ಪಕ್ಷ
1	2	3	4	5
5	5-ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ	ಶ್ರೀಮತಿ. ಅಪೂರ್ವ ಎನ್ ಕೋಂ ರಾಮಚಂದ್ರ, ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ ಕೋಲಾರ	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರ
6	6-ಧರ್ಮರಾಯ ನಗರ ಮತ್ತು ಬೈರೇಗೌಡ ನಗರ	ಶ್ರೀ. ಬಿ ಎಂ ಮುಬಾರಕ್ ಬಿನ್ ಬಿ ಕೆ ಮಸ್ತಾನ್, ಕೀಲುಕೋಟೆ ಬಡಾವಣೆ, ಷಹೀನ್ ಷಾ ನಗರ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಾಲೋನಿ, ಕೋಲಾರ	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
7	7-ಪಾಲಸಂದ್ರ ಬಡಾವಣೆ	ಶ್ರೀ. ಎಂ ಸುರೇಶ್ ಬಾಬು ಬಿನ್ ಹೆಚ್ ಮೂರ್ತಿ, ನಂ.389 ಗುರುಮೂರ್ತಿ ಲೇಔಟ್, ಆರ್‌ಟಿ, ಕಛೇರಿ ಹತ್ತಿರ ಧರ್ಮರಾಯನಗರ, ಕೋಲಾರ	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
8	8-ಗಲ್‌ಪೇಟೆ	ಶ್ರೀ. ಪಾವನ ಜಿ ಎಸ್ ಕೋಂ ಜನಾರ್ದನ್ ಹೆಚ್ ಎಂ, ನಂ 515 ಒಂದನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಚಾಮುಂಡೇಶ್ವರಿ ದೇವಾಲಯ ಬಳಿ ಗಲ್ ಪೇಟೆ ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
9	9-ಫಕೀರ್‌ವಾಡ, ಬ್ರಾಹ್ಮಣರ ಬೀದಿ	ಶ್ರೀ. ಕೆ ಅಶ್ವತ್ಥ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ನಂ 299 8ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಟೇಕಲ್ ರಸ್ತೆ, ಜಯನಗರ, ಕೋಲಾರ	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಬಿ	ಪಕ್ಷೇತರ
10	10-ಗೌರಿಪೇಟೆ	ಶ್ರೀಮತಿ. ರಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಎನ್ ಮಂಜುನಾಥ, ಬೇಳೆರಾಯನ ಗುಡಿ ಹತ್ತಿರ ಕಠಾರಿಪಾಳ್ಯ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ ಮಹಿಳೆ	ಭಾರತೀಯ ಜನತಾ ಪಾರ್ಟಿ
11	11-ಅರಳೇಪೇಟೆ, ಹಳೇ ಬಡಾವಣೆ ಮತ್ತು ಕಠಾರಿಪಾಳ್ಯ	ಶ್ರೀ. ಮಂಜುನಾಥ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟರವಣಪ್ಪ, ಬೇಳೆರಾಯನ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಬೀದಿ, ಕಠಾರಿಪಾಳ್ಯ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಪಕ್ಷೇತರ
12	12-ಪಿಸಿ ಬಡಾವಣೆ, ಹೊಸಬಡಾವಣೆ	ಶ್ರೀ. ರಾಕೇಶ್ ಸಿ ಬಿನ್ ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ವಿ, 3ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಪಿಸಿ ಬಡಾವಣೆ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಜನತಾದಳ(ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
13	13-ಪಿಸಿ ಹಳ್ಳಿ, ಜಯನಗರ	ಶ್ರೀ. ಕೆ ಎಂ ಮಂಜುನಾಥ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ವಿ ಮುನಿಯಪ್ಪ, ಎಸ್ ಜಿ ಬಡಾವಣೆ, ಪಿಸಿ ಹಳ್ಳಿ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
14	14-ಜಯನಗರ	ಶ್ರೀ. ಎಸ್ ಆರ್ ಮುರಳೀಗೌಡ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಎಸ್ ಎನ್ ರಾಮೇಗೌಡ, ಜಯನಗರ ಬಿ ಬ್ಲಾಕ್ ಟೇಕಲ್ ರಸ್ತೆ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಭಾರತೀಯ ಜನತಾ ಪಾರ್ಟಿ
15	15-ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ	ಶ್ರೀಮತಿ. ಸಂಗೀತ ವಿ ಕೋಂ ಟಿ ವಿ ಜಗದೀಶ್, ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 15 ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರ
16	16-ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಲೇಔಟ್	ಶ್ರೀ. ಪೈರೋಜ್ ಖಾನ್ ಬಿನ್ ಅಂಜದ್ ಖಾನ್, ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 16 ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಲೇಔಟ್, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಎಸ್.ಡಿ.ಪಿ.ಐ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಾರ್ಡಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ	ಮೀಸಲಾತಿ ಪ್ರವರ್ಗ	ಪಕ್ಷ
1	2	3	4	5
17	17-ಷಹೀನ್ ಷಾ ನಗರ	ಶ್ರೀಮತಿ. ನಿಖಿತ್ ಫತಿಮಾ ಎಸ್.ಎ. ಕೋಂ ಶಾಮೀರ್ ಪಾಷ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ-17 ಷಹೀನ್ ಷಾ ನಗರ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ ಮಹಿಳೆ	ಎಸ್.ಡಿ.ಪಿ.ಐ
18	18-ಷಹೀನ್ ಷಾ ನಗರ ನ್ಯೂ	ಶ್ರೀ. ಸೈಯದ್ ಸಮೀ ಉಲ್ಲಾ ಬಿನ್ ಸಯದ್ ನೂರುಲ್ಲಾ, ಷಹೀನ್ ಷಾ ನಗರ ನ್ಯೂ, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಎಸ್.ಡಿ.ಪಿ.ಐ
19	19-ದರ್ಗಾ ಮೊಹಲ್ಲಾ ಮತ್ತು ಷಾಹೀದ್ ನಗರ	ಶ್ರೀ. ಬಿ ಅಸ್ಲಂಪಾಷ ಬಿನ್ ಬಾಬು ಸಾಬ್, ದರ್ಗಾ ಮೊಹಲ್ಲಾ ಮತ್ತು ಶಾಹೀದ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
20	20-ಕಠಾರಿಪಾಳ್ಯ	ಶ್ರೀಮತಿ. ಎಂ ಸೌಭಾಗ್ಯ ಕೋಂ ಎಂ ರಾಘವೇಂದ್ರ, ಕಠಾರಿಪಾಳ್ಯ ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಭಾರತೀಯ ಜನತಾ ಪಾರ್ಟಿ
21	21-ಕಿಲಾರಪೇಟೆ ಮತ್ತು ಹಾವೇಲಿ ಮೊಹಲ್ಲಾ	ಶ್ರೀ. ಹಿದಾಯತ್ ಉಲ್ಲಾ ಬಿನ್ ಲೇ   ರಹಮತ್ ಉಲ್ಲಾ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 21 ಕಿಲಾರಿ ಪೇಟೆ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
22	22-ಕುವೆಂಪುನಗರ, ನ್ಯಾಮತ್ ಬೀ ದರ್ಗಾ	ಶ್ರೀಮತಿ. ಷಮಾತಾಜ್ ಕೋಂ ಮಹಮದ್ ರಫಿ, ನ್ಯಾಮತ್ ಬೀ ಮೊಹಲ್ಲಾ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ ಮಹಿಳೆ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
23	23-ಕೆ.ಜಿ.ಮೊಹಲ್ಲಾ	ಶ್ರೀಮತಿ ಅಜನಸ್ಸೀನ್ ಕೋಂ ಸಾದೀಕ್ ಪಾಷ, ಕ್ಲಾಕ್ ಟವರ್, ದರ್ಗಾ ಮೊಹಲ್ಲಾ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
24	24-ಭೋವಿ ಕಾಲೋನಿ ಶಾಂತಿನಗರ	ಶ್ರೀ. ಕೆ ವಿ ಮಂಜುನಾಥ್ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟಪ್ಪ, ಸಂತೆ ಗೇಟ್, ಭೋವಿ ಕಾಲೋನಿ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	ಪಕ್ಷೇತರ
25	25-ಕಾರಂಜಿಕಟ್ಟೆ ಮುನೇಶ್ವರ ನಗರ	ಶ್ರೀ. ಆರ್ ಗುಣಶೇಖರ್ (ಗುರು) ಬಿನ್ ಜಿ ರಾಜಣ್ಣ, 7ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಶ್ರೀಶಂಕು ಚಕ್ರಾರ್ಥ ನಿಲಯ, ಕಾರಂಜಿಕಟ್ಟೆ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ	ಪಕ್ಷೇತರ
26	26-ಕೀಲುಕೋಟೆ	ಶ್ರೀಮತಿ. ಎನ್ ಎಂ ಭಾಗ್ಯಮ್ಮ ಬಿನ್ ಜಿ ಮುನಿಯಪ್ಪ ಕಾರಂಜಿಕಟ್ಟೆ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
27	27-ಕಾರಂಜಿಕಟ್ಟೆ	ಶ್ರೀ. ಕೆ ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಎನ್ ರಮೇಶ್, ಕಾರಂಜಿಕಟ್ಟೆ, ದ್ರೌಪತಾಂಬ ದೇವಾಲಯ ಹಿಂಭಾಗ ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
28	28-ಪೂಲ್ ಷಾಮೊಹಲ್ಲಾ ಕಾಕೀಷಾ ಮೊಹಲ್ಲಾ	ಶ್ರೀ. ಖಾಜಾ ಮುಯೀನುದ್ದೀನ್ ಬಿನ್ ರಹೀಮ್ ಖಾನ್, #2370/2 ಫೂಲ್ ಷಾ ಮೊಹಲ್ಲಾ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಎಸ್.ಡಿ.ಪಿ.ಐ
29	29-ವಿನಾಯಕ ನಗರ ಸಾಗಿಗೆ ನಗರ	ಶ್ರೀ. ಎನ್ ಅಂಬರೀಷ್ 4ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಪಾಲಸಂದ್ರ ಬಡಾವಣೆ, ಕೋಲಾರ	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಾರ್ಡಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ	ಮೀಸಲಾತಿ ಪ್ರವರ್ಗ	ಪಕ್ಷ
1	2	3	4	5
30	30-ನೂರ್ ನಗರ	ಶ್ರೀಮತಿ. ನೂರಿ ನೂರಾನಿ ಮಸೀದಿ ಹತ್ತಿರ, ರಹಮತ್ ನಗರ ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರ
31	31-ರಹಮತ್ ನಗರ-1	ಶ್ರೀ. ಸೈಯದ್ ಅಫ್ಫರ್ ನೂರ್ ನಗರ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
32	32-ರಹಮತ್ ನಗರ-2	ಶ್ರೀಮತಿ. ನಾಗ್ಮ ಬಾನು ಶಾಹೀನ್ ಷಾ ನಗರ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
33	33-ರಹಮತ್ ನಗರ-3	ಶ್ರೀಮತಿ. ನಾಜೀಯಾ ತಾಜ್ #00 ಬೀಡಿಕಾಲೋನಿ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
34	34-ಮಿಲ್ಲತ್ ನಗರ-1	ಶ್ರೀಮತಿ, ಮುಬೀನಾ ತಾಜ್ 34ನೇ ವಾರ್ಡ್ ಮಿಲ್ಲತ್ ನಗರ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
35	35-ಮಿಲ್ಲತ್ ನಗರ-2	ಶ್ರೀಮತಿ ತಾಸೀನ್ ತಾಜ್ ರಹಮತ್ ನಗರ, ಕೋಲಾರ ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರ

ಜಿ.ಮಂಜುನಾಥ್  
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,  
ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೋಲಾರ



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ-III Part-III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೧, ೨೦೧೯ (ಕಾರ್ತಿಕ ೩೦, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦) Bengaluru, Thursday, November 21, 2019 (Karthika 30, Shaka Varsha 1940)	ನಂ. ೯೯೫ No. 995
---------------------	---	--------------------

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೋಲಾರ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಂ. ಇಎಲ್‌ಎನ್ (2) ಸಿಆರ್ 28/2019-20, ದಿನಾಂಕ: 21/11/2019

1977ನೇ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಸಭೆಗಳ(ಸದಸ್ಯರ ಚುನಾವಣೆ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 24/10/2019 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಇಎಲ್‌ಎನ್ (2) ಸಿಆರ್ 28/2019-20 ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುಳಬಾಗಿಲು ನಗರಸಭೆಗೆ ವಿವಿಧ ವಾರ್ಡುಗಳಿಂದ ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ಚುನಾವಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮತ್ತು ಸದರಿ ನಗರಸಭೆಯ ಎಲ್ಲಾ ವಾರ್ಡುಗಳ ಸದಸ್ಯ ಸ್ಥಾನಗಳಿಗೆ ನಡೆಸಲಾದ ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ಚುನಾವಣೆಯ ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 14/11/2019 ರಂದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಚುನಾವಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಘೋಷಿಸಿರುವುದರಿಂದ,

1977ನೇ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಸಭೆಗಳ(ಸದಸ್ಯರ ಚುನಾವಣೆ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 66 ರ ಪ್ರಕಾರ ನನ್ನಲ್ಲಿ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯಾದ ಶ್ರೀ ಜೆ.ಮಂಜುನಾಥ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ., ಆದ ನಾನು ಮುಳಬಾಗಿಲು ನಗರಸಭೆಗೆ ವಿವಿಧ ವಾರ್ಡುಗಳಿಂದ ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿರುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಾರ್ಡಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ (ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ)	ಮೀಸಲಾತಿ ಪ್ರವರ್ಗ	ಪಕ್ಷ
1	2	3	4	5
1	1-ತಾತಿಪಾಳ್ಯ	ಚೈತ್ರ ಡಿ ಕೋಂ ಸಂದೀಪ್ ಕುಮಾರ್ ಜಿ, ತಾತಿಪಾಳ್ಯ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ ಮಹಿಳೆ	ಭಾರತೀಯ ಜನತಾ ಪಾರ್ಟಿ
2	2-ಮುತ್ಯಾಲಪೇಟೆ-1	ಜಗನ್ ಮೋಹನ್ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಶ್ರೀರಾಮ ಗೌಡ, ಮುತ್ಯಾಲಪೇಟೆ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಪಕ್ಷೇತರರು
3	3-ಗಣೇಶಪಾಳ್ಯ	ಡಿ ಸೋಮಣ್ಣ ಬಿನ್ ಲೇ   ದೇವೇರಪ್ಪ, ಮಾರುತಿನಗರ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
4	4-ಮುತ್ಯಾಲಪೇಟೆ-2	ಚಾಂದ್ ಪಾಷ ಬಿನ್ ಅಲ್ಲಾ ಬಕಾಶ್, ಮುತ್ಯಾಲಪೇಟೆ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಪಕ್ಷೇತರರು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಾರ್ಡಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ (ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ)	ಮೀಸಲಾತಿ ಪ್ರವರ್ಗ	ಪಕ್ಷ
1	2	3	4	5
5	5-ಹೊಸ ಎ.ಡಿ. ಕಾಲೋನಿ	ಎಂ ಸರಳ ಕೋಂ ನವೀನ್ ಕುಮಾರ್ ಎಂ.ಡಿ. ಹೊಸ ಎ.ಡಿ. ಕಾಲೋನಿ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮಹಿಳೆ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
6	6-ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ	ಎಂ ಪ್ರಸಾದ್ ಬಿನ್ ಮುನಿರತ್ನಯ್ಯ, ಮುತ್ಯಾಲಪೇಟೆ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ	ಭಾರತೀಯ ಜನತಾ ಪಾರ್ಟಿ
7	7-ಭೋವಿ ಕಾಲೋನಿ	ಜಿ ನಾಗರಾಜ ಬಿನ್ ಲೇ   ಗುರಪ್ಪ, ಭೋವಿ ಕಾಲೋನಿ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
8	8-ವೀರಭದ್ರ ನಗರ	ಟಿ ಎಸ್ ಸುವರ್ಣ ಕೋಂ ರಾಜಣ್ಣ ಸಿ, ಮಂಜುನಾಥ ಕಾಲೋನಿ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಬಿ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರರು
9	9-ಬುಸಾಲುಕುಂಟೆ	ಭಾಗ್ಯಮ್ಮ ಕೋಂ ಪಿ.ರಾಮಚಂದ್ರಯ್ಯ, ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮಹಿಳೆ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
10	10-ಮುತ್ಯಾಲಪೇಟೆ-3	ಪದ್ಮಜ ಕೋಂ ಸತೀಶ್ ಕುಮಾರ್, ಸಂತೆ ಮೈದಾನ ತೋಟಪಾಳ್ಯ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
11	11-ಮುತ್ಯಾಲಪೇಟೆ-4	ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಎಂ ಜೆ ಬಿನ್ ಎಂ.ವಿ.ಜಯರಾಮ್, ಮುತ್ಯಾಲಪೇಟೆ ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ	ಪಕ್ಷೇತರರು
12	12-ಕುರುಬರಪೇಟೆ-1	ಮಹಮ್ಮದ್ ಜಬೀವುಲ್ಲಾ ಬಿನ್ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಸಮೀವುಲ್ಲಾ, ಕುರುಬರಪೇಟೆ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
13	13-ಕುರುಬರಪೇಟೆ-2	ಇಮ್ರಾನ್ ಪಾಷ ಬಿನ್ ಅಹಮ್ಮದ್ ಪಾಷ, ಕುರುಬರಪೇಟೆ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
14	14-ರಹಮತ್ ನಗರ	ಸೈಯದ್ ವಜೀರ್ ಬಿನ್ ಸೈಯದ್ ಪ್ರಾರೇಜಾನ್, ಕುರುಬರಪೇಟೆ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
15	15-ನೂಗುಲಬಂಡೆ-1	ಶಾಹೀನ್ ಪಾಷ ಬಿನ್ ಅಬ್ದುಲ್ ಸುಬಾನ್ ಶಾಬ್, ರಹಮತ್ ನಗರ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
16	16-ನೂಗುಲಬಂಡೆ-2	ಜಬೀನಾ ತಾಜ್ ಕೋಂ ಶಬ್ದೀರ್ ಪಾಷ, ನೂಗುಲಬಂಡೆ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
17	17-ನೂಗುಲಬಂಡೆ-3	ಸಮೀನ ಬೇಗಂ ಕೋಂ ಅಯುಬ್ ಖಾನ್, ನೂಗುಲಬಂಡೆ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರರು
18	18-ಕುರುಬರಪೇಟೆ-3	ಮುಬೀನ್ ತಾಜ್ ಕೋಂ ಶೇಖ್ ಇಲಿಯಾಜ್, ರಹಮತ್ ನಗರ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ ಮಹಿಳೆ	ಎಸ್.ಡಿ.ಪಿ.ಐ
19	19-ಹೈದರಿ ನಗರ-1	ಅಕ್ಕಲ್ ಬೇಗ್ ಬಿನ್ ಸುಬಾನ್ ಬೇಗ್, ಹೈದರಿನಗರ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಾರ್ಡಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ (ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ)	ಮೀಸಲಾತಿ ಪ್ರವರ್ಗ	ಪಕ್ಷ
1	2	3	4	5
20	20-ಹೈದರಿ ನಗರ-2	ಮುಸ್ತಫಾ ಪಾಷ ಬಿನ್ ಹೆಚ್ ಸಾಬ್ ಜಾನ್ ಸಾಬ್, ಹೈದರಿನಗರ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
21	21-ಮಾರುತಿನಗರ ಹೈದರಿ ನಗರ-3	ಉಮೆಹಾಣಿ ಕೋಂ ಪೈರೋಜ್, ಮಾರುತಿನಗರ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
22	22-ನೇತಾಜಿ ನಗರ ದರ್ಗಾ ಮೊಹಲ್ಲಾ	ರಿಹಾನಾ ಬೇಗಂ ಕೋಂ ಅಪ್ಪರ್ ಪಾಷ ಅಲಿಯಾಸ್ತುಕ್ತಿಯಾರ್ ಅಹಮ್ಮದ್, ತೋಟ್ಟಪಾಳ್ಯ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರರು
23	23-ಮುಜಾವರ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ	ರಿಯಾಜ್ ಅಹಮ್ಮದ್ ಬಿನ್ ಅಬ್ದುಲ್ ಸುಬಾನ್, ಹಳೇ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ರಸ್ತೆ, ಮುಜಾವರ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
24	24-ಕುಂಬಾರಪಾಳ್ಯ	ಎಸ್ ವೈ ರಾಜಶೇಖರ್ ಬಿನ್ ಎಸ್.ಎಂ.ಯಲ್ಲಪ್ಪ, ಡಿವಿಜಿ ರಸ್ತೆ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಬಿ	ಪಕ್ಷೇತರರು
25	25-ಮೇಲಿನ ಅಗ್ರಹಾರ ಜಹಂಗೀರ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ	ಭಾರತಿ ಎಂ ಕೋಂ ಮುನಿಶಾಮಿ, ಮೇಲಿನ ಅಗ್ರಹಾರ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ-ಎ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರರು
26	26-ಗುಣಿಗಂಟಪಾಳ್ಯ	ಶೋಭ ಎನ್ ಕೋಂ ನಾಗೇಶ್ ಎಂ., ಮೇಲಿನ ಅಗ್ರಹಾರ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರರು
27	27-ಸೋಮೇಶ್ವರಪಾಳ್ಯ ಕಲೀಫಾ ಮೊಹಲ್ಲಾ	ದಿವ್ಯಶ್ರೀ ಬಿ ಎಸ್ ಕೋಂ ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ, ಸೋಮೇಶ್ವರಪಾಳ್ಯ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರರು
28	28-ತೋಟ್ಟಪಾಳ್ಯ	ಮುನಿರಾಜು ಬಿನ್ ಮುನಿಸ್ವಾಮಿ, ಹೊಸಪಾಳ್ಯ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
29	29-ಪಳ್ಳಿಗರಪಾಳ್ಯ	ಶಂಕರಪ್ಪ ಆರ್ ಬಿನ್ ರಾಮಪ್ಪ, ಪಳ್ಳಿಗರಪಾಳ್ಯ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಪಕ್ಷೇತರರು
30	30-ಶಾಮೀರ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ/ಹೊಸಪಾಳ್ಯ-1	ನಯೀಮಾ ಬೇಗಂ ಕೋಂ ನೌಷದ್ ಪಾಷ, ಶಾಮೀರ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಜನತಾದಳ (ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
31	31-ಶಾಮೀರ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ-2	ಶಭಾನಾ ಬೇಗಂ ಕೋಂ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಅಮಾನುಲ್ಲಾ, ಶಾಮೀರ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ, ಮುಳಬಾಗಿಲು ಟೌನ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್

ಜಿ.ಮಂಜುನಾಥ್  
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,  
ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೋಲಾರ



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ-III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೧, ೨೦೧೯ (ಕಾರ್ತಿಕ ೩೦, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೯೯೬
Part-III	Bengaluru, Thursday, November 21, 2019 (Karthika 30, Shaka Varsha 1940)	No. 996

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೋಲಾರ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಂ. ಇಎಲ್‌ಎನ್ (2) ಸಿಆರ್ 28/2019-20, ದಿನಾಂಕ: 21/11/2019

1977ನೇ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಸಭೆಗಳ(ಸದಸ್ಯರ ಚುನಾವಣೆ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 24/10/2019 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಇಎಲ್‌ಎನ್ (2) ಸಿಆರ್ 28/2019-20 ರ ಪ್ರಕಾರ ಕೆಜಿಎಫ್ ನಗರಸಭೆಗೆ ವಿವಿಧ ವಾರ್ಡುಗಳಿಂದ ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ಚುನಾವಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮತ್ತು ಸದರಿ ನಗರಸಭೆಯ ಎಲ್ಲಾ ವಾರ್ಡುಗಳ ಸದಸ್ಯ ಸ್ಥಾನಗಳಿಗೆ ನಡೆಸಲಾದ ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ಚುನಾವಣೆಯ ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 14/11/2019 ರಂದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಚುನಾವಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಘೋಷಿಸಿರುವುದರಿಂದ,

1977ನೇ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಸಭೆಗಳ(ಸದಸ್ಯರ ಚುನಾವಣೆ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 66 ರ ಪ್ರಕಾರ ನನ್ನಲ್ಲಿ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯಾದ ಶ್ರೀ ಜೆ.ಮಂಜುನಾಥ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ., ಆದ ನಾನು ಕೆಜಿಎಫ್ ನಗರಸಭೆಗೆ ವಿವಿಧ ವಾರ್ಡುಗಳಿಂದ ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿರುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಾರ್ಡಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ (ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ)	ಮೀಸಲಾತಿ ಪ್ರವರ್ಗ	ಪಕ್ಷ
1	2	3	4	5
1	1-ಬಿ.ಇ.ಎಂ.ಎಲ್. ಆಫೀಸರ್ಸ್ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್	ಬಿ.ಮಾಣಿಕ್ಕಂ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ, ನಂ.ಬಿ 225 ಆಫೀಸರ್ಸ್ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
2	2-ಬಿ.ಇ.ಎಂ.ಎಲ್. ಎಂಪ್ಲಾಯಿಸ್ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್	ವಿ ಮುನಿಸ್ವಾಮಿ ನಂ.40 ನ್ಯೂ ಓರಿಯಂಟಲ್ ಲೈನ್ ಕೋರಮಂಡಲ್, ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
3	3-ಬಾಲಫಾಟ್	ಪ್ರಭು ಎಂ ನಂ.64, ಬಾಲಫಾಟ್ ಲೈನ್ ಕೋರಮಂಡಲ್, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಪಕ್ಷೇತರ



ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಾರ್ಡಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ (ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ)	ಮೀಸಲಾತಿ ಪ್ರವರ್ಗ	ಪಕ್ಷ
1	2	3	4	5
4	4-ಟ್ಯಾಂಕ್ ವಾರ್ಡ್	ವೇಣಿ ನಂ.42 ವೆಸ್ಟ್ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೋರಮಂಡಲ್, ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮಹಿಳೆ	ಭಾರತೀಯ ಜನತಾ ಪಾರ್ಟಿ
5	5-ಓರಿಯೆಂಟಲ್	ಶಾಂತಿ ನಂ.86/2, ಹೆನ್ರಿಸ್ 3ನೇ ಲೈನ್ ಕೋರಮಂಡಲ್, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
6	6-ಹೆನ್ರಿಸ್	ಮಲರ್ ವಾಣಿ ಎಂ ನಂ.51, ಹೆನ್ರಿಸ್ 1ನೇ ಲೈನ್ ಕೋರಮಂಡಲ್, ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರ
7	7-ಬುಲೆಟ್	ಜಯಪಾಲ್ ಡಿ ನಂ.ಸಿ/94 ಬಂಗಲ ಕೆಜಿಎಫ್ ಕ್ಲಬ್ ರೋಡ್ ಉರಿಗಾಂ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
8	8-ಎಡ್ಗರ್ಡ್	ತಂಗರಾಜ್ ಪಿ ನಂ.177 ಕಾರೋನೇಷನ್ ಟೌನ್ ರಾಬರ್ಟ್ಸ್‌ಸನ್‌ಪೇಟೆ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	ಸಿ.ಪಿ.ಪಿ.ಎಂ
9	9-ಚೆಲಪ್ಪ	ಶಾಂತಿ ಎ ನಂ.13ನೇ 1ನೇ ಪಿ.ಓ. ಬ್ಲಾಕ್ ಮಾರಿಕುಪ್ಪಂ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
10	10-ಚಿನ್ನಕೇಣ್ಣ	ಶಶಿಧರನ್ ಸಿ ಪಿ ನಂ.714, ಓ ಡಾನಿಯೇಲ್ ರೋಡ್ ಆಂಡ್ರೆಸ್ ಪೇಟೆ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಪಕ್ಷೇತರ
11	11-ರಿವರ್ಟ್	ಜಿ.ರಮೇಶ್ ನಂ.621, ಹಿರೋಷನ್ ಬ್ಲಾಕ್ ಮಾರಿಕುಪ್ಪಂ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
12	12-ಸೆಂಟ್ ಮೇರೀಸ್	ಜಯಂತಿ ರಮೇಶ್ ಕೋಂ ರಮೇಶ್ ನಂ.343, ಡಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಚಾಂಪಿಯನ್ ರೀಫ್, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಜನತಾದಳ(ಜಾತ್ಯಾತೀತ)
13	13-ಹಾಸ್ಪಿಟಲ್	ಎಂ ಶಾಂತಿ ನಂ.1552 ಬಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಅಶೋಕ್ ನಗರ, ಉರಿಗಾಂ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರ
14	14-ಆಲ್ಬರ್ಟ್	ಇಂದಿರಾಗಾಂಧಿ ಆರ್ ನಂ.85 ಈ ಬ್ಲಾಕ್, ಚಾಂಪಿಯನ್ ರೀಫ್, ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮಹಿಳೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
15	15-ಎಸ್.ಟಿ. ವಾರ್ಡ್	ಎಸ್ ರಾಜೇಂದ್ರನ್ ಬಿನ್ ಸೀತಾರಮಾನ್ ವಿ, ನಂ.40, 3ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ರಾಬರ್ಟ್‌ಸನ್‌ಪೇಟೆ ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಆರ್ ಪಿ ಐ
16	16-ಇ.ಟಿ.ವಾರ್ಡ್	ಎನ್ ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ನಾಗನ್, ನಂ.420, ಇ ಟಿ ಬ್ಲಾಕ್ ಉರಿಗಾಂ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಪಕ್ಷೇತರ
17	17-ಎನ್.ಟಿ.ವಾರ್ಡ್	ಮಂಜುಳಾದೇವಿ ಎನ್ ಕೋಂ ಏಕಾಂಬರಂ, ನಂ.365, ಎನ್ ಟಿ ಬ್ಲಾಕ್ ಉರಿಗಾಂ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಆರ್ ಪಿ ಐ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಾರ್ಡಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ (ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ)	ಮೀಸಲಾತಿ ಪ್ರವರ್ಗ	ಪಕ್ಷ
1	2	3	4	5
18	18-ಕೆನಡೀಸ್	ಸುಕನೀಯಾ ಎಸ್ ಕೋಂ ಸುರೇಶ್ ಬಾಬು ನಂ.81, 3ನೇ ಲೈನ್ ಸೆಂಟ್ ಮಾರ್ಚ್ ಚರ್ಚ್ ಎದುರು, ಉರಿಗಾಂ ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರ
19	19-ಸ್ವಾಮಿನಾಥ	ಜೀವನತೀಯ ರಾಜೇಶ್ ಕೋಂ ರಾಜೇಶ್, ನಂ.1462, ಗುಂಡ ಚಟ್ಟಿ ಬೀದಿ ಅಶೋಕ್ ನಗರ ಉರಿಗಾಂ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರ
20	20-ಶ್ರೀರಾಮ	ತಸ್ವೀಮ್ ಭಾನು ಕೋಂ ಮುಜಾಹಿದ್ ಅಹಮದ್ ನಂ.585, ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ಟೆಂಪಲ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ಉರಿಗಾಂಪೇಟೆ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರ
21	21-ಸೋಮೇಶ್ವರ	ದೇವಿ ಕೋಂ ಮುನಿಸ್ವಾಮಿ, ನಂ.977/1, ರಾಮರ್ ಟೆಂಪಲ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ಉರಿಗಾಂಪೇಟೆ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
22	22-ಸ್ವರ್ಣ ನಗರ	ಕರುಣಾಕರಣ್ ಜಿ ಪದ್ಮನಿಲಯ, ವಿವೇಕ್ ನಗರ ರಾಬರ್ಟ್‌ಸನ್‌ಪೇಟೆ ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
23	23-ಮಜೇದ್	ಶಕ್ತಿವೇಲನ್ ನಂ.472/2 ಮಾರಿಯಮ್ಮ ಟೆಂಪಲ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ಬೊರಲಾಲ್ ಪೇಟೆ ರಾಬರ್ಟ್‌ಸನ್‌ಪೇಟೆ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಪಕ್ಷೇತರ
24	24-ಗೀತಾ	ರಾಧ ವಿ ವಿ ಪಿ ಸಾರಥಿ ಕಾಂಫೌಂಡ್ ಪ್ರಿಚರ್ಡ್ ರಸ್ತೆ ರಾಬರ್ಟ್‌ಸನ್‌ಪೇಟೆ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಭಾರತೀಯ ಜನತಾ ಪಾರ್ಟಿ
25	25-ಜೈನ್	ಬಿ.ಪಿ.ರಮೇಶ್ ಕುಮಾರ್ ನಂ.1335 ವೈಟ್ ಹೌಸ್ ಪ್ರಿಚರ್ಡ್ ರಸ್ತೆ, ರಾಬರ್ಟ್‌ಸನ್‌ಪೇಟೆ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
26	26-ಡಾ   ಅಂಬೇಡ್ಕರ್	ಎನ್ ಕೋದಂಡನ್ ನಂ.296-1, 2ನೇ ಮೈನ್, 6ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಡಾ   ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ, ಉರಿಗಾಂ ಅಂಚೆ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	ಪಕ್ಷೇತರ
27	27-ಕಿಂಗ್ ಜಾರ್ಜ್	ವಿ. ಪ್ರವೀಣ್ ಕುಮಾರ್ ನಂ.1777, 5ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ರಾಬರ್ಟ್‌ಸನ್‌ಪೇಟೆ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	ಪಕ್ಷೇತರ
28	28-ಪಾಲ್ಕುರ್	ರಾಮಲಮ್ಮ ನಂ.710-ಎ, 6ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, 2ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ರಾಬರ್ಟ್‌ಸನ್‌ಪೇಟೆ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮಹಿಳೆ	ಭಾರತೀಯ ಜನತಾ ಪಾರ್ಟಿ
29	29-ಗಣೇಶ್‌ಪುರಂ	ಜಯಲಕ್ಷ್ಮೀ ಬಿ ನಂ.513, 7ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಗಣೇಶ್‌ಪುರಂ, ರಾಬರ್ಟ್‌ಸನ್‌ಪೇಟೆ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಾರ್ಡಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ (ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ)	ಮೀಸಲಾತಿ ಪ್ರವರ್ಗ	ಪಕ್ಷ
1	2	3	4	5
30	30-ಮಸ್ಕಂ	ಸೆಂದಿಲ್ವಾಡ್ ಪಿ ನಂ.1161, ಪೈಪ್ ಲೈನ್, 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಾಬರ್ಟ್‌ಸನ್‌ಪೇಟೆ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
31	31-ಗಾಂಧಿ	ಶಾಲಿನಿ ಚಿನ್ನತಾಯಮ್ಮ ಕಾಂಪೌಂಡ್, ಇರುದಯಪುರಂ, ಹೊಸ ಕಾಲೋನಿ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮಹಿಳೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
32	32-ಭಾರತಿಪುರಂ	ಜರಮ್ಮನಿ ಜುಲೀಯಸ್ ಎಂ ನಂ.831, ಸುಸೈಪಾಳ್ಯಂ, ಆಂಡ್ರಸನ್ ಪೇಟೆ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಇಂಡಿಯನ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್
33	33-ಅಂಡ್ರಸನ್‌ಪೇಟೆ	ಜಿ ಸರವಣ ಕುಮಾರ್ ನಂ.23, ಮಜೀದ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್, ರಾಬರ್ಟ್‌ಸನ್‌ಪೇಟೆ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ	ಪಕ್ಷೇತರ
34	34-ಬಜಾರ್	ರಾಣಿ ನಂ.787, ಹಳೇ ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿ ರಸ್ತೆ, ಆಂದ್ರಲೈನ್, ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮಹಿಳೆ	ಪಕ್ಷೇತರ
35	35-ಪಂಡಾರಂ	ವೇಣುಗೋಪಾಲ್ ನಂ.81, ಪಂಡಾರ್ ಲೈನ್, ಮಾರಿಕುಪ್ಪ ಅಂಚೆ, ಕೆಜಿಎಫ್	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	ಜನತಾದಳ(ಜಾತ್ಯಾತೀತ)

ಜಿ.ಮಂಜುನಾಥ್  
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,  
ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೋಲಾರ



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ಐಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ - III Part - III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೧, ೨೦೧೯ (ಕಾರ್ತಿಕ ೩೦, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦) Bengaluru, Thursday, November 21, 2019 (Karthika 30, Shaka Varsha 1940)	ನಂ. ೯೯೭ No. 997
-------------------------	---	--------------------

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವಾಲಯ

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(4) ರಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 75 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ(ಇ) 2019, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 21.11.2019

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ (1966ರ ಕರ್ನಾಟಕದ ಕಾಯ್ದೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 18) ವಿಧಿ 28(1) ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ದಿನಾಂಕ: 22.08.2019 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕದ ರಾಜ್ಯ ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುವ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 75 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ(ಇ) 2019, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 22.08.2019 ರ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರವು ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸಿಲ್ಕ್ ಬೋರ್ಡ್ ನಿಂದ ಕೆ.ಆರ್ ಪುರಂ ಸ್ಟೇಷನ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಇಚ್ಛೆಪಟ್ಟಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವುದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆ ವಿಧಿ 28(3) ರ ಪ್ರಕಾರ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದುದರಿಂದ 1966 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(4) ರ (1966 ರ ಕರ್ನಾಟಕದ ಕಾಯ್ದೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 18) ಮೇರೆಗೆ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆಯೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (Identifi cation No)	ಖಾತಾದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಎಲ್‌ಎ/ ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
							ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8				9
ಕೋಡಿಬೀಸನಹಳ್ಳಿ ಸ್ಟೇಷನ್‌ಗಾಗಿ											
ಗ್ರಾಮ : ಬೆಳ್ಳಂದೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ		ಹೋಬಳಿ : ವರ್ತೂರು			ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು			ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ			
1.	ORR-KODB-2	ಮಂಜು ಖುರಾನ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಅಶ್ವಿನಿ ಕುಮಾರ್ ಖುರಾನ	ಮಂಜು ಖುರಾನ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಅಶ್ವಿನಿ ಕುಮಾರ್ ಖುರಾನ	173/2 176	6,53/1, 176, 172/2, 173/2, 180/1, 39/1	37.47 19.77 57.24	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಎಸ್.ಆರ್. ನಾಗರಾಜು ಮತ್ತು ಇತರರ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	-
	ಒಟ್ಟು					57.24					
ದೊಡ್ಡನೆಕ್ಕುಂದಿ ಸ್ಟೇಷನ್‌ಗಾಗಿ											
ಗ್ರಾಮ : ದೊಡ್ಡನೆಕ್ಕುಂದಿ_		ಹೋಬಳಿ : ಮಾರತಹಳ್ಳಿ			ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು			ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ			
2.	ORR-DDKD-2	ಬಾಬುರೆಡ್ಡಿ, ದುರ್ಗಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ & ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.,	ಬಾಬುರೆಡ್ಡಿ, ದುರ್ಗಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ & ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.,	6	-	78.62	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	-
3.	ORR-DDKD-2	ಎನ್.ಕೆ. ಭೂಪೇಂದ್ರ	ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮಿ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ಎಂಟರ್ ಪ್ರೈಸಸ್, ಹೋಟೆಲ್ ಅಶ್ವಿನಿ	24/6	-	82.93	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	-
	ಒಟ್ಟು					161.55					
ಡಿ.ಆರ್.ಡಿ.ಓ ಸ್ಟೇಷನ್‌ಗಾಗಿ											
ಗ್ರಾಮ : ಮಹದೇವಪುರ		ಹೋಬಳಿ : ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ			ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು			ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ			
4.	ORR-DRDO-1	ಮೆ   ಗೋಪಾಲನ್ ಎಂಟರ್ ಪ್ರೈಸಸ್	ಮೆ   ಗೋಪಾಲನ್ ಎಂಟರ್ ಪ್ರೈಸಸ್	123	-	122.29	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎ ಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗುವ ಪ್ರದೇಶ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗುವ ಪ್ರದೇಶ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಲಿಜಾಗ
	ಒಟ್ಟು					122.29					
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ					341.08					

## ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಭೂಸ್ವಾಧೀನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
1.	ಬೆಳ್ಳಂದೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ	ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ	57.24
2.	ದೊಡ್ಡನೆಕ್ಕಂದಿ	ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ	161.55
3.	ಮಹದೇವಪುರ	ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ	122.29
	ಒಟ್ಟು		341.08

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

ಬಿ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ)

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - III Part - III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೧, ೨೦೧೯ (ಕಾರ್ತಿಕ ೩೦, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦) Bengaluru, Thursday, November 21, 2019 (Karthika 30, Shaka Varsha 1940)	ನಂ. ೯೯೮ No. 998
-------------------------	---	--------------------

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವಾಲಯ

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(4) ರಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 64 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ(ಇ) 2019, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 21.11.2019

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ (1966ರ ಕರ್ನಾಟಕದ ಕಾಯ್ದೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 18) ವಿಧಿ 28(1) ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ದಿನಾಂಕ: 20.08.2019 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕದ ರಾಜ್ಯ ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುವ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 64 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ(ಇ) 2019, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 20.08.2019 ರ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರವು ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸಿಲ್ಕ್ ಬೋರ್ಡ್ ನಿಂದ ಕೆ.ಆರ್ ಪುರಂ ಸ್ಟೇಷನ್ (ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಮಲ್ಟಿ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಹೈಟೆನ್‌ಷನ್ ಲೈನ್‌ಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಇಚ್ಛೆಪಟ್ಟಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವುದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆ ವಿಧಿ 28(3) ರ ಪ್ರಕಾರ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದುದರಿಂದ 1966 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(4) ರ (1966 ರ ಕರ್ನಾಟಕದ ಕಾಯ್ದೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 18) ಮೇರೆಗೆ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆಯೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (Identification No)	ಖಾತಾದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಎಲ್‌ಎ/ ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
							ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8				9
<p style="text-align: center;"><u>ಸಿಲ್ಕ್‌ಬೋರ್ಡ್ ಸ್ಟೇಷನ್‌ಗಾಗಿ</u></p> <p style="text-align: center;"><b>ಗ್ರಾಮ : ರೂಪೇನ ಅಗ್ರಹಾರ    </b></p>											



ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (Identification No)	ಖಾತಾದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಎಲ್‌ಎ/ ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
							ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8				9
6.	ORR-MH-ELE-3	1. ಪಾರ್ವತಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ 2. ಶೇತ್ತ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್   3. ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ 4. ಸರ್ಕಾರಿ	1. ಪಾರ್ವತಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ 2. ಶೇತ್ತ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್   3. ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ 4. ಸರ್ಕಾರಿ	3	-	63.28 63.28 126.56	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಾಂಪೌಂಡ್
7.	ORR-MH-ELE-8	1.ನೆಸ್ಪರ್ ಹಾರ್ಮನಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಓನರ್ಸ್ ಅಸೋಸಿಯೇಷನ್ 2.ಸರ್ಕಾರಿ	ನೆಸ್ಪರ್ ಹಾರ್ಮನಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಓನರ್ಸ್ ಅಸೋಸಿಯೇಷನ್ 2.ಸರ್ಕಾರಿ	152	-	63.28 63.28 126.56	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಾಂಪೌಂಡ್
8.	ORR-MH-ELE-2	1.ನೆಸ್ಪರ್ ರಾಗ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಓನರ್ಸ್ ಅಸೋಸಿಯೇಷನ್ 2.ಸರ್ಕಾರಿ	1.ನೆಸ್ಪರ್ ರಾಗ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಓನರ್ಸ್ ಅಸೋಸಿಯೇಷನ್ 2.ಸರ್ಕಾರಿ	152	-	12.50 12.50 25.00	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಾಂಪೌಂಡ್
9.	ORR-MH-ELE-1	1.ನೆಸ್ಪರ್ ರಾಗ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಓನರ್ಸ್ ಅಸೋಸಿಯೇಷನ್ 2.ಸರ್ಕಾರಿ	1.ನೆಸ್ಪರ್ ರಾಗ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಓನರ್ಸ್ ಅಸೋಸಿಯೇಷನ್ 2.ಸರ್ಕಾರಿ	153	-	12.50 12.50 25.00	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಾಂಪೌಂಡ್
ಒಟ್ಟು						556.24					
<p align="center"><b>220 ಕೆವಿ &amp; 66 ಕೆವಿ ಕೆಪಿಟಿಸಿಎಲ್ ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ ಯುಟಿಲಿಟಿ ಶಿಪ್ಪಿಂಗ್ ಸ್ಟೇಷನ್‌ಗಾಗಿ</b></p> <p align="center"><b>ಗ್ರಾಮ : ಬಿನಾರಾಯಣಪುರ</b>      <b>ಹೋಬಳಿ : ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ</b>      <b>ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ</b>      <b>ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ</b></p>											
10.	ORR-BN-ELE-3	ಅಬ್ದುಲ್ ಸಲಾಂ ಬಿನ್ ಅಬ್ದುಲ್ ರೆಹಮಾನ್	ಅಬ್ದುಲ್ ಸಲಾಂ ಬಿನ್ ಅಬ್ದುಲ್ ರೆಹಮಾನ್	102/1	-	126.56	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಎಸಿಸಿ ಶೀಟ್ ಮನೆ
11.	ORR-BN-ELE-2	1. ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ 2. ಅಂಡಾಲಮ್ಮ 3. ಕಮಲಮ್ಮ	ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ ಅಂಡಾಲಮ್ಮ ಕಮಲಮ್ಮ	105	-	126.56	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಶೆಡ್, ಗುಜರಿ ಅಂಗಡಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (Identification No)	ಖಾತಾದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಎಲ್‌ಎ/ ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
							ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8				9
12.	ORR-BN-ELE-1	1. ಎನ್.ಚಂದ್ರೇಗೌಡ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಟಿ.ನಾರಾಯಣಪ್ಪ 2. ರಾಮೇಗೌಡ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಟಿ.ನಾರಾಯಣಪ್ಪ	ಎನ್.ಸಿ.ಸಿ ನಾಗಾರ್ಜುನ ಅರ್ಪಾಟ್‌ಮೆಂಟ್	104	-	25.00	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಲಿ ಜಾಗ
					ಒಟ್ಟು	278.12					
					ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	2779.28					

## ಫೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ.ಸಂ	ನಿಲ್ದಾಣ ಹೆಸರು	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಭೂಸ್ವಾಧೀನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
1.	ಸಿಲ್ಕ್‌ಬೋರ್ಡ್	ರೂಪೇನ ಅಗ್ರಹಾರ	ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ	1944.92
2.	220 ಕೆವಿ & 66 ಕೆವಿ ಕೆಪಿಟಿಸಿಎಲ್ ಮಹದೇವಪುರ ಯುಟಿಲಿಟಿ ಶಿಫ್ಟಿಂಗ್	ಮಹದೇವಪುರ	ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ	556.24
3.	220 ಕೆವಿ & 66 ಕೆವಿ ಕೆಪಿಟಿಸಿಎಲ್ ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ ಯುಟಿಲಿಟಿ ಶಿಫ್ಟಿಂಗ್	ಬಿ.ನಾರಾಯಣಪುರ	ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ	278.12
		ಒಟ್ಟು		2779.28

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

ಬಿ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ)

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ಐಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೧, ೨೦೧೯ (ಕಾರ್ತಿಕ ೩೦, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೯೯೯
Part - III	Bengaluru, Thursday, November 21, 2019 (Karthika 30, Shaka Varsha 1940)	No. 999

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವಾಲಯ  
1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 3(1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ  
ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 140 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ(ಇ) 2019, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 21.11.2019

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ ಎರಡನೇ ಹಂತಕ್ಕಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಡಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಎಲ್.ಎ. ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.	ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ/ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6				7
ಗ್ರಾಮ : ವಿಜಿನಾಪುರ		ಹೋಬಳಿ : ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ-1		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ				ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು	
1.	R1E-ADL-1	71/3	-	117.62	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಲಿಜಾಗ ಮತ್ತು ಮರ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಎಲ್.ಎ. ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.	ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ/ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6				7
2.	R1E-ADL-2,3&4	76	85/ಸ.ನಂ. 75, 76 & 77	107.97 141.95 <u>124.41</u> <b>374.33</b>	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಎಂ.ಎಂ.ಟಿ ರವಿ ಮುಂಡಾಲಪ್ಪ ಮತ್ತು ಇತರರ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಟ್ಟಡ
3.	R1E-ADL-5	77	-	810.20	ಮೆ   ಇಂಡಿಯನ್ ಟೆನ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಟಿ.ಟಿ.ಕೆ. ಪ್ರಸೀಜ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಟ್ಟಡ
4.	R1E-ADL-6	78/1ಎ, 78/1ಬಿ	23/57/1ಬಿ/78	284.19 79.74 <u>30.79</u> <b>394.72</b>	ಎಂ.ಎಂ.ಟಿ ರವಿ ಮುಂಡಾಲಪ್ಪ ಮತ್ತು ಇತರರ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಟ್ಟಡ
5.	R1E-ADL-7A	80/3	278/580 ಸ.ನಂ. 80/1	319.40	ಎಸ್.ಜಿ.ಕೆ ಪಾಷ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಟ್ಟಡ
6.	R1E-ADL-7B	86/1	ಕ್ರ.ಸಂ. 2029 86/212/1961	54.74	ರಸ್ತೆ	ಮೆ   ರಂಕಾ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಟ್ಟಡ
7.	R1E-ATL-1	79	ಕ್ರ.ಸಂ. 277	202.34	ಓಂ ಶಕ್ತಿ ದೇವಸ್ಥಾನ	ಸರ್ಕಾರಿ ಕೆರೆ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ಕಟ್ಟಡ
8.	R1E-JTP-STN-1	80/1 80/2	-	1025.40	ಮೆ   ರಂಕಾ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಾಂಪೌಂಡ್, ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಪಾರ್ಮರ್ ಮತ್ತು ಮರಗಳು
9.	R1E-STL-1&2			1057.91 <u>259.36</u> <b>2342.67</b>					
10.	R1E-ATL-1(A)	79	-	631.12	ಓಂ ಶಕ್ತಿ ದೇವಸ್ಥಾನ ಮತ್ತು ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಸರ್ಕಾರಿ ಕೆರೆ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ಕಟ್ಟಡ
11.	R1E-ATL-2	79	-	259.36	ರಸ್ತೆ	ಮತ್ತು ಮಾರಿಯಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ಕಟ್ಟಡ
12.	R1E-ADL-8	79	-	9.16	ಮೆ   ರಂಕಾ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಓಂ ಶಕ್ತಿ ದೇವಸ್ಥಾನ	ಕೆ. ರಾಮಯ್ಯ ಮತ್ತು ಇತರರ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಟ್ಟಡ
ಒಟ್ಟು				<b>5515.66</b>					

ಕ್ರ. ಸಂ	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಎಲ್.ಎ. ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.	ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ/ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6				7
ಗ್ರಾಮ : ಬೆನ್ನಿಗಾನಹಳ್ಳಿ					ಹೋಬಳಿ : ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ-1				ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ
									ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು
13.	R1E-ADL-9	55	-	95.68	ಮುತ್ತು ಮಾರಿಯಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಲಿಜಾಗ
14.	R1E-ATL-1B	55	-	224.45	ಮುತ್ತು ಮಾರಿಯಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕೆರೆ	ಕೆರೆ	ರಸ್ತೆ	ಕಟ್ಟಡ
ಒಟ್ಟು				320.13					
ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				5835.79					

ಫೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)
1.	ವಿಜಿನಾಪುರ	5515.66
2.	ಬೆನ್ನಿಗಾನಹಳ್ಳಿ	320.13
ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		5835.79

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

ಬಿ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ  
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ)  
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ

**1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 1(3) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ**  
**ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 140 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ(ಇ) 2019, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 21.11.2019**

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ ಎರಡನೇ ಹಂತಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುವ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966ರ 7ನೇ ಅಧ್ಯಾಯವು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಎಲ್.ಎ. ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.	ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ/ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6				7
ಗ್ರಾಮ : ವಿಜಿನಾಪುರ		ಹೋಬಳಿ : ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ-1			ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ			ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು	
1.	R1E-ADL-1	71/3	-	117.62	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಲಿಜಾಗ ಮತ್ತು ಮರ
2.	R1E-ADL-2,3&4	76	85/ಸ.ನಂ. 75, 76 & 77	107.97 141.95 124.41 374.33	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಎಂ.ಎಂ.ಟಿ ರವಿ ಮುಂಡಾಲಪ್ಪ ಮತ್ತು ಇತರರ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಟ್ಟಡ
3.	R1E-ADL-5	77	-	810.20	ಮೆ   ಇಂಡಿಯನ್ ಟೆನ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಟಿ.ಟಿ.ಕೆ. ಪ್ರಸೀಜ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಟ್ಟಡ
4.	R1E-ADL-6	78/1ಎ, 78/1ಬಿ	23/57/1ಬಿ/78	284.19 79.74 30.79 394.72	ಎಂ.ಎಂ.ಟಿ ರವಿ ಮುಂಡಾಲಪ್ಪ ಮತ್ತು ಇತರರ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಟ್ಟಡ
5.	R1E-ADL-7A	80/3	278/580 ಸ.ನಂ. 80/1	319.40	ಎಸ್.ಜಿ.ಕೆ ಪಾಷ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಟ್ಟಡ
6.	R1E-ADL-7B	86/1	ಕ್ರ.ಸಂ. 2029 86/212/1961	54.74	ರಸ್ತೆ	ಮೆ   ರಂಕಾ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಟ್ಟಡ
7.	R1E-ATL-1	79	ಕ್ರ.ಸಂ. 277	202.34	ಓಂ ಶಕ್ತಿ ದೇವಸ್ಥಾನ	ಸರ್ಕಾರಿ ಕೆರೆ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ಕಟ್ಟಡ
8.	R1E-JTP-STN-1	80/1 80/2	-	1025.40	ಮೆ   ರಂಕಾ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಫಾರ್ಮರ್ ಮತ್ತು ಮರಗಳು
9.	R1E-STL-1&2			1057.91 259.36 2342.67					
	ಒಟ್ಟು			4616.02					

## ಫೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)
1.	ವಿಜಿನಾಪುರ	4616.02
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	4616.02

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

ಬಿ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ)

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) ರಡಿಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 140 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ(ಇ) 2019, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 21.11.2019

ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತದ ರೀಚ್-1ಇನ ಜ್ಯೋತಿಪುರ ನಿಲ್ದಾಣದಿಂದ ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ ನಿಲ್ದಾಣದವರೆಗೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬೇಕಾಗಿದೆ.

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) (1966ರ 18ನೇ ನಂ. ಕಾಯ್ದೆಯ) ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ನೋಟೀಸು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 35ರ ಮೇರೆಗೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ತಡೆಯುವುದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅಡ್ಡಿಪಡಿಸುವುದಾಗಲೀ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಈ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯಾಗಿರುವ ತಾರೀಖಿನ ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗದ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ (ಮೆಟ್ರೋ) ಯವರ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಲೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ ಕ್ರಯ, ಭೋಗ್ಯ, ಲೀಸ್, ಅದಲು-ಬದಲು ವಗೈರೆ ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಂತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತಿತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಮಾಡಿದರೂ (ಪರಿಹಾರಧನ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವಾಗ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ) ಮತ್ತು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಎಲ್.ಎ. ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.	ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ/ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
							ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8				9
ಗ್ರಾಮ : ವಿಜಿನಾಪುರ ಹೋಬಳಿ : ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ-1 ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು											
1.	ಕೆ.ವಿ. ಸುರೇಶ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಎನ್. ವೆಂಕಟರಮಣಪ್ಪ	ಕೆ.ವಿ. ಸುರೇಶ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಎನ್. ವೆಂಕಟರಮಣಪ್ಪ	R1E-ADL-1	71/3	-	117.62	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಲಿಜಾಗ ಮತ್ತು ಮರ
2.	ಮೆ   ಇಂಡಿಯನ್ ಟೆನ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿಮಿಟೆಡ್	ಮೆ   ಇಂಡಿಯನ್ ಟೆನ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿಮಿಟೆಡ್	R1E-ADL-2,3&4	76	85/ಸ.ನಂ. 75, 76 & 77	107.97 141.95 124.41 374.33	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಎಂ.ಎಂ.ಟಿ ರವಿ ಮುಂಡಾಲಪ್ಪ ಮತ್ತು ಇತರರ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಟ್ಟಡ
3.	1. ಎಂ.ಎಂ.ಟಿ ರವಿ ಮುಂಡಾಲಪ್ಪ 2. ಎಂ.ಎಂ.ಟಿ ಮುನಿಸ್ವಾಮಪ್ಪ	ಹಿಂದುಸ್ಥಾನ್ ಪೆಟ್ರೋಲಿಯಂ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್	R1E-ADL-5	77	-	810.20	ಮೆ   ಇಂಡಿಯನ್ ಟೆನ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಟಿ.ಟಿ.ಕೆ. ಪ್ರಸೀಜ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಟ್ಟಡ
4.	ಟಿ.ಟಿ.ಕೆ. ಪ್ರಸೀಜ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ಜಿ.ಪಿ.ಎ ಹೋಲ್ಡರ್ ಮೆ. ರಾಜಮಾತಾ ರಿಯಲ್‌ಟೋರ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.	ಮೆಗ್ನಿಪಿಶೀಯಾ ಅರ್ಬಾಟ್‌ಮೆಂಟ್	R1E-ADL-6	78/1ಎ, 78/1ಬಿ	23/57/1ಬಿ/78	284.19 79.74 30.79 394.72	ಎಂ.ಎಂ.ಟಿ ರವಿ ಮುಂಡಾಲಪ್ಪ ಮತ್ತು ಇತರರ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಟ್ಟಡ
5.	ಮೆ   ರಂಕಾ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಪ್ರೈ.ಲಿ.,	ಮೆ   ರಂಕಾ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಪ್ರೈ.ಲಿ.,	R1E-ADL-7A	80/3	278/580/80/1	319.40	ಎಸ್.ಜಿ.ಕೆ ಪಾಷ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಟ್ಟಡ
6.	ಎಸ್.ಜಿ.ಕೆ ಪಾಷ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಸೈಯದ್ ಹಯಾತ್ ಸಾಬ್	1. ಬೇಕ್ ಪಾಯಿಂಟ್ 2. ಹೊಟೇಲ್ ತಾಜ್ 3. ಬೆಂಗಳೂರು ಟೆಲಿಕಾಂ 4. ಪಾನ್ ಶಾಫ್ 5. ಹೊಟೇಲ್ ಅಕ್ಬರ್ 6. ಜೂಸ್ ಅಂಗಡಿ	R1E-ADL-7B	86/1	ಕ್ರ.ಸಂ. 2029 86/212/1961	54.74	ರಸ್ತೆ	ಮೆ   ರಂಕಾ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಟ್ಟಡ
7.	ಮುತ್ತು ಮಾರಿಯಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನ	ಮುತ್ತು ಮಾರಿಯಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನ	R1E-ATL-1	79	ಕ್ರ.ಸಂ. 277	202.34	ಓಂ ಶಕ್ತಿ ದೇವಸ್ಥಾನ	ಸರ್ಕಾರಿ ಕೆರೆ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ಕಟ್ಟಡ



ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಎಲ್.ಎ. ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.	ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ/ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
							ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8				9
8.	ಕೆ.ರಾಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ಬಾಲಕೃಷ್ಣ, ಜಮ್ರತ ಬೇಗಂ, ಷಹಜಾತಾ ಬೇಗಂ,	ಕೆ.ರಾಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ಬಾಲಕೃಷ್ಣ, ಜಮ್ರತ ಬೇಗಂ, ಷಹಜಾತಾ ಬೇಗಂ,	R1E-JTP-STN-1	80/1 80/2	-	1025.40	ಮೆ   ರಂಕಾ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಾಂಪೌಂಡ್, ಟ್ರಾನ್ಸ್ ಪಾರ್ಮರ್ ಮತ್ತು ಮರಗಳು
9.	ನಜೀಮಾ ಬೇಗಂ, ಅಶೀದ್ ಬೇಗಂ, ಯಸ್ಸಿನ್ ಬೇಗಂ ಮತ್ತು ಇತರರು	ನಜೀಮಾ ಬೇಗಂ, ಅಶೀದ್ ಬೇಗಂ, ಯಸ್ಸಿನ್ ಬೇಗಂ, ಸುಗುಮಾರ್ ಮತ್ತು ಇತರರು	R1E-STL-1&2			1057.91 259.36 2342.67					
ಒಟ್ಟು						4616.02					

### ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)
1.	ವಿಜಿನಾಪುರ	4616.02
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	4616.02

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

ಬಿ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ)

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ-III Part-III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೬, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೫, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦) Bengaluru, Tuesday, November 26, 2019 (Margashira 5, Shaka Varsha 1940)	ನಂ. ೧೦೦೭ No. 1007
---------------------	---	----------------------

ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣೆ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಆಸುಇ 11 ಸೇಲೋಆ 2019(ಭಾಗ-2), ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:22-11-2019

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲನಾದ ನಾನು, ವಾಜುಬಾಯಿ ವಾಲಾ, ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ ಅನುಚ್ಛೇದ 316ರ ಖಂಡ(1) ರಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಸೇವಾ ಆಯೋಗದಲ್ಲಿ ಖಾಲಿಯಿರುವ ಸದಸ್ಯರುಗಳ ಸ್ಥಾನಗಳಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು ನೇಮಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಅಧಿಕಾರಿ / ಅಧಿಕಾರೇತರ
1	ಪ್ರೊ.ರಂಗರಾಜ, ಕುಲಸಚಿವರು(ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ), ರಾಣಿ ಚೆನ್ನಮ್ಮ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ, ಬೆಳಗಾವಿ.	ಅಧಿಕಾರಿ
2	ಡಾ: ಎಂ.ಬಿ.ಹೆಗ್ಗಣ್ಣವರ, ಸಹ ಪ್ರಾಧ್ಯಾಪಕರು, ರಾಜ್ಯಶಾಸ್ತ್ರ ವಿಭಾಗ, ಕೆ.ಎಲ್.ಇ. ಶಿಕ್ಷಣ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಎಸ್.ವಿ.ಎಸ್. ಬೆಳ್ಳುಬ್ಬಿ ಕಲಾ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಹಾವಿದ್ಯಾಲಯ, ಸವದತ್ತಿ	ಅಧಿಕಾರೇತರ

ಸಹಿ/

(ವಾಜುಬಾಯಿ ವಾಲಾ)

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

ಮುಲ್ಲೈ ಮುಹಿಲನ್ ಎಂ.ಪಿ.

ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣೆ ಇಲಾಖೆ(ಸೇವೆಗಳು)

**PERSONNEL AND ADMINISTRATIVE REFORMS SECRETARIAT****NOTIFICATION****No. DPAR 11 SeLoAa 2019(P-2), Bengaluru, dated: 22-11-2019.**

In exercise of the powers conferred by clause (1) of Article 316 of the Constitution of India, I VAJUBHAI VALA, Governor of Karnataka, hereby appoint the following persons as member of the Karnataka Public Service Commission in the existing vacancy:

<b>Sl.No.</b>	<b>Name and Address</b>	<b>Official / Non-Official</b>
1	Pro. Rangaraj, Registrar (Evaluation) Rani Channamma University, Belgavi.	Official
2	Dr. M.B.Heggannavar, Assistant Professor, Political Science Division, K.L.E. Education Society S.V.S.Bellibbi Art and Commerce College, Savadathi.	Non-Official

Sd/-  
(VAJUBHAI VALA)  
Governor of Karnataka

By Order and in the name of the Governor of Karnataka

**MULLAI MUHILLAN M.P.**  
Deputy Secretary to Government  
Department of Personnel and  
Administrative Reforms (Services)



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

**ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ**

ಭಾಗ-III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೭, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೬, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೧೦೧೨
Part-III	Bengaluru, Wednesday, November 27, 2019 (Margashira 6, Shaka Varsha 1940)	No. 1012

ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 06 ಸೇಎಸು 2015 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 25.11.2019

ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ನಿಯೋಜನೆ/ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೇಲೆ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರವು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 06 ಸೇಎಸು 2015, ದಿನಾಂಕ:25.11.2019ರಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಆದೇಶವನ್ನು The Karnataka Water Resources Services (Recruitment) Rules, 2014ರ ನಿಯಮ 2ಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಹೊರಡಿಸಿದೆ.

2. ಆದ್ದರಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರಿಕ ಸೇವಾ (ಸಾಮಾನ್ಯ ನೌಕರಿ ಭರ್ತಿ) ನಿಯಮಗಳು 1977 ರ ನಿಯಮ 16(ಎ) (ii) ರನ್ವಯ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ಶಾಶ್ವತ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮುಖೇನ ನೇಮಕಾತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

3. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 45 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿರುವ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ/ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಯ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:18.12.2014ರ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ವಯ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಹಮತಿ ನೀಡಿದ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರಿಗೆ ಅವರ ಇಚ್ಛೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಒಂದು ಬಾರಿ ಹಿಂಪಡೆಯಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಹೊಸದಾಗಿ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ನೇಮಕಗೊಳ್ಳಲು ಇಚ್ಛಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರು ಅಭಿಮತ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿದ ನಂತರ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ತಮ್ಮ ಅಭಿಮತವನ್ನು ಹಿಂಪಡೆದುಕೊಳ್ಳದೆ ಇರುವ ಷರತ್ತು ವಿಧಿಸಿ ಅಭಿಮತ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಒಂದು ಬಾರಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ, ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆ ಇವರಿಗೆ ನಿಗದಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

4. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ವಯ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರು ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನದ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಬಂಧ ದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

**ರಾಕೇಶ್ ಸಿಂಗ್**

ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆ

## ಅನುಬಂಧ

ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 06 ಸೇಎಸು 2015, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 25.11.2019

1. ಮಾನ್ಯ ಸರ್ವೋಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಸಿವಿಲ್ ಆಪೀಲು ಸಂಖ್ಯೆ:2368/2011ರಲ್ಲಿನ ಎಂ.ಎ ಸಂಖ್ಯೆ:1151-52ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:10.05.2019 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ತೀರ್ಮಾನ ಕರ್ನಾಟಕ (ರಾಜ್ಯದ ಸಿವಿಲ್ ಸೇವೆಗಳಲ್ಲಿನ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ) ಮೀಸಲಾತಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಬಡ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರಿಗೆ ತತ್ಪರಿಣಾಮದ ಜೇಷ್ಠತೆಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿರುವ ಅಧಿನಿಯಮ 2017 ಹಾಗೂ ಸಿಆಸು ಇಲಾಖೆಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಆಸುಇ 186 ಎಸ್‌ಆರ್‌ಎಸ್ 2018, ದಿನಾಂಕ:27.02.2019 ಮತ್ತು 15.05.2019ರಲ್ಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಇತ್ತೀಚಿನ ಆದೇಶಗಳನ್ವಯ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯು ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರ Inter-se-seniority ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸುವ ಅಂತಿಮ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಆ ಇಲಾಖೆಯು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಹೊರಡಿಸುವ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯನ್ವಯ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿಮತ ನೀಡಿದ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರ ಜೇಷ್ಠತೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದು.
2. ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಮುಖೇನ ನೇಮಕಾತಿ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯ ಜಾಲತಾಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾದ ಲಿಂಕ್‌ಅನ್ನು [www.waterresources.kar.nic.in/transferbyappointment.html](http://www.waterresources.kar.nic.in/transferbyappointment.html) ತೆರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಅದರ ವಿವರವು ಇಲಾಖೆಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ [www.waterresources.kar.nic.in](http://www.waterresources.kar.nic.in) ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದ್ದು, **form-1, 2 & 3** ಅರ್ಜಿಯನ್ನು Online ನಲ್ಲಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರು ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುವ ಪೂರ್ಣ ವಿವರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು. ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ವಿವರವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ.
3. ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರು ತಮ್ಮ ಪೂರ್ಣ ವಿವರವನ್ನು Online form ಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ದ್ವಿಭಾಷೆ (ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಇಂಗ್ಲೀಷ್)ಯಲ್ಲಿ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಲಾದ ಅಭಿಮತ/ಇಚ್ಛಾಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 45 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆ ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು. ನಿಗದಿತ ಸಮಯದ ನಂತರ ಬಂದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

i) ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರು ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಮೂಲಕ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 293 ಸೇಸಕಿ 2005 ದಿನಾಂಕ:03.12.2014ರ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ಇರುವಂತೆ 2014ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಆಭಿಮತ/ಇಚ್ಛಾಪತ್ರ ನೀಡಿದ್ದು ಅಂತಹ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರು ಈಗಾಗಲೇ ವಿವಿಧ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ವಯೋನಿವೃತ್ತಿ, ಸ್ವಯಂನಿವೃತ್ತಿ, ಮುಂಬಡ್ತಿ, ಹಿಂಬಡ್ತಿ, ಹಾಗೂ ನಿಧನ ಹೊಂದಿದ್ದರಿಂದ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿರುವ ವೃಂದವಾರು ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತ ತಮ್ಮ ಆಭಿಮತವನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಸಾಧ್ಯತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈಗಾಗಲೇ ಆಭಿಮತ ನೀಡಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರು ತಮ್ಮ ಆಭಿಮತವನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯಲು ಇಚ್ಛಿಸಿದಲ್ಲಿ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಜಾಲತಾಣ [www.waterresources.kar.nic.in/transferbyappointment.html](http://www.waterresources.kar.nic.in/transferbyappointment.html) ದಲ್ಲಿ Online form-2 (FORM OF OPTION-2 : WITHDRAWAL OF WILLINGNESS) ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ Online ನಲ್ಲಿ ದ್ವಿಭಾಷೆ (ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಇಂಗ್ಲೀಷ್)ಯಲ್ಲಿ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ii) ಈಗಾಗಲೇ 2014ರಲ್ಲಿ ಆಭಿಮತ ನೀಡಿದ್ದರೂ ಸಹ, ಆಭಿಮತ ನೀಡಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಮೂಲಕ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಆಭಿಮತ/ಇಚ್ಛಾಪತ್ರವನ್ನು ಜಾಲತಾಣ [www.waterresources.kar.nic.in/transferbyappointment.html](http://www.waterresources.kar.nic.in/transferbyappointment.html) ದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ

(FORM OF OPTION-1 : WILLINGNESS) ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ Online ದ್ವಿಭಾಷೆ (ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಇಂಗ್ಲೀಷ್)ಯಲ್ಲಿ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

iii) ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರು ಹೊಸದಾಗಿ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಮೂಲಕ ನೇಮಕಗೊಳ್ಳಲು ಇಚ್ಛಿಸಿದಲ್ಲಿ ಅಭಿಮತ / ಇಚ್ಛಾಪತ್ರವನ್ನು ಜಾಲತಾಣ [www.waterresources.kar.nic.in/transferbyappointment.html](http://www.waterresources.kar.nic.in/transferbyappointment.html) ದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ

(FORM OF OPTION-1 : WILLINGNESS) ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪೂರ್ಣ ವಿವರವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆ ಇವರಿಗೆ Online form-1 ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ದ್ವಿಭಾಷೆ (ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಇಂಗ್ಲೀಷ್)ಯಲ್ಲಿ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

iv) ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ 2009 ಹಾಗೂ ತದನಂತರ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸಹಾಯಕ/ ಕಿರಿಯ ಅಭಿಯಂತರರ ಹುದ್ದೆಗೆ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ತಮ್ಮ ಅಭಿಮತ / ಇಚ್ಛಾಪತ್ರವನ್ನು ಜಾಲತಾಣ [www.waterresources.kar.nic.in/transferbyappointment.html](http://www.waterresources.kar.nic.in/transferbyappointment.html) ದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ (FORM OF OPTION-3 : WILLINGNESS) ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪೂರ್ಣ ವಿವರವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆ Online form-3 ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ Online ದ್ವಿಭಾಷೆ (ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಇಂಗ್ಲೀಷ್)ಯಲ್ಲಿ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

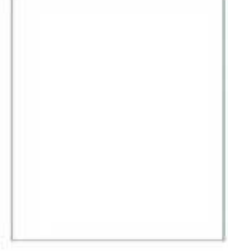
v) ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 293 ಸೇಸಕಿ 2005 ದಿನಾಂಕ:03.12.2014ರ The Karnataka Water Resources Service (Recruitment) Rules, 2014ರ Shedule-1ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ವಿವಿಧ ವೃಂದದ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರ ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಮೂಲಕ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಒಂದು ವೇಳೆ ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ಇಚ್ಛಾಪತ್ರ ಬಂದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಜೇಷ್ಠತೆ ಅನ್ವಯ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ಇಚ್ಛಾಪತ್ರ ಬಂದಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯ ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿ ನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಭರ್ತಿಮಾಡಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುವುದು.

4. ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಮುಖೇನ ನೇಮಕಾತಿ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯು ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ಇಲಾಖೆಗಳ ನಿಗಮ, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆ, ಸಣ್ಣ ನೀರಾವರಿ ಇಲಾಖೆ, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಗಳ ಹಾಗೂ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯ ಎಲ್ಲಾ ಮಂಡಳಿ, ವಲಯ ಕಛೇರಿಗಳಲ್ಲಿ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರು ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸೂಚನಾ ಫಲಕದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಸ್ಥೆ, ನಿಗಮದ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಿಬಂಧಕರು ಹಾಗೂ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳು ಕ್ರಮವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ರಾಕೇಶ್ ಸಿಂಗ್

ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆ.

ನಮೂನೆ-1  
Schedule-III  
**ಅಭಿಮತ-1: ಇಚ್ಛಾಪತ್ರ ನಮೂನೆ**  
**Form of option-1: Willingness**



**Part-1**

**Subject:** Submitting Form of option: Willingness for appointment by transfer permanently into Services of Water Resources Department.

**Reference:** 1.Government Notification No: ಜಸಂಇ 293 ಸೇಸಕಿ 2005, dated: 03-12-2014.

2. Government Circular No: ಜಸಂಇ 293 ಸೇಸಕಿ 2005, dated:18-12-2014
3. Government Order No: ಜಸಂಇ 06 ಸೇವಸು2015, dated:25-11-2019
4. Government Notification No: ಜಸಂಇ 06 ಸೇವಸು2015, dated:25-11-2019

\*\*\*\*\*

With reference to the subject cited above, I would like to **submit my willingness** for appointment by transfer permanently into Services of Water Resources Department.

**Part-2**

First KGID policy No to be entered, as per HRMS/Service Register:

1	Name (As entered in Service Register, if Gazetted officer as mentioned in the AG Pay slip / HRMS)	
2	Parent Department	
	If Working in WRD on deputation from Other Dept, please specify	
3	Group(A/B/C/C-Supernemary/D/D-Supernemary)	
4	Designation(Post held)	
5	Aadhar No	
	PAN No	
6	Date of Birth	
7	Date of entry in to Service (Initial appointment after regularization)	
8	Gender	
9	Father's name	
10	Mother's name	
11	Appointment Order No (as per Service Register)	
12	Mode of Initial Appointment	

13	Home town (as per Service Register)	
14	Do you belong to Hyderabad Karnataka region?- (Yes/No)	
15	Seniority No. in the present cadre	
16	Office address	
17	Current address	
18	Permanent address	
19	Office Telephone No.(Mandatory)	
20	Personal Telephone No	
21	Mobile No(Mandatory)	
22	Email-Id(Mandatory)	
23	First K.G.I.D No (as per H.R.M.S/Service Register)	
24	Religion(Hindu/Muslim/Christian/Others) (If Others)Religion	
25	Caste(SC/ST/3A/3B/2A/2B/Category-1/Others) (If Others)Caste	
26	Marital Status(Married/ unmarried)	
27	Whether Spouse Working(Yes/No) If working, please specify (whether State Govt/Central Govt/PSU/Private/Self employed/Others etc.) If State Govt/Central Govt, Spouse Employee ID	
28	Date of reporting in the present office	
29	If working on OOD(Yes/No) (If Yes) From which Dept (If Yes) Since When	
30	If working on work arrangement basis, (If Yes) From which Dept (If Yes) Since When	

### Part-3

#### Mode of Initial Appointment

DWS(Daily wages Employees)	Date of Entry into the DWS	
	Date of Regularization	
	Post Regularized as	
	Regularization order No./Date	
	Whether working in Sanctioned post	
	Date from which working against sanctioned post	
W C(Work Charge Establishment)	Date of Entry into the W.C	
	Date of Regularization	
	Post Regularized as	
	Regularization order No./Date	
	Whether working in Sanctioned post	
	Date from which working against sanctioned post	
L C(Local Candidate)	Date of Entry into the L.C	
	Date of Regularization	
	Post Regularized as	
	Regularization order No./Date	
	Whether working in Sanctioned post	
	Date from which working against sanctioned post	
(CG) Compassionate Grounds	Date of Entry into the Service	
	Order No.& Date	
Direct Recruitment	Direct Recruitment Done via	
	Appointment Oder No& Date	
	Whether Probationary period has been declared?	
	If yes, Date of Completion of Probationary period	
	Order No. & Date	



**Part-4**

## Educational Qualifications

Sl No	Educational Qualification	Degree/Details	If Others	Specialization	Year of Passing	Registration No	School/College/University
1	PhD						
2	PG						
3	Graduate/Bachelors						
4	Diploma						
5	PU/12th Class						
6	SSLC/10th Class						
7	Others						

I hereby certify that the above information is correct according to Service Register and best of my knowledge

Date:

Place:

Signature of the Employee

ನಮೂನೆ-1

ಷೆಡ್ಯೂಲ್-III

ಅಭಿಮತ-1: ಇಚ್ಛಾಪತ್ರ ನಮೂನೆ

Form of option-1: Willingness

**ಭಾಗ-1**

**ವಿಷಯ:** ಕರ್ನಾಟಕ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯ ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವಂತೆ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ ನೇಮಕಾತಿ ಹೊಂದಲು ಅಭಿಮತ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

**ಉಲ್ಲೇಖ:** 1.ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 293 ಸೇಸಕೆ 2005, ದಿನಾಂಕ:03-12-2014

2. ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 293 ಸೇಸಕೆ 2005, ದಿನಾಂಕ: 18-12-2014

3. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 06 ಸೇವಸು 2015, ದಿನಾಂಕ: 25-11-2019

4. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 06 ಸೇವಸು 2015, ದಿನಾಂಕ: 25-11-2019

\*\*\*\*\*

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖಿತಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ ನೇಮಕಾತಿ ಹೊಂದಲು ನನ್ನ ಅಭಿಮತ ಇಚ್ಛಾಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದೇನೆ.

**ಭಾಗ-2**

ಹೆಚ್ ಆರ್ ಎಂ ಎಸ್ ನಲ್ಲಿ/ಸೇವಾ ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ನೌಕರರ ಮೊದಲ ಕೆಜಿಐಡಿ ಸಂ :

1	ಹೆಸರು (ಸೇವಾ ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ/ ಪ್ರತಾಂಕಿತ ಅಧಿಕಾರಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಮಹಾಲೇಖಪಾಲಕರು ನೀಡಿರುವ ವೇತನ ಪಟ್ಟಿ/ ಹೆಚ್.ಆರ್.ಎಂ.ಎಸ್ ಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ)	
2	ಮಾತೃ ಇಲಾಖೆ ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಡೆಪ್ಯುಟೇಶನ್‌ನಲ್ಲಿ ಜ.ಸಂ.ಇಯಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರೆ, ಮಾತೃ ಇಲಾಖೆಯನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ	
3	ಗುಂಪು(ಎ/ಬಿ/ಸಿ/ಸಿ-ಸಂಖ್ಯಾಕ್ರಮ/ಡಿ/ಡಿ-ಸಂಖ್ಯಾಕ್ರಮ)	
4	ಪದನಾಮ ( ಪ್ರಸ್ತುತ ಹುದ್ದೆ)	
5	ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆ	
	ಪಾನ್ ನಂ	
6	ಹುಟ್ಟಿದ ದಿನಾಂಕ	
7	ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕ (ಸೇವೆಯ ಖಾಯಂ ಆದನಂತರ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಮೊದಲ ಹುದ್ದೆ) (ಸೇವಾ ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ)	
8	ಲಿಂಗ	
9	ತಂದೆಯ ಹೆಸರು	

10	ತಾಯಿಯ ಹೆಸರು	
11	ನೇಮಕಾತಿ ಆದೇಶ ಸಂ. (ಸೇವಾ ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ)	
12	ನೇಮಕಾತಿ ವಿಧಾನ	
13	ಸಂತ ಊರು (ಸೇವಾ ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ)	
14	ನೀವು ಹೈದ್ರಾಬಾದ್ ಕರ್ನಾಟಕ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸೇರಿದವರಾ? (ಹೌದು / ಇಲ್ಲ)	
15	ಪ್ರಸ್ತುತ ವೃಂದದಲ್ಲಿನ ಜೇಷ್ಠತಾ ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ	
16	ಕಛೇರಿ ವಿಳಾಸ	
17	ಪ್ರಸ್ತುತ ವಿಳಾಸ	
18	ಖಾಯಂ ವಿಳಾಸ	
19	ಕಛೇರಿ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ (ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು)	
20	ಸಂತ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ	
21	ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ (ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು)	
22	ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ (ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು)	
23	ಮೊದಲನೆಯ ಕೆಜೆಐಡಿ ಸಂ. (ಹೆಚ್ ಆರ್ ಎಂ ಎಸ್ ನಲ್ಲಿ/ಸೇವಾ ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ)	
24	ಧರ್ಮ(ಹಿಂದು/ಮುಸ್ಲಿಂ/ಕ್ರಿಶ್ಚಿಯನ್/ಇತರರು) (ಇತರೆ ಆಗಿದ್ದಲ್ಲಿ) ಧರ್ಮ	
25	ಜಾತಿ(3ಎ, 3ಬಿ, 2ಎ, 2ಬಿ, ಪ.ಜಾ/ಪ.ಪಂ, ಪ್ರವರ್ಗ-1/ ಇತರೆ) (ಇತರೆ ಆಗಿದ್ದಲ್ಲಿ) ಜಾತಿ	
26	ವೈವಾಹಿಕ ಸ್ಥಿತಿ (ವಿವಾಹಿತ/ ಅವಿವಾಹಿತ)	
27	ಪತಿ/ಪತ್ನಿ ಉದ್ಯೋಗಸ್ಥರ (ಹೌದು / ಇಲ್ಲ)	
	ಉದ್ಯೋಗಸ್ಥರಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ (ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರು/ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರು/ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ಯಮ/ ಖಾಸಗಿ / ಸ್ವಯಂ ಉದ್ಯೋಗಿ/ ಇತರೆ) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರು/ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಉದ್ಯೋಗಿ ಸಂ	
28	ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.	
29	ಅನ್ಯ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ಎರವಲು ಸೇವೆಯ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದಲ್ಲಿ (ಹೌದು ಆದ್ದಲ್ಲಿ) ಕಛೇರಿ ವಿಳಾಸ (ಹೌದು ಆದ್ದಲ್ಲಿ) ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ	
30	ಕಾರ್ಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದಲ್ಲಿ, (ಹೌದು ಆದ್ದಲ್ಲಿ) ಕಛೇರಿ ವಿಳಾಸ (ಹೌದು ಆದ್ದಲ್ಲಿ) ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ	

## ಭಾಗ-3

ಮೂಲ ಹುದ್ದೆಗೆ ನೇಮಕಾತಿ ವಿಧಾನ

ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರು	ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರಾಗಿ ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ಸೇವೆಯನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿದ ಹುದ್ದೆಯ ಪದನಾಮ	
	ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	
	ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆಯೇ	
ವರ್ಕ್ ಚಾರ್ಜ್ ಎಸ್ಟಾಬ್ಲಿಷ್ ಮೆಂಟ್	ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ	
	ವರ್ಕ್ ಚಾರ್ಜ್ ಎಸ್ಟಾಬ್ಲಿಷ್ ಮೆಂಟ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ಸೇವೆಯನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿದ ಹುದ್ದೆಯ ಪದನಾಮ	
	ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ	
ಸ್ಥಳೀಯ ಅಭ್ಯರ್ಥಿ	ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ	
	ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ	
	ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ	
	ಸ್ಥಳೀಯ ಅಭ್ಯರ್ಥಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ಸೇವೆಯನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	
ಅನುಕಂಪ ಆಧಾರಿತ ನೇಮಕಾತಿ	ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿದ ಹುದ್ದೆಯ ಪದನಾಮ	
	ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	
	ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ	
	ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ	
	ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕ	
ನೇರ ನೇಮಕಾತಿ	ನೇಮಕಾತಿ ಮಾಡಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	
	ನೇರ ನೇಮಕಾತಿ ವಿಧಾನ	
	ನೇಮಕಾತಿ ಆದೇಶ ಮಾಡಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ಪ್ರೊಬೇಷನ್ ಅವಧಿ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	
	ಹೌದಾದಲ್ಲಿ, ಪ್ರೊಬೇಷನ್ ಅವಧಿ ಮುಗಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ಖಾಯಾಮಾತಿ ಆದೇಶ ಮಾಡಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	

## ಭಾಗ-4

ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆ ವಿವರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆ	ಪದವಿ/ ವಿವರಗಳು	ಇತರೆ ಅಗತ್ಯ	ಪರಿಣತಿ	ತೇರ್ಗಡೆಯಾದ ವರ್ಷ	ನೋಂದಣಿ ಸಂ	ಶಾಲೆ/ಕಾಲೇಜು/ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ
1	ಪಿಎಚ್.ಡಿ						
2	ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ						
3	ಪದವಿ						
4	ಡಿಪ್ಲೋಮಾ						
5	ಪಿ.ಯು.ಸಿ/12ನೇ ತರಗತಿ						
6	ಎಸ್.ಎಸ್.ಎಲ್.ಸಿ/10ನೇ ತರಗತಿ						
7	ಇತರೆ	N/A	N/A				

ಈ ಮೇಲೆ ನೀಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಗಳು ಸೇವಾ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ನನ್ನ ಸ್ವ ಮಾಹಿತಿಯಿಂದ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ

ದಿನಾಂಕ: \_\_\_\_\_

ಸ್ಥಳ: \_\_\_\_\_

ನೌಕರರ ಸಹಿ

ನಮೂನೆ-2

**ಅಭಿಮತ-2: ಇಚ್ಛಾಪತ್ರ ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ನಮೂನೆ**

**Form of option-2: Withdrawal of willingness**

**Part-1**

**Subject:** Submitting Form of option: Withdrawal of Willingness for appointment by transfer permanently into services of Karnataka Water Resources Department.

**Reference:** 1.Government Notification No: ಜಸಂಇ 293 ಸೇಸಕಿ2005, dated:03-12-2014

2. Government Circular No: ಜಸಂಇ 293 ಸೇಸಕಿ 2005, dated:18-12-2014.

3. Government Order No: ಜಸಂಇ 06 ಸೇವಸು2015, dated: 25-11-2019

4. Government Notification No: ಜಸಂಇ 06 ಸೇವಸು2015, dated: 25-11-2019

\*\*\*\*\*

With reference to the subject cited above, I have submitted my willingness for appointment by transfer permanently into Services of Water Resources Department. But now due to personal/unavoidable reasons, I would like to remain in my parent department that is in Public Works, Ports & Inland Water Transport Department **so I would like to withdraw my willingness** for appointment by transfer permanently into services of Water Resources Department

### Part-2

First KGID policy No to be entered, as per HRMS/Service Register :

1	Name (As entered in Service Register, if Gazetted officer as mentioned in the AG Pay slip / HRMS)	
2	Parent Department	
	If Working in WRD on deputation from Other Dept, please specify	
3	Group(A/B/C/C-Supernemary/D/D-Supernemary)	
4	Designation	
5	Aadhar No	
	PAN No	
6	Date of Birth	
7	Gender	
8	Father's name	
9	Mother's name	

10	Appointment Order No	
11	Date of joining to service	
12	Seniority No. in the present cadre	
13	Office address	
14	Current address	
15	Permanent address	
16	Office Telephone No.(compulsory)	
17	Personal Telephone No	
18	Mobile No (Mandatory)	
19	Email-Id (Mandatory)	
20	First K.G.I.D No (as per H.R.M.S/Service Register)	
21	Date of reporting in the present office	

I hereby certify that the above information is correct according to Service Register and best of my knowledge.

Date:

Place:

Signature of the Employee

ನಮೂನೆ-2

**ಅಭಿಮತ-2: ಇಚ್ಛಾಪ್ರತ್ಯ ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ನಮೂನೆ**  
**Form of option-2: Withdrawal of willingness**



**Part-1**

**ವಿಷಯ:** ಕರ್ನಾಟಕ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯ ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವಂತೆ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ಶಾಶ್ವತ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ ನೇಮಕಾತಿ ಹೊಂದಲು ಅಭಿಮತ ಇಚ್ಛಾಪ್ರತ್ಯವನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ.

**Reference:** 1. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 293 ಸೇಸಕಿ 2005, ದಿನಾಂಕ:03-12-2014

2. ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 293 ಸೇಸಕಿ 2005, ದಿನಾಂಕ: 18-12-2014
3. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 06 ಸೇಎಸು 2015, ದಿನಾಂಕ: 25-11-2019
4. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 06 ಸೇಎಸು 2015, ದಿನಾಂಕ: 25-11-2019

\*\*\*\*\*

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖಿತಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಹಿಂದೆ ನಾನು ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಶಾಶ್ವತ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ ನೇಮಕಾತಿ ಹೊಂದಲು ನನ್ನ ಅಭಿಮತ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತೇನೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ, ಅನಿವಾರ್ಯ ಕಾರಣಗಳಿಂದಾಗಿ/ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಕಾರಣಗಳಿಗಾಗಿ ನಾನು ನನ್ನ ಮಾತೃ ಇಲಾಖೆಯಾದ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ, ಬಂದರು ಮತ್ತು ಒಳನಾಡು ಜಲಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿಯೇ ಮುಂದುವರೆಯಲು ಇಚ್ಛಿಸಿದ್ದು, ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಅಧಿಸೂಚನೆ/ಸುತ್ತೋಲೆ/ಆದೇಶಗಳನ್ವಯ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿಶಾಶ್ವತ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ ನೇಮಕಾತಿ ಹೊಂದಲು ನನ್ನ ಅಭಿಮತ ಇಲ್ಲವೆಂದು ಹಾಗೂ ನನ್ನ ಜೀಷ್ಠತಾ ಕ್ರಮಾಂಕವನ್ನು ನನ್ನ ಮಾತೃ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿಯೇ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಇಚ್ಛಿಸುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲು ಬಯಸುತ್ತೇನೆ.

**ಭಾಗ-2**

ಹೆಚ್ ಆರ್ ಎಂ ಎಸ್ ನಲ್ಲಿ/ಸೇವಾ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ನೌಕರರ ಮೊದಲ ಕೆಜಿಐಡಿ ಸಂ. :

1	ಹೆಸರು (ಸೇವಾ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ/ ಪ್ರತಾಂಕಿತ ಅಧಿಕಾರಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಮಹಾಲೇಖಪಾಲಕರು ನೀಡಿರುವ ವೇತನ ಪಟ್ಟಿ/ ಹೆಚ್.ಆರ್.ಎಂ.ಎಸ್ ಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ)	
2	ಮಾತೃ ಇಲಾಖೆ ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಡೆಪ್ಯುಟೇಶನ್‌ನಲ್ಲಿ ಜ.ಸಂ.ಇಯಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರೆ, ಮಾತೃ ಇಲಾಖೆಯನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ	
3	ಗುಂಪು(ಎ/ಬಿ/ಸಿ/ಸಿ-ಸಂಖ್ಯಾಕ್ರ/ಡಿ/ಡಿ-ಸಂಖ್ಯಾಕ್ರ)	
4	ಪದನಾಮ ( ಪ್ರಸ್ತುತ ಹುದ್ದೆ)	

5	ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆ	
	ಪ್ಯಾನ್ ನಂ	
6	ಹುಟ್ಟಿದ ದಿನಾಂಕ	
7	ಲಿಂಗ	
8	ತಂದೆಯ ಹೆಸರು	
9	ತಾಯಿಯ ಹೆಸರು	
10	ನೇಮಕಾತಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ	
11	ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕ	
12	ಪ್ರಸ್ತುತ ವೃಂದದಲ್ಲಿನ ಜೇಷ್ಠತಾ ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ	
13	ಕಛೇರಿ ವಿಳಾಸ	
14	ಪ್ರಸ್ತುತ ವಿಳಾಸ	
15	ಖಾಯಂ ವಿಳಾಸ	
16	ಕಛೇರಿ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ (ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು)	
17	ಸ್ಥಳ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ	
18	ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ (ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು)	
19	ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ (ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು)	
20	ಮೊದಲನೆಯ ಕೆಜಿಐಡಿ ಸಂ. (ಹೆಚ್ ಆರ್ ಎಂ ಎಸ್ ನಲ್ಲಿ/ಸೇವಾ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ)	
21	ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.	

ಮೇಲೆ ನೀಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಗಳು ಸೇವಾ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ನನ್ನ ಸ್ವ ಮಾಹಿತಿಯಿಂದ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ

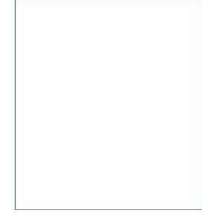
ದಿನಾಂಕ:

ಸ್ಥಳ:

ನೌಕರರ ಸಹಿ

ನಮೂನೆ-3

**ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ನೇಮಕಾತಿ ಹೊಂದಿರುವವರ ವಿವರಗಳ ಅರ್ಜಿ**  
**Water Resources Department Recruit Details Form**



**Part-1**

**Subject:** Submitting details as I am part of Water Resources Department.

\*\*\*\*\*

**Part-2**

First KGID policy No to be entered, as per HRMS/Service Register:

1	Name (As entered in Service Register, if Gazetted officer as mentioned in the AG Pay slip / HRMS)	
2	Parent Department If Working in WRD on deputation from Other Dept, please specify	
3	Group(A/B/C/C-Supernemary/D/D-Supernemary)	
4	Designation(Post held)	
5	Aadhar No	
	PAN No	

	If Working in WRD on deputation from Other Dept, please specify	
3	Group(A/B/C/C-Supernemary/D/D-Supernemary)	
4	Designation(Post held)	
5	Aadhar No	
	PAN No	
6	Date of Birth	
7	Date of entry in to Service (Initial appointment after regularization)	
8	Gender	
9	Father's name	
10	Mother's name	
11	Appointment Order No (as per Service Register)	
12	Mode of Initial Appointment	
13	Home town (as per Service Register)	
14	Do you belong to Hyderabad Karnataka region?- (Yes/No)	
15	Seniority No. in the present cadre	
16	Office address	
17	Current address	
18	Permanent address	
19	Office Telephone No.(Mandatory)	
20	Personal Telephone No	
21	Mobile No(Mandatory)	
22	Email-Id(Mandatory)	

23	First K.G.I.D No (as per H.R.M.S/Service Register)	
24	Religion(Hindu/Muslim/Christian/Others)	
	(If Others)Religion	
25	Caste(SC/ST/3A/3B/2A/2B/Category-1/Others)	
	(If Others)Caste	
26	Marital Status(Married/ unmarried)	
27	Whether Spouse Working(Yes/No)	
	If working, please specify (whether State Govt/Central Govt/PSU/Private/Self employed/Others etc.)	
	If State Govt/Central Govt, Spouse Employee ID	
28	Date of reporting in the present office	
29	If working on OOD(Yes/No)	
	(If Yes) From which Dept	
	(If Yes) Since When	
30	If working on work arrangement basis,	
	(If Yes) From which Dept	
	(If Yes) Since When	



**Part-3**

## Mode of Initial Appointment

DWS(Daily wages Employees)	Date of Entry into the DWS	
	Date of Regularization	
	Post Regularized as	
	Regularization order No./Date	
	Whether working in Sanctioned post	
	Date from which working against sanctioned post	
W C(Work Charge Establishment)	Date of Entry into the W.C	
	Date of Regularization	
	Post Regularized as	
	Regularization order No./Date	
	Whether working in Sanctioned post	
	Date from which working against sanctioned post	
L C(Local Candidate)	Date of Entry into the L.C	
	Date of Regularization	
	Post Regularized as	
	Regularization order No./Date	
	Whether working in Sanctioned post	
	Date from which working against sanctioned post	
(CG) Compassionate Grounds	Date of Entry into the Service	
	Order No.& Date	
Direct Recruitment	Direct Recruitment Done via	
	Appointment Order No& Date	
	Whether Probationary period has been declared?	
	If yes, Date of Completion of Probationary period	
	Order No. & Date	

**Part-4**

## Educational Qualifications

Sl No	Educational Qualification	Degree/Details	If Others	Specialization	Year of Passing	Registration No	School/College/University
1	PhD						
2	PG						
3	Graduate/Bachelors						
4	Diploma						
5	PU/12th Class						
6	SSLC/10th Class						
7	Others						

I hereby certify that the above information is correct according to Service Register and best of my knowledge

Date:

Place:

Signature of the Employee



ನಮೂನೆ-3

ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ನೇಮಕಾತಿ ಹೊಂದಿರುವವರ ವಿವರಗಳ ಅರ್ಜಿ

Water Resources Department Recruit Details Form



ಭಾಗ- 1

ವಿಷಯ: ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿರುವ ವಿವರಗಳು

\*\*\*\*\*

ಭಾಗ-2

ಹೆಚ್ ಆರ್ ಎಂ ಎಸ್ ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ನೌಕರರ ಮೊದಲ ಕೆಜಿಐಡಿ ಸಂ. :

1	ಹೆಸರು (ಸೇವಾ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ/ ಪ್ರತಾಂಕಿತ ಅಧಿಕಾರಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಮಹಾಲೇಖಪಾಲಕರು ನೀಡಿರುವ ವೇತನ ಪಟ್ಟಿ/ ಹೆಚ್.ಆರ್.ಎಂ.ಎಸ್ ಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ)	
2	ಮಾತೃ ಇಲಾಖೆ ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಡೆಪ್ಯುಟೀಶನ್‌ನಲ್ಲಿ ಜ.ಸಂ.ಇಯಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರೆ, ಮಾತೃ ಇಲಾಖೆಯನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ	
3	ಗುಂಪು(ಎ/ಬಿ/ಸಿ/ಸಿ-ಸಂಖ್ಯಾರೀಕ್ಷ/ಡಿ/ಡಿ-ಸಂಖ್ಯಾರೀಕ್ಷ)	
4	ಪದನಾಮ (ಪ್ರಸ್ತುತ ಹುದ್ದೆ)	
5	ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆ	
	ಪ್ಯಾನ್ ನಂ	
6	ಹುಟ್ಟಿದ ದಿನಾಂಕ	
7	ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕ (ಸೇವೆಯ ಖಾಯಂ ಆದನಂತರ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಮೊದಲ ಹುದ್ದೆ) (ಸೇವಾ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ)	
8	ಲಿಂಗ	
9	ತಂದೆಯ ಹೆಸರು	
10	ತಾಯಿಯ ಹೆಸರು	
11	ನೇಮಕಾತಿ ಆದೇಶ ಸಂ. (ಸೇವಾ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ)	
12	ನೇಮಕಾತಿ ವಿಧಾನ	
13	ಸಂತ ಉರು (ಸೇವಾ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ)	
14	ನೀವು ಹೈದ್ರಾಬಾದ್ ಕರ್ನಾಟಕ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸೇರಿದವರಾ? (ಹೌದು / ಇಲ್ಲ)	
15	ಪ್ರಸ್ತುತ ವೃಂದದಲ್ಲಿನ ಜೇಷ್ಠತಾ ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ	
16	ಕಛೇರಿ ವಿಳಾಸ	
17	ಪ್ರಸ್ತುತ ವಿಳಾಸ	
18	ಖಾಯಂ ವಿಳಾಸ	
19	ಕಛೇರಿ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ (ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು)	

20	ಸ್ವಂತ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ	
21	ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ (ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು)	
22	ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ (ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು)	
23	ಮೊದಲನೆಯ ಕೆಜಿಐಡಿ ಸಂ. (ಹೆಚ್ ಆರ್ ಎಂ ಎಸ್ ನಲ್ಲಿ/ಸೇವಾ ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ)	
24	ಧರ್ಮ(ಹಿಂದು/ಮುಸ್ಲಿಂ/ಕ್ರಿಶ್ಚಿಯನ್/ಇತರರು) (ಇತರೆ ಆಗಿದ್ದಲ್ಲಿ) ಧರ್ಮ	
25	ಜಾತಿ(3ಎ, 3ಬಿ, 2ಎ, 2ಬಿ, ಪ.ಜಾ/ಪ.ಪಂ, ಪ್ರವರ್ಗ-1/ ಇತರೆ) (ಇತರೆ ಆಗಿದ್ದಲ್ಲಿ) ಜಾತಿ	
26	ವೈವಾಹಿಕ ಸ್ಥಿತಿ (ವಿವಾಹಿತ/ ಅವಿವಾಹಿತ)	
27	ಪತಿ/ಪತ್ನಿ ಉದ್ಯೋಗಸ್ಥರ (ಹೌದು / ಇಲ್ಲ) ಉದ್ಯೋಗಸ್ಥರಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ (ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರು/ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರು/ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ಯಮಿ/ಖಾಸಗಿ /ಸ್ವಯಂ ಉದ್ಯೋಗಿ/ ಇತರೆ)	
	ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರು/ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಉದ್ಯೋಗಿ ಸಂ	
28	ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.	
29	ಅನ್ಯ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ಎರವಲು ಸೇವೆಯ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದಲ್ಲಿ (ಹೌದು ಆದಲ್ಲಿ) ಕಛೇರಿ ವಿಳಾಸ (ಹೌದು ಆದಲ್ಲಿ) ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ	
30	ಕಾರ್ಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದಲ್ಲಿ, (ಹೌದು ಆದಲ್ಲಿ) ಕಛೇರಿ ವಿಳಾಸ (ಹೌದು ಆದಲ್ಲಿ) ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ	

### ಭಾಗ-3

ಮೂಲ ಹುದ್ದೆಗೆ ನೇಮಕಾತಿ ವಿಧಾನ

ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರು	ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರಾಗಿ ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ಸೇವೆಯನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿದ ಹುದ್ದೆಯ ಪದನಾಮ	
	ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	
	ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆಯೇ	
ವರ್ಕ್ ಚಾರ್ಜ್ ಎಸ್ಟಾಬ್ಲಿಷ್ ಮೆಂಟ್	ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ	
	ವರ್ಕ್ ಚಾರ್ಜ್ ಎಸ್ಟಾಬ್ಲಿಷ್ ಮೆಂಟ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ಸೇವೆಯನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿದ ಹುದ್ದೆಯ ಪದನಾಮ	
	ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ	
ಸ್ಥಳೀಯ ಅಭ್ಯರ್ಥಿ	ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ	
	ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ	
	ಸ್ಥಳೀಯ ಅಭ್ಯರ್ಥಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ಸೇವೆಯನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿದ ಹುದ್ದೆಯ ಪದನಾಮ	
ಅನುಕಂಪ ಆಧಾರಿತ ನೇಮಕಾತಿ	ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	
	ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆಯೇ	
	ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ	
	ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ನೇಮಕಾತಿ ಮಾಡಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	
ನೇರ ನೇಮಕಾತಿ	ನೇರ ನೇಮಕಾತಿ ವಿಧಾನ	
	ನೇಮಕಾತಿ ಆದೇಶ ಮಾಡಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ಪ್ರೊಬೇಷನ್ ಅವಧಿ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	
	ಹೌದಾದಲ್ಲಿ, ಪ್ರೊಬೇಷನ್ ಅವಧಿ ಮುಗಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	
	ಖಾಯಾಮಾತಿ ಆದೇಶ ಮಾಡಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	

## ಭಾಗ-4

ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆ ವಿವರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆ	ಪದವಿ/ ವಿವರಗಳು	ಇತರೆ ಆಗಿದ್ದಲ್ಲಿ	ಪರಿಣತಿ	ತೇರ್ಗಡೆಯಾದ ವರ್ಷ	ನೋಂದಣಿ ಸಂ	ಕಾಲ/ಕಾಲೇಜು/ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾನಿಲಯ
1	ಪಿಎಚ್.ಡಿ						
2	ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ						
3	ಪದವಿ						
4	ಡಿಪ್ಲೋಮ						
5	ಪಿಯುಸಿ/ 12ನೇ ತರಗತಿ						
6	ಎಸ್.ಎಸ್.ಎಲ್.ಸಿ/ 10ನೇ ತರಗತಿ						
7	ಇತರೆ						

ಈ ಮೇಲೆ ನೀಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಗಳು ಸೇವಾ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ನನ್ನ ಸ್ವಮಾಹಿತಿಯಿಂದ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ

ದಿನಾಂಕ:

ಸ್ಥಳ :

ನೌಕರರ ಸಹಿ



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

**ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ**

ಭಾಗ-III Part-III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೮, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೭, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦) Bengaluru, Thursday, November 28, 2019 (Margashira 7, Shaka Varsha 1940)	ನಂ. ೧೦೧೪ No. 1014
---------------------	--	----------------------

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 44 ಎಂಎಲ್‌ಆರ್ 2018, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ 27.11.2019

ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರಸಭೆಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಂಡ 9, 349 ಮತ್ತು 355(ಬಿ) ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಘನತೆವೆತ್ತ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಅಂದರೆ:-

1. ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶದ ಜನಸಂಖ್ಯೆ ಹತ್ತು ಸಾವಿರಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ಮತ್ತು ಇಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಲ್ಲದ ಹೊರತು; **9546.**
2. ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಜನಸಂಖ್ಯೆಯ ಸಾಂದ್ರತೆಯು ಒಂದು ಚದರ ಕಿಲೋಮೀಟರ್ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನಾಲ್ಕುನೂರು ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ಹೊರತು; **510** ಹಾಗೂ
3. ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಲ್ಲಿನ ಉದ್ಯೋಗದ ಶೇಕಡಾವಾರು ಒಟ್ಟು ಉದ್ಯೋಗದ ಶೇಕಡ ಐವತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ಹೊರತು; **55%.**

ಶೆಡ್ಯೂಲ್-ಬಿ ಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ ಪರಿಮಿತಿಯುಳ್ಳ ಶೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ರಲ್ಲಿನ ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಪುತ್ತೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕಡಬ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯು ಕಡಬ ಮತ್ತು ಕೋಡಿಂಬಾಳ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ 'ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಪ್ರದೇಶ'ವನ್ನು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕಡಬ 'ಪರಿವರ್ತನಾ ಪ್ರದೇಶ' ವೆಂದು ಉದ್ಘೋಷಿಸಿ, ಸದರಿ ಪರಿವರ್ತನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು 'ಕಡಬ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತಿ' ಯ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಸಹ ಪದನಾಮೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಪರಿವರ್ತನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ "ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತಿ"ಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು/ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಅದನ್ನು ಲಿಖಿತದಲ್ಲಿ ಕಾರಣ ಸಹಿತವಾಗಿ ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ, 9ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿ.ವಿ.ಗೋಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕೆಂದು ಹಾಗೂ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸದರಿ ಅವಧಿಯ ತರುವಾಯ ನಿಗದಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎ. ವಿಜಯಕುಮಾರ್

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ

ನಅಇ 44 ಎಂಎಲ್‌ಆರ್ 2018

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ - ಎ

ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹೆಸರು	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೇರಿಸಲಾಗುವ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಹೆಸರು	ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೇರಿಸಿದ ನಂತರ ಒಟ್ಟಾರೆ ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವ ಪ್ರದೇಶ (ಎರಿಯಾ) (ಚ.ಕಿ.ಮೀ.)
ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ	ಪುತ್ತೂರು	ಕಡಬ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಹಾಗೂ ಕೋಡಿಂಬಾಳ ಗ್ರಾಮ	18.70 ಚ.ಕಿ.ಮೀ.

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ -ಬಿ

- ಸೂರ್ವಕ್ಕೆ:** 102 ನೆಕ್ಕಿಲಾಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬ್ರ:61/ಎ, 58/1, 54/1, 53/1, 52/1, 51/1ಎಪಿ2, 144, 1ಎ, 31/ಎ, 1/1ಎ, 2/1, 145/1ಎಪಿ1, 3/1ಪಿ1, 156/1ಎ, 8/1ಎ, 23/1, 24/1, 25/1ಎ2ಎ, 27/1, 28/1ಎ1, 29/11, 154/1, 16/1ಎ, 39/1ಎ
- ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** ಕುಟ್ಟುಪ್ಪಾಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬ್ರ 197, 198/6, 199/3, 224/2, 129/2, 126/3, 127/2, 124/1, 123
- ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** ಕುಟ್ಟುಪಾಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬ್ರ 44, 43, 41/1ಎ1, 41/1ಎ2, 41/1ಎಪಿ1, 41/1ಎಪಿ2, 41/1ಬಿಪಿ3, 41/2, 41/3, 41/4, 41/5, 41/6, 41/7ಎ, 41/7ಬಿ, 41/8, 41/9ಪಿ1, 41/9ಪಿ2ಪಿ1, 41/9ಪಿ2ಪಿ2, 42, 40/1, 40/2, 38/1ಎ, 38/1ಬಿ1, 38/1ಬಿ2, 38/1ಸಿ, 38/1ಡಿ, 38/1ಇ, 38/2, 38/2ಪಿ3, 39/1ಬಿಪಿ1, 39/1ಬಿಡಿ1, 39/1ಬಿಪಿ2, 39/1ಬಿಪಿ3, 39/1ಸಿ, 39/2ಪಿ1, 39/3, 39/4, 39/5, 39/6, 30/1ಎ, 39/1ಬಿ, 30/2, 30/3, 30/4, 53/1ಪಿ1, 53/1ಪಿ2, 53/1ಪಿ3, 53/1ಪಿ4, 53/2ಎಪಿ1, 53/2ಎಪಿ4, 53/2ಬಿ, 35/3ಎಪಿ1, 65/1, 66/1, 67/1ಎ, 78/2ಎ, 95/1ಎ1ಎ, 222/1ಎ, 223/2ಎ1ಎ4
- ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ಕೇನ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬ್ರ 112, 188 ಎಣ್ಣೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬ್ರ 125/ಪಿ1 ಎಡಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬ್ರ 1/1, 2/1, 3/1, 4/1ಎ1, 14, 15/1, 382/1, 317/1ಎಪಿ1, 374/1, 35/1ಎ, 318/ಪಿ1, 36/1, 32/1ಎಪಿ1, 224/ಪಿ1, 59/1, 72/2ಎ, 75/1, 77/1ಎ, 82/1ಎ2ಎ1, 83/1ಎ, 86/1ಎ1ಪಿ1, 88/1ಎ, 89/1, 90/1ಎ

ಎ. ವಿಜಯಕುಮಾರ್  
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ

**URBAN DEVELOPMENT SECRETARIAT  
NOTIFICATION**

**No.UDD 44 MLR 2018, Bengaluru, Dated: 27.11.2019**

In exercise of the powers conferred by the Section 3 read with Section 9, 349 and 355(B) of the Karnataka Municipalities Act, 1964, the 'Grama Panchayat Area' of **Kadaba, including Kadaba village and Kodimbal village** area as Transitional area of **Kadaba Gram Panchayat of Puthuru Tq., Dakshina Kannada District** mentioned in Schedule "A" along with boundaries mentioned in Schedule "B" is hereby declared as the "Transitional Area" of Kadaba and further such area is specified as "Town Panchayat Area" of Kadaba with effect from the date of publishing this Notification in the Official Gazette by His Excellency the Governor of Karnataka having regard to:

- The population of such area is not less than ten thousand and not more than Twenty thousand : **9546**

- ii. The density of population in such area is not less than four hundred inhabitants to one square kilometer of area: **510** and
- iii. The percentage of employment in non-agricultural activities is not less than fifty per cent of the total employment: **55%**

The Notification is hereby published for the information of the Public. All the persons, who would like to file any objections/suggestions to this Notification are hereby required to submit the same with reasons in writing to the Director, Directorate of Municipal Administration, 9<sup>th</sup> Floor, V.V.Tower, Bengaluru within 30 days from publication of this Notification in the Official Gazette. Further, Notification will be taken up for final consideration after the said 30 days period.

By Order and in the name of the Governor of Karnataka,

**A. VIJAYAKUMAR**

Under Secretary to Government,  
Urban Development Department

File No:UDD 44 MLR 2018

**Schedule – A**

District	Taluk	Name of Grama Panchayat	Total Upgraded Area (Square kilometer)
Dakshina Kannada	Puthuru	Kadaba village & Kodimbala village	18.70 Sq.KM

**Schedule – B**

<b>EAST</b>	102 Nekkiladi village Sy.No.61/A, 58/1, 54/1, 53/1, 52/1, 51/1AP2, 144, 1A, 31/A, 1/1A, 2/1, 145/1AP1 3/1P1, 156/1A, 8/1A, 23/1, 24/1, 25/1A2A, 27/1, 28/1A1, 29/11, 154/1, 16/1A, 39/1A
<b>WEST</b>	Kutrupadi village Sy.No. 197, 198/6, 199/3, 224/2, 129/2, 126/3, 127/2, 124/1, 123
<b>NORTH</b>	Kutrupadi village Sy.No. 44, 43, 41/1A1, 41/1A2, 41/1AP1, 41/1AP2, 41/1BP3, 41/2, 41/3, 41/4, 41/5, 41/6, 41/7A, 41/7B, 41/8, 41/9P1, 41/9P2P1, 41/9P2P2, 42, 40/1, 40/2, 38/1A, 38/1B1, 38/1B2, 38/1C, 38/1D, 38/1E, 38/2, 38/2P3, 39/1BP1, 39/1BD1, 39/1BP2, 39/1BP3, 39/1C, 39/2P1, 39/3, 39/4, 39/5, 39/6, 30/1A, 39/1B, 30/2, 30/3, 30/4, 53/1P1, 53/1P2, 53/1P3, 53/1P4, 53/2AP1, 53/2AP4, 53/2B, 53/3AP1, 65/1, 66/1, 67/1A, 78/2A, 95/1A1A, 222/1A, 223/2A1A4
<b>SOUTH</b>	Kenya village Sy.No.112, 188 Enmuru village Sy.No.125/P1 Edamangala village Sy.No.1/1, 2/1, 3/1, 4/1A1, 14, 15/1, 382/1, 317/1AP1, 374/1, 35/1A, 318/P1, 36/1, 32/1AP1, 224/P1, 59/1, 72/2A, 75/1, 77/1A, 82/1A2A1, 83/1A, 86/1A1P1, 88/1A, 89/1, 90/1A

**A. VIJAYAKUMAR**

Under Secretary to Government,  
Urban Development Department



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

**ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ**

ಭಾಗ-III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೮, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೭, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೧೦೧೫
Part-III	Bengaluru, Thursday, November 28, 2019 (Margashira 7, Shaka Varsha 1940)	No. 1015

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 80 ಎಂಎಲ್‌ಆರ್ 2018, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ 27.11.2019

ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರಸಭೆಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ 3, 4 ಮತ್ತು 9ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಹಾಲಿ ರಾಣೆಬೆನ್ನೂರು ನಗರಸಭೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವಂತಹ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಎ' ಮತ್ತು ಶೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಬಿ' ಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದಂತೆ "ರಾಣೆಬೆನ್ನೂರು ಹೋಬಳಿಯ ಪೂರ್ವ ಈಶಾನ್ಯ ಭಾಗದಲ್ಲಿನ ಸ.ನಂ.641 ರಿಂದ 765 ರವರೆಗೆ, ಸ.ನಂ.844 ರಿಂದ 849 ರವರೆಗೆ, ಸ.ನಂ.914 ರಿಂದ 924 ವರೆಗಿನ" ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ರಾಣೆಬೆನ್ನೂರು ನಗರಸಭೆಗೆ ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾಡಲು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿ, ಘನತೆವತ್ತ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು ಉದ್ಘೋಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

1. ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶದ ಜನಸಂಖ್ಯೆ ಇಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ಮತ್ತು ಮೂರು ಲಕ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಲ್ಲದ ಹೊರತು;
2. ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಜನಸಂಖ್ಯೆಯ ಸಾಂದ್ರತೆಯು ಒಂದು ಚದರ ಕಿಲೋಮೀಟರ್ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಒಂದು ಸಾವಿರದ ಐನೂರು ನಿವಾಸಿಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ಹೊರತು;
3. ಹಿಂದಿನ ನಿಕಟಪೂರ್ವ ಜನಗಣತಿಯಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶದಿಂದ ಸ್ಥಳೀಯ ಆಡಳಿತಕ್ಕಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆಯಿಲ್ಲದ ಇತರ ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳಿಂದ ಉತ್ಪಾದಿತವಾದ ರಾಜಸ್ವ ವಾರ್ಷಿಕ ಒಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷ ಅಥವಾ ವಾರ್ಷಿಕ ತಲಾ ಒಬ್ಬನಿಗೆ ನಲವತ್ತೈದು ರೂ.ಗಳ ದರದಂತೆ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾದ ಮೊತ್ತ ಇವೆರಡರಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚೋ ಆ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿರದ ಹೊರತು;
4. ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಲ್ಲಿನ ಉದ್ಯೋಗದ ಶೇಕಡಾವಾರು ಒಟ್ಟು ಉದ್ಯೋಗದ ಶೇಕಡ ಐವತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ಹೊರತು;

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು/ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಅದನ್ನು ಲಿಖಿತದಲ್ಲಿ ಕಾರಣ ಸಹಿತವಾಗಿ ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ, 9ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿ.ವಿ.ಗೋಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕೆಂದು ಹಾಗೂ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸದರಿ ಅವಧಿಯ ತರುವಾಯ ನಿಗದಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎ. ವಿಜಯಕುಮಾರ್

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ 80 ಎಂಎಲ್‌ಆರ್ 2018

## ಶೆಡ್ಯೂಲ್ -ಎ

ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹೆಸರು	ತಾಲ್ಲೂಕು	ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ಹೆಸರು	ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿವರ	ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೇರಿಸಿದ ನಂತರ ಒಟ್ಟಾರೆ ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವ ಪ್ರದೇಶ (Area) (ಚ.ಕಿ.ಮೀ)	ಷರಾ
ಹಾವೇರಿ	ರಾಣಬೆನ್ನೂರು	ನಗರಸಭೆ ರಾಣಬೆನ್ನೂರು	ರಾಣಬೆನ್ನೂರು ಹೋಬಳಿಯ ಪೂರ್ವ ಈಶಾನ್ಯ ಭಾಗದಲ್ಲಿನ ಸರ್ವೆ ನಂ.641 ರಿಂದ 765 ರವರೆಗೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ.844 ರಿಂದ 849 ರವರೆಗೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ.914 ರಿಂದ 924 ವರೆಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾಡಲು	59.09 ಚ.ಕಿ.ಮೀ.	ಹಾಲಿ ಇರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 45.798 ಚ.ಕಿ.ಮೀ.

ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ 80 ಎಂಎಲ್‌ಆರ್ 2018

## ಶೆಡ್ಯೂಲ್ - ಬಿ

ಉತ್ತರ:-	ರಿಸನಂ. 488 ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ರಿಸನಂ.488, 489, 492, 493 ರ ಉತ್ತರದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ, ರಾಣಬೆನ್ನೂರಿನಿಂದ ಗುತ್ತಲಕ್ಕೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಚೇದಿಸಿ ರಿಸನಂ.493 ರ ಈಶಾನ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂದಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.493 ರ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಲ ರಸ್ತೆಯ ಪೂರ್ವ ಭಾಗದ ಗಡಿಯಲ್ಲಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ, ರಿಸನಂ.495 ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ ನಂತರ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.495 ರ ಉತ್ತರ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ರಿಸನಂ.495 ರ ಈಶಾನ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ರಾಣಬೆನ್ನೂರಿನಿಂದ ಹುಲ್ಲತ್ತಿಗೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಚೇದಿಸಿ ರಿಸನಂ.511 ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.511, 512 ರ ಉತ್ತರ ಗಡಿ ಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ.896 ರ ಪಶ್ಚಿಮದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ಇದೆ. ರಿಸನಂ.896 ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ರಿಸನಂ.896, 897 ರ ಉತ್ತರದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ.897 ರ ಈಶಾನ್ಯ ಮೂಲೆ ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸಿ ರಾಣಬೆನ್ನೂರಿನಿಂದ ಹುಲ್ಲತ್ತಿಗೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಚೇದಿಸಿ ರಿಸನಂ. 899, 900, 901, 902, 905, 911, 912, 915, 916, 919, 920, 923 ರ ಉತ್ತರದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ 923 ರ ಈಶಾನ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ. 923, 924 ರ ಪೂರ್ವದ ಗಡಿಗುಂಟ ರಿಸನಂ.924 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ.
ಪೂರ್ವ	ರಿಸನಂ.924ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.924 ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ 699, 700, 705, 706, 707, 714 ರ ಪೂರ್ವದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ, ರಿಸನಂ.714ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ರಾಣಬೆನ್ನೂರಿನಿಂದ ಮೇಡ್ಲೇರಿಗೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಚೇದಿಸಿ ರಿಸನಂ.715, 724, 725, 726, 735, 736, 744, 745, 750, 751, 752, 753/ಏ ರ ಪೂರ್ವದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ, ರಿಸನಂ. 753/ಏ ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರಿನಿಂದ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಗೆ ಹೋಗುವ ರೈಲು ಮಾರ್ಗವನ್ನು ಚೇದಿಸಿ ರಿಸನಂ. 753 ರ ಈಶಾನ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.753, 754/ಬಿ ಪೂರ್ವದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ರಿಸನಂ.754/ಬಿ ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಾಣಬೆನ್ನೂರಿನಿಂದ ಹುಣಸಿಕಟ್ಟಿಗೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಚೇದಿಸಿ ರಿಸನಂ.845/ಬಿ 845, 846, 847 ರ ಪೂರ್ವಗಡಿ ಗುಂಟ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ರಿಸನಂ 847 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ.
ದಕ್ಷಿಣ	ರಿಸನಂ.847 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.847, 847/ಎ, 847/ಏ, 848/ಬಿ 848/ಎ ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ.848/ಎ ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರಿನಿಂದ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಗೆ ಹೋಗುವ ಹಳೇ NH4 ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಚೇದಿಸಿ ರಿಸನಂ.853/ಎ, 854/ಎ, 860/ಎ/1/2 ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ.860/ಇ ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತ ರಿಸನಂ.861/ಎ, 861/ಬಿ ಮತ್ತು 861/ಎ ರ ಪೂರ್ವಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ 861/ಎ ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತ ಬೈ ಪಾಸ್ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಚೇದಿಸಿ ರಿಸನಂ. 862ರ ಪೂರ್ವಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸುತ್ತ ರಿಸನಂ.862 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ



	<p>ರಿಸನಂ.862, 863, 875ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ, ರಿಸನಂ. 875 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ರಾಣೆಬೆನ್ನೂರಿನಿಂದ ಮಾಗೋಡಿಗೇ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಚೇದಿಸಿ ರಿಸನಂ.866 ಪೂರ್ವದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ನಚಿತರ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.866, 867ರ ಪೂರ್ವಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ.867 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ. 867, 868/ಬಿ, 868/ಎ ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ.868/ಎ ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ. 868/ಎ ರ ಪಶ್ಚಿಮದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ.111ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ. 111, 112, 113, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 136, 139 ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ.139ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ. 139ರ ಪಶ್ಚಿಮದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ. 140ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ. 140, 141, 142, 150, 151, 154, 155, 157, 158, 159, 162, 163, 166, 167, 170 ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸುತ್ತ ರಿಸನಂ. 170ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ. 170ರ ಪಶ್ಚಿಮದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ. 171 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ. 171, 173 ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಾಣೆಬೆನ್ನೂರಿನಿಂದ ಹಲಗೇರಿಗೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಚೇದಿಸಿ ನಂತರ ರಿಸನಂ. 174, 175, 181,182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 191, 192ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ. 192 ರ ಪೂರ್ವಗಡಿಯ ವೃದ್ಧದ ಡೊಂಕು ಬಿಂದುವಿನಲ್ಲಿ ಸಂಧಿಸಿ ಪುನಃ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತ ರಿಸನಂ. 192 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ನಂತರ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ. 192, 196 ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ.196ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ ನಂತರ ರಾಣೆಬೆನ್ನೂರಿನಿಂದ ಬೆನಕನಕೊಂಡ ಕ್ಕೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಚೇದಿಸಿ ರಿಸನಂ. 197 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.197ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ.197ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ.</p>
ಪಶ್ಚಿಮ	<p>ರಿಸನಂ.197ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.197, 198, 199, 200, 201, 204, 205, 206, 207, 208, 210, 211, 212, 218, 223 ರ ಪಶ್ಚಿಮದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸುತ್ತ ರಿಸನಂ.223 ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.224ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ 224 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.224, 225ರ ಪಶ್ಚಿಮದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ.225ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.226, 333ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ.333ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.333ರ ಪೂರ್ವ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸುತ್ತ ರಿಸನಂ.333ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ರಾಣೆಬೆನ್ನೂರಿನಿಂದ ಎರೇಕೊಪ್ಪಿಗೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಚೇದಿಸಿ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.334 ರ ಪಶ್ಚಿಮ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ.334 ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.334 ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ರಿಸನಂ.335ರ ಉತ್ತರಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ.336ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.336, 338, 343, 344, 352, 353, 356, 357, 360, 361 ಹಾಗೂ 363 ರ ಪಶ್ಚಿಮದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸುತ್ತ ಬೈಪಾಸ್ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದಾಟಿ ರಿಸನಂ.364 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.364 ರ ಪಶ್ಚಿಮದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ಹಳೆ NH4 ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಚೇದಿಸಿ ರಿಸನಂ.365 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.389ರ ಉತ್ತರದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ.390ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.390, 392, 393ರ ಪಶ್ಚಿಮದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಾಣೆಬೆನ್ನೂರಿನಿಂದ ಕೂನಬೇವು ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಚೇದಿಸಿ ರಿಸನಂ.458 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ರಿಸನಂ.458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 467, 468, 471, 472/ಎ, 472/ಬಿ, 472/ಎ, 479, 480, 483/ಪಿ, 484/ಪಿ, 485/ಪಿ, 486, 487/ಪಿ ರ ಪಶ್ಚಿಮದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ಬೆಂಗಳೂರಿನಿಂದ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಗೆ ಹೋಗುವ ರೈಲು ಮಾರ್ಗವನ್ನು ಚೇದಿಸಿ ರಿಸನಂ. 488ರ ಪಶ್ಚಿಮದ ಗಡಿಗುಂಟ ಚಲಿಸಿ ರಿಸನಂ. 488ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುತ್ತದೆ.</p>

ಎ. ವಿಜಯಕುಮಾರ್

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ

**URBAN DEVELOPMENT SECRETARIAT  
NOTIFICATION**

**No. UDD 80 MLR 2018, Bengaluru, Dated: 27.11.2019**

In exercise of the powers conferred by the Section 3, 4 & 9 of the Karnataka Municipalities Act, 1964, His Excellency the Governor, hereby inclusion of the adjacent areas of Sy.No. 641 to 765, Sy.No.844 to 849 and Sy.No.914 to 924 of Northeast side of Ranebennuru Hobli, Haveri District to the City Municipal Council Ranebennuru mentioned in the Schedule "A" along with boundaries mentioned in Schedule "B" into the existing "City Municipal Area" of Ranebennuru in Haveri District, having regard to,

- i. The population of such area is not less than twenty thousand and not more than three lakhs;
- ii. The density of population in such area is not less than one thousand five hundred inhabitants to one square kilometer of area;
- iii. The revenue generated for local administration from such area from tax and non-tax sources in the year of the last preceding census is not less than rupees nine lakhs per annum or a sum calculated at the rate of rupees forty five per capita per annum, whichever is higher;
- iv. The percentage of employment in non-agricultural activities is not less than fifty per cent of the total employment.

The Notification is hereby published for the information of the Public. All the persons, who would like to file any objections/suggestions to this Notification are hereby required to submit the same with reasons in writing to the Director, Directorate of Municipal Administration, 9<sup>th</sup> Floor, V.V.Tower, Bengaluru within 30 days from publication of this Notification in the Official Gazette. Further, Notification will be taken up for final consideration after the said 30 days period.

By Order and in the name of the Governor of Karnataka,

**A. VIJAYAKUMAR**

Under Secretary to Government,  
Urban Development Department

**No.UDD 80 MLR 2018**

**Schedule - A**

<b>District Name</b>	<b>Taluk</b>	<b>Name of ULB</b>	<b>details of including Area</b>	<b>Total Upgraded Area (Square kilometer) (Area) Sq. km</b>	<b>Remarks</b>
Haveri	Ranibennuru	Ranibennuru City Municipal Council	"To include areas of Sy.No. Sy.No. 641 to 765, Sy.No.844 to 849 and Sy.No.914 to 924	59.09 <b>Sq. km</b>	

## No.UDD 80 MLR 2018

Schedule – B	
<b>North:-</b>	Starting from north west corner of RS No.488 and moving towards East direction and passing through the North boundary of RSNo.488, 489, 492, 493, and crossing the Guttal road and joining the North East corner of RSNo.493 and moving South direction and joining the North west corner of RSNo.495 and then moving in East direction and passing through the North border of RSNo.495, 511, 512, 896, 897, 899, 900, 901, 902, 905, 911, 912, 915, 916, 919, 920, 923 and joining in North east corner of RSNo.923 and moving towards South direction passing through East Border of RSNo.923, 924 and ending in East South corner of RSNo.924.
<b>EAST:-</b>	Starting from South East corner of RSNo. 924 and moving towards South direction passing through East border of RSNo. 699, 700, 705, 706, 707, 714, 715 and crossing Medleri road and again moving towards south direction passing through East border of 713, 724, 725, 726, 735, 736, 744, 745, 750, 751, 752/P, 753/P and crossing Bangalore to Hubballi Railway line and again moving towards South direction passing through East border the RSNo.753, 754/B, and crossing Hunsikatti road again moving towards south direction passing through the RSNo.845/B, 845, 846, 847 and ending in south East corner of RSNo.847.
<b>South:-</b>	Starting from South East corner of RSNo.847 moving towards West Direction and passing through the South border of RSNo.847, 847/A, 847/P, 848/B, 848/A and crossing old P.B.Road and Passing through South border of RSNo.853/A, 854/A, 860/A/1/2 and joining the South West corner of RSNo.860/A/1/2 again moving in South direction passing through East borer of RSNo.861/A, 861/B, 861/A, and crossing the NH4 Bypass road and enidng in South East corner of RSNo.862 and again passing through South border of RSNo.862, 863 and 875 and crossing the Ranebennur Magod Road and moving in South direction passing through East border of RSNo.866, 867 and joining in South East corner of RSNo.867 and again passing through South border of RSNo.867, 868/B, 868/A, 111, 112, 113, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 136, 139 and joining south east corner of RSNo.139 and moving toawrd north direction passing through west border of RSNo.139 and joining south east corner of 140, and again moving towards of west direction passing through the south border of RSNo.140, 141, 142, 150, 151, 154, 155, 157, 158, 159, 162. 163, 166, 167, 170 and joining the South west corner of RSNo.170 and moving towards North direction through the West border of RSNo.170 and joining East south corner of RSNo.171 and again moving towards West direction passing through the South border of RSNo.171, 173 and crossing Ranebennur Halageri road and again passing through the South border of RSNo.174, 175, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 191, 192, 196, and crossing Ranebennur Benakankonda Road and again moving through South /border of RSNo.197 and ending in South West corner of RSNo.197.
<b>West</b>	Starting from South West corner of RSNo.197 and moving towards North direction passing through the West border of RSNo.197, 198, 199, 200, 201, 204, 205, 206, 207, 208, 210, 211, 212, 218, 223 and ending in North West corner of RSNo.224 and joining in South West corner of RSNo.224 and moving in North direction passing through the West border of RSNo.224, 225 and joining in North West corner of RSNo.225 and then moving towards West direction passing through the South border of RSNo.226, 333 and joining in South West corner of RSNo.333 and crossing the Ranebennur Yerikoppa road and joining the North West corner of RSNo.334 and then moving towards East direction Passing through North border of RSNo.334, 335 (Partly) and joining the South West corner of RSNo.336 and again moving towards North direction passing through West border of RSNo.336, 338, 343, 344, 352, 353, 356, 357, 360, 361and

	crossing the NH4 bypass road and joining the South West corner of RSNo.364 and moving in North direction passing through West border of RSNo.364 and crossing Old NH4 road and again moving in North direction passing through West border of RSNo.365, 372, 373, 374, 384, 385, 389 and joining North West corner of RSNo.389 and moving towards East direction passing through North border of RSNo.389 and joining South west corner of 390, and again moving towards North direction passing through West border of RSNo.390, 392, and crossing the Konabevu road and again moving towards North direction passing through the West border of RSNo.458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 467, 468, 471, 472/A, 472/B, 472/A, 479, 480, 483/P, 484/P, 485/P, 486, 487/P and crossing Bangalore Hubbli Railway line and moving towards North direction passing through West border of RSNo.488 and ending in North West corner of RSNo.488.
--	--

**A. VIJAYAKUMAR**

Under Secretary to Government,  
Urban Development Department



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ-IV	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೧೯ (ಕಾರ್ತಿಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೯೮೭
Part-IV	Bengaluru, Tuesday, November 19, 2019 (Karthika 28, Shaka Varsha 1940)	No. 987

## PERSONNEL AND ADMINISTRATIVE REFORMS SECRETARIAT (ELECTIONS)

### NOTIFICATION

**No. DPAR 158 CHUSAVI 2019, BENGALURU, DATED: 19-11-2019**

The accompanying direction No.576/3/EVM/2019/SDR-Vol.I, dated: 18-11-2019 of the Election Commission of India is published for General Information.

By order and in the name of the Governor of Karnataka,

**K.M. PRANESH**

Assistant Chief Electoral Officer &  
Ex-Officio under Secretary to Govt (I/c).,  
D.P.A.R. (Elections).

### ELECTION COMMISSION OF INDIA

**Nirvachan Sadan, Ashoka Road, New Delhi – 110 001.**

Dated: 18<sup>th</sup> November 2019

### DIRECTION

No.576/3/EVM/2019/SDR-Vol.I:- Whereas, Section 61A of the Representation of the People Act, 1951, provides that the giving and recording of votes by Voting Machines in such manner as may be prescribed, may be adopted in such constituency or constituencies as the Election Commission of India may, having regard to the circumstances of each case, specify; and

2. Whereas, as per the proviso to Rule 49A of the Conduct of Elections Rules, 1961, a Printer with a drop box of such design, as may be approved by the Election Commission of India, may also be attached to voting machine for printing a paper trail of the vote, in such constituency or constituencies or parts thereof as the Election Commission of India may direct; and

3. Whereas, the Commission has considered the circumstances in Current **bye-elections** from **03-Athani, 04-Kagwad, 09-Gokak, 81-Yellapur, 86-Hirekerur, 87-Ranibennur, 90-Vijayanagara, 141-Chikkaballapur, 151-K.R.Pura, 153-Yeshvanthapura, 156-Mahalakshmi layout, 162-Shivajinagar, 178-Hosakote, 192-Krishnarajpet & 212-Hunsur Assembly**

**Constituencies in the State of Karnataka** in which bye-elections are currently in progress, and is satisfied that sufficient number of Electronic Voting Machines and Printers for Paper Trail are available for taking the poll in the above mentioned Assembly Constituencies, the polling personnel are well trained in efficient handling of the Electronic Voting Machines and Printer for Paper Trail and the electors are also fully conversant with the operation of the Electronic Voting Machines and the said Printers;

4. Now, therefore, the Election Commission of India, in exercise of its powers under the said Section 61A of the Representation of the People Act, 1951, and rule 49A of the Conduct of Elections Rules, 1961, hereby specifies **bye-elections from 03-Athani, 04-Kagwad, 09-Gokak, 81-Yellapur, 86-Hirekerur, 87-Ranibennur, 90-Vijayanagara, 141-Chikkaballapur, 151-K.R.Pura, 153-Yeshvanthapura, 156-Mahalakshmi layout, 162-Shivajinagar, 178-Hosakote, 192-Krishnarajpet & 212-Hunsur Assembly Constituencies in the State of Karnataka**, as the constituencies in which the votes at the current bye-elections to the **States Legislative Assemblies of Karnataka from the said constituencies, poll for which is scheduled to be taken on 05-12-2019**, shall be given and recorded by means of Electronic Voting Machines and Printers for Paper Trail in the manner prescribed, under the Conduct of Elections Rules, 1961, and the supplementary instructions issued by the Commission from time to time on the subject.

5. The Commission also hereby approves the design of the Electronic Voting Machine and the Printer with the drop box (VVPAT) as developed by the Bharat Electronics Ltd., Bangalore and Electronics Corporation of India Ltd., Hyderabad, which shall be attached to the said voting machines, to be used for the giving and recording of votes in the above said Assembly Constituencies.

By order  
Sd/-  
**N.T. BHUTIA**  
SECRETARY



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೧೯ (ಕಾರ್ತಿಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೯೮೯
Part-IVA	Bengaluru, Tuesday, November 19, 2019 (Karthika 28, Shaka Varsha 1940)	No. 989

FINANCE SECRETARIAT

NOTIFICATION

No. FD 27 CSL 2019 (e-office), Bengaluru, dated: 19/11/2019

In exercise of the powers conferred by sub-rule (2) of Rule 123 of the Central Goods and Services Tax Rules, 2017, in supersession of the Notification No.FD 47 CSL 2017 Dated 28.08.2017, published in Part-IVA of the Karnataka Gazette, Extraordinary No.844 Dated 28<sup>th</sup> August 2017, the Government of Karnataka hereby constitute the State Level Screening Committee on Anti-profiteering for the State of Karnataka consisting of:-

- (1) Shri. Anil Kumar Nigam, Commissioner, Bengaluru South GST Commissionerate and
- (2) Shri. K.V. Satyaprakash, Additional Commissioner of Commercial Taxes (Audit), Bengaluru.

By Order and in the name of the Governor of Karnataka,

**K. SAVITHRAMMA**

Under Secretary to Government,  
Finance Department (C.T.-1).



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

**ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ**

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೦, ೨೦೧೯ (ಕಾರ್ತಿಕ ೨೯, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೯೯೨
Part-IVA	Bengaluru, Wednesday, November 20, 2019 (Karthika 29, Shaka Varsha 1940)	No. 992

ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಾಞ 02 ರಾಶಾಪ್ರ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 20.11.2019

The Karnataka Town and Country Planning Act, 1961 (Karnataka Act 11 of 1963) ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಕನ್ನಡ ಭಾಷಾಂತರವನ್ನು the Karnataka Official Language Act, 1963 ರ ಪ್ರಕರಣ 5A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

**ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961**

**ಪ್ರಕರಣಗಳ ಅನುಕ್ರಮಣಿಕೆ**

ಉದ್ದೇಶ ಮತ್ತು ಕಾರಣಗಳ ಹೇಳಿಕೆ

ಪ್ರಕರಣಗಳು:

ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ

ಅಧ್ಯಾಯ-I

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ

1. ಚಿಕ್ಕ ಹೆಸರು, ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭ
2. ಪರಿಭಾಷೆಗಳು
3. ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರ ನೇಮಕ
4. ರಾಜ್ಯ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಲಿ

ಅಧ್ಯಾಯ I-ಎ

**ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು**

- 4ಎ. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಗಳು, ಅವುಗಳ ವಿಲೀನ, ಒಳವಿಭಾಗ, ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದ ಸೇರ್ಪಡೆ ಇವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಘೋಷಣೆ
- 4ಬಿ. ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಜಾರಿಯಿಂದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಅಧಿಕಾರ
- 4ಸಿ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ರಚನೆ
- 4ಡಿ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರ ಪದಾವಧಿ ಮತ್ತು ಸೇವಾ ಷರತ್ತುಗಳು
- 4ಇ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಸಭೆಗಳು
- 4ಎಫ್. ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದೊಡನೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಸಹವರ್ತಿಯಾಗಿರುವುದು
- 4ಜಿ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಿಬ್ಬಂದಿ
- 4ಹೆಚ್. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳು



**ಅಧ್ಯಾಯ - II**  
**ಸದ್ಯದ ಭೂಬಳಕೆ.**

5. ದಿನಾಂಕವನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸುವುದು
6. ಸದ್ಯದ ಭೂಬಳಕೆಯನ್ನು ತೋರಿಸುವ ನಕಾಶೆಯ ತಯಾರಿಕೆ
7. ನಕಾಶೆಯಲ್ಲಿನ ನಮೂದುಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿ
8. ನಕಾಶೆಯಲ್ಲಿನ ನಮೂದುಗಳು 7ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಆದೇಶಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ನಿರ್ಣಾಯಕ ಸಾಕ್ಷ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**ಅಧ್ಯಾಯ - III**  
**ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆ.**

9. ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವುದು
10. ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಘೋಷಣೆ:
11. ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಮೀಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ:
12. ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯ ಒಳಾಂಶಗಳು:
13. ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯ ಅನುಮೋದನೆ:
- 13ಎ. ಮಧ್ಯಕಾಲೀನ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆ.
- 13ಬಿ. ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವುದು.
- 13ಸಿ. ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅಥವಾ ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯೆಂದು ಭಾವಿಸುವುದು.
- 13ಡಿ. ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ.
- 13ಇ. ವಿನಿಯಮನಗಳಿಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ.
14. ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ವಿನಿಯಮನಗಳ ಜಾರಿ:
- 14ಎ. ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವ ಭೂ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸುವುದು:
- 14ಬಿ. ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಪ್ರಯೋಜನ.
15. ಕಟ್ಟಡದ ಅಥವಾ ಭೂಮಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಅನುಮತಿ:
16. ಕೆಲವು ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ನಿರಾಕರಿಸಿದಾಗ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಬಾಧ್ಯತೆ:
17. ಪ್ಲಾಟಿನ ಒಳವಿಭಾಗ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಖಾಸಗಿ ಬೀದಿಯನ್ನು ರಚಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಜೂರಾತಿ:
18. ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆಗಾಗಿ ಅನುಮತಿಯ ಕೆಲವು ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಫೀಜಿನ ವಸೂಲಿ:
- 18ಎ. ಉಪಕರವನ್ನು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದು.

**ಅಧ್ಯಾಯ - IV**  
**ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯ ಜಾರಿ**

19. XXXX
20. XXXX
21. XXXX
22. XXXX
23. XXXX
24. ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯ ಜಾರಿ.
25. XXXX

**ಅಧ್ಯಾಯ-V**

**ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗಳು**

26. ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಅದರ ಒಳಾಂಶಗಳು
27. ಪ್ರವೇಶದ ಹಕ್ಕು:
28. ಯಾವ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬಹುದೋ ಆ ಭೂಮಿ:
29. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಘೋಷಣೆ:

30. ಕರಡು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಅದರ ಪ್ರಕಟಣೆ:
31. ಕಾರ್ಯ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಲು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ:
32. ಕರಡು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಒಳಾಂಶಗಳು:
33. ಪುನರ್‌ರಚಿತ ಪ್ಲಾಟು:
34. ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮತ್ತು ಕರಡು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿ
35. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲು ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ನಿರ್ಬಂಧಗಳು:
36. ನಿಯಮ, ಉಪವಿಧಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಅಮಾನತ್ತಿನಲ್ಲಿಡಲು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ:

#### ಅಧ್ಯಾಯ -VI

ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಅವರ ಕರ್ತವ್ಯಗಳು.

37. ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ನೇಮಕ:
38. ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಕರ್ತವ್ಯಗಳು:
39. ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಕೆಲವು ತೀರ್ಮಾನಗಳು ನಿರ್ದೇಶಕರಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಪೀಲಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಅಂತಿಮವಾಗಿರುವುದು:
40. ಅಪೀಲು:
41. ಯಾವುದೇ ಅಪೀಲನ್ನು ದಾಖಲಾಡಿದದ್ದರೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ತೀರ್ಮಾನವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಪೀಲಿನಲ್ಲಿ ಆದ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕನುಸಾರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗೊಳಿಸುವುದು:

#### ಅಧ್ಯಾಯ -VII

ವಿವಾದಿತ ಒಡತನ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗಳು ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆ, ಅದರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮತ್ತು ಜಾರಿ.

42. ವಿವಾದಿತ ಒಡತನ:
43. ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಕೆಲವು ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವುದು:
44. ಸೇತುವೆಗಳು, ರಸ್ತೆಗಳು, ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಾದ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಡುವ ಅಧಿಕಾರ:
45. ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆ:
46. ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಪರಿಣಾಮ:
47. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವ ಅಧಿಕಾರ:
48. ತಪ್ಪು, ಅಕ್ರಮ ಅಥವಾ ಅನೌಪಚಾರಿಕತೆಯ ಕಾರಣದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಮಾಡಲು ಅಧಿಕಾರ:
49. ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಅಥವಾ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗೊಳಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ:
50. ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ವ್ಯತ್ಯಾಸಗೊಳಿಸಿದಾಗ ಅಥವಾ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿದಾಗ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರ ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳುವುದು:
51. ಜಂಟಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗಳು:
52. ಜಂಟಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಲಿಯ ಕೆಲವು ಅಧಿಕಾರಗಳ ಪ್ರತ್ಯಾಯೋಜನೆ:
53. ಮನ್ನಣೆ ಪಡೆದ ಏಜಂಟಿನ ಮೂಲಕ ಹಾಜರಾಗುವ ಹಕ್ಕು:
54. ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಮುಂತಾದವರ ಹಾಜರಾತಿಯನ್ನು ಒತ್ತಾಯಿಸುವ ಅಧಿಕಾರ:
55. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಖರ್ಚುಗಳು:
56. ಮೌಲ್ಯವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕುವುದು:
57. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಖರ್ಚುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವಂತಿಗೆ:
58. ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಬಹುದಾದ ವಂತಿಗೆಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸೇರಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಅದರಿಂದ ಕಳೆಯುವುದು:
59. ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟಿನಿಂದ ಪುನರ್ ರಚಿತ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಹಕ್ಕಿನ ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಹಕ್ಕನ್ನು ಅಂತ್ಯಗೊಳಿಸುವುದು:
60. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಿಂದ ಹಾನಿಕರವಾಗಿ ಬಾಧಿತವಾದ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರ:
61. ಕೆಲವು ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಪರಿಮಿತಿಗೊಳಿಸುವುದು:

62. ಒಡೆಯನಿಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಮೊಬಲಗು ಅವನಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮೀರಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಉಪಬಂಧ:
63. ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೊಳಿಸಿದ ಪ್ಲಾಟಿನ ಮೌಲ್ಯವು, ಒಡೆಯನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಮೊಬಲಗಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಉಪಬಂಧಗಳು:
64. ಲೆಕ್ಕದ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಯ ಮೂಲಕ ಸಂದಾಯ:
65. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಯ ನಿವ್ವಳ ಮೊಬಲಗಿನ ಸಂದಾಯ:
66. ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ:
67. ಬಾಕಿಗಳ ವಸೂಲಿ:
68. ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಅದನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಹಣವನ್ನು ಸಾಲ ಪಡೆಯಲು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಗಳು.

#### ಅಧ್ಯಾಯ - VIII

ಹಣಕಾಸು, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ.

- 68ಎ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿಧಿಗಳು:
- 68ಬಿ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಯವ್ಯಯ ಪತ್ರ:
- 68ಸಿ. ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ:
- 68ಡಿ. ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳು:

#### ಅಧ್ಯಾಯ - IX

ಭೂ ಆರ್ಜನೆ

69. ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಭೂಮಿಯ ಆರ್ಜನೆ:
70. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಭೂಆರ್ಜನೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎಂದು ಭಾವಿಸುವುದು:
71. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಆರ್ಜಿಸಲು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ:
72. ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಆರ್ಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಭೂಆರ್ಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1894ರ 23ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮತ್ತು 24ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ:

#### ಅಧ್ಯಾಯ - X

ಅಪರಾಧಗಳು ಮತ್ತು ದಂಡನೆಗಳು, ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಉಪವಿಧಿಗಳು

73. ಅಪರಾಧಗಳು ಮತ್ತು ದಂಡನೆಗಳು:
74. ನಿಯಮಗಳು:
75. ಉಪವಿಧಿಗಳು:

#### ಅಧ್ಯಾಯ - XI

ಸಂಕೀರ್ಣ

76. ಕಾನೂನು ವ್ಯವಹರಣೆಗಳ ಪ್ರತಿಷೇಧ
- 76ಎ. ಮಂಡಲಿಯ ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಾಖಲೆಗಳ ರುಜುವಾತಿನ ವಿಧಾನ
- 76ಬಿ. ಮಂಡಲಿಯ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ನೌಕರರನ್ನು ಸಮನು ಮಾಡುವುದರ ಬಗ್ಗೆ ನಿರ್ಬಂಧ
- 76ಸಿ. ಕಂಪನಿಗಳಿಂದ ಅಪರಾಧಗಳು
- 76ಡಿ. ಕಂಟ್ರಾಕ್ಟರನಿಗೆ ಅಡ್ಡಿಪಡಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಗುರುತನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕುವುದಕ್ಕಾಗಿ ದಂಡನೆ
- 76ಇ. ಪ್ರಾಸಿಕ್ಯೂಷನ್‌ಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ
- 76ಎಫ್. ಅಪರಾಧಗಳ ರಾಜಿ
- 76ಎಫ್‌ಎಫ್. ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಭೂಬಳಕೆಯ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವುದು
- 76ಎಫ್‌ಎಫ್‌ಎಫ್. ಅನಧಿಕೃತ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಳು ಅಥವಾ ನಿರ್ಮಾಣಗಳನ್ನು ತಡೆಯಲು ವಿಫಲಗೊಂಡ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯುಳ್ಳ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ದಂಡ
- 76ಜಿ. ದಂಡವನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಿದಾಗ ಅದನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು
- 76ಎಚ್. ಸದಸ್ಯ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಲೋಕನೌಕರರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು

- 76ಐ. ಆದೇಶಗಳ ಅಂತಿಮತೆ  
 76ಜೆ. ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ವ್ಯವಹರಣೆಗಳನ್ನು ಸಿಂಧುಗೊಳಿಸುವುದು  
 76ಕೆ. ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಯಂತ್ರಣ  
 76ಎಲ್. ವಿವರಪಟ್ಟಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿ  
 76ಎಂ. ಇತರ ಕಾನೂನುಗಳ ಪರಿಣಾಮ:  
 76ಎನ್. ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅಥವಾ ಆದೇಶವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಗಳು  
 76ಬಿ. ಅನುಮತಿ ಮುಂತಾದವುಗಳನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಲು ಅಥವಾ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ  
 77. ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ, ನಕ್ಷೆಯ ಅಥವಾ ನಕಾಶೆಯ ನೋಂದಣಿಯು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ  
 78. ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವುದು ನಿಂತುಹೋಗಿರುವ ಅಥವಾ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದು ನಿಂತುಹೋಗಿರುವ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮತ್ತು ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ನಿಹಿತಗೊಳಿಸುವುದು  
 79. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕರ್ತವ್ಯವನ್ನು ನೆರವೇರಿಸುವಲ್ಲಿ ತಪ್ಪುವುದು  
 80. ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿಸರ್ಜನೆಯ ಅಥವಾ ರದ್ದಿಯಾತಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷ ಉಪಬಂಧ  
 80ಎ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ವಿಸರ್ಜನೆ  
 81. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಗಳ ಪ್ರತಿಯೋಜನೆ  
 81ಎ. \* \* \* \*  
 81ಬಿ. ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಉಂಟಾಗುವ ಪರಿಣಾಮಗಳು  
 81ಸಿ. ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶದ ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆ  
 81ಡಿ. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ರಚನೆಯ ತರುವಾಯ ಉಂಟಾಗುವ ಪರಿಣಾಮಗಳು  
 81ಇ. ಹಂಪಿ ವಿಶ್ವ ಪರಂಪರೆ ಪ್ರದೇಶ ನಿರ್ವಹಣಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ರಚನೆಯಿಂದಾಗುವ ಪರಿಣಾಮಗಳು  
 82. ಇತರ ಕಾನೂನುಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಪ್ರದೇಶಗಳು  
 82ಎ. ತೊಂದರೆಗಳ ನಿವಾರಣೆ  
 83. ನಿರಸನ ಮತ್ತು ಉಳಿಸುವಿಕೆಗಳು

### ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು

### ಉದ್ದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಕಾರಣಗಳ ಹೇಳಿಕೆ

#### I

**ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1963ರ 11.-** ಹೊಸ ಮೈಸೂರು ರಾಜ್ಯದ ರಚನೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಭೂಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಯೋಜಿತ ಬೆಳವಣಿಗೆಯನ್ನು ವಿನಿಯಮಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಪಟ್ಟಣದ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಏಕ ರೂಪದ ಕಾನೂನು ಹೊಂದುವುದು ಅವಶ್ಯವಾಗಿದೆ. ಆರ್ಥಿಕ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ವಾಸ್ತವಿಕ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸಬೇಕು. ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ನಮ್ಮ ದೇಶದ ನಗರಗಳು, ಪಟ್ಟಣಗಳು ಮತ್ತು ಹಳ್ಳಿಗಳು ಸರಿಯಾದ ಯೋಜನೆಯಿಲ್ಲದೆ ಅವ್ಯವಸ್ಥಿತ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಬೆಳೆದು, ಅನಾರೋಗ್ಯಕರ ವಾತಾವರಣಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಜನರು ಉತ್ತಮವಾಗಿ, ಆರೋಗ್ಯಕರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಉಲ್ಲಾಸದಾಯಕ ವಾತಾವರಣದಲ್ಲಿ ಬದುಕಬೇಕಾದರೆ, ವಾಸ್ತವಿಕ ಯೋಜನೆಯ ಜೊತೆಗೆ ಸುಸಂಘಟಿತ ಪ್ರಯತ್ನವೂ ಅಗತ್ಯ. ಉದ್ದೇಶಿತ ವಿಧೇಯಕವು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಪರಿಹರಿಸುತ್ತದೆಂದು ಭಾವಿಸಲಾಗಿದೆ.

(ವಿಧೇಯಕ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಾನೂನು 43 ಎಲ್‌ಜಿಎನ್ 60ರಿಂದ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ)

#### II

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1964ರ 14.-** ಮೈಸೂರು ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ವಿಧೇಯಕ 1961ಕ್ಕೆ ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿಗಳು ಸಮ್ಮತಿ ನೀಡಿರುವುದನ್ನು ತಿಳಿಸುತ್ತಾ ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರವು, ಅಧಿನಿಯಮಕ್ಕೆ ಕೆಲವು ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ಸಲಹೆ ನೀಡಿದೆ. ಅಧಿನಿಯಮದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಆರ್ಜಿಸಿದ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರವು, 1956ರ ನವೆಂಬರ್ 1ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಸೂಕ್ತವಲ್ಲವೆಂದು ಹೇಳಿದೆ, ಮತ್ತು ಅದರ ಮೌಲ್ಯವು ಪಟ್ಟಣ ಮೇಲ್ವಾಟು ಯೋಜನೆಯು ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯವಾಗಿರಬಹುದು, ಹಾಗೂ ವಾಸ್ತವಿಕ ಆರ್ಜನೆ ವ್ಯವಹರಣೆಯ

ದಿನಾಂಕವು ಅಂಥ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ತರುವಾಯದಾಗಿದ್ದರೆ, ಅದರ ಮೌಲ್ಯವು, ಭೂಮಿಯ ಆರ್ಜನೆಗಾಗಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ಮುಂಚಿನ ದಿನಾಂಕದಂದು ಇದ್ದಂಥದ್ದು ಆಗಿರಬಹುದು. ಅಲ್ಲದೆ, ಆರ್ಜನೆಯ ಕಡ್ಡಾಯ ಸ್ವರೂಪದ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಶೇಕಡಾ ಹದಿನೈದರಷ್ಟು ಸಮಾಧಾನಾರ್ಥ ಪರಿಹಾರಧನವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಸಲಹೆ ನೀಡಿದೆ. ಕೃಷಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ, ಮುಂತಾದ ಪದಾವಳಿಗಳ ಪರಿಭಾಷೆಯನ್ನು ಸೇರಿಸಬೇಕೆಂದು ಹಾಗೂ 6ನೇ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಸಹ ಅದು ಸಲಹೆ ನೀಡಿದೆ.

ತೀವ್ರವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದುತ್ತಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯವಾಗಿದೆ. ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸೂಕ್ತ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ. ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರವು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿರುವ ಮಾದರಿ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕೆಲವು ಇತರ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸುವುದು ಅಪೇಕ್ಷಣೀಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅಲ್ಲದೆ, "ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿ" ಯು ರೂಪಿಸಿರುವ ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಯೋಜನೆಯೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸುವುದು ಕೂಡ ಅಪೇಕ್ಷಣೀಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ (ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆ) ಭಾಗ IV-2ಎ, ದಿನಾಂಕ 15ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 1963, ಪುಟ 21ರಲ್ಲಿ ಸಂಖ್ಯೆ 6933 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿದೆ).

### III

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1968ರ 2.-** ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಪೌರಸಭಾ ನಿಗಮ ಅಧಿನಿಯಮ, 1949ಕ್ಕೆ 1966ರ ಅಧಿನಿಯಮ 10ರ ಮೂಲಕ ಮಾಡಿದ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯ ನೇಮಕಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಉಪಬಂಧಿಸುತ್ತವೆ. ನಿಗಮದ ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣೆಗಾಗಿ ಇತರ ಕೆಲವು ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆ. ವಿಧಾನಮಂಡಲವು ಅಧಿವೇಶನದಲ್ಲಿಲ್ಲದಿದ್ದುದರಿಂದ ಅಧ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆ ಅಧ್ಯಾದೇಶಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ (ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆ) ಭಾಗ IV-2ಎ, ದಿನಾಂಕ 2ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್ 1967ರಲ್ಲಿ ಪುಟ 33ರಲ್ಲಿ ಸಂಖ್ಯೆ 270 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿದೆ).

### IV

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1976ರ 12.-** 1971ರ ನವೆಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿ ನಡೆದ ವಸತಿ ಮತ್ತು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರುಗಳ ಸಮ್ಮೇಳನದಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಒಂದು ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಬೇಕೆಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿತ್ತು.

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರವು ಅದರ ಜನಸಂಖ್ಯೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ (ಹಿಂದಿನ ಜನಗಣತಿಗನುಸಾರವಾಗಿ) ಒಂದು ಮಹಾನಗರವಾಗಿದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಪೌರಸಭಾ ನಿಗಮ, ನಗರ ಮೇಲ್ವಾಟು ನ್ಯಾಸ ಮಂಡಳಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ, ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಂಡಳಿ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಂಥ ವಿವಿಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ನಗರ ಪ್ರದೇಶದ ಮೇಲೆ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಹೊಂದಿವೆ. ಈ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕೆಲವು ಕಾರ್ಯಗಳಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ, ಯೋಜನೆ ಮುಂತಾದವುಗಳು ಪರಸ್ಪರ ವ್ಯಾಪ್ತವಾಗಿದ್ದು, ಆ ಮೂಲಕ ತಪ್ಪಿಸಬಹುದಾದ ಗೊಂದಲವನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಿವೆ. ಅಲ್ಲದೆ, ಸುಸಂಘಟಿತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಅಡಚಣೆಯೊಡ್ಡಿವೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಕಾಲಾನುಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ನಗರದ ಭಾಗವಾಗಿರುವ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ದೆಹಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶಗಳು ಹಾಗೂ 20 ಅಂಶದ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ಶೀಘ್ರ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಕೇಂದ್ರ ಸಮನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ತುರ್ತು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇತ್ತು. ಅಲ್ಲದೆ ಅಡ್ಡಾದಿಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಅಕ್ರಮ ಬೆಳವಣಿಗೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ತಡೆಗಟ್ಟದಿದ್ದರೆ ಅದು ಹಾಗೆಯೇ ಮುಂದುವರೆಯುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಆ ತಪ್ಪುಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ಅಥವಾ ತಿದ್ದಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಲಾರದು.

ಆದ್ದರಿಂದ ಅಧ್ಯಾದೇಶದ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಶಾಸನವನ್ನು ತರುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿತ್ತು.

ಸದರಿ ಅಧ್ಯಾದೇಶಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ (ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆ) ಭಾಗ-IV 2ಎ, ದಿನಾಂಕ 5ನೇ ಫೆಬ್ರವರಿ 1976ರಲ್ಲಿ, ಪುಟ 45ರಲ್ಲಿ ಸಂಖ್ಯೆ 688ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ).

### V

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1985ರ 39.-** ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಸಾರ ಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ರಸ್ತೆ

ಸಾರಿಗೆ ನಿಗಮ, ಕರ್ನಾಟಕ ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ ಮಂಡಳಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಮಂಡಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ನಿಗಮ, ಮುಂತಾದ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ನಡುವೆ ಸರಿಯಾದ ಸಮನ್ವಯ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಒಂದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸುವ ಮೂಲಕ ಈ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಮನ್ವಯಗೊಳಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯವಾಗಿದೆ. ಅಲ್ಲದೆ, ಯೋಜನಾ ಬದ್ಧವಲ್ಲದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ, ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಸಾರಿಗೆ, ಮುಂತಾದವುಗಳಲ್ಲಿ ಉಲ್ಬಣಿಸುತ್ತಿರುವ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ದೃಷ್ಟಿಯಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವೊಂದನ್ನು ರಚಿಸುವ ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ (ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆ) ಭಾಗ-IV 2ಎ, ದಿನಾಂಕ 3ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್ 1985ರಲ್ಲಿ, ಪುಟ 19ರಲ್ಲಿ ಸಂಖ್ಯೆ 610ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.)

## VI

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1987ರ 34.-** ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿನ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಭೂ ಯೋಜನ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ತ್ವರಿತಗೊಳಿಸುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವೆರಡರ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ನಗರ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಒಂದೇ ಏಜೆನ್ಸಿ ಇರುವುದು ಅಪೇಕ್ಷಣೀಯವೆಂದು ಭಾವಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ವಿಧಾನಸಭಾ ವಿಧೇಯಕ ಸಂಖ್ಯೆ 1987ರ 13ರಿಂದ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ)

## VII

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1991ರ 2.-** ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಸರ್ಕಾರದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೆಲವು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ನಿರ್ಬಂಧಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಹಾಗೂ ಸಕ್ರಮಿಕರಣ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಮೇಲೆ, ಸರ್ಕಾರವು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ನಿರ್ಧರಿಸಿದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1954ರ 94ನೇ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಈ ಮುಂದಿನವುಗಳಿಗೆ ಉಪಬಂಧ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಪ್ರಕರಣ 94-ಎ ಯನ್ನು ತರಲು ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಲಾಗಿದೆ:-

(1) ಸರ್ಕಾರದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದನ್ನು ಶಿಕ್ಷಾರ್ಹವನ್ನಾಗಿ ಮಾಡುವುದು;

(2) 1-1-1989ಕ್ಕಿಂತ ಮುಂಚೆ ಸರ್ಕಾರದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವುದು;

(3) ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ ಅನಧಿಕೃತ ಹಿಡುವಳಿಯ ಗರಿಷ್ಠ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು 'ಡಿ' ವರ್ಗದ ಭೂಮಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ 2 ಹೆಕ್ಟೇರುಗಳು ಅಥವಾ ತತ್ಸಮಾನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ್ದಾಗಿರಬೇಕು;

(4) ಅಂಥ ಭೂಮಿಯು ನಗರದ ಅಥವಾ ನಗರ ಸಭೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಇದ್ದರೆ, ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು 2 ಹೆಕ್ಟೇರುಗಳ ಗರಿಷ್ಠ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಬಹುದಾದಂತೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದು;

(5) ಸಕ್ರಮಿಕರಣ ಶುಲ್ಕವು ಭೂಮಿಯ ಕರನಿರ್ಧಾರಣೆಯ 500 ಪಟ್ಟು ಆಗಿರತಕ್ಕದ್ದು;

(6) ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡಗಳು, ಮೊತ್ತದ 1/20 ರಷ್ಟನ್ನು ಮಾತ್ರ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(7) ನೆಡು ತೋಪು ಭೂಮಿಗಳನ್ನು, ತೋಟದ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಅರಣ್ಯ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಿಕರಣದಿಂದ ಹೊರತುಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಕೃಷಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೃಷಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಬಳಸಲು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯಬೇಕೆಂಬುದನ್ನು ಸುನಿಶ್ಚಿತಗೊಳಿಸಲು 95ನೇ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕೂಡ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಕೆಲವು ನ್ಯಾಯಿಕ ತೀರ್ಪುಗಳ ಕಾರಣದಿಂದ ಉಂಟಾಗಿರುವ ಸಂದಿಗ್ಧತೆಯನ್ನು ಪರಿಹರಿಸುವುದು ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿಯ ಉದ್ದೇಶವಾಗಿದೆ.

ಕೆಲವು ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಮತ್ತು ಅನುಷಂಗಿಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳನ್ನು ಸಹ ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ (ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆ) ಭಾಗ-IV, 2ಎ, ದಿನಾಂಕ 20ನೇ ನವೆಂಬರ್ 1990ರಲ್ಲಿ, ಪುಟ 1ರಲ್ಲಿ ಸಂಖ್ಯೆ 1990 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.)

## VIII

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1991ರ 17.-** ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ರಲ್ಲಿ ಈಗಿರುವ ಉಪಬಂಧಗಳಲ್ಲಿ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಹೇಳಿಲ್ಲ. ಅಂಥ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಪರಿಭಾಷಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗೆ,

ಇತರ ವಿಷಯಗಳ ಜೊತೆಗೆ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನು ಅಥವಾ ನಿಯಮ ಮುಂತಾದವುಗಳ ಉಪಬಂಧವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ಬಾಧಕವನ್ನು ಉಂಟು ಮಾಡುವ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ರಾಜ್ಯಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡಲು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

2. ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪ್ರಸಕ್ತ ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಬೇಕಾಗಿತ್ತು. ಆ ಅವಧಿಯನ್ನು ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

3. ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ರ ಈಗಿರುವ ಉಪಬಂಧಗಳು, ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವ ಸನ್ನಿವೇಶದಲ್ಲಿ ಭೂಬಳಕೆಯನ್ನು ಒಂದು ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಮತ್ತೊಂದು ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬದಲಾಯಿಸಲು ಅನುಮತಿಸಬಹುದಾಗಿತ್ತೋ ಆ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳನ್ನು ತುಂಬಾ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಹೇಳಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ, 14ಎ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಸೇರಿಸುವ ಮೂಲಕ ಇದಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವ ಮೂಲಕ, ಯಾವ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಭೂಬಳಕೆಯ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಅನುಮತಿಸಬಹುದಾಗಿದೆಯೋ ಆ ವಿವಿಧ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಹೊಸ ಪ್ರಕರಣವು ಭೂ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆ ತರಲು ವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಕೂಡ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸುತ್ತದೆ. 14ಎ ಹೊಸ ಪ್ರಕರಣದ ಸೇರ್ಪಡೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 24 ಮತ್ತು 74ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಸಣ್ಣಪುಟ್ಟ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದು ಕೂಡ ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಜಾರಿಗೆ ತರಲು, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕೆಲವು ನಿರ್ಣಯಗಳನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಹಾಗೂ ಕೆಲವು ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಲೈಸೆನ್ಸಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಗಳು, ಮುಂತಾದವುಗಳನ್ನು ಅಮಾನತ್ತುಗೊಳಿಸಲು ಹಾಗೂ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲು 76, 'ಎನ್' ಮತ್ತು 'ಓ' ಹೊಸ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

4. ಇತರ ಕೆಲವು ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಮತ್ತು ಅನುಷಂಗಿಕ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಸಹ ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

(ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ (ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆ) ಭಾಗ-IV 2ಎ, ದಿನಾಂಕ 20ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 1991ರಲ್ಲಿ, ಪುಟ 109ರಲ್ಲಿ ಸಂಖ್ಯೆ 120 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ).

#### IX

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ, ಸಂಖ್ಯೆ 1994ರ 8.-** ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ರ ಸಂಬಂಧ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಈಗ ಇರುವ ಅವಧಿಯನ್ನು "ಮೂರು ತಿಂಗಳುಗಳಿಂದ" "ಒಂದು ತಿಂಗಳಿಗೆ" ಇಳಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ (ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆ) ಭಾಗ-IV 2ಎ, ದಿನಾಂಕ 17ನೇ ಜನವರಿ 1994ರಲ್ಲಿ, ಪುಟ 6ರಲ್ಲಿ ಸಂಖ್ಯೆ 32 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ).

#### X

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 2003ರ 18.-** ಹಂಪೆಯ ಸಾಂಸ್ಕೃತಿಕ ಪರಂಪರೆಯನ್ನು ಅದರ ಎಲ್ಲಾ ಪುರಾತತ್ವ ಅವಶೇಷಗಳ ಮತ್ತು ನೈಸರ್ಗಿಕ ಪರಿಸರಗಳ ಸಹಿತ ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ, ಹಂಪಿ ವಿಶ್ವ ಪರಂಪರೆ ಪ್ರದೇಶದ ಸುಸ್ಥಿರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಸುನಿಶ್ಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕಾಗಿ, ಪ್ರದೇಶ ಆಡಳಿತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು,-

(i) ಪರಂಪರೆ ಪ್ರದೇಶದ ಅನಿಯಂತ್ರಿತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಹಾಗೂ ಆ ಪ್ರದೇಶದ ವಾಣಿಜ್ಯದ ಬಳಕೆಯನ್ನು ತಡೆಯಲು;

(ii) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಕಾರ್ಯಗತವಾಗುವಂತೆ ಮಾಡಲು;

(iii) ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1987ರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿತವಾದ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಸಾರ ಮಂಡಳಿಯ, ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಮಂಡಳಿಯ, ಕರ್ನಾಟಕ ವಿದ್ಯುತ್ ಪ್ರಸಾರಣ ನಿಗಮದ, ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ರಸ್ತೆ ಸಾರಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ, ಮತ್ತು ಪರಂಪರೆಯ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಿರುವಂಥ ಇತರ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಮನ್ವಯ ತರಲು;

(iv) ಪರಂಪರೆ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗಿರುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ರಕ್ಷಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು;

(v) ಹಂಪಿ ವಿಶ್ವ ಪರಂಪರೆ ನಿವೇಶನದ ಪುರಾತತ್ವ, ಐತಿಹಾಸಿಕ ಮತ್ತು ಪರಿಸರ ಮೌಲ್ಯಗಳನ್ನು ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಉತ್ತೇಜನ ನೀಡಲು ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಸಂಶೋಧನೆ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹ ನೀಡಲು;

ಮತ್ತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ನಿಧಿಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕವಾದ ವಿಷಯಗಳಿಗಾಗಿ, ಉಪಬಂಧ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅಲ್ಲದೆ, ತತ್ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ನ್ನು ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆವರಣಗಳ (ಅನಧಿಕೃತ ಅಧಿಭೋಗದಾರರನ್ನು ಹೊರಹಾಕುವ) ಅಧಿನಿಯಮ, 1974ನ್ನು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಸಹ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ (ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆ) ಭಾಗ-IV 2ಎ, ದಿನಾಂಕ 4ನೇ ಜೂನ್ 2003ರಲ್ಲಿ, ಪುಟ 10ರಲ್ಲಿ ಸಂಖ್ಯೆ 589 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.)

### XI

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 2004ರ 23.-** ಈ ಮುಂದಿನವುಗಳಿಗೆ ಉಪಬಂಧ ಕಲ್ಪಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ನ್ನು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ, ಎಂದರೆ:-

(1) ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳನ್ನು ತಂದಿರುವುದರಿಂದ "ಅಧಿಸೂಚಿತ ಪ್ರದೇಶ ಸಮಿತಿ, ನೈರ್ಮಲ್ಯ ಮಂಡಳಿಗಳು" ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಪದಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡುವುದು.

(2) ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಅಧಿನಿಯಮ, 1993ರಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಬದಲಾವಣೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ "ಮಂಡಲ ಪಂಚಾಯಿತಿ" ಎಂಬ ಪದಗಳಿಗೆ ಬದಲಾಗಿ "ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸುವುದು.

(3) ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿತವಾದ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಒಡತನದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ನಿಯಂತ್ರಣದಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮಂಡಳಿಯನ್ನು, ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯನ್ನು, ಭೂಬಳಕೆಯ ಬದಲಾವಣೆಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಭೂ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿಗೊಳಿಸಲು ರಾಜ್ಯಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುವುದು.

ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ,-

(4) (i) ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಹೊಸ ರಸ್ತೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಅಂಥ ಭೂಮಿಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುವಾಗಲೆಲ್ಲಾ ಉಚಿತವಾಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ 100 ಕ್ಕೆ ನೂರರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನೆಲ ಪ್ರದೇಶ ಪ್ರಮಾಣಕ್ಕೆ ಅನುಮತಿಸಲು.

(ii) ಸ್ಟಾರ್ ಹೋಟೆಲುಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅನುಮತಿಸಲಾದ ನೆಲ ಪ್ರದೇಶ ಪ್ರಮಾಣಕ್ಕೆ ಸಮನಾದ ಭೂಮಿಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ ಐವತ್ತರಷ್ಟನ್ನು ಮತ್ತು ಗರಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 100 ರಷ್ಟನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಶೇಕಡಾ 100 ರಷ್ಟರ ವರೆಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನೆಲ ಪ್ರದೇಶ ಪ್ರಮಾಣಕ್ಕೆ ಅನುಮತಿಸಲು

- ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುವುದು.

(5) ಸಂದಿಗ್ಧತೆಯನ್ನು ಪರಿಹರಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಫೀಜನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಉಪಬಂಧವನ್ನು ಹೊಸದಾಗಿ ರಚಿಸುವುದು.

(6) ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು, ಅಂಥ ಉಲ್ಲಂಘಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗದಂತೆ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಬಹುದಾದ ದಂಡವನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಬಂಧ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು.

(7) ಭೂ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣ, ಕೊಳಗೇರಿ ಸುಧಾರಣೆ ಮತ್ತು ತ್ವರಿತ ಸಮೂಹ ಸಾರಿಗೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಾಗಿ ಅಂಥ ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದ ಒಡೆಯನಿಂದ ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಹತ್ತನೇ ಒಂದು ಭಾಗವನ್ನು ಮೀರದಂಥ ದರದಲ್ಲಿ 19-10-1992 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಮೇಲ್ದಿಗಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ಉಪಕರವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಬಂಧ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು.

(8) ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ ಆದರೆ, 76 ಎಫ್‌ಎಫ್ ಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಿದ ಅಥವಾ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯದೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಹೊರಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಆದೇಶ ಅಥವಾ ನೀಡಿದ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ದೇಶನವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ, ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗವನ್ನು, ಅದನ್ನು ಕೆಡುವುದು ಕಾರ್ಯಸಾಧ್ಯವಲ್ಲವೆಂದು ಅಥವಾ ಹಾಗೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಸೂಚಿಸುವುದು ಸಾಧ್ಯವಲ್ಲವೆಂದು ಯಾಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟರೆ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡದ ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗದ ಪ್ರಸಕ್ತ ಮೌಲ್ಯದ



ಎರಡರಷ್ಟಕ್ಕೆ ಸಮನಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ದಂಡವೆಂದು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮಾಲೀಕನು ಒಪ್ಪದಿದ್ದರೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ, ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಉಪಬಂಧ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು.

(9) ಬೇರೆ ಬೇರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು 19-10-1992ರಿಂದ ಈಗಾಗಲೇ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಮೇಲೆ ಹೇಳಲಾದ ಉಪಕರವನ್ನು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿರುವುದನ್ನು ಸಿಂಧುಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಉಪಬಂಧ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು ವಿಧೇಯಕ ಸಂಖ್ಯೆ 1998ರ 10)

(ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ ಏಳನೇ ಅನುಸೂಚಿಯ ಪಟ್ಟಿ IIರ ನಮೂದುಗಳು 5 ಮತ್ತು 18 ಹಾಗೂ ಪಟ್ಟಿ IIIರ ನಮೂದು 20)

## XII

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 2005ರ 1.-** ಈ ಮುಂದಿನವುಗಳಿಗಾಗಿ ಉಪಬಂಧ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ನ್ನು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

- (i) ಪರಂಪರೆಯ ಕಟ್ಟಡದ ಮತ್ತು ಪರಂಪರೆಯ ಎಲ್ಲೆಕಟ್ಟಿನ ಪರಿಭಾಷೆ ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆಗಾಗಿ ವಿನಿಯಮನವನ್ನು ರಚಿಸುವುದು;
- (ii) ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ಸರಳೀಕರಿಸಲು ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯ ಬದಲಿಗೆ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆ;
- (iii) ವಾಣಿಜ್ಯ ಅಥವಾ ಕೈಗಾರಿಕೆಯಿಂದ ವಸತಿಗೆ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆಯಿಂದ ವಾಣಿಜ್ಯಕ್ಕೆ ಭೂ ಬಳಕೆಯ ಬದಲಾವಣೆ ಆಗಿದೆಯೆಂದು ಭಾವಿಸುವುದು;

ಕೆಲವು ಇತರ ಆನುಷಂಗಿಕ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

## XIII

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ 2007ರ 1.-** ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರಸಭಾ ನಿಗಮಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1976ನ್ನು ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ನ್ನು ಕೆಳಕಂಡ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಕೆಲವು ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನು ಪರಿಭಾಷಿಸಲು ಉಪಬಂಧಿಸುವುದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಅವಶ್ಯಕ ಮತ್ತು ವಿಹಿತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ, ಎಂದರೆ,-

(1) ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದ ಸಂದಾಯಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು,-

- (ಎ) ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಇದ್ದಂತಹ ಎಲ್ಲ ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು
- (ಬಿ) ಭೂ ಬಳಕೆದಾರನು ಮಾಡಿದ ಬದಲಾವಣೆಯ ಎಲ್ಲ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಳನ್ನು
- (ಸಿ) ಕಂದಾಯ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಎಲ್ಲ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು

ಆದರೆ,-

- (i) ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳ ಪಂಕ್ತೀಕರಣಕ್ಕೆ
- (ii) ಸರ್ಕಾರ, ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನಗಳು ಮತ್ತು ಬಯಲು ಸ್ಥಳಗಳಿಗೆ
- (iii) ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆ ಸ್ಥಳ ಎಂದು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ನೆಲಮಾಳಿಗೆಗೆ  
- ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವುದು.

(2) ಅನುಮತಿಸಿದ ವಿವಿಧ ಬಗೆಯ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಳಿಗೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸುವುದು.

(3) ಇತರ ಆನುಷಂಗಿಕ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ವಿಷಯಗಳಿಗಾಗಿ ಉಪಬಂಧಿಸುವುದು.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ ವಿಧೇಯಕ ಸಂಖ್ಯೆ 2004ರ 11)

(ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ ಏಳನೇ ಅನುಸೂಚಿಯ IIನೇ ಪಟ್ಟಿಯ 5 ಮತ್ತು 18ನೇ ನಮೂದುಗಳು ಹಾಗೂ IIIನೇ ಪಟ್ಟಿಯ 20ನೇ ನಮೂದು).

## XIV

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 2007ರ 2.-** ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಚಿತವಾಗಿ ತಮ್ಮ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ಭೂ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ (ಟಿಡಿಆರ್) ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ ವಿಧೇಯಕ ಸಂಖ್ಯೆ 2004ರ 9)

(ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ ಏಳನೇ ಅನುಸೂಚಿಯ IIನೇ ಪಟ್ಟಿಯ ನಮೂದು 5)

## XV

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 2012ರ 6.-** 2009ರ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 3ನೇ ದಿನದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೆರೆಗಳ ಪುನಃಶ್ಚೇತನ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಖಾಸಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರಿಂದ ಒಂದು ಎಕರೆಗೆ 1.00 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಹಾಗೂ 2009ರ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 3, 2010ರ ಮೇ 4 ಮತ್ತು 2010ರ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 29ನೇ ಸರ್ಕಾರಿ ಪತ್ರಗಳ ಅನುಸರಣೆಯಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಶುಲ್ಕದ ಸಂಗ್ರಹಣೆಯು ಸಿಂಧುವಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಉಪಬಂಧವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ಕ್ಕೆ (1963ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 11) ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ವಿಧಾನಸಭೆ ವಿಧೇಯಕ ಸಂಖ್ಯೆ 2011ರ 36 ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಶಾಇ 41 ಶಾಸನ 2011)

(ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ ಏಳನೇ ಅನುಸೂಚಿಯ IIನೇ ಪಟ್ಟಿಯ ನಮೂದು 18)

## XVI

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 2013ರ 57.-** ಈ ಮುಂದಿನವುಗಳಿಗೆ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961 (1963ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 11), ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1976 (1977ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 14) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರ ಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964 (1964ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 22) - ಇವುಗಳನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ, ಎಂದರೆ:-

- (ಎ) ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಒಂದು ವರ್ಷ ಕಾಲಮಿತಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸುವುದು.
- (ಬಿ) 2009ರ ಡಿಸೆಂಬರ್ 3ನೇ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ಕಾನೂನು ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವುದು, ಮತ್ತು
- (ಸಿ) ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಶುಲ್ಕ/ಮೊಬಲಗನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವುದು.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ವಿಧಾನಸಭೆ ವಿಧೇಯಕ ಸಂಖ್ಯೆ 2009ರ 43 ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಶಾಇ 52 ಶಾಸನ 2009)

(ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ ಏಳನೇ ಅನುಸೂಚಿಯ IIನೇ ಪಟ್ಟಿಯ ನಮೂದು 5 ಮತ್ತು 18 ಹಾಗೂ IIIನೇ ಪಟ್ಟಿಯ ನಮೂದು 20)

## XVII

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 2013ರ 67.-** ಈ ಮುಂದಿನವುಗಳಿಗೆ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961 (1963ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 11), ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1976 (1977ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 14) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರ ಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964 (1964ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 22) - ಇವುಗಳನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ, ಎಂದರೆ:-

- (1) ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಕೆಲವು ಇತರ ಕಾನೂನುಗಳ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧ್ಯಾದೇಶ, 2013ನ್ನು (2013ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 2) ಪ್ರಖ್ಯಾಪಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕದವರೆಗಿನ ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಕ್ರಮೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಲಮಿತಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸುವುದು; ಮತ್ತು
- (2) ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಕ್ರಮೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ನೀಡುವುದು.

ವಿಷಯವು ತುರ್ತು ಸ್ವರೂಪದ್ದಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲದ ಉಭಯ ಸದನಗಳು ಅಧಿವೇಶನದಲ್ಲಿಲ್ಲದಿದ್ದರಿಂದ, ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಕೆಲವು ಇತರ ಕಾನೂನುಗಳ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧ್ಯಾದೇಶ, 2013 (2013ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 2) ಅನ್ನು 19.10.2013ರಂದು ಪ್ರಖ್ಯಾಪಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಸದರಿ ಅಧ್ಯಾದೇಶಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ ಈ ವಿಧೇಯಕವನ್ನು ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ವಿಧಾನಸಭೆ ವಿಧೇಯಕ ಸಂಖ್ಯೆ 2013ರ 19 ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಶಾಇ 46 ಶಾಸನ 2013)

(ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ ಏಳನೇ ಅನುಸೂಚಿಯ IIನೇ ಪಟ್ಟಿಯ ನಮೂದು 5)

### XVIII

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 2014ರ 10.-** ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಹಾಗೂ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನಮಂಡಲದ ಉಭಯ ಸದನಗಳ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲು ಉಪಬಂಧ ಕಲ್ಪಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ನ್ನು (1963ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 11) ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ವಿಧಾನಸಭೆ ವಿಧೇಯಕ ಸಂಖ್ಯೆ 2014ರ 30 ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಶಾಇ 03 ಶಾಸನ 2014)

(ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ ಏಳನೇ ಅನುಸೂಚಿಯ IIನೇ ಪಟ್ಟಿಯ ನಮೂದು 5 ಮತ್ತು 18)

### XIX

**ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 2015ರ 38.-** ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ನ್ನು ಈ ಮುಂದಿನವುಗಳಿಗಾಗಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ, ಎಂದರೆ:-

- (i) ಭೂಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಯೋಜಿತ ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥಿತ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ನಿಯಂತ್ರಿಸುವುದಕ್ಕೆ;
- (ii) "ನಗರ ಸಮೂಹಗಳ ಗಡಿ" ಯನ್ನು ಪರಿಭಾಷಿಸುವುದಕ್ಕೆ;
- (iii) ಲೇಔಟಿನ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಯು ಮಂಜೂರಾಗುವ ಮೊದಲು ಲೇಔಟ್ ಪ್ಲಾನುಗಳಲ್ಲಿ ಮಾಲೀಕನು ಕಲ್ಪಿಸಬೇಕಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮೂಲ ಸೌಲಭ್ಯ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿಸುವುದಕ್ಕೆ; ಮತ್ತು
- (iv) ಇತರ ಕೆಲವು ಆನುಷಂಗಿಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳನ್ನೂ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

(ವಿಧಾನಸಭೆ ವಿಧೇಯಕ ಸಂಖ್ಯೆ 2015ರ 29 ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಶಾಇ 24 ಶಾಸನ 2015)

(ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ ಏಳನೇ ಅನುಸೂಚಿಯ IIನೇ ಪಟ್ಟಿಯ ನಮೂದು 5 ಮತ್ತು 18)

\* \* \*

### **['ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ]' ಸಂಖ್ಯೆ 1963ರ 11**

(1963ರ ಮಾರ್ಚ್ ಇಪ್ಪತ್ತೆಂಟನೇ ದಿವಸದಂದು ['ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ'] ಮೊದಲು ಪ್ರಕಟವಾಯಿತು)

### **['ಕರ್ನಾಟಕ]' ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961**

(1963ರ ಮಾರ್ಚ್ ಎಂಟನೇ ದಿವಸದಂದು ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿಯ ಸಮ್ಮತಿ ಪಡೆಯಿತು)

ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮಗಳು,- (1964ರ 14, 1968ರ 2, 1976ರ 12, 1985ರ 39, 1987ರ 34, 1991ರ 2, 1991ರ 17, 1994ರ 8, 2003ರ 18, 2004ರ 23, 2005ರ 1, 2007ರ 1, 2007ರ 2, 2012ರ 06, 2013ರ 57, 2013ರ 67, 2014ರ 1 ಮತ್ತು, 2015ರ 38 ಇವುಗಳ ಮೂಲಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದಂತೆ).

['ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ'] ಭೂಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಯೋಜಿತ ಬೆಳವಣಿಗೆಯ ಬಗ್ಗೆ ವಿನಿಯಮಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಪಟ್ಟಣದ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಉಪಬಂಧಿಸುವ ಅಧಿನಿಯಮ.

(i) ರಾಜ್ಯದ ಜನರಿಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಪೌರ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ['ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿನ'] ನಗರ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಮರುಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಕೂಲಕರ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸುವುದು;

1. ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಆದೇಶ 1973ರ ಮೂಲಕ 1.11.1973 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

(ii) ಭೂಮಿಯ ಸಟ್ಟಾ ವ್ಯಾಪಾರದ ಮತ್ತು ಭೂವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಲಾಭ ಬಡುಕತನದ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಭೂಮಿಯ ಅನಿಯಂತ್ರಿತ ಬೆಳವಣಿಗೆಯನ್ನು ತಡೆಯುವುದು;

(iii) ಈಗಿರುವ ಮನರಂಜನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಭೂಮಿಯ ಸಮತೋಲಿತ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಸಹಾಯಕವಾಗುವ ಇತರ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಸುಧಾರಿಸುವುದು; ಮತ್ತು

(iv) ಪರಿಸರ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ನೈರ್ಮಲ್ಯದ ಅಪೇಕ್ಷಿತ ಗುಣಮಟ್ಟಗಳನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಜನನಿಬಿಡ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಮುಂದಿನ ಬೆಳವಣಿಗೆಯ ಬಗ್ಗೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡುವುದು ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯವು ವ್ಯವಸ್ಥಿತವಾಗಿ ಬೆಳವಣಿಗೆಯಾಗಲು ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಸೃಜಿಸುವುದು, ಆ ಮೂಲಕ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಜೀವನ ಮಟ್ಟಗಳನ್ನು ಸಂವರ್ಧಿಸುವುದು

- ಅವಶ್ಯ ಮತ್ತು ವಿಹಿತವಾಗಿರುವುದರಿಂದ;

ಮತ್ತು ಪಟ್ಟಣದ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಸರಿಯಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆಯೆಂಬುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗಿರುವ ಸಮಗ್ರ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಉಪಬಂಧಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯವಾಗಿರುವುದರಿಂದ;

ಮತ್ತು ಹಿಂದೆ ಹೇಳಿದ ಮತ್ತು ಇದರಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಹೇಳಿರುವ ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಾನೂನನ್ನು ಕ್ರೋಡೀಕರಿಸುವುದು ಮತ್ತು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕ ಮತ್ತು ವಿಹಿತವಾಗಿರುವುದರಿಂದ;

ಭಾರತ ಗಣರಾಜ್ಯದ ಹನ್ನೆರಡನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ 'ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ' ವಿಧಾನ ಮಂಡಲದಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅಧಿನಿಯಮಿತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು:-

1. ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಆದೇಶ 1973ರ ಮೂಲಕ 1.11.1973 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

### ಅಧ್ಯಾಯ-I

#### ಪ್ರಾರಂಭಿಕ.

1. ಚಿಕ್ಕ ಹೆಸರು, ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭ:- (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು 'ಕರ್ನಾಟಕ' ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961 ಎಂದು ಕರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಇದು ಇಡೀ 'ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ' ವ್ಯಾಪ್ತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

1. ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಆದೇಶ 1973ರ ಮೂಲಕ 1.11.1973 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

(3) ಇದು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ, ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಬಹುದಾದಂಥ 'ದಿನಾಂಕದಂದು' ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

1. ಈ ಅಧಿನಿಯಮವು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಪಿಎಲ್‌ಎಂ 60 ಎಂಎನ್‌ಪಿ 63, ದಿನಾಂಕ 31.12.1964ರ ಮೂಲಕ 1965ರ ಜನವರಿ 15 ರಂದು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿದೆ. ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪಾಠವು ಅಧಿನಿಯಮದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿದೆ.

2. ಪರಿಭಾಷೆಗಳು:- ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ, ಸಂದರ್ಭವು ಅನ್ಯಥಾ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿದ ಹೊರತು,-

1. (1) “ಕೃಷಿ” ಎಂಬುದು ತೋಟಗಾರಿಕೆ, ಬೇಸಾಯ, ಬೆಳೆಗಳು, ಹಣ್ಣುಗಳು, ತರಕಾರಿಗಳು, ಹೂಗಳು, ಹುಲ್ಲು, ಮೇವು, ಮರಗಳನ್ನು ಬೆಳೆಸುವುದು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಬಗೆಯ ಭೂಸಾಗುವಳಿ, ದನಕರು, ಕುದುರೆಗಳು, ಕತ್ತೆಗಳು, ಹೇಸರಗತ್ತೆಗಳು, ಹಂದಿಗಳು, ಮೀನು, ಕೋಳಿ ಮತ್ತು ಜೇನು ನೋಣಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡು ಜಾನುವಾರು ತಳಿಸುವರ್ಧನೆ ಮತ್ತು ಪಾಲನೆ ಮಾಡುವುದು, ಭೂ ಸಾಗುವಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಹಿಂದೆ ಹೇಳಿದ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಸಹಾಯಕವಾಗುವಂಥ ಭೂಬಳಕೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ, ಆದರೆ ಅದು ಕಟ್ಟಡದೊಂದಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕಾದ ತೋಟದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ

ಇರುವ ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದ್ದಲ್ಲ; ಮತ್ತು 'ಕೃಷಿಯ' ಎಂಬುದನ್ನು ತದನುಸಾರವಾಗಿ ಅರ್ಥೈಸತಕ್ಕದ್ದು;

(1ಎ) "ಮಂಡಲಿ" ಎಂದರೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ರಾಜ್ಯ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಲಿ ಎಂದು ಅರ್ಥ;

(1ಬಿ) "ವಾಣಿಜ್ಯ" ಎಂದರೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಾಪಾರವನ್ನು, ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಅಥವಾ ವೃತ್ತಿಯನ್ನು ನಡೆಸುವುದು. ಯಾವುದೇ ಆದ ಯಾವುದೇ ಬಗೆಯ ಸರಕುಗಳ ಮಾರಾಟವನ್ನು ಅಥವಾ ವಿನಿಮಯವನ್ನು ಮಾಡುವುದು, ಲಾಭವನ್ನು ಗಳಿಸುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಆಸ್ಪತ್ರೆಗಳನ್ನು, ನರ್ಸಿಂಗ್ ಹೋಮ್‌ಗಳನ್ನು, ರೋಗ ಚಿಕಿತ್ಸಾಲಯಗಳನ್ನು, ಧರ್ಮಶಾಲೆಗಳನ್ನು, ಶಿಕ್ಷಣಸಂಸ್ಥೆಗಳನ್ನು, ಹೋಟೆಲುಗಳನ್ನು, ಉಪಾಹಾರ ಮಂದಿರಗಳನ್ನು, ಶಿಕ್ಷಣ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಭೋಜನ ಮಂದಿರಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವುದು ಎಂದು ಅರ್ಥ, ಮತ್ತು 'ವಾಣಿಜ್ಯದ' ಎಂಬುದನ್ನು ತದನುಸಾರವಾಗಿ ಅರ್ಥೈಸತಕ್ಕದ್ದು;

<sup>1</sup>[(1-ಬಿಎ) "ನಗರ ಸಮೂಹಗಳ (conurbation) ಗಡಿ" ಎಂದರೆ, ಯೋಜನಾ ಅವಧಿಗಾಗಿ ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನಿನಲ್ಲಿ ಯಾವ ಗಡಿಗಳವರೆಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಬೇರೆ ಬೇರೆ ಭೂಬಳಕೆ ವಲಯಗಳನ್ನು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆಯೋ ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗಿನ ಗಡಿ.]<sup>1</sup>

1. 2015ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ. 38ರ ಮೂಲಕ 10.09.2015 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

(1ಸಿ) ವ್ಯಾಕರಣ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳೊಂದಿಗೆ 'ಅಭಿವೃದ್ಧಿ' ಎಂದರೆ, ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ, ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ, ಭೂಮಿಯ ಮೇಲ್ಗಡೆ, ಭೂಮಿಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ, ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್, ಗಣಿಗಾರಿಕೆಯ ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವುದು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡದ ಅಥವಾ ಭೂಮಿಯ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮುಖ್ಯ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಮಾಡುವುದು ಎಂದು ಅರ್ಥ ಮತ್ತು ಅದು ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಳ ವಿಭಾಗ ಮಾಡುವುದನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ;

<sup>2</sup>[(1ಡಿ)XX]<sup>2</sup>

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ. 14ರ ಮೂಲಕ 26.3.1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ (1ಡಿ) ಖಂಡವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[(1ಇ) "ನಿರ್ದೇಶಕ " ಎಂದರೆ, 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕ ಎಂದು ಅರ್ಥ;

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ. 14ರ ಮೂಲಕ 26.3.1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಮರು ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[1ಇಎ] "ಪರಂಪರೆ ಕಟ್ಟಡ" ಎಂದರೆ ವಾಸ್ತುಶಿಲ್ಪದ, ಸೌಂದರ್ಯದ, ಚಾರಿತ್ರಿಕ ಅಥವಾ ಸಾಂಸ್ಕೃತಿಕ ಮೌಲ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ, ಕಟ್ಟಡವು ಯಾರ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವುದೋ ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪರಂಪರೆಯ ಕಟ್ಟಡವೆಂದು ಘೋಷಿಸುವಂಥ ಕಟ್ಟಡ ಎಂದು ಅರ್ಥ;

(1ಇಬಿ) " ಪರಂಪರೆಯ ಎಲ್ಲೆಕಟ್ಟು" ಎಂದರೆ ಪರಂಪರೆಯ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅದರ ಎಲ್ಲೆಕಟ್ಟುಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ, ಯಾರ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶವು ಇರುವುದೋ ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಹಾಗೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶ ಎಂದು ಅರ್ಥ.]<sup>1</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[(1ಎಫ್) "ಕೈಗಾರಿಕೆ" ಎಂಬುದು ಕಾರ್ಖಾನೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1948ರಲ್ಲಿ (ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 1948ರ 63) ಪರಿಭಾಷಿಸಿರುವಂತೆ ಯಾವುದೇ ತಯಾರಿಕಾ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ನಡೆಸುವುದನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ, ಮತ್ತು 'ಕೈಗಾರಿಕೆಯ' ಎಂಬುದನ್ನು ತದನುಸಾರವಾಗಿ ಅರ್ಥೈಸತಕ್ಕದ್ದು:]<sup>1</sup>

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ 14ರ, ಮೂಲಕ 26.3.1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

(2) “ಭೂಮಿ”ಯು ಭೂಮಿಯಿಂದ ಮತ್ತು ಭೂಮಿಗೆ ಲಗತ್ತಾಗಿರುವ ಅಥವಾ ಭೂಮಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ಯಾವುದಕ್ಕಾದರೂ ಖಾಯಂ ಆಗಿ ಅಂಟಿಕೊಂಡಿರುವ ವಸ್ತುಗಳಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ;

(3) “ಭೂಬಳಕೆ” ಎಂದರೆ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಯಾವ ಪ್ರಮುಖ ಬಳಕೆಗಾಗಿ ಭೂಮಿಯ ಒಂದು ತುಂಡನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆಯೋ ಆ ಪ್ರಮುಖ ಬಳಕೆ ಎಂದು ಅರ್ಥ;

<sup>1</sup>[(3ಎ) “ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ” ಎಂದರೆ, ಪೌರ ನಿಗಮ, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕೌನ್ಸಿಲ್, <sup>2</sup>[XXX]<sup>2</sup> <sup>3</sup>[ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತಿ ಅಥವಾ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ]<sup>3</sup> ಎಂದು ಅರ್ಥ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ತನ್ನ ಸ್ಥಳೀಯ ಪರಿಮಿತಿಗಳೊಳಗಿನ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ಅಥವಾ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬೇಕಾದ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬಂದರೆ ‘ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿರುತ್ತದೆ;’<sup>1</sup>

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 14ರ ಮೂಲಕ 26.3.1964ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. 2004ರ ಅಧಿನಿಯಮ 23ರ ಮೂಲಕ 3-6-2004ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

3. 2004ರ ಅಧಿನಿಯಮ 23ರ ಮೂಲಕ 3-6-2004ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[(3ಬಿ) “ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆ” ಎಂದರೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಪನರ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಯೋಜನೆ ಎಂದು ಅರ್ಥ;]<sup>1</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 14-02-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

(4) “ಅಧಿಸೂಚನೆ” ಎಂದರೆ ಸರ್ಕಾರಿ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆ;

(5) “ಒಡೆಯ” ಎಂಬುದು, ಯಾವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸ್ವತಃ ಬಾಡಿಗೆಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಲಾಭಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆಯೋ ಅವುಗಳನ್ನು, ತನಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಇನ್ನೊಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಗಾಗಿ ಏಜೆಂಟನಾಗಿ, ನ್ಯಾಸಧಾರಿಯಾಗಿ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕನಾಗಿ ಅಥವಾ ರಿಸೀವರನಾಗಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಧಾರ್ಮಿಕ ಅಥವಾ ಧರ್ಮಾರ್ಥ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಹಕ್ಕುಳ್ಳವನಾದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ;

<sup>1</sup>[(6) “ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ” ಎಂದರೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾದ <sup>2</sup>[ಅಥವಾ ಸೇರಿಸಲಾದ]<sup>2</sup> ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶ ಎಂದು ಅರ್ಥ;

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 14ರ, ಮೂಲಕ 26.3.1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರಕರಣ 6 ಮತ್ತು 7 ನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. 1991ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 17ರ, ಮೂಲಕ 19.4.1991 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

(7) “ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ” ಎಂದರೆ,-

(ಎ) <sup>1</sup>[(i) ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ; ಮತ್ತು]<sup>1</sup>

1. 1976ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 12ರ, ಮೂಲಕ 20.12.1975 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[(iಎ) ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಧಿನಿಯಮ, 1987ರಲ್ಲಿ ಪರಿಭಾಷಿಸಿರುವಂತೆ ಯಾವುದೇ “ನಗರ ಪ್ರದೇಶ”ವನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುವ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅಂಥ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ;]<sup>1</sup>

1. 1987ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.34ರ ಮೂಲಕ 1-05-1988ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[(ii) ಹಂಪಿ ವಿಶ್ವ ಪರಂಪರೆ ಪ್ರದೇಶ ನಿರ್ವಹಣಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಧಿನಿಯಮ, 2002 ರಲ್ಲಿ ಪರಿಭಾಷಿಸಿದಂತೆ, ಪರಂಪರೆಯ ಪ್ರದೇಶದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ (ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಪರಂಪರೆಯ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ಆ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿತವಾದ ಹಂಪಿ ವಿಶ್ವ ಪರಂಪರೆ ಪ್ರದೇಶ ನಿರ್ವಹಣಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ]<sup>1</sup>

1. 2003ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 18ರ ಮೂಲಕ 27-1-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

(ii) ಯಾವ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸುವುದು ವಿಹಿತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವುದೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿತವಾದ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ;

(ಬಿ) ಯಾವ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಿಲ್ಲವೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮೇಲೆ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ, ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣ ಮೇಲ್ವಾಟು ಮಂಡಲಿ, ಮತ್ತು ಅಂಥ ಪಟ್ಟಣ ಮೇಲ್ವಾಟು ಮಂಡಲಿ ಇಲ್ಲದಿರುವಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮೇಲೆ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ]<sup>1</sup>

- ಎಂದು ಅರ್ಥ;

(8) “ಪ್ಲಾಟು” ಎಂದರೆ ಏಕ ಒಡತನದಲ್ಲಿ ಧಾರಣ ಮಾಡಿರುವ ಭೂಮಿಯ ಅಖಂಡ ಭಾಗ ಎಂದು ಅರ್ಥ;

(9) “ನಿಯಮಿಸಲಾದುದು” ಎಂದರೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ಮೂಲಕ ನಿಯಮಿಸಲಾದುದು ಎಂದು ಅರ್ಥ;

(10) “ಪುನರ್‌ರಚಿತ ಪ್ಲಾಟು” ಎಂದರೆ ಯಾವ ಪ್ಲಾಟನ್ನು ಪಟ್ಟಣದ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಮೂಲಕ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಪ್ಲಾಟು ಎಂದು ಅರ್ಥ;

**ವಿವರಣೆ:-** “ಬದಲಾಯಿಸಿದ” ಎಂಬುದು ಒಡತನದ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ;

(11) “ವಿನಿಯಮನಗಳು” ಎಂದರೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಭೂ ಬಳಕೆಯನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸುವ ವಲಯ ವಿನಿಯಮನಗಳು ಎಂದು ಅರ್ಥ;

<sup>1</sup>[(11ಎ) “ವಾಸಸ್ಥಳ” ಎಂಬುದು ತೋಟಗಳು, ನೆಲಗಳು, ಗ್ಯಾರೇಜುಗಳು, ಕೊಟ್ಟಿಗೆಗಳು ಇವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡು ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗವನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಔಟ್‌ಹೌಸುಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಮನುಷ್ಯನ ವಾಸಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸುವುದನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು “ವಾಸಸ್ಥಳದ” ಎಂಬುದನ್ನು ತದನುಸಾರವಾಗಿ ಅರ್ಥೈಸತಕ್ಕದ್ದು;]<sup>1</sup>

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ, ಮೂಲಕ-26-3-1964ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

(12) “ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆ”ಯು ಪಟ್ಟಣದ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ;

<sup>1</sup>[(13) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಪರಿಭಾಷಿಸಿಲ್ಲದ ಪದಗಳು ಮತ್ತು ಪದಾವಳಿಗಳು <sup>2</sup>[ಕರ್ನಾಟಕ]<sup>2</sup> ಪೌರಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964 ರಲ್ಲಿರುವಂಥದೇ ಅರ್ಥವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ.]<sup>1</sup>

1. 1964 ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಮೂಲಕ 26-3-1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಆದೇಶ 1973ರ ಮೂಲಕ 01-11-1973ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

**3. ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರ ನೇಮಕ:-** (1) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ರಾಜ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕನೆಂದು ನಿಯಮಿಸಿದ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಅವನಿಗೆ, ಅದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಯೋಚಿಸುವಂಥ ಸಂಬಳ ಮತ್ತು ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಕೊಡಬಹುದು.

(2) ಅಂಥ ನೇಮಕದ ಮತ್ತು ಅವನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಖರ್ಚನ್ನು ರಾಜ್ಯದ ರಾಜಸ್ವಗಳಿಂದ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

**4. ರಾಜ್ಯ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಲಿ,-** ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲಹೆಯನ್ನು ಕೊಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಇಡೀ ರಾಜ್ಯದ ಸಮತೋಲಿತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಸಾಧಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ತತ್ವಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯನೀತಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂತೆ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮತ್ತು ಅಂಥ

ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯಕ್ಕಾಗಿ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ, ರಾಜ್ಯ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಲಿಯನ್ನು ರಚಿಸಬಹುದು.

### <sup>1</sup>[ಅಧ್ಯಾಯ I-ಎ

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ, ಮೂಲಕ 26-3-1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅಧ್ಯಾಯ Iಎ ಪ್ರಕರಣ4ಎ ಯಿಂದ 4ಜಿ ವರೆಗೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

#### ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು

4ಎ. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಗಳು, ಅವುಗಳ ವಿಲೀನ, ಒಳವಿಭಾಗ, ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದ ಸೇರ್ಪಡೆ ಇವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಘೋಷಣೆ:- (1) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ, ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ, ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸಬಹುದು. <sup>1</sup>[ಅಥವಾ ಅಂಥ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗೆ ಅದಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸೇರಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಘೋಷಣೆಯ ಅಥವಾ ಸೇರ್ಪಡೆಯ ತರುವಾಯ]<sup>1</sup> ಈ ಅಧಿನಿಯಮವು ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗತಕ್ಕದ್ದು:]<sup>1</sup>

1. 1991 ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.17ರ ಮೂಲಕ 19-4-91 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪರಂತು, ಯಾವುದೇ ಮಿಲಿಟರಿ ದಂಡುಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಅಥವಾ ಮಿಲಿಟರಿ ದಂಡುಪ್ರದೇಶದ ಭಾಗವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ:

<sup>1</sup>[ಮತ್ತೂ ಪರಂತು, ಪರಂಪರೆ ಪ್ರದೇಶದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಈ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಘೋಷಿಸಲಾದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವು ಪರಂಪರೆ ಪ್ರದೇಶದೊಂದಿಗೆ ಕೊನೆಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.]<sup>1</sup>

1. 2003ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.18ರ ಮೂಲಕ 27-1-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

(2) ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಅಂಥ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು, ಯಾವ ಪ್ರದೇಶದ ಸರಹದ್ದುಗಳಿಗೆ ಅದು ಸಂಬಂಧಿಸಿದೆಯೋ ಆ ಪ್ರದೇಶದ ಪರಿಮಿತಿಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಮಂಡಲಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಮಾಲೋಚಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ಎರಡು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಒಂದು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗೆ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಬಹುದು, ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಬೇರೆ ಬೇರೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನಾಗಿ ಒಳವಿಭಾಗಮಾಡಬಹುದು, ಮತ್ತು ಹಾಗೆ ವಿಭಾಗ ಮಾಡಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಬಹುದು.

(4) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅವಶ್ಯಕವೆಂದು ಪರ್ಯಾಲೋಚಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವಿನಾಯಿತಿಗಳು ಮತ್ತು ಅಳವಡಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಮಾರ್ಪಾಟುಗಳೊಂದಿಗೆ, ಆ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ರಚಿಸಿದ, ಹೊರಡಿಸಿದ, ಪ್ರದಾನ ಮಾಡಿದ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮ, ವಿನಿಯಮನಗಳು, ಆದೇಶಗಳು, ನಿರ್ದೇಶನಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳು, ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸಿರುವ, ಅದರೊಂದಿಗೆ ವಿಲೀನಗೊಂಡ ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ನಿಯಮಗಳು, ವಿನಿಯಮನಗಳು, ಉಪವಿಧಿಗಳು, ಆದೇಶಗಳು, ನಿರ್ದೇಶನಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳು ಇನ್ನೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರಕಟಣೆಯಿಲ್ಲದೆ ಅಂಥ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ತಕ್ಷಣ ಅನ್ವಯವಾಗತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದು.

(5) ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿದಾಗ ಅಥವಾ ಒಳವಿಭಾಗ ಮಾಡಿದಾಗ, ಅಥವಾ ಹಾಗೆ ಒಳವಿಭಾಗ ಮಾಡಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಇತರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದಾಗ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಮಂಡಲಿ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಮಾಲೋಚಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿಧಿಯ ಶಿಲ್ಪಿನ ಯಾವ ಭಾಗವು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಎಂಬುದನ್ನೂ ಮತ್ತು ಯಾವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಥವಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಹಂಚತಕ್ಕದ್ದೆಂಬುದನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಿ ಒಂದು



ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅಧಿಸೂಚಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಆ ನಿಧಿಯು, ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ತದನುಸಾರವಾಗಿ ನಿಹಿತಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಹಂಚತಕ್ಕದ್ದು.

4ಬಿ. ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಜಾರಿಯಿಂದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಅಧಿಕಾರ:- (1) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಅಧಿಸೂಚನೆ ಮೂಲಕ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಜಾರಿಯಿಂದ, ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ಘೋಷಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಇಡೀ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗವನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

(2) ಯಾವುದೇ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದಾಗ,-

- (i) ಈ ಅಧಿನಿಯಮವು ಮತ್ತು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಿದ, ರಚಿಸಿದ ಅಥವಾ ಪ್ರದಾನ ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು, ನಿಯಮಗಳು, ವಿನಿಯಮನಗಳು, ಅದೇಶಗಳು, ನಿರ್ದೇಶನಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳು ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವುದು ನಿಂತುಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು;
- (ii) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಆ ಮಂಡಲಿ ಮತ್ತು ಆ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಮಾಲೋಚಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ಆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿಧಿಯ ಶಿಲ್ಕಿನ ಯಾವ ಭಾಗವು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಎಂಬುದನ್ನು ಮತ್ತು ಯಾವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಮತ್ತು ಆ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಥವಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಡುವೆ ಹಂಚತಕ್ಕದ್ದೆಂಬುದನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅಧಿಸೂಚಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆ ನಿಧಿ, ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ತದನುಸಾರವಾಗಿ ನಿಹಿತಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಹಂಚತಕ್ಕದ್ದು.

4ಸಿ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ರಚನೆ:- (1) ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ಆದಷ್ಟು ಬೇಗ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಮಂಡಲಿಯೊಡನೆ ಸಮಾಲೋಚಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರಿ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ, ಅದಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿದ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ, ಆ ಪ್ರದೇಶದ ಮೇಲೆ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ, ಆ ಪ್ರದೇಶದ “ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ” ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುವ ಒಂದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಬಹುದು.

(2) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಹೆಸರಿನಿಂದ ಚರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳೆರಡನ್ನೂ ಆರ್ಜಿಸುವ, ಧಾರಣ ಮಾಡುವ ಮತ್ತು ವಿಲೆ ಮಾಡುವ ಮತ್ತು ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಧಿಕಾರದೊಂದಿಗೆ ಶಾಶ್ವತ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ಮೊಹರನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ, ನಿಗಮಿತ ನಿಕಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಹೆಸರಿನಿಂದ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದು ದಾವೆಗೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

(3) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ,-

- (i) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿದ ಅಧ್ಯಕ್ಷ;
- (ii) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿದ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾಧಿಕಾರಿ, ಅವನು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು;
- (iii) ಸ್ಥಳೀಯ ನಿಕಾಯಗಳ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು;
- (ಎ) ಯಾವ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಒಂದೇ ಒಂದು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದೋ ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯರುಗಳೊಳಗಿಂದ ಆ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡಿದ ಪ್ರತಿನಿಧಿ ಮತ್ತು ಆ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿ;

(ಬಿ) ಯಾವ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಎರಡು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವವೋ ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಪ್ರತಿನಿಧಿತವಾಗಬೇಕೆಂದು, ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಅಂಥ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯರೊಳಗಿಂದ ಒಬ್ಬ ಪ್ರತಿನಿಧಿ;

ಪರಂತು, ಅಂಥ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳ ಒಟ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯು ಐದನ್ನು ಮೀರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ;

(iv) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿದ ಮೂವರು ಇತರ ಸದಸ್ಯರು.

(4) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ತಾನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಿದರೆ, ಆ ಸದಸ್ಯರಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬರನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷನೆಂದು ನೇಮಕ ಮಾಡಬಹುದು.

**4ಡಿ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರ ಪದಾವಧಿ ಮತ್ತು ಸೇವಾ ಷರತ್ತುಗಳು:-** (1) (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು, 4ಸಿ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರ ಪದಾವಧಿ ಮತ್ತು ಸೇವಾ ಷರತ್ತುಗಳು, ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥವುಗಳು ಆಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅವರು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಹಕ್ಕುಳ್ಳವರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(2) 4ಸಿ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡಿದವರನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಇಷ್ಟಪರ್ಯಂತ ಪದಧಾರಣ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯನಾಗಿರುವ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯು, ಅವರು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯನಾಗಿರುವುದು ನಿಂತುಹೋದಾಗ, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯನಾಗಿರುವುದೂ ನಿಂತುಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಸದಸ್ಯರು, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತನ್ನ ಸದಸ್ಯತ್ವಕ್ಕೆ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಲಿಖಿತದಲ್ಲಿ ನೋಟೀಸನ್ನು ಕೊಡುವ ಮೂಲಕ ರಾಜೀನಾಮೆಯನ್ನು ಕೊಡಬಹುದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ರಾಜೀನಾಮೆಯನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಅವರು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯನಾಗಿರುವುದು ನಿಂತು ಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ಯಾವುವೇ ಖಾಲಿ ಸ್ಥಾನಗಳನ್ನು, ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಹೊಸದಾಗಿ ನೇಮಕ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಭರ್ತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

**4ಇ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಸಭೆಗಳು:-** (1) 4ಸಿ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಕಾಲಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಸಭೆ ಸೇರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು (2)ನೇ ಮತ್ತು (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣಗಳ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಅದರ ಸಭೆಗಳಲ್ಲಿನ ಕಾರ್ಯಕಲಾಪವನ್ನು ನಡೆಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಅಂಥ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಅಥವಾ ಅವರ ಗೃಹ ಹಾಜರಿಯಲ್ಲಿ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು ಯಾರಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅವರು, ಅಥವಾ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಮತ್ತು ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರ ಗೃಹ ಹಾಜರಿಯಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯರು ತಮ್ಮೊಳಗಿಂದ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದ ಯಾರೇ ಸದಸ್ಯರು ಅಂಥ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯನ್ನು ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಅಂಥ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳನ್ನು, ಹಾಜರಿದ್ದು ಮತ ನೀಡುವ ಸದಸ್ಯರ ಬಹುಮತದ ಮೂಲಕ ತೀರ್ಮಾನಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸಮಾನ ಮತಗಳು ಬಂದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯನ್ನು ವಹಿಸಿದ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಎರಡನೇ ಅಥವಾ ನಿರ್ಣಾಯಕ ಮತವನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರುಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಆ ವ್ಯವಹರಣೆಗಳನ್ನು ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಇಟ್ಟಿರುವ ನಡವಳಿ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಬರೆದಿಡತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಅದು ಕಛೇರಿ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಯಾರೇ ಸದಸ್ಯನ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಮುಕ್ತವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**4ಎಫ್. ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದೊಡನೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಸಹವರ್ತಿಯಾಗಿರುವುದು:-** (1) ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು

ಅಂಥ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆನ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನೆರವೇರಿಸುವಲ್ಲಿ ಯಾರ ಸಹಾಯವನ್ನು ಅಥವಾ ಸಲಹೆಯನ್ನು ಅದು ಅಪೇಕ್ಷಿಸಬಹುದೋ ಆ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ತನ್ನೊಂದಿಗೆ ಸಹವರ್ತಿಯಾಗಿ ಸೇರಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

(2) ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ತನ್ನೊಂದಿಗೆ ಸಹವರ್ತಿಯಾದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಸುಸಂಗತವಾಗುವ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಚರ್ಚೆಗಳಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಆದರೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮತ ನೀಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

**4ಜೆ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಿಬ್ಬಂದಿ:-** (1) ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ನಿಯಂತ್ರಣಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ಬಂಧಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, 4ಸಿ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ತನ್ನ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳ ದಕ್ಷ ನೆರವೇರಿಕೆಗಾಗಿ ಅವಶ್ಯವಿರಬಹುದಾದಷ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ನೌಕರರನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಬಹುದು ಮತ್ತು ಅವರ ಪದನಾಮಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ದರ್ಜೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದು.

(2) ಅಂಥ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ನೌಕರರು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಸಂಬಳಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಹಕ್ಕುಳ್ಳವರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅವರು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಸೇವಾ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರತಕ್ಕದ್ದು.

<sup>1</sup>**[4ಹೆಚ್. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳು:-** (1) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಮತ್ತು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಅಧ್ಯಕ್ಷನ ಅಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಬಾಧಕವಾಗದಂತೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯು,-

- (ಎ) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಬಿ) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಎಲ್ಲ ಆಯವ್ಯಯ, ಯೋಜನೆ, ಅನುಷ್ಠಾನ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ - ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಸಿ) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಡಳಿತ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಇತರ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕೇಳಿದಾಗಲೆಲ್ಲಾ ಆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಅದಕ್ಕೆ ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಡಿ) ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದ ಮುಕ್ತಾಯದ ಮೂರು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪರಿಶೋಧಿತ ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನು ಅದರ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಒಪ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ತರುವಾಯ ಅವುಗಳ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಮಂಡಲಿಗೆ, ನಿರ್ದೇಶಕನಿಗೆ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ಣಯವು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ಅಥವಾ ಅವುಗಳ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮದ, ಅಧಿಸೂಚನೆಯ, ವಿನಿಯಮನದ ಅಥವಾ ಉಪವಿಧಿಯ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಹೊರಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಆದೇಶದ ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಅಥವಾ ಆ ನಿರ್ಣಯವು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ಪ್ರತಿಕೂಲವಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಅಥವಾ ಬಾಧಕವಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಲ್ಲಿ, ಅವನು, ಅಂಥ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹದಿನೈದು ದಿವಸಗಳೊಳಗೆ, ನಿರ್ದೇಶಕನ ಮೂಲಕ ಆ ವಿಷಯವನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಆದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ತಾನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮದ ಬಗ್ಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮುಂದಿನ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕೆ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಬರುವವರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯು ಆ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಬದ್ಧನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.<sup>1</sup>

1. 1991 ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.17ರ ಮೂಲಕ 19-4-91ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

## ಅಧ್ಯಾಯ - II

### ಸದ್ಯದ ಭೂಬಳಕೆ

5. ದಿನಾಂಕವನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸುವುದು:- ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಅಧಿಸೂಚನೆ ಮೂಲಕ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯ ಸದ್ಯದ ಭೂಬಳಕೆಯನ್ನು ಯಾವ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ನಿರ್ಧರಿಸಬೇಕಾಗಿದೆಯೋ ಆ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿನ ಬೇರೆ ಬೇರೆ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಬೇರೆ ಬೇರೆ ದಿನಾಂಕಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದು.

6. ಸದ್ಯದ ಭೂಬಳಕೆಯನ್ನು ತೋರಿಸುವ ನಕಾಶೆಯ ತಯಾರಿಕೆ:- ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟು ಬೇಗನೆ ಮತ್ತು 5ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದ ತರುವಾಯ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳನ್ನು ಮೀರದಂತೆ ಅದರ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗಿನ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ '[xxx]' ಸದ್ಯದ ಭೂಬಳಕೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಇತರ ವಿವರಗಳನ್ನು ತೋರಿಸುವ ನಿಖರವಾದ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂಥ ನಕಾಶೆಯ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕನಿಗೆ ಕಳುಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಇನ್ನೊಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಪ್ರದರ್ಶಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

1. 1964 ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಮೂಲಕ 26.3.1964 ರಿಂದ ಬಿಟ್ಟು ಬಿಡಲಾಗಿದೆ. (26-3-1964)

7. ನಕಾಶೆಯಲ್ಲಿನ ನಮೂದುಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿ:- (1) 6ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ತಯಾರಿಸಿದ ನಕಾಶೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿರುವ ಭೂಮಿಯ ಯಾವುದೇ ಪ್ಲಾಟಿನ ಒಡೆಯನು, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ಒಂದು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ಆ ನಕಾಶೆಯಲ್ಲಿ ಭೂಬಳಕೆ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ನಮೂದನ್ನು ಅಥವಾ ಇತರ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅಂಥ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.

(2) ಅಂಥ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮೇಲೆ, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಥವಾ ಅದು ನೇಮಕ ಮಾಡಿದ ಅಂಥ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಯಾರೇ ಅಧಿಕಾರಿಯು, ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ, ಆ ನಮೂದು ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದು ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಂಡುಬಂದರೆ ಅದನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಬೇಕೆಂದು ನಿರ್ದೇಶಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಆದೇಶ ಮಾಡಿದಾಗ, ಆ ಆದೇಶದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಅರವತ್ತು ದಿವಸಗಳೊಳಗೆ, ನಿಯಮಿಸಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ, ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ನಿಯಮಿಸಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಪೀಲು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅವಕಾಶವರಿತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಪೀಲಿನಲ್ಲಿ, ನಿಯಮಿಸಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

8. ನಕಾಶೆಯಲ್ಲಿನ ನಮೂದುಗಳು 7ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಆದೇಶಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ನಿರ್ಣಾಯಕ ಸಾಕ್ಷ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು:- 7ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು, 6ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಆ ನಕಾಶೆಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ಸದ್ಯದ ಭೂಬಳಕೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಮತ್ತು ನಿಯಮಿಸಿದ ಇತರ ವಿವರಗಳ ಬಗೆಗಿನ ಎಲ್ಲಾ ನಮೂದುಗಳು ಆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಂಥ ನಮೂದುಗಳ ಸರಿತನದ ಬಗ್ಗೆ ನಿರ್ಣಾಯಕ ಸಾಕ್ಷ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

## ಅಧ್ಯಾಯ - III

### ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆ.

1[9. ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವುದು:- (1) ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟು ಬೇಗನೆ, ಅದರ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಪ್ರದೇಶದ ಸಮೀಕ್ಷೆಯನ್ನು ನಡೆಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳು ಮೀರದಂತೆ ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮೂಲಕ ಅದನ್ನು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಆ ಬೃಹತ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು, (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ತಯಾರಿಸದಿದ್ದರೆ, ಪ್ರಕಟಿಸದಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಸದಿದ್ದರೆ, ರಾಜ್ಯ

ಸರ್ಕಾರವು, ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಲು ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಕರನ್ನು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅದರ ಖರ್ಚನ್ನು, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅದರ ನಿಧಿಗಳಿಂದ, ಸದರಿ ನಿಧಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದು.

(3) (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು, ಯಾವುದೇ ಇತರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಇತರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದೊಂದಿಗೆ ಅದನ್ನು ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಅದನ್ನು ಎರಡು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳನ್ನಾಗಿ ಒಳವಿಭಾಗ ಮಾಡಿದರೆ, ಹಾಗೆ ಪರಿವರ್ತಿತವಾದ, ವಿಲೀನಗೊಂಡ ಅಥವಾ ಒಳವಿಭಾಗವಾದ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ತಯಾರಿಸಿದ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಬದಲಾವಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಮಾರ್ಪಾಟುಗಳೊಂದಿಗೆ, ಯಾವುದನ್ನಾಗಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದರೊಂದಿಗೆ ಆ ಹಿಂದಿನ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿತ್ತೋ, ವಿಲೀನಗೊಂಡಿತ್ತೋ ಅಥವಾ ಒಳವಿಭಾಗವಾಗಿತ್ತೋ ಆ ಹೊಸ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಥವಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(4) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಥವಾ (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಿದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಮುಕ್ತವಾಗಿ ಇಟ್ಟಿರತಕ್ಕದ್ದು<sup>1</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರಕರಣ 9ನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

**10. ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಘೋಷಣೆ:-** <sup>1</sup>[(1) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, 9ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶದ ಮೋಜಣಿಯನ್ನು ನಡೆಸುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ, ಅಂಥ ಯೋಜನೆಯ ತಯಾರಿಕೆಯ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಪ್ರದೇಶದ ಸರಹದ್ದನ್ನು ಮಾತ್ರ ತೋರಿಸುವ ನಕ್ಷೆಯ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯೊಂದಿಗೆ ಅಂಥ ನಿರ್ಣಯದ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ರಾಜ್ಯಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ರವಾನಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅಂಥ ಘೋಷಣೆಯ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅಲ್ಲದೆ ಅರವತ್ತು ದಿನಗಳ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಸಲಹೆ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಸ್ಥಳೀಯ ಸುದ್ದಿ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, 9ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಆ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದಾಗ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಿಸಿದಾಗ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಮಾಡುವ ಅವಶ್ಯಕತೆಯಿಲ್ಲ.]<sup>1</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

(2) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಎರಡು ತಿಂಗಳುಗಳೊಳಗೆ, ಯಾರೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವ್ಯಕ್ತಿ, ಅಂಥ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಯಾವುದೇ ಸಲಹೆಯನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಲಿಖಿತದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದರೆ, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅಂಥ ಸಲಹೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಯೋಜನೆಯನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ, ಯಾವುದೇ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಅದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವಂಥ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಆ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಬಹುದು.

<sup>1</sup>[(3) ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡ ಪ್ರದೇಶದ ಸರಹದ್ದುಗಳನ್ನು ತೋರಿಸುವ ನಕ್ಷೆಯ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಚೇರಿ ರಜೆಯಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲ ಸೂಕ್ತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮುಕ್ತವಾಗಿ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು].<sup>1</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

**11. ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಮೀಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ:-** ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಲು ಸಮೀಕ್ಷೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ನಿರ್ದೇಶಕರು ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಅಥವಾ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಕೃತಗೊಂಡ ಅಥವಾ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಯಾರೇ ಸರ್ಕಾರಿ

ನೌಕರನು ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಒಡೆಯನಿಗೆ, ಅಧಿಭೋಗದಾರನಿಗೆ ಅಥವಾ ಆ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ನೋಟೀಸನ್ನು ನೀಡಿದ ತರುವಾಯ, ಅಂಥ ಭೂಮಿಗೆ ಪ್ರವೇಶಿಸಬಹುದು, ಅಂಥ ಭೂಮಿಯ ಸಮೀಕ್ಷೆ ಮಾಡಬಹುದು ಮತ್ತು ಅದರ ಸರಹದ್ದನ್ನು ಗುರುತು ಮಾಡಬಹುದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅವಶ್ಯವಾದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದು.

<sup>1</sup>[12. **ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯ ಒಳಾಂಶಗಳು:-** (1) ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯು, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗಿರುವ ಇಡೀ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು, ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಮತ್ತು ವಿನಿಯಮಿಸಬೇಕಾದ ರೀತಿಯನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ನಕ್ಷೆಗಳ ಮತ್ತು ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಶ್ರೇಣಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು, ಅಂಥ ಯೋಜನೆಯು ಈ ಮುಂದಿನ ಪ್ರಸ್ತಾವಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ,-

- (ಎ) ವಲಯ ರಚನೆ ವಿನಿಯಮನಗಳೊಂದಿಗೆ ನಿವಾಸದ, ವಾಣಿಜ್ಯದ, ಕೈಗಾರಿಕೆಯ, ಕೃಷಿಯ, ಮನರಂಜನೆಯ, ಶಿಕ್ಷಣದ ಮತ್ತು ಇತರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಭೂಬಳಕೆಯ ವಲಯ ರಚನೆ;
- (ಬಿ) ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವಗಳೊಂದಿಗೆ ತಕ್ಷಣದ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಅಗತ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಮುಖ್ಯ ಮತ್ತು ಉಪ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು, ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ವಾಹನ ಸಂಚಾರ ಮಾರ್ಗದ ರೀತಿಯನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ರಸ್ತೆ ಮಾದರಿ;
- (ಸಿ) ಉದ್ಯಾನವನಗಳಿಗೆ, ಆಟದ ಮೈದಾನಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಮನರಂಜನೆಯ ಬಳಕೆಗೆ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಬಯಲು ಸ್ಥಳಗಳಿಗೆ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಮೀಸಲಿಟ್ಟ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಸ ನಾಗರಿಕ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳಿಗಾಗಿ ವಿಹಿತವಾಗಬಹುದಾದಂಥ ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಮೀಸಲಿಟ್ಟ ಪ್ರದೇಶ;
- (ಡಿ) ಮುಂದಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ವಿಸ್ತರಣೆಗಾಗಿ ಗುರುತಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳು;
- (ಇ) ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯುಕ್ತತೆ ಉದ್ಯಮದ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ಸ್ಥಾಪಿತವಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಮೀಸಲಿಡುವುದು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ಉಪಬಂಧಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಇಳಿದಾಣದ ಬಳಕೆಗಾಗಿ ಆರ್ಜಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಬೇಕಾದ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸುವುದು;
- (ಎಫ್) ಕೆಲವು ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ವಿಶೇಷ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರದೇಶಗಳೆಂದು ಘೋಷಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಎಲ್ಲೆ, ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರ, ನೆಲ ಪ್ರದೇಶ ಪ್ರಮಾಣ, ವಾಸ್ತುಶಿಲ್ಪದ ಲಕ್ಷಣಗಳು ಮತ್ತು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಇತರ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರಚಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವಿನಿಯಮನಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟ ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ;
- (ಜಿ) ಯಾವ ಯಾವ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕೋ ಆ ಹಂತಗಳು,

**ವಿವರಣೆ:**

- (i) "ಕಟ್ಟಡದ ಎಲ್ಲೆ" ಎಂದರೆ ಬೀದಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲುಪಾಯವನ್ನು ಯಾವ ಎಲ್ಲೆಯವರೆಗೆ ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿ ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದೋ ಆ ಎಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ಅದು ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಎಲ್ಲೆಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ;
- (ii) "ನೆಲ ಪ್ರದೇಶ ಪ್ರಮಾಣ" ಎಂದರೆ, ವಿನಿಯಮನಗಳ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಪ್ಲಾಟಿನ ಒಟ್ಟು ಪ್ರದೇಶವನ್ನು, ಎಲ್ಲಾ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಸಂಯೋಜಿತ ಒಟ್ಟು ನೆಲ ಪ್ರದೇಶ ಪ್ರಮಾಣದಿಂದ ಭಾಗಿಸಿದರೆ ಬರುವ ಭಾಗಲಬ್ಧ.

(2) ಈ ಕೆಳಕಂಡ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆ ಸಹಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮೂಲಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

- (i) ಅಂಥ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಡೆಸಿರುವ ಸಮೀಕ್ಷೆಗಳ ಬಗೆಗಿನ ವರದಿ;
- (ii) ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವ ಏರ್ಪಾಟುಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸುವ ವರದಿ;
- (iii) ಅಂಥ ಯೋಜನೆಯ ಏರ್ಪಾಟುಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಭೂಬಳಕೆ ವಲಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಯಾವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅವಶ್ಯಕ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದೋ ಆ ರೀತಿಯನ್ನು ವಿವರಿಸಿರುವ ವಿನಿಯಮನಗಳು;
- (iv) ಅಂಥ ಯೋಜನೆಯು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ವಿಧಿಸಿದ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಯಾವ ಯಾವ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಈಡೇರಿಸಬೇಕೆಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಹಂತಗಳ ಬಗೆಗಿನ ವರದಿ;
- (3) ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯು, "ಪರಂಪರೆ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು" ಮತ್ತು "ಪರಂಪರೆ ಎಲ್ಲೆ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು" ಸೂಚಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅದರಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ವಿನಿಯಮನಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.<sup>1</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

**1[13. ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯ ಅನುಮೋದನೆ:-** (1) 9ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ 12ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ ವಿವರಗಳೊಂದಿಗೆ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ 9ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಂಥ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಅದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವಂಥ ಅಥವಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಸಲಹೆ ಮಾಡಬಹುದಾದಂಥ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ, ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮುಖಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಅದು ಆ ತರುವಾಯ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು, ಅಧಿಸೂಚನೆ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ಅರವತ್ತು ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರಕಟಣೆ ಮಾಡಿದ ಅರವತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗೆ ಯಾರೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಯೋಜನೆಯ ಮತ್ತು ವರದಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಲಿಖಿತದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದ್ದರೆ, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಂಥ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ಯೋಜನೆಯ ಮತ್ತು ವರದಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ನೀಡಿದ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ವರದಿಗಳಲ್ಲಿ ಮಾರ್ಪಾಟು ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಅದು ಪರಿಗಣಿಸುವಂಥ ಮಾರ್ಪಾಟುಗಳಿಗಾಗಿ ಶಿಫಾರಸು ಸಹಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮುಖಾಂತರ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪುನಃ ಒಪ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಆ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ವರದಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಬದಲಾವಣೆ ಬಗೆಗಿನ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ನಿರ್ದೇಶಕರೊಂದಿಗೆ ಸಮಾಲೋಚಿಸಿ, ಅಂಥ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಶಿಫಾರಸುಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಸಲಹೆ ಮಾಡಬಹುದಾದಂಥ ಬದಲಾವಣೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಯೋಜನೆಗೆ ಮತ್ತು ವರದಿಗಳಿಗೆ ತನ್ನ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ವರದಿಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ವರದಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಚೇರಿಗಳಲ್ಲಿ ಖಾಯಂ ಅಗಿ ಪ್ರದರ್ಶಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದರ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಲಭ್ಯವಾಗುವಂತೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು.<sup>1</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

**1[13ಎ. ಮಧ್ಯಕಾಲೀನ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆ.-** ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವವರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗಿರುವ ಇಡೀ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕಾಗಿ ಮಧ್ಯಕಾಲೀನ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಿಸುವುದು ವಿಹಿತವೆಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪರಿಗಣಿಸಿದರೆ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದಾಗ, ಅದನ್ನು ತಯಾರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ತರುವಾಯ 13ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳು ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟುಮಟ್ಟಿಗೆ ಆದರೆ ಈ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅವು ಹೇಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆಯೋ ಅಂಥ ಮಧ್ಯಕಾಲೀನ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆಯೂ ಅನ್ವಯವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ ತನ್ನ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಒಂದು ವರ್ಷ ಮೀರದಂತೆ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯಸರ್ಕಾರವು ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಒಂದು ವರ್ಷವನ್ನು ಮೀರದ ಮತ್ತೊಂದು ಅವಧಿಯನ್ನು ಮೀರದಂತೆ, ಅಂಥ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಮಧ್ಯಕಾಲೀನ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯು, 12ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಎ), ಬಿ) ಮತ್ತು (ಸಿ) ಖಂಡಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ ವಿಷಯಗಳಿಗಾಗಿ ಮಾತ್ರವೇ ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯವಾದರೆ, ಆ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸೇರಿಸಲು ನಿರ್ಧರಿಸುವ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದಾದ ಇತರ ವಿಷಯಗಳಿಗಾಗಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ಮಧ್ಯಕಾಲೀನ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯು, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಂಥ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಲು ಮತ್ತು ನಿದರ್ಶನ ಸಹಿತ ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಲು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದಂಥ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂಥ ವಿವರಣಾತ್ಮಕ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**13ಬಿ. ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವುದು.-** ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ತನ್ನ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ದೊರೆತ ತರುವಾಯ, ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿಸಿದಾಗ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಮೂಲತಃ ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ಅಥವಾ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬೇಕಾದ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅಥವಾ ಅಂತಿಮ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯ ಸಹಿತ ಅಂಥ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಅಥವಾ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ರಾಜ್ಯಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅದು ಅನುಸರಿಸಿದಂಥದೇ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಅದನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.

ಪರಂತು, ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರದೇಶದ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯು ಅಂತಿಮ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಮಾರ್ಪಾಟು ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿರುವಾಗ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಮಾರ್ಪಾಡುಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ರಾಜ್ಯಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದ್ದರೆ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, 9ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿರುವ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಸುಸಂಗತವಾಗುವಷ್ಟರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಅಂತಿಮ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**13ಸಿ. ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅಥವಾ ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯೆಂದು ಭಾವಿಸುವುದು.-** (1) ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2004ರ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮವೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ಪ್ರಾರಂಭಕ್ಕೆ ನಿಕಟಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ, 10ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು, ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ತನ್ನ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಘೋಷಣೆಯೆಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.



(2) ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ಮತ್ತು 13ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ, ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮವು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ 22ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಅಥವಾ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅಥವಾ ವ್ಯಾಪಕ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಅಂತಿಮ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ, ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮವು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ 25ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**13ಡಿ. ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ.**— 13ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು, ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯು ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವುದೋ ಆ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಕೊನೆ ಪಕ್ಷ ಪ್ರತಿ ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊಸದಾಗಿ ಸಮೀಕ್ಷೆ ನಡೆಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು, ರಾಜ್ಯಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದರೆ, ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಅದು ಹಾಗೆ ಮಾಡಬಹುದು ಮತ್ತು 9ನೇ ಪ್ರಕರಣದಿಂದ 12ನೇ ಪ್ರಕರಣದವರೆಗಿನ ಉಪಬಂಧಗಳು (ಎರಡೂ ಸೇರಿ), ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯ ಅಂಥ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಯಥೋಚಿತ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳೊಂದಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

**13ಇ. ವಿನಿಯಮನಗಳಿಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ.**— ರಾಜ್ಯಸರ್ಕಾರವು, ಒಂದು ತಿಂಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ಕರಡಿನ ಪೂರ್ವ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ತರುವಾಯ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ವಿನಿಯಮನಗಳಿಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಬಹುದು<sup>1</sup>.

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ 13ಎ ಯಿಂದ 13ಇವರೆಗಿನ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

**[14. ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ವಿನಿಯಮನಗಳ ಜಾರಿ:**— (1) 10ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮತ್ತು ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಯಿತೋ ಆ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮತ್ತು ಆ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಭೂಬಳಕೆಯು, ಭೂಬಳಕೆಯಲ್ಲಿನ ಆದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಬದಲಾವಣೆಯು ಮತ್ತು 14ಎ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ, 13ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಗೆ ಮತ್ತು ವರದಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು<sup>1</sup>.

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

(2) <sup>1</sup>[XXX]<sup>1</sup> (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿರುವಂತೆ ಭೂಬಳಕೆಯಲ್ಲಿನ ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲಿಖಿತ ಅನುಮತಿಯ ಹೊರತು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ, ಆ ಅನುಮತಿಯ ನಿಯಮಿಸಿದ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು;

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಮೂಲಕ 26.3.1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[ಪರಂತು, ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಭೂ ಬಳಕೆಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಭೂ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆಗಾಗಿ ಕೃಷಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿಯ ಪರಿವರ್ತನೆಯು ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದ ಹೊರತು, ಅಂಥ ಬಳಕೆಗೆ ಅಥವಾ ಭೂ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿನ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಅನುಮತಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.]

1. 1991ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.2ರ ಮೂಲಕ 20-3-1991 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

**ವಿವರಣೆ:**— ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ,—

(ಎ) “ಅಭಿವೃದ್ಧಿ” ಪದಾವಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲ್ಗಡೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವುದು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡದ ಅಥವಾ ಇತರ ಭೂಮಿಯ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮುಖ್ಯ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಮಾಡುವುದು ಎಂದು ಅರ್ಥ;

(ಬಿ) ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳು ಅಥವಾ ಭೂಬಳಕೆಗಳು, ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡದ ಅಥವಾ ಭೂಮಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ, ಎಂದರೆ,—

(i) ಯಾವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಕಟ್ಟಡದ ಒಳಭಾಗಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರವೇ ಸಂಬಂಧ ಪಡುವವೋ ಅಥವಾ ಆ ಕಟ್ಟಡದ ಹೊರನೋಟಕ್ಕೆ ಪ್ರಮುಖವಾಗಿ ಸಂಬಂಧಪಡುವುದಿಲ್ಲವೋ ಆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಾದ, ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಸುಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಇಡುವ, ಮೇಲ್ದಾಟು ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಇತರ ಬದಲಾವಣೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು;

<sup>1</sup>[(ii) XXX

(iii) XXX]<sup>1</sup>

1. 2004ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 23ರ ಮೂಲಕ (ii) ಮತ್ತು (iii) ನ್ನು 3-6-2004ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

- (iv) ವಾಸದ ಮನೆಯನ್ನು ಹಾಗೆಂದು ಉಪಭೋಗಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕವಾದ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ವಾಸದ ಮನೆಯ ಆವರಣದೊಳಗಿನ, ಬಯಲಿನೊಳಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡ ಅಥವಾ ಇತರ ಭೂಮಿಯ ಬಳಕೆ;
- (v) 10ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನದಂದು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಬಳಸುತ್ತಿದ್ದ ಭೂಮಿಯ ಸಾಮಾನ್ಯ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಪುನಃ ಆರಂಭಿಸುವುದು;
- (vi) ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಂದು ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಬೇರೆ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಹ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಬಳಸಿದಾಗ, ಅಂಥವೇ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಆ ಇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಹ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಬಳಸಿದಾಗ ಆ ಭೂಮಿಯ ಬಳಕೆ.

(3) (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅನುಮತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಭೂಮಿಯ ಯಾವ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಪ್ಲಾಟಿನ ವಾಸ್ತವಿಕ ಉದ್ದಗಲಗಳನ್ನು, ನಿರ್ಮಿಸಬೇಕಾದ ಕಟ್ಟಡದ ಗಾತ್ರವನ್ನು ಮತ್ತು ಆ ಪ್ಲಾಟಿನ ಮೇಲೆ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಾನವನ್ನು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಇತರ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ತೋರಿಸುವ ಅಳತೆ ಪ್ರಕಾರ ಬರೆದ ನಕ್ಷೆಯು ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

[14ಎ. ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವ ಭೂ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸುವುದು:- (1) ಒಂದು ಪ್ರದೇಶದ ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯು ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದ ತರುವಾಯ ಯಾವುದೇ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಪೂರ್ವಾನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು, ಭೂ ಸ್ಥಳದ, ಸ್ವರೂಪದ, ಭೂ ನಕ್ಷೆಯು, ಅಥವಾ ಇತರ ಲೋಪದೋಷಗಳ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಅಥವಾ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪೂರ್ತಿಯಾಗಿ ಸೂಚಿಸಲು ತಪ್ಪಿದ್ದರಿಂದಾಗಿ ಅಥವಾ ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದರಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ಬದಲಾವಣೆಗಳಿಂದಾಗಿ ಅಥವಾ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವ ಮೂಲಕ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸಂದರ್ಭಗಳಿಂದಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಾಗಬಹುದಾದಂತೆ ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವ ಭೂ ಬಳಕೆಯ ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಅನುಮತಿಸಬಹುದು:

ಪರಂತು,-

- (ಎ) ಎಲ್ಲಾ ಬದಲಾವಣೆಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿರಬೇಕು;
- (ಬಿ) ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಲಾದ ಬದಲಾವಣೆಗಳು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಥವಾ ಯೋಜನೆಯನ್ನು, ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗಿರುವ ಭೂ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ಬಳಕೆಯನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಬಾರದು; ಮತ್ತು
- (ಸಿ) ಅಂಥ ಎಲ್ಲಾ ಬದಲಾವಣೆಗಳ ಪ್ರಸ್ತಾವಗಳನ್ನು ಆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸಾರದಲ್ಲಿರುವ ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ದೈನಂದಿನ ವೃತ್ತಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕು, ಆ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಬಹುದಾದಂತೆ, ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹದಿನೈದು ದಿನಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಆ ಬಗ್ಗೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಬೇಕು.

(2) 14ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಮತ್ತು (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳು ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವ ಭೂ ಬಳಕೆಯ ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಯಥೋಚಿತ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳೊಂದಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.<sup>1</sup>

1. 1991ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.17ರ ಮೂಲಕ 19-4-1991 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>2</sup>[“(3)XXX”]<sup>2</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ ಉಪ ಪ್ರಕರಣ (3)ನ್ನು 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. 2015ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 38ರ ಮೂಲಕ 10.09.2015ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[“14ಬಿ. ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಪ್ರಯೋಜನ:- (1) ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವುದೇ "ಪ್ರದೇಶದ" ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಅದು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಅಧಿಸೂಚಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ "ಪ್ರದೇಶದ" ಮಾಲೀಕನು, ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2013ರ (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 30) ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ

ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ ಅಂಥ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಎಲ್ಲ ಪೂರ್ವಾಧಿಗಳಿಂದ (encumbrance) ಮುಕ್ತವಾಗಿರುವ ಅಂಥ "ಪ್ರದೇಶದ" ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ಅಧಿನಿಯಮ ಅಥವಾ ವಿನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ ಈ ಕೆಳಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ (ಡಿಆರ್) ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಆತನು ಅರ್ಹನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಕೆಳಗಿನ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಷ್ಟರಮಟ್ಟಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರದಂತೆ ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿದಂತೆ ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿದಾಗಲೆಲ್ಲ ಇತರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದು.

(3) ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಪ್ರದೇಶದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಸಮನಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿ ಮಾಡಿದ ಹೊರತು, ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು, ಮಂಜೂರು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ:

ಪರಂತು, ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಅಂಥ ಠೇವಣಿ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

(4) ಮಾಲೀಕರ ಪರವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅಂಥ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಮ್ಯವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಯಾವೊಬ್ಬ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮನ್ನು ಹೊಂದಿಲ್ಲವೆಂಬುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ನಂತರ, (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನುಸಾರವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿರುವ ಭೂ ಮಾಲೀಕರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಅದು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ "ಠೇವಣಿ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತ"ದ ಸಂದಾಯದ ಜೊತೆಗೆ ಹಾಗೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ಇಡೀ ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಹ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(5) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಮೊದಲು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಲಾದ ಪ್ರದೇಶದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಮತ್ತು ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಕ್ಲೇಮು ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಅದಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕುಳ್ಳವರಾಗಿರುವರೆಂಬುದನ್ನು ಸಂದೇಹಾತೀತವಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ತರುವಾಯ, ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅವುಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ವೃತ್ತ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(6) ಮಾಲೀಕನು, ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿದ ಆತನ "ಪ್ರದೇಶ" ವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಲು ಒಪ್ಪದಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಹಣದ ರೂಪದ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಡಿಕೆಯನ್ನು ಇಟ್ಟರೆ, ಆಗ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2013ರ (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 30) ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಪ್ರಚಲಿತ ಕಾನೂನಿನ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ನೀಡುವ ಮೂಲಕ ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

(7) ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿದ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಾಲಿಕತ್ವವನ್ನು ಹೊಂದಿದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶವು, ಅಂಥ "ಪ್ರದೇಶವನ್ನು" ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2013ರ (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 30) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರದ ಬದಲಾಗಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟರೆ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಹ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(8) ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ಸಕ್ಷಮವಾದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ನಿಯಮಿಸಲಾದಂತೆ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಿನಲ್ಲಿ/ ಡಾಟಾಬೇಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಆ ಕುರಿತು ನಮೂದನ್ನು ಮಾಡಿದ ಹೊರತು, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕಿನ ಬಳಕೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(9) (5)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಅಥವಾ ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅರ್ಹವೆಂದು ಕಂಡುಬಂದರೆ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ತಿಳಿಸಿ, ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಅಂಗೀಕಾರಾರ್ಹವಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಕಾಲ್ಪನಿಕ (notional) ಭೂಮಿಯಷ್ಟರಮಟ್ಟಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿ, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ (ಡಿಆರ್‌ಸಿ) ರೂಪದಲ್ಲಿ ಮಾಲೀಕನಿಗೆ ಅದನ್ನು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು, ಅಥವಾ ಅದರ ನಿರಾಕರಣೆಗೆ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ ಅದನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಭೂಮಿಯ ಮಾಲೀಕನಿಗೆ ಅಹವಾಲನ್ನು ಹೇಳಿಕೊಳ್ಳಲು ಒಂದು ಅವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡದೆ ನಿರಾಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(10) ಮಾಲೀಕನು, ಎಲ್ಲಾ ಪೂರ್ವಾಧಿಗಳಿಂದ ಮುಕ್ತವಾದ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಕ್ಲೇಮು ಮಾಡದೆ, ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ಭೂ ಪ್ರದೇಶ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ಪ್ರದೇಶವನ್ನಾಧರಿಸಿ, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು. ಹಾಗೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ಭೂಮಿ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ಟಾಂಪ್ ಅಧಿನಿಯಮ, 1957ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚಿಸಿದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ಮೌಲ್ಯವನ್ನಾಧರಿಸಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಷ್ಟರ ಮಟ್ಟಿಗೆ "ಕಾಲ್ಪನಿಕ ಭೂಮಿ" ಯನ್ನಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(11) (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಥವಾ (27)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಥವಾ ಫೀಜಿನ ಮೊತ್ತವನ್ನು, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವರ್ಗಾಯಿಸಬಹುದಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ನಿಧಿ ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುವ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ನಿಯಮಿಸಲಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದು.

(12) ಹಾಗೆ ನೀಡಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಅವುಗಳನ್ನು ಯಾವ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಬಳಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

(13) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು, ಮಾಲೀಕನು ಅದೇ ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಳಗಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಅದೇ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗಾಗಲಿ ಬಳಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಅಂಥ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಮಾಲೀಕನು, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸಬಹುದಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳಾಗಿ, ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗಿನ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಬಳಸಬಹುದಾಗಿರುವ ಬೇರೆ ಯಾರೊಬ್ಬರಿಗಾದರೂ ವರ್ಗಾಯಿಸಬಹುದು.

(14) ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಪ್ಲಾಟಿನಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಬಳಕೆಯು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಪರಿಮಿತಿಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(15) ಮಾಲೀಕನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದಾಗಲೆಲ್ಲಾ, ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಿನಲ್ಲಿ/ ಡಾಟಾಬೇಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ನಮೂದನ್ನು ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(16) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕಿನ ಯಾವುದೇ ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಥವಾ ಬಳಕೆಯು, ಅದನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೋಂದಾಯಿಸಿದ ಹೊರತು ಸಿಂಧುವಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(17) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ರಿಜಿಸ್ಟ್ರನ್ನು/ಡಾಟಾಬೇಸ್‌ಅನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ನೀಡಿಕೆ, ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಥವಾ ಬಳಕೆಯ ನಮೂದನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

(18) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ನೀಡಿವಿಕೆ, ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಥವಾ ಬಳಕೆಯನ್ನು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನದ ರೂಪದ ಮುಖಾಂತರ ಮತ್ತು ಅಂತರ್ಜಾಲದ ಮುಖಾಂತರ ಮಾಡಬಹುದು.

(19) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಎಲ್ಲ ವ್ಯವಹರಣೆಗಳ ವಿಷಯ ದಾಖಲೆಯನ್ನು (track) ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಲು, ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಒಂದು ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಅದು, ಈ ವ್ಯವಹರಣೆಗಳಿಗೆ

ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವ, ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಸಹ ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿದ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಅಥವಾ ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗಾಗಿ ಹೊಣೆಗಾರರಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಸಿಕ್ಯೂಷನ್ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಸಹ ಅದು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(20) 15ನೇ ಅಥವಾ 17ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯುವಾಗ, ರಸ್ತೆ, ಉದ್ಯಾನಗಳು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮುಕ್ತ ಸ್ಥಳಗಳು ಮತ್ತು ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ, ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿರುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಯಾವೊಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅರ್ಹನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(21) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ, ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಒಟ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ಧಾರಕನ (holder) ಹೆಸರನ್ನು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನಿಯತಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(22) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಯಾವುದೇ ಆದೇಶದಿಂದ ಬಾಧಿತನಾದ ಯಾವೊಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ಅಪೀಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ, ಅಂಥ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅಪೀಲನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು. ಅಪೀಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ತಾನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ನಿರ್ದೇಶನಗಳೊಂದಿಗೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ವಿಲೇ ಮಾಡಬಹುದು. ಅಪೀಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತೀರ್ಮಾನವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(23) ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಮೋಸದಿಂದ ಸೃಜಿಸುವ ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಮೋಸದಿಂದ ವರ್ಗಾಯಿಸುವ ಯಾವೊಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಅಪರಾಧ ನಿರ್ಣಯವಾದ ನಂತರ, ಒಂದು ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದ, ಆದರೆ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದಾಗಿರುವ ಕಾರಾವಾಸಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಆತನು ಮೋಸ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತದ ಮೌಲ್ಯದ ಎರಡರಷ್ಟಕ್ಕೆ ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದಾಗಿರುವ ಜುಲ್ಮಾನೆಗೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

(24) ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಅಪರಾಧಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದೆ ದೂರನ್ನು ದಾಖಲಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(25) ಒಂದು "ಪ್ರದೇಶದ" ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ವರ್ಗಾವಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು ಮತ್ತು ಆ "ಪ್ರದೇಶ"ವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ವ್ಯಕ್ತಿಯಲ್ಲದ ಬೇರೊಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅದನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡಲ್ಲಿ, ಅಂಥ "ಪ್ರದೇಶ" ದ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದ ಉಂಟಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗಾಗಿ "ಪ್ರದೇಶ"ವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಪರಿಹಾರದ ಅರ್ಹತೆಯಷ್ಟರಮಟ್ಟಿಗೆ ಮಾತ್ರ ನಿರ್ಬಂಧಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಹ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕಿನ ನೀಡಿಕೆಗೆ ತಪ್ಪು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿದ್ದಕ್ಕಾಗಿ ಹೊಣೆಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು. ಅದು, ಅದರಿಂದಾದ ನಷ್ಟವನ್ನು ತುಂಬಿಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

(26) ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2015ರ ಪ್ರಾರಂಭಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ನೀಡಲಾದ ಎಲ್ಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಸಹ, ಇದರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತಹುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಕರಣದಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ರಿಜಿಸ್ಟರಿನಲ್ಲಿ/ ಡಾಟಾಬೇಸ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(27) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ನೀಡುವಿಕೆ, ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಥವಾ ಬಳಕೆಯ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ನಿಯಮಿಸಲಾದ ಅವಶ್ಯಕ ಫೀಜುಗಳನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಂಗ್ರಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(28) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ನೀಡುವಿಕೆ, ಬಳಕೆ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆಗೆ ಮತ್ತು (11)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೃಜಿಸಲಾದ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವರ್ಗಾಯಿಸಬಹುದಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ನಿಧಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಪ್ರತಿವರ್ಷ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅನುಸರಣಾ ವರದಿಯ ಜೊತೆಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯ ವರದಿಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರವು ಅದನ್ನು ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲದ ಉಭಯ ಸದನಗಳ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

## ಕೋಷ್ಠಕ

{(1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣವನ್ನು ನೋಡಿ}

ಅಂಗೀಕಾರಾರ್ಹವಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಪ್ರಮಾಣ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಭೂಮಿಯನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಲಾಗಿರುವ ಉದ್ದೇಶ	ಅಂಗೀಕಾರಾರ್ಹವಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕು
1.	ಭೂಮಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳು	
	<p>(i) ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಲಾದಂತೆ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಲಾದಂತೆ ಯಾವುದೇ ರಸ್ತೆಯ ಅಗಲೀಕರಣ/ಯಾವುದೇ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣ.</p> <p>(ii) ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಯೋಜನೆಗಳು (ಸಾರಿಗೆ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಚರಂಡಿ, ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು ಇತ್ಯಾದಿ....)</p> <p>(iii) ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಿದ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್, ಉದ್ಯಾನಗಳು, ಆಟದ ಮೈದಾನಗಳು ಮತ್ತು ಮುಕ್ತ ಸ್ಥಳಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು.</p> <p>(iv) ಇಡಬ್ಲ್ಯೂಎಸ್/ಎಲ್‌ಐಜಿ/ಕೈಗೆಟಕುವ ವಸತಿ ಸೌಲಭ್ಯ ಒದಗಿಸುವುದು.</p> <p>(v) ಸರ್ಕಾರವು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಧಿಸೂಚಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶ.</p>	<p>ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕು "ಕಾಲ್ಪನಿಕ ಭೂಮಿಯ" ರೂಪದಲ್ಲಿದ್ದು, ಅದು,-</p> <p>(ಎ) ಬಿಟ್ಟು ಕೊಡಲಾದ ಪ್ರದೇಶದ ಎರಡರಷ್ಟು; (ಬಿ) ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಲಾದ ಒಟ್ಟು ಪ್ರದೇಶದ ಎರಡರಷ್ಟು,</p> <p>- ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಮನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು, ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಭಾಗವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ನಂತರ ಅದು ಯುಕ್ತ ಪ್ರಯೋಜನಕಾರಿ ಬಳಕೆಯ ಅಪ್ರಯೋಜಕದ ಭಾಗವಾಗುತ್ತದೆ.</p>
2.	ಕಟ್ಟಡ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳು	
	ಎಲ್ಲ ವಿಧದ ಅಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳು	<p>"ಕಾಲ್ಪನಿಕ ಭೂಮಿಯ" ರೂಪದಲ್ಲಿರುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಲಾದ ಕಟ್ಟಡದ/ಅದರ ಭಾಗದ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು, ಕಟ್ಟಡ ಇರುವ ಭೂಮಿಯ/ಪ್ಲಾಟಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದಿಂದ ವಿಭಾಗಿಸಿ ಪಡೆದ ಭೂ ಪ್ರದೇಶದ ಒಂದರಷ್ಟು ಭೂ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಮನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯದ ವಿಧಾನವು ನಿಯಮಿಸಲಾದಂತೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.</p>

**ಟಿಪ್ಪಣಿ.-** ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಬಹುದಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಬಳಕೆಯ ಕಾರಣದಿಂದ ಆ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಾಗಿ ಅರ್ಹವಾದ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಫ್ಲೋರ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಪಡೆಯಲು, "ಕಾಲ್ಪನಿಕ ಭೂಮಿಯ" ರೂಪದಲ್ಲಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಬಳಸಬೇಕೆಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಬಹುದಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳು ಇರುವ ಪ್ಲಾಟಿನ ಅನುಮತಿಸಬಹುದಾದ ನೆಲಪ್ರದೇಶದ (ಫ್ಲೋರ್ ಏರಿಯಾ) ಅನುಪಾತದಿಂದ ಗುಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**ವಿವರಣೆ.-** ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ,-

"(ಎ) "ಪ್ರದೇಶ" ಎಂದರೆ, ಭೂಮಿ/ಪ್ಲಾಟು ಅಥವಾ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡ/ಕಟ್ಟಡದ ಭಾಗ;

(ಬಿ) "ರೇವಣಿ ಇರಿಸುವ ಮೊತ್ತ" ಎಂದರೆ, ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಜಮಾ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ. ಈ ಮೊತ್ತವು, ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಪ್ರದೇಶದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಸಮನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು;

(ಸಿ) "ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳು (ಡಿಆರ್)" ಎಂದರೆ, ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಕ್ಲೇಮು ಮಾಡದೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಭೂಮಿ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಡುವ ಮಾಲೀಕನಿಗೆ "ಕಾಲ್ಪನಿಕ ಭೂಮಿ" ರೂಪದಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗಿನ ಭೂಮಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ನೀಡಲಾದ ಹಕ್ಕು.

(ಡಿ) "ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ (ಡಿಆರ್‌ಸಿ)" ಎಂದರೆ, ಮಾಲೀಕನಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ;

(ಇ) "ಇಡಬ್ಲ್ಯೂಎಸ್/ಎಲ್‌ಐಜಿ" ಎಂದರೆ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಧಿಸೂಚಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ವರ್ಗ;

(ಎಫ್) "ನೆಲ ಪ್ರದೇಶ" ಎಂದರೆ, ಆಯಾ ವಲಯ ವಿನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಪರಿಭಾಷಿಸಿದ ನೆಲ ಪ್ರದೇಶ;

(ಜಿ) "ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ" ಎಂದರೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ಟಾಂಪು ಅಧಿನಿಯಮ, 1957ರ 45ಬಿ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಭೂಮಿಯ ಮಾರ್ಗದರ್ಶಿ ಮೌಲ್ಯದ ಪ್ರಕಾರ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮೌಲ್ಯ;

(ಹೆಚ್) "ಕಾಲ್ಪನಿಕ ಭೂಮಿ" ಎಂದರೆ, ಪರಿಹಾರದ ಬದಲಾಗಿ, ತಾತ್ವಿಕ (theoretical) ಭೂ ಪ್ರದೇಶದ ರೂಪದಲ್ಲಿರುವ ಆದರೆ ನೈಜ/ಭೌತಿಕ ಭೂ ಪ್ರದೇಶದ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳು;

(ಐ) "ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ" ಎಂದರೆ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು ಮಾಲೀಕತ್ವ ಮತ್ತು ನಿಯಂತ್ರಣವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರಗಳೆರಡೂ ಒಟ್ಟಾಗಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಆರ್ಜನೆಗೆ, ಧಾರಣೆಗೆ ಮತ್ತು ವಿಲೇಗೆ ಕಾನೂನುಗಳ ಮೂಲಕ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುವ ಒಂದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಒಂದು ಸಂಸ್ಥೆ;

(ಜೆ) "ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶ" ಎಂದರೆ,-

- (i) ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಲಾದಂತೆ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣದ/ಯಾವುದೇ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣದ;
- (ii) ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಯೋಜನೆಗಳ (ಸಾರಿಗೆ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಚರಂಡಿ, ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು, ಇತ್ಯಾದಿ..);
- (iii) ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಲಾದ ಅಥವಾ 15 ಮತ್ತು 17ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿನ ಸಂದರ್ಭಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಿದ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್, ಉದ್ಯಾನಗಳು, ಆಟದ ಮೈದಾನಗಳು ಮತ್ತು ಮುಕ್ತ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವ;
- (iv) ಇಡಬ್ಲ್ಯೂಎಸ್/ಎಲ್‌ಐಜಿ/ಕೈಗೆಟಕುವ ವಸತಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸುವ; ಮತ್ತು
- (v) ಸರ್ಕಾರವು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ,

-ಉದ್ದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ."

(ಕೆ) "ವರ್ಗಾಯಿಸಬಹುದಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳು" (ಟಿಡಿಆರ್) ಎಂದರೆ, ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬೇರೆ ಕಡೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಅಥವಾ ವಿಲೆ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಅಥವಾ ಬಳಸಬಹುದಾದ, ಒಬ್ಬ ಮಾಲೀಕನಿಗೆ "ಕಾಲ್ಪನಿಕ ಭೂಮಿಯ" ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕು. "ಕಾಲ್ಪನಿಕ ಭೂಮಿಯ" ರೂಪದಲ್ಲಿ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿರುವ 'ಪ್ರದೇಶದ' ಡಿಆರ್ ಅನ್ನು, ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ, ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟ್‌ನ (originating plot) ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕರಣ ಪ್ಲಾಟ್‌ನ (Receiving plot) ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ವಿಭಜನೆ (factorise) ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ಮಾತ್ರವೇ ಟಿಡಿಆರ್ ಆಗಿ ಅನುಮತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.]<sup>2</sup>

1. 2004ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 23ರ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕರಣ 14ಬಿಯನ್ನು 3-6-2004ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. 2015ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 38ರ ಮೂಲಕ 10.09.2015ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

**15. ಕಟ್ಟಡದ ಅಥವಾ ಭೂಮಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಅನುಮತಿ,-** (1) 14ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅನುಮತಿಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮೇಲೆ, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅದನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ ಲಿಖಿತದಲ್ಲಿ ತಲುಪೊಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರನಿಗೆ ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅವಶ್ಯವಾಗಬಹುದಾದಂಥ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ, ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಕೊಡಬಹುದು ಅಥವಾ ನಿರಾಕರಿಸಬಹುದು:

ಪರಂತು, ಅಂಥ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಡಿದ ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದಾದಂತೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಥವಾ ವಿಶೇಷ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಕೊಡಬಹುದು.

(2) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅಂಥ ತಲುಪೊಪ್ಪಿಗೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೂರು ತಿಂಗಳುಗಳೊಳಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿದಾರನಿಗೆ ತನ್ನ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ತಿಳಿಸದಿದ್ದರೆ, ಅಂಥ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರನಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

[ಪರಂತು, ಯಾವ ಭೂ ಬಳಕೆಗೆ, ಭೂ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿನ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಅನುಮತಿ ಕೋರಲಾಗಿತ್ತೋ ಆ ಭೂ ಬಳಕೆಯು, ಭೂಬಳಕೆಯಲ್ಲಿನ ಬದಲಾವಣೆಯು ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯು 13ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (3)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅನುಮೋದಿತವಾದ ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಮತ್ತು ವಿನಿಯಮನಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿರಬೇಕು]<sup>1</sup>

1. 1991 ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 17ರ ಮೂಲಕ 19.4.1991 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

(3) 16ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು, ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ನಿರಾಕರಣೆಗೆ ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ವಿಧಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(4) ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, 14ನೇ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಅಥವಾ ಈ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಯಾವುದೇ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮಾಡಿದರೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದರೆ, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಲಿಖಿತ ನೋಟೀಸಿನ ಮೂಲಕ ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವ ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಲು ಅಥವಾ ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸದಿರಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದು; ಮತ್ತು ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ತರುವಾಯ, ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕಬಹುದು ಅಥವಾ ಕೆಡವಿ ಹಾಕಬಹುದು ಮತ್ತು ಆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅದರ ಮೂಲ ಸ್ಥಿತಿಗೆ ತರಬಹುದು ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ, ಅಂಥ ಬಳಕೆಯನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಲು ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

(5) (4)ನೇ ಉಪ - ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಹಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚಗಳು, ತಪ್ಪಿದ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಅಥವಾ ಭೂಮಿಯ ಒಡೆಯರಿಂದ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಅಂಥ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬಾಕಿಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**ವಿವರಣೆ:-** ಭೂ ಬಳಕೆದಾರನ ಬದಲಾವಣೆಗಾಗಿ ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಾದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಕೊಡುವ ಅಧಿಕಾರವು, 10ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ - ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ, ಅದರ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಅಥವಾ ಕೈಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಆ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ



ಸದರಿ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ಭೂಮಿಯ ಯಾವುದೇ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಕೊಡುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

<sup>1</sup>[(6) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಥವಾ (4)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕೈಕೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನದಿಂದ ಬಾಧಿತನಾದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಂತಹ ತೀರ್ಮಾನದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೂವತ್ತು ದಿವಸಗಳೊಳಗೆ ಅಪೀಲನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.

(7) ನಿಯಮಿಸಲಾದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅಪೀಲುದಾರನಿಗೆ ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಹವಾಲನ್ನು ಹೇಳಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಕ್ತ ಅವಕಾಶವನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ತರುವಾಯ, ಅಪೀಲನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟು ಮಟ್ಟಿಗೆ ನಾಲ್ಕು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ತಾನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವಂತಹ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರಡಿಸಬಹುದು.]<sup>1</sup>

1. 1991ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.17ರ ಮೂಲಕ ಉಪ ಪ್ರಕರಣ (6) ಮತ್ತು (7) ನ್ನು 19-4-1991 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

**16. ಕೆಲವು ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ನಿರಾಕರಿಸಿದಾಗ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಬಾಧ್ಯತೆ:-** (1) 15ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ವಿವರಣೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ ಬಗೆಯ, ಭೂಬಳಕೆಯ ಬದಲಾವಣೆಗಾಗಿ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ನಿರಾಕರಿಸಿರುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದನ್ನು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಕೊಟ್ಟಿರುವಲ್ಲಿ, ಆಗ, ಆ ಭೂಮಿಯ ಯಾರೇ ಒಡೆಯನು,-

(ಎ) ಆ ಭೂಮಿಯು ಈಗಿರುವ ಅದರ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಯೋಜನಕಾರಿಯಾಗಿ ಬಳಕೆಗೆ ಅಸಮರ್ಥವಾಗಿದೆಯೆಂದು; ಅಥವಾ

(ಬಿ) ಅಂಥ ಬಳಕೆಗಾಗಿ ಅನುಮತಿಯನ್ನು, ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಕೊಟ್ಟಿರುವಂಥ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, ಆ ಅನುಮತಿಯ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸುವ ಮೂಲಕ, ಆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಯೋಜನಕಾರಿಯಾಗಿ ಬಳಕೆಗೆ ಸಮರ್ಥವಾಗಿಸುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು

- ಕ್ಲೇಮು ಮಾಡಿದರೆ, ಅವನು, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಾಡಿರುವ ವಿನಿಯಮನಗಳ ಮೂಲಕ ನಿಯಮಿಸಿದ ಕಾಲದೊಳಗೆ ಮತ್ತು ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿ ಆ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿನ ಅವನ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿ ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನೋಟೀಸನ್ನು (ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ 'ಖರೀದಿ ನೋಟೀಸು' ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದು.

(2) ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಖರೀದಿ ನೋಟೀಸನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವಲ್ಲಿ, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ತಕ್ಷಣ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮೂಲಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಆ ನೋಟೀಸಿನ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ರವಾನಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ, (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಎ) ಅಥವಾ (ಬಿ) ಪ್ಯಾರಾದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮನದಟ್ಟಾದರೆ ಅದು ಆ ನೋಟೀಸನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಆ ತರುವಾಯ, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆ ಒಡೆಯನ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಆರ್ಜಿಸಲು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿರುವುದಾಗಿ, ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದಾದಂಥ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆರ್ಜಿಸುವ ನೋಟೀಸನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಖರೀದಿ ನೋಟೀಸನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಆರು ತಿಂಗಳುಗಳ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಆ ನೋಟೀಸನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸದಿದ್ದರೆ, ಆ ನೋಟೀಸನ್ನು ಆ ಅವಧಿಯು ಮುಕ್ತಾಯವಾದ ಮೇಲೆ ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಆ ನೋಟೀಸನ್ನು ಯಾವ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಯಿತೋ ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸದರಿ ಅವಧಿಯು ಮುಕ್ತಾಯವಾದ ಮೇಲೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆ ಒಡೆಯನ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಆರ್ಜಿಸಲು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಭೂಮಿಯ ಒಡೆಯನ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಕಡ್ಡಾಯ ಆರ್ಜನೆಯನ್ನು ಭೂಆರ್ಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1894 (1894ರ ಕೇಂದ್ರಾಧಿನಿಯಮ 1)ರ ಅರ್ಥ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅವಶ್ಯವಾದ ಭೂಮಿಯ ಆರ್ಜನೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**17. ಪ್ಲಾಟಿನ ಒಳವಿಭಾಗ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಖಾಸಗಿ ಬೀದಿಯನ್ನು ರಚಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಜೂರಾತಿ:-**  
<sup>1</sup>[(1) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ನಿಯಮಗಳ ಮೂಲಕ, ಪ್ಲಾಟನ್ನಾಗಿ ಒಳ-ವಿಭಾಗ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ

ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಬಡಾವಣೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನ, ಮುಕ್ತ ಸ್ಥಳಗಳು ಮತ್ತು ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಮೀಸಲಿರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರದೇಶದ ಕನಿಷ್ಠ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು. 4-ಎ ಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಘೋಷಣೆಯ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಥವಾ ತರುವಾಯದಲ್ಲಿ ಬಡಾವಣೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ತನ್ನ ಪ್ಲಾಟನ್ನು ಒಳ-ವಿಭಾಗಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸುವ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ರಸ್ತೆಗಳ ಜೋಡಣೆ, ಒಳ-ವಿಭಾಗಿಸಿದ ಪ್ಲಾಟುಗಳು ಮತ್ತು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಅಂಥ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಉದ್ಯಾನ ಮತ್ತು ಮುಕ್ತಸ್ಥಳಗಳು ಹಾಗೂ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಮೀಸಲಿಟ್ಟ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ತೋರಿಸಿ ತನ್ನ ಪ್ಲಾಟಿನ ಬಡಾವಣೆಯ ಸವಿವರವಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ನಿಯಮಿಸಲಾದ ಅವಧಿಯ ಒಳಗಾಗಿ, ಅಂಥ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಮಾರ್ಪಾಡುಗೊಂಡು ಅಥವಾ ಅದು ವಿಹಿತವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ಮಾರ್ಪಾಡುಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬಹುದು ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಂಥ ನಕ್ಷೆಯು ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನಿನ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲೂ ಸುಸಂಗತವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟರೆ, ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ನಿರಾಕರಿಸಬಹುದು:

ಪರಂತು, ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನುಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅನುಮೋದಿಸದಿರುವಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ನೀಡುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಗೆ (ಲೇಔಟ್ ಪ್ಲಾನ್‌ಗೆ) ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಬಹುದು.

(2ಎ) ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ನಿರ್ಧರಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಅದು, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ ಮಟ್ಟ ಮಾಡುವುದು, ನೆಲಗಟ್ಟು ಹಾಸುವುದು, ಜಲ್ಲಿಕಲ್ಲನ್ನು ಹಾಸುವುದು, ಕಲ್ಲು ಚಪ್ಪಡಿ ಹಾಸುವುದು, ನಾಲೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ, ಚರಂಡಿಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ, ಮೋರಿಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ, ಬೀದಿ ದೀಪದ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮತ್ತು ನೀರು ಸರಬರಾಜಿಗೆ ಮಾಡಬೇಕಾದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ನಿವೇಶನಗಳು, ರಸ್ತೆ ಪಂಕ್ತಿಕರಣ, ಉದ್ಯಾನ ಮತ್ತು ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೂಲ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ತೋರಿಸಿ, ಗಡಿ ನಿರ್ಧಾರ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂಥ ನಕ್ಷೆಯ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಮಾಲೀಕನು, ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಕ್ಲೇಮು ಮಾಡದೆಯೇ ಉಚಿತವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಸ್ವಾಧೀನ ಬಿಟ್ಟುಕೊಡುವ ಪತ್ರದ ಮುಖಾಂತರ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು, ಉದ್ಯಾನಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

(2ಬಿ) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ/ಏಜೆನ್ಸಿಯ/ಇಲಾಖೆಯ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, (2ಎ) ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾದ ಎಲ್ಲ ಮೂಲ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಎಲ್ಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಎಲ್ಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದಕ್ಕಾಗಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ/ಏಜೆನ್ಸಿ/ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಕಾರ್ಯಪೂರ್ತಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಮೇಲೆ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆಗಳು, ಉದ್ಯಾನಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಅದನ್ನು ಅವರಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ನಂತರ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ನೋಂದಣಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮೊಹರನ್ನು ಒತ್ತಿ ಅಂತಿಮ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ನೀಡಬಹುದು:

ಪರಂತು, ಅಂತಿಮ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ ಹೊರತು, ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಅಥವಾ ಲೈಸೆನ್ಸ್‌ನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.<sup>1</sup>

1. 2015ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.38ರ ಮೂಲಕ 10.09.2015 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

(3) ಮಂಜೂರಾತಿಯ ನಿರಾಕರಣೆಗೆ ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸುವುದಕ್ಕೆ, ವಿಧಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಮಾರ್ಪಾಟು ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ - ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(4) ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಅಥವಾ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕೊಟ್ಟ ಮಂಜೂರಾತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಪಾಟುಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಅಥವಾ ಸದರಿ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನಿರಾಕರಿಸಿದ್ದರೂ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮಾಡಿದರೆ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಲಿಖಿತ ನೋಟೀಸಿನ ಮೂಲಕ ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕಬಹುದು ಅಥವಾ ಕೆಡವಿ ಹಾಕಬಹುದು ಅಥವಾ ಆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅದರ ಮೂಲಸ್ಥಿತಿಗೆ ತರಬಹುದು.

(5) (4)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಹಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚಗಳು, ತಪ್ಪಿದ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬಾಕಿಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತ ಆಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

<sup>1</sup>[(6) (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಥವಾ (4)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕೈಕೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನದಿಂದ ಬಾಧಿತನಾದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಂಥ ತೀರ್ಮಾನದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೂವತ್ತು ದಿವಸಗಳೊಳಗೆ ಅಪೀಲು ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.

(7) ನಿಯಮಿಸಲಾದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅಪೀಲುದಾರನಿಗೆ ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಹವಾಲನ್ನು ಹೇಳಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಕ್ತ ಅವಕಾಶವನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ತರುವಾಯ, ಆ ಅಪೀಲನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟು ಮಟ್ಟಿಗೆ ನಾಲ್ಕು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ತಾನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವಂಥ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಬಹುದು.]<sup>1</sup>

1. 1991ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.17ರ ಮೂಲಕ ಉಪಪ್ರಕರಣ (6) ಮತ್ತು (7)ನ್ನು 19-4-1991 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

**18. ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆಗಾಗಿ ಅನುಮತಿಯ ಕೆಲವು ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಫೀಜಿನ ವಸೂಲಿ:-** 1[(1) ಭೂ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ 14ಎ ಪ್ರಕರಣದ ಅಥವಾ 14ಬಿ ಪ್ರಕರಣದ ಅಥವಾ 15ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಅಥವಾ 17ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿರುವಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಭೂಬಳಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಬದಲಾವಣೆಯು ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯು ಒಡೆಯನಿಗೆ ಉತ್ತಮ ಆದಾಯವನ್ನು ಕೊಡುವ ಸಾಧ್ಯತೆ ಇರುವಲ್ಲಿ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಭೂಬಳಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಅಥವಾ ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಅನುಮತಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಆ ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಳವಾಗುವುದೆಂದು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತದ ಮೂರನೇ ಒಂದರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ವಿಧಿಸಬಹುದು.]<sup>1</sup>

1. 2004ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 23ರ ಮೂಲಕ 3-6-2004ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>2</sup>[(1ಎ) ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ, ಕಟ್ಟಡ ಅಥವಾ ಭೂಮಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಅನುಮತಿಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಪ್ಲಾಟಿನ ಒಳವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಖಾಸಗಿ ಬೀದಿಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ 15 ಅಥವಾ 17ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಸರೋವರಗಳು ಅಥವಾ ಕೆರೆಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಅವುಗಳ ಪುನಃಶ್ಚೇತನಕ್ಕಾಗಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ನಿಯಮಿಸಲಾದ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.]<sup>2</sup>

1. 2012ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 06ರ ಮೂಲಕ 3-10-2009ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

2. 2015ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 38ರ ಮೂಲಕ 10.09.2015ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

(2) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಫೀಜನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದರಿಂದ ಬಾಧಿತನಾದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಆ ಬದಲಾವಣೆಯು ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯು ಒಡೆಯನಿಗೆ ಉತ್ತಮ ಆದಾಯವನ್ನು ತಂದು ಕೊಡುವ ಸಾಧ್ಯತೆ ಇಲ್ಲ ಎಂಬ ಕಾರಣದ ಮೇಲೆ, ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ, ಅಪೀಲನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಅಂಥ ಅಪೀಲಿನ ಮೇಲೆ ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ತೀರ್ಮಾನವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

<sup>1</sup>[(3) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಥವಾ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಒಡತನದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ನಿಯಂತ್ರಣದಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮಂಡಳಿಗೆ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸಿದ ಅಥವಾ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಿದ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಥವಾ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ಗೆ (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಫೀಜಿನ ಸಂದಾಯದಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಬಹುದು.

**ವಿವರಣೆ:-** ಈ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು 18ಎ ಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ “ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್” ಎಂದರೆ,-

- (ಎ) ರಸ್ತೆ, ಸೇತುವೆ, ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ, ಬಂದರು, ಒಳನಾಡು ಜಲಮಾರ್ಗ ಮತ್ತು ಒಳನಾಡು ಬಂದರುಗಳು, ರೈಲು ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಧಿಸೂಚಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಅದೇ ಸ್ವರೂಪದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ;
- (ಬಿ) ಆ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟಿನ ಅವಿಭಾಜ್ಯ ಅಂಗವಾಗಿರುವ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಹೆದ್ದಾರಿ ಯೋಜನೆ;
- (ಸಿ) ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಯೋಜನೆ, ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆ, ನೈರ್ಮಲ್ಯ ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ;
- (ಡಿ) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಧಿಸೂಚಿಸಬಹುದಾದಂತೆ ಒಂದು ನೂರು ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ಹೂಡಿಕೆಯ ಪ್ರವಾಸೋದ್ಯಮ ಯೋಜನೆ.]<sup>1</sup>

1. 2004ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 23ರ ಮೂಲಕ 3-6-2004ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[18ಎ. ಉಪಕರವನ್ನು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದು.-(1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡುವಾಗ ಅಂಥ ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದ ಮಾಲೀಕನಿಗೆ,-

- (i) ಯಾವುದೇ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಕರವನ್ನು;
- (ii) ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮೇಲ್ತೆರಿಗೆಯನ್ನು;
- (iii) ಕೊಳಗೇರಿಗಳ ಸುಧಾರಣೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಕರವನ್ನು; ಮತ್ತು
- (iv) ತ್ವರಿತ ಸಮೂಹ ಸಾರಿಗೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಮೇಲ್ತೆರಿಗೆಯನ್ನು

<sup>3</sup>[<sup>2</sup>[(v) xxx]<sup>2</sup>]<sup>3</sup>

- ಮೇಲಿನಂತೆ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದವುಗಳೆಲ್ಲವೂ ಸೇರಿ, ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಹತ್ತನೇ ಒಂದರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ದರಗಳಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸಬಹುದು.

(2) (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಧಿಸಿದ ಉಪಕರವನ್ನು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ತೆರಿಗೆಯನ್ನು, ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಉಪಕರವನ್ನು ಅಥವಾ ಮೇಲ್ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಿಧಿಸಿರುವುದರಿಂದ, ನಿರ್ಧರಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಬಾಧಿತನಾದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಆದೇಶದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ನಿಯಮಿಸಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಪೀಲು ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು. ಆ ಬಗ್ಗೆ ಆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿರ್ಣಯವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ನಿಯಮಿಸಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅಪೀಲುದಾರನಿಗೆ ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಹವಾಲು ಹೇಳಿಕೊಳ್ಳಲು ಯುಕ್ತ ಅವಕಾಶವನ್ನು ಕೊಟ್ಟ ತರುವಾಯ, ತಾನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡಬಹುದು.

(5) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಥವಾ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಒಡತನದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ನಿಯಂತ್ರಣದಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮಂಡಳಿಗೆ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸಿದ ಅಥವಾ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಿದ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಥವಾ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಮೂಲ ಸೌಕರ್ಯ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ಗೆ (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಉಪಕರ ಅಥವಾ ಮೇಲ್ತೆರಿಗೆಯ ಸಂದಾಯದಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಬಹುದು.]<sup>1</sup>

1. 2004ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 23ರ ಮೂಲಕ 19-10-1992ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. 2012ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 06ರ ಮೂಲಕ 3-09-2010ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
3. 2015ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 38ರ ಮೂಲಕ 10.09.2015ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

#### ಅಧ್ಯಾಯ - IV

<sup>1</sup>[ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯ ಜಾರಿ].

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[19. xxxx

20. xxx

21. xxx

22. xxx

23. xxxx]<sup>1</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[24. ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯ ಜಾರಿ.- 14ನೇ ಪ್ರಕರಣ, 14ಎ ಪ್ರಕರಣ, 15ನೇ ಪ್ರಕರಣ, 16ನೇ ಪ್ರಕರಣ, 17ನೇ ಪ್ರಕರಣ, 18ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು 18ಎ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಉಪಬಂಧಗಳು ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯ ಜಾರಿಗೆ ಯಥೋಚಿತ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳೊಂದಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗತಕ್ಕದ್ದು].<sup>1</sup>

1. 2004ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 23ರ ಮೂಲಕ 3-6-2004ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[25. xxx]<sup>1</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

#### ಅಧ್ಯಾಯ-V

ಪಟ್ಟಣದ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗಳು.

26. ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಅದರ ಒಳಾಂಶಗಳು:- (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, <sup>1</sup>[13ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (4)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿನ]<sup>1</sup> ಪ್ರಸ್ತಾವಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕಾಗಿ ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಪಟ್ಟಣದ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬಹುದು.

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

(2) ಅಂಥ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯೋಜನೆಯು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಯಾವುದೇ ವಿಷಯಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಬಹುದು, ಎಂದರೆ,-

- (ಎ) ಖಾಲಿ ಇದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಈಗಾಗಲೇ ಬೆಳವಣಿಗೆಯಾಗಿದ್ದರೆ, ಭೂಮಿಯ ಮೋಜಣಿ ರಚನೆ ಮಾಡುವುದು ಅಥವಾ ಪುನಃ ಮೋಜಣಿ ರಚನೆ ಮಾಡುವುದು;
- (ಬಿ) ತಗ್ಗು, ಜೌಗು ಅಥವಾ ಅನಾರೋಗ್ಯಕರ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಭರ್ತಿ ಮಾಡುವುದು ಅಥವಾ ಅವುಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ತರುವುದು ಅಥವಾ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಮಟ್ಟಗೊಳಿಸುವುದು;
- (ಸಿ) ಹೊಸ ಬೀದಿಗಳ ಅಥವಾ ರಸ್ತೆಗಳ ಮೋಜಣಿ ರಚನೆ, ಬೀದಿಗಳ, ರಸ್ತೆಗಳ ಮತ್ತು ಸಂಪರ್ಕಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ, ಮಾರ್ಗಪಲ್ಲಟ, ವಿಸ್ತರಣೆ, ಬದಲಾವಣೆ, ಸುಧಾರಣೆ ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ನಿಲುಗಡೆ;
- (ಡಿ) ಕಟ್ಟಡಗಳು, ಸೇತುವೆಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ನಿರ್ಮಿತಿಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ, ಬದಲಾವಣೆ, ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ತೆಗೆದು ಹಾಕುವುದು;
- (ಇ) ರಸ್ತೆಗಳಿಗಾಗಿ, ಬಯಲು ಸ್ಥಳಗಳಿಗಾಗಿ, ತೋಟಗಳಿಗಾಗಿ, ಮನರಂಜನಾ ಮೈದಾನಗಳಿಗಾಗಿ, ಶಾಲೆಗಳಿಗಾಗಿ, ಮಾರುಕಟ್ಟೆಗಳಿಗಾಗಿ, ಹಸಿರುಪಟ್ಟಿಗಳಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಡೈರಿಗಳಿಗಾಗಿ, ಸಾರಿಗೆ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಬಗೆಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಹಂಚುವುದು ಅಥವಾ ಮೀಸಲಿಡುವುದು;
- (ಎಫ್) ಗ್ರಾಮಸಾರ ಚರಂಡಿ, ಭೂಮಿಯ ಮೇಲಿನ ಅಥವಾ ಒಳಗಿನ ಚರಂಡಿ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಸಾರ ವಿಲೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡು ಚರಂಡಿ;
- (ಜಿ) ದೀಪದ ವ್ಯವಸ್ಥೆ;
- (ಹೆಚ್) ನೀರು ಸರಬರಾಜು;
- (ಐ) ಜಾರಿತ್ರಿಕ ಅಥವಾ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಪ್ರಕೃತಿ ಸೌಂದರ್ಯ ವಸ್ತುಗಳ ಮತ್ತು ಧಾರ್ಮಿಕ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ವಾಸ್ತವಿಕವಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆ;
- (ಜೆ) ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸುತ್ತಲೂ ಬಿಡಬೇಕಾದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ಬಗ್ಗೆ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ನಿರ್ಬಂಧಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು, ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಕಟ್ಟಡ ಪ್ರದೇಶದ ಶೇಕಡ ಪ್ರಮಾಣ, ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಮತಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ, ಗಾತ್ರ, ಎತ್ತರ ಮತ್ತು ಸ್ವರೂಪ, ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಡಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದೋ ಅಥವಾ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಾರದೋ ಆ ಉದ್ದೇಶಗಳು, ಪ್ಲಾಟುಗಳ ಒಳವಿಭಾಗ, ಯುಕ್ತ ಅವಧಿಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಆಕ್ಷೇಪಾರ್ಹ ಭೂ ಬಳಕೆದಾರರನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸದೆ ಇರುವುದು, ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕಾಗಿ ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆ ಜಾಗ ಮತ್ತು ಸರಕುಗಳನ್ನು ಹೇರುವ ಮತ್ತು ಇಳಿಸುವ ಜಾಗ ಮತ್ತು ಮುಂಚಾಚುಗಳ ಮತ್ತು ಜಾಹೀರಾತು ಚಿಹ್ನೆಗಳ ಗಾತ್ರಗಳು;
- (ಕೆ) ಕಾರ್ಯ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಅವಶ್ಯವಾಗ- ಬಹುದಾದಷ್ಟರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲದ ಯಾವುದೇ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಥವಾ ಯಾವ ಅಧಿನಿಯಮಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲವು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಸಕ್ಷಮವಾಗಿರುವುದೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಅಥವಾ ಹೊರಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮದ, ಉಪವಿಧಿ, ವಿನಿಯಮನದ, ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಅಥವಾ ಆದೇಶದ ಅಮಾನತ್ತು;

(ಎಲ್) ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂತೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಅಸಂಗತವಲ್ಲದಂಥ ಇತರ ವಿಷಯ.

**27. ಪ್ರವೇಶದ ಹಕ್ಕು:-** ಯಾವುದೇ ಪಟ್ಟಣದ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಯೋಜನಾಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅಥವಾ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಅಥವಾ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ಯಾರೇ ಲೋಕ ನೌಕರನು ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಒಡೆಯನಿಗೆ, ಅಧಿಭೋಗದಾರನಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ನೋಟೀಸನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ತರುವಾಯ, ಅಂಥ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಪ್ರವೇಶಿಸಬಹುದು,

ಮೋಜಣಿ ಮಾಡಬಹುದು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲೆ ಗುರುತು ಮಾಡಬಹುದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಅವಶ್ಯಕ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡಬಹುದು.

**28. ಯಾವ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬಹುದೋ ಆ ಭೂಮಿ:-** (1) ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯೋಜನೆಯನ್ನು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಯಾವ ಭೂಮಿಯು,-

- (i) ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯಾಗುತ್ತಿರುವುದೋ;
  - (ii) ಕಟ್ಟಡ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಬಳಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂಭವವಿರುವುದೋ; ಮತ್ತು
  - (iii) ಅದರಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಕಟ್ಟಲಾಗಿದೆಯೋ
- ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬಹುದು.

(2) “ಕಟ್ಟಡ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಬಳಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂಭವವಿರುವ ಭೂಮಿ” ಎಂಬ ಪದಾವಳಿಯು ಖಾಲಿ ಜಾಗಗಳಾಗಿ, ರಸ್ತೆಗಳಾಗಿ, ಬೀದಿಗಳಾಗಿ, ಉದ್ಯಾನವನಗಳಾಗಿ, ವಿಹಾರ ಅಥವಾ ಮನರಂಜನಾ ಮೈದಾನಗಳಾಗಿ, ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆ ಜಾಗಗಳಾಗಿ ಅಥವಾ ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂಭವವಿರುವ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಸ್ವರೂಪದ್ದಾಗಿರಲಿ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿರಲಿ, ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜಿತ ಕಾರ್ಯೋಜನೆಗೆ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕವಾದ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಕೆಳಗೆ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

**29. ಕಾರ್ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಘೋಷಣೆ:-** (1) 28ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ 26ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶದ ಮೇಲೆ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ನಿರ್ಣಯದ ಮೂಲಕ ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ಇಡೀ ಭೂಮಿಗೆ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ತನ್ನ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಬಹುದು.

(2) ಅಂಥ ಘೋಷಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ದಿವಸಗಳೊಳಗೆ, (ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕಾರ್ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಘೋಷಣೆ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅದನ್ನು ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದರ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮುಖಾಂತರ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ರವಾನಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಯಾವ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದೆಯೋ ಆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ತೋರಿಸುವ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮುಖಾಂತರ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರತಿಯು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಮುಕ್ತವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**30. ಕರಡು ಕಾರ್ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಅದರ ಪ್ರಕಟಣೆ:-** (1) 29ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕಾರ್ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಘೋಷಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹನ್ನೆರಡು ತಿಂಗಳುಗಳೊಳಗೆ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ನಿರ್ದೇಶಕರೊಂದಿಗೆ ಸಮಾಲೋಚಿಸಿ, ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರಡು ಕಾರ್ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ಆ ಬಗ್ಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಅರ್ಜಿಯ ಮೇಲೆ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಅವಧಿಯನ್ನು ಆರು ತಿಂಗಳುಗಳನ್ನು ಮೀರದಂತೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದು.

(2) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಅಥವಾ ಹಾಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿದ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಆ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸದಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸದಿದ್ದರೆ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಥವಾ ಈ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ಅಧಿಕಾರಿಯು, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದೆಯೋ, ಆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು, ಹಾಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿದ ಅವಧಿಯು ಮುಕ್ತಾಯವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಒಂಬತ್ತು ತಿಂಗಳುಗಳ ಇನ್ನೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಬಹುದು.

(3) ಅಂಥ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಇನ್ನೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಮಾಡದಿದ್ದರೆ, ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗೆಗಿನ ಘೋಷಣೆಯು ರದ್ದಾಗತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಘೋಷಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯು ಗತಿಸುವವರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅದೇ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ತನ್ನ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಕ್ಷಮವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

**31. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಲು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ:-** (1) 29 ಮತ್ತು 30ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತಾನು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಭಾವಿಸುವಂಥ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ 28ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬಹುದಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಮತ್ತು ತನ್ನ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ, ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮೂಲಕ ಅದನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸಬೇಕೆಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಬಹುದು.

(2) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿರುವುದನ್ನು 29ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗೆಗಿನ ಘೋಷಣೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**32. ಕರಡು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಒಳಾಂಶಗಳು:-** ಕರಡು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ,-

- (ಎ) ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ, ಒಡೆತನ ಮತ್ತು ಹಿಡುವಳಿ ಯಾವ ಬಳಕೆಗಳಿಗಾಗಿ ಆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಬಳಕೆಗಳ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸೂಚನೆಯೊಂದಿಗೆ 26ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಇ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಹಂಚಲಾದ ಅಥವಾ ಮಿಸಲಿಡಲಾದ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಯಾವ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಅಂಥ ಬಳಕೆಗಳಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕಾಗಿದೆಯೋ ಆ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು;
- (ಬಿ) ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟುಗಳ ಎಲ್ಲೆ ಗೆರೆಗಳನ್ನು ಎಷ್ಟು ವ್ಯಾಪ್ತಿಯವರೆಗೆ ಬದಲಾಯಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ;
- (ಸಿ) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ನಿವ್ವಳ ಖರ್ಚಿನ ಅಂದಾಜು;
- (ಡಿ) 26ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಂಥ ಖಂಡಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗಬಹುದಾದ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ವರ್ಣನೆ;
- (ಇ) ಖಾಲಿ ಇದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಈಗಾಗಲೇ ಬೆಳವಣಿಗೆಯಾಗಿದ್ದರೆ ಭೂಮಿಯ ಮೋಜಣಿ ರಚನೆ ಮಾಡುವುದು ಅಥವಾ ಪುನಃ ಮೋಜಣಿ ರಚನೆ ಮಾಡುವುದು;
- (ಎಫ್) ತಗ್ಗು, ಜೌಗು ಅಥವಾ ಅನಾರೋಗ್ಯಕರ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಭರ್ತಿ ಮಾಡುವುದು ಅಥವಾ ಅವುಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ತರುವುದು ಅಥವಾ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಮಟ್ಟಗೊಳಿಸುವುದು; ಮತ್ತು
- (ಜಿ) ಯಾವುದೇ ಇತರ ನಿಯಮಿಸಿದ ವಿವರಗಳು.



**33. ಪುನರ್‌ರಚಿತ ಪ್ಲಾಟು:-** (1) ಕರಡು ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪುನರ್‌ರಚಿತ ಪ್ಲಾಟಿನ ಗಾತ್ರ ಮತ್ತು ಆಕಾರವನ್ನು, ಕಟ್ಟಡದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಅದು ಸೂಕ್ತವಾಗಬಹುದಾದಷ್ಟರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ಪ್ಲಾಟು ಈಗಾಗಲೇ ಬೆಳವಣಿಗೆಯಾಗಿರುವಲ್ಲಿ, ಆ ಕಟ್ಟಡವು ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟು ಮಟ್ಟಿಗೆ ಖಾಲಿಜಾಗಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಸುನಿಶ್ಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

(2) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಆ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯು,-

- (ಎ) ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟಿನ ಎಲ್ಲೆ ಗೆರೆಗಳನ್ನು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಪುನರ್‌ರಚಿತ ಪ್ಲಾಟನ್ನು ರೂಪಿಸುವ;
  - (ಬಿ) ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಪುನರ್‌ರಚಿತ ಪ್ಲಾಟನ್ನು ರೂಪಿಸುವ;
  - (ಸಿ) ಒಡೆಯರ ಸಮ್ಮತಿಯೊಂದಿಗೆ ಯಾವ ಎರಡು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟುಗಳ ಪ್ರತಿಯೊಂದನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಒಡೆತನದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಜಂಟಿ ಒಡೆತನದಲ್ಲಿ ಧಾರಣ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಎರಡು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟುಗಳನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಎಲ್ಲೆ ಗೆರೆಗಳ ಬದಲಾವಣೆಯೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದಿಲ್ಲದೆ ಪುನರ್‌ರಚಿತ ಪ್ಲಾಟು ಎಂದು ಸಾಮಾನ್ಯ ಒಡೆತನದಲ್ಲಿ ಧಾರಣ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಉಪಬಂಧ ಕಲ್ಪಿಸುವ;
  - (ಡಿ) ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯ ಮುಂದುವರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಂಡ ಯಾರೇ ಒಡೆಯನಿಗೆ ಪ್ಲಾಟನ್ನು ಹಂಚುವ;
  - (ಇ) ಪ್ಲಾಟಿನ ಒಡೆತನವನ್ನು ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಇನ್ನೊಬ್ಬನಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸುವ
- ಪ್ರಸ್ತಾವಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರಬಹುದು.

**34. ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮತ್ತು ಕರಡು ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿ:-** (1) 30ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಒಂದು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ, ಅಂಥ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯಿಂದ ಬಾಧಿತನಾದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಅಂಥ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಲಿಖಿತದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದರೆ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಂಥ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಆ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಯಾವುದೇ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಅದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಯೋಚಿಸುವಂಥ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ಮಾರ್ಪಾಟು ಮಾಡಬಹುದು.

(2) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, 30ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಥವಾ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅದನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಾಲ್ಕು ತಿಂಗಳುಗಳೊಳಗೆ, ಅದಕ್ಕೆ ತಿಳಿಸಿರಬಹುದಾದಂಥ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಅದರಲ್ಲಿ ಅದು ಮಾಡಿರಬಹುದಾದಂಥ ಯಾವುದೇ ಮಾರ್ಪಾಟುಗಳೊಂದಿಗೆ ಆ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮೂಲಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದೇ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಅದರ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಅಂಥ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಮತ್ತು ಅದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಯೋಚಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ದೇಶಕರೊಡನೆ ಸಮಾಲೋಚಿಸಿ, ಅದನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಆರು ತಿಂಗಳುಗಳೊಳಗೆ, ಮಾರ್ಪಾಟುಗಳೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಮಾರ್ಪಾಟುಗಳಿಲ್ಲದೆ ಮತ್ತು ಅದು ವಿಧಿಸಲು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಯೋಚಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಅಂಥ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಬಹುದು ಅಥವಾ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನಿರಾಕರಿಸಬಹುದು.

(4) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಂಥ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದರೆ, ಹಾಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯು ಯಾವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಮುಕ್ತವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದೋ ಆ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಮತ್ತು ವೇಳೆಯನ್ನು ಅಂಥ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ, ಅದು ಹೇಳತಕ್ಕದ್ದು.

35. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲು ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ನಿರ್ಬಂಧಗಳು:- (1)  
29ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಘೋಷಣೆಯು ಅಥವಾ 31ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಹೊರಡಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಥವಾ ಆ ತರುವಾಯ,-

- (ಎ) ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿರುವ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗೆ ನಿಯಮಿಸಿದ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರಬೇಕಾದಂಥ ಅವಶ್ಯಕ ಅನುಮತಿಗಾಗಿ ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದ ಹೊರತು ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು, ಕಟ್ಟಡದ ಭಾಗವನ್ನು, ಕಾಂಪೌಂಡು ಗೋಡೆಯನ್ನು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಚರಂಡಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ, ಕೆಡವತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ, ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ, ಅದಕ್ಕೆ ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ, ಅಥವಾ ಅವುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಗಣನೀಯ ದುರಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮಣ್ಣನ್ನು, ಕಲ್ಲನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾಮಗ್ರಿಯನ್ನು ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಳವಿಭಾಗ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದ ಬಳಕೆದಾರನನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
- (ಬಿ) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಂಥ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮೇಲೆ, ಅದನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ ಕೂಡಲೇ ಅರ್ಜಿದಾರನಿಗೆ ಲಿಖಿತ ತಲುಪೊಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ಮತ್ತು ನಿರ್ದೇಶಕರೊಂದಿಗೆ ಸಮಾಲೋಚಿಸಿ ಅಂಥ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಕೊಡಬಹುದು ಅಥವಾ ನಿರಾಕರಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಪೂರ್ವಾನುಮೋದನೆಯೊಂದಿಗೆ ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಿಧಿಸಲು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಯೋಚಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಅದನ್ನು ಕೊಡಬಹುದು. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಂಥ ತಲುಪೊಪ್ಪಿಗೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೂರು ತಿಂಗಳುಗಳೊಳಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ತಿಳಿಸದಿದ್ದರೆ, ಆ ಅರ್ಜಿದಾರನಿಗೆ ಅಂಥ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
- (ಸಿ) ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, (ಎ) ಖಂಡದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ (ಬಿ) ಖಂಡದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದರೆ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಲಿಖಿತ ನೋಟೀಸಿನ ಮೂಲಕ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ತರುವಾಯ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತೆಗೆದು ಹಾಕಬಹುದು ಅಥವಾ ಕೆಡವಿ ಹಾಕಬಹುದು ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಬಹುದು ಅಥವಾ ಯಾವ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಂಥ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅದರ ಮೂಲ ಸ್ಥಿತಿಗೆ ತರಬಹುದು.
- (ಡಿ) (ಸಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಹಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚಗಳು, ತಪ್ಪಿದ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಅಥವಾ ಪ್ಲಾಟಿನ ಒಡೆಯನಿಂದ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಅಂಥ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬರಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 29ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಯಿತೋ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು 31ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಿತೋ ಆ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾದ ಕಟ್ಟಡದ ಅಥವಾ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಥವಾ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಕರಾರಿನ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಘೋಷಣೆಯ ಅಥವಾ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡವು ಅಥವಾ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಮುಂದುವರಿದಿರುವಷ್ಟರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾತ್ರವೇ ಹೊರತು (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕೈಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮದಿಂದ ಉಂಟಾದ ಯಾವುದೇ ನಾಶಕ್ಕೆ, ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಹಾನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕುಳ್ಳವನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ:

ಪರಂತು, ವಿನಾಯಿತಿಗೊಳಿಸಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರದ ಬಗೆಗಿನ ಅಂಥ ಕ್ಲೇಮು, ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಡುವೆ ಆಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದದ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(3) 26ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಜೆ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಅಥವಾ 32ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯ ಮೇರೆಗೆ,-

- (ಎ) ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಮಿಯ ಯಾವುದೇ ಪ್ಲಾಟ್‌ನ್ನು ಬಳಸಬಾರದೋ ಆ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವಲ್ಲಿ, ಭೂಮಿಯ ಅಂಥ ಪ್ಲಾಟ್‌ನ್ನು ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಬಹುದಾದಂತೆ ಒಂದು ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಲ್ಲದ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಅಂಥ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸುವುದು ನಿಂತು ಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಆ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಮಾತ್ರವೇ ಅದನ್ನು ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಬಿ) ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಈಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಬಳಸಬಾರದೋ ಆ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು, ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಆ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಬಹುದಾದಂತೆ, ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಲ್ಲದ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ, ಆ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸುವುದು ನಿಂತುಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಸಿ) ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಈಗಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳೊಂದಿಗೆ ಭೂಮಿಯ ಯಾವುದೇ ಪ್ಲಾಟ್‌ನ್ನು ಬಳಸಬಾರದೋ ಆ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಆ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಅಸ್ತಿತ್ವವು ಆ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಅಸಂಗತವಾಗಿರುವಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಆ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರಬಹುದಾದಂತೆ ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಲ್ಲದಂಥ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವುದು ನಿಂತು ಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು;

ಪರಂತು, ಅಂಥ ಅವಧಿಯು ಆ ಕಟ್ಟಡದ ಸಮಂಜಸ ಬಾಳಿಕೆಯ ಅವಧಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ;

ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವುದರಿಂದ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೆ ಒಳಗಾಗಿರುವ ಭೂಮಿಯ ಯಾವುದೇ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗೆ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(4) ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತೀರ್ಮಾನದಿಂದ ಬಾಧಿತನಾದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಆ ತೀರ್ಮಾನದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಅರವತ್ತು ದಿವಸಗಳೊಳಗೆ, ನಿಯಮಿಸಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ನಿಯಮಿಸಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಪೀಲನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಮತ್ತು ಆ ಅಪೀಲಿನಲ್ಲಿ ನಿಯಮಿಸಿದ ಅಂಥ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(5) (1) ಮತ್ತು (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣಗಳ ಮೂಲಕ ವಿಧಿಸಿರುವ ನಿರ್ಬಂಧಗಳು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಕರಡು ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಗೆ ಅಥವಾ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲು ನಿರಾಕರಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವುದು ನಿಂತುಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು.

**36. ನಿಯಮ, ಉಪವಿಧಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಅಮಾನತ್ತಿನಲ್ಲಿಡಲು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ:-** (1) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, 29ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದಾಗ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು 31ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದಾಗ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲದ ಯಾವುದೇ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಥವಾ ಯಾವ ಅಧಿನಿಯಮಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನಮಂಡಲವು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಸಕ್ಷಮವಾಗಿರುವುದೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಅಥವಾ ಹೊರಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮವನ್ನು, ಉಪವಿಧಿಯನ್ನು, ವಿನಿಯಮನವನ್ನು, ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಅಥವಾ ಆದೇಶವನ್ನು, ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಅವಶ್ಯವಾಗಬಹುದಾದಷ್ಟರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅಮಾನತ್ತಿನಲ್ಲಿಡಬಹುದು.

(2) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಆದೇಶವು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲು ನಿರಾಕರಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯು ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವುದು ನಿಂತುಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು.

### ಅಧ್ಯಾಯ - VI

**ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಅವರ ಕರ್ತವ್ಯಗಳು.**

37. ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ನೇಮಕ:- (1) 34ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಒಂದು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಿಯಮಿಸಲಾದ ಅರ್ಹತೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ನೇಮಕ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅವರ ಕರ್ತವ್ಯಗಳು ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ತನ್ನ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ನೆರವಾಗಲು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಭಾವಿಸುವಂಥ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು, ನಿರ್ದೇಶಕರಿಗೆ ಅಧೀನನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗಿನ ತನ್ನ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(4) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ನೇಮಕಗೊಂಡ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಆ ಪದವನ್ನು ಧಾರಣಮಾಡಿರುವುದು ನಿಂತು ಹೋದಾಗ ಮತ್ತು ಅವರ ಸ್ಥಾನದಲ್ಲಿ ಬೇರೊಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ನೇಮಕಗೊಂಡಾಗ, ಅಂಥ ಅಧಿಕಾರಿಯು, ಆ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಧಾರಣ ಮಾಡಿರುವುದು ನಿಂತುಹೋದ ದಿನಾಂಕಕ್ಕಿಂತ ಮುಂಚೆ, ಅವರ ಮುಂದೆ ಇತ್ಯರ್ಥದಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹರಣೆಗಳನ್ನು ಅವರ ಸ್ಥಾನದಲ್ಲಿ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಹೊಸ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಮುಂದುವರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ವಿಲೇ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

38. ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಕರ್ತವ್ಯಗಳು:- (1) 37ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ,-

- (ಎ) ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಹಂಚಲಾದ ಅಥವಾ ಮಿಸಲಿಟ್ಟ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ರಚಿತ ಪ್ಲಾಟುಗಳನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ಎಲ್ಲೆ ಗುರುತು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಬಿ) ಯಾವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಪುನರ್‌ ರಚಿತ ಪ್ಲಾಟನ್ನು, ಸಾಮಾನ್ಯ ಒಡೆತನ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಹಂಚಬೇಕಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಪಾಲುಗಳನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಸಿ) ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟುಗಳ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ ಪ್ಲಾಟುಗಳ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ - ಇವೆರಡರ ನಡುವಣ ವ್ಯತ್ಯಾಸವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಡಿ) ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಕೆ ಮಾಡಿದ, ಹಂಚಿದ ಅಥವಾ ಮಿಸಲಿಟ್ಟ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಇರುವ ಒಡೆಯರಿಗೆ ಅಥವಾ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಪ್ರಯೋಜನಕಾರಿಯಾಗಿವೆಯೇ ಎಂಬುದನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಇ) ಯಾವ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗೆ ಇರುವ ಒಡೆಯರಿಗೆ ಅಥವಾ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಭಾಗಶಃ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಭಾಗಶಃ ಪ್ರಯೋಜನಕಾರಿಯಾಗಿರುವುದೋ, ಆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸಿದ, ಹಂಚಿದ ಅಥವಾ ಮಿಸಲಿಟ್ಟ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ನಷ್ಟಪರಿಹಾರವಾಗಿ

ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತಗಳ ಭಾಗವನ್ನು ಅಂದಾಜು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅದನ್ನು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಖರ್ಚುಗಳಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

- (ಎಫ್) ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗಿರುವ ಒಡೆಯರಿಗೆ ಅಥವಾ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಭಾಗಶಃ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಭಾಗಶಃ ಪ್ರಯೋಜನಕಾರಿಯಾಗಿರುವ ಯಾವ ಪ್ಲಾಟನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅಥವಾ ಹಂಚಲಾಗಿದೆಯೋ ಅಥವಾ ಮೀಸಲಿಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ವಿಧಿಸಬೇಕಾದ ವಂತಿಗೆಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಜಿ) ಧಾರ್ಮಿಕ ಅಥವಾ ಧರ್ಮಾರ್ಥ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಅನನ್ಯ ಅಧಿಭೋಗದಲ್ಲಿರುವ ಪ್ಲಾಟುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಂತಿಗೆಯ ಸಂದಾಯಕ್ಕೆ ನೀಡಬಹುದಾದ ವಿನಾಯಿತಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಆ ವಿನಾಯಿತಿಯ ಮೊಬಲಗನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಹೆಚ್) ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗುವ ಮೌಲ್ಯವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಅಂದಾಜು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಐ) ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ ಪ್ಲಾಟುಗಳ ಮೌಲ್ಯವೃದ್ಧಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವ ಪ್ರಮಾಣವನ್ನು, ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಖರ್ಚುಗಳಿಗೆ ವಂತಿಗೆಯಾಗಿ ನೀಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೋ ಆ ಪ್ರಮಾಣವನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಜೆ) ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ವಿಧಿಸಬೇಕಾದ ವಂತಿಗೆಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಕೆ) ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ವಸೂಲು ಮಾಡಬಹುದಾದ ವಂತಿಗೆಯಿಂದ ಕಳೆಯಬೇಕಾದ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಅದಕ್ಕೆ ಸೇರಿಸಬೇಕಾದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಎಲ್) ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟಿನಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಪುನರ್‌ರಚಿತ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟಿನಲ್ಲಿನ ಹಕ್ಕನ್ನು ಅಂತ್ಯಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಎಂ) ಅವನ ಮುಂದೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ಕ್ಲೇಮುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಹಾನಿಕರ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೊಳಗಾಗಿರುವ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಯಾವುದೇ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಡೆಯನಿಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಅಂದಾಜು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಎನ್) 34ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಿಯಮಿಸಿದ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

ಪರಂತು, ಆ ಯೋಜನೆಯ ಖರ್ಚುಗಳಲ್ಲಿ ಶೇಕಡಾ ಹತ್ತರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಳ ಅಥವಾ ಒಂದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಕಡಿಮೆಯೋ ಅದನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆಂದು ಅವನು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯತ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಮಂಜೂರಾತಿಯು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಎಂಬ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು, ಮಂಜೂರಾದ ಆ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅವನು ಯಾವುದೇ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಮಾಡಬಹುದು:

ಮತ್ತೂ ಪರಂತು, ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಮ್ಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಒಡೆಯರು ಎತ್ತಬಹುದಾದಂಥ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡದೆ ಯಾವುದೇ ಗಣನೀಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸವನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(2) ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಮಾಡಿರುವ ವ್ಯತ್ಯಾಸವು ಗಣನೀಯವಾಗಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲವೇ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ

ಭಿನ್ನಾಭಿಪ್ರಾಯವಿದ್ದರೆ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಆ ವಿಷಯವನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮೂಲಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ತೀರ್ಮಾನವು ಅಂತಿಮ ಮತ್ತು ನಿರ್ಣಾಯಕವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಯಾವುದೇ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗೆ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು, (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು, ಅವನ ನೇಮಕದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹನ್ನೆರಡು ತಿಂಗಳುಗಳ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ತೀರ್ಮಾನಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಲಿಖಿತ ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ಆ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಇನ್ನೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದು.

39. ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಕೆಲವು ತೀರ್ಮಾನಗಳು ನಿರ್ದೇಶಕರಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಪೀಲಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಅಂತಿಮವಾಗಿರುವುದು:- 38ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಇ), (ಎಫ್), (ಎಚ್), (ಐ), (ಜೆ) ಮತ್ತು (ಎಂ) ಖಂಡಗಳಿಂದ ಉದ್ಭವಿಸದಿರುವ ವಿಷಯಗಳಲ್ಲಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ನೀಡಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ತೀರ್ಮಾನದ ಬಗ್ಗೆ, ಆ ತೀರ್ಮಾನದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಒಂದು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಗೆ ಅಪೀಲು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಅಪೀಲಿನಲ್ಲಿನ ಆದೇಶಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ತೀರ್ಮಾನವು ಅಂತಿಮ ಮತ್ತು ನಿರ್ಣಾಯಕವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

40. ಅಪೀಲು:- (1) 38ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಇ), (ಎಫ್), (ಎಚ್), (ಜೆ), ಮತ್ತು (ಎಂ) ಖಂಡಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ನೀಡಿದ ಯಾವುದೇ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪಕ್ಷಕಾರನಿಗೆ ಕೂಡಲೇ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಹಾಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆ ತೀರ್ಮಾನದಿಂದ ಬಾಧಿತನಾಗಿರುವ ಯಾರೇ ಪಕ್ಷಕಾರನು, ಯಾವ ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಳೀಯ ಪರಿಮಿತಿಗಳೊಳಗೆ ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶವು ಇರುವುದೋ ಆ ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರಿಗೆ ಅಪೀಲನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

(2) ಆ ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು, ತನ್ನ ಮುಂದೆ ದಾಖಲಾಡಿರುವ ಅಪೀಲನ್ನು ವಿಲೇಗಾಗಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಬಹುದು.

(3) ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು, ತಾನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ತರುವಾಯ, ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವಗಳನ್ನು ಆತನೇ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವಗಳನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಬಹುದು, ಮಾರ್ಪಡಿಸಬಹುದು, ವ್ಯತ್ಯಸ್ಥಗೊಳಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ತಿರಸ್ಕರಿಸಬಹುದು, ಮತ್ತು 38ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಇ), (ಎಫ್), (ಎಚ್), (ಐ), (ಜೆ) ಮತ್ತು (ಎಂ) ಖಂಡಗಳಿಂದ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ತೀರ್ಮಾನಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಪೀಲನ್ನು ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡುವ ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಆ ವಿಚಾರಣೆ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿರಬೇಕೆಂದು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಬಹುದು. ಹಾಗೆ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿದಾಗ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರ ಮುಂದೆ ನಡೆಯುವ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸಲಹಾ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಆ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರಿಗೆ ನೆರವಾಗತಕ್ಕದ್ದು, ಆದರೆ ಸಾಕ್ಷ್ಯವನ್ನು ಕೊಡಲು ಅವರನ್ನು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(5) (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರ ತೀರ್ಮಾನವು ಅಂತಿಮ ಮತ್ತು ನಿರ್ಣಾಯಕವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಬಂಧನಕಾರಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಅಪೀಲಿನಲ್ಲಿ ಆದ ತೀರ್ಮಾನದ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

41. ಯಾವುದೇ ಅಪೀಲನ್ನು ದಾಖಲಾಡಿರದಿದ್ದರೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ತೀರ್ಮಾನವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಪೀಲಿನಲ್ಲಿ ಆದ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕನುಸಾರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗೊಳಿಸುವುದು:- (1) 40ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಅಪೀಲನ್ನು ಮಾಡಿರದಿರುವಲ್ಲಿ, 38ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಇ), (ಎಫ್), (ಎಚ್), (ಐ), (ಜೆ) ಮತ್ತು (ಎಂ) ಖಂಡಗಳ ಮೇರೆಗಿನ ಆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ತೀರ್ಮಾನವು ಅಂತಿಮ ಮತ್ತು ನಿರ್ಣಾಯಕವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(2) 40ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಪೀಲನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅಪೀಲಿನಲ್ಲಿ ಆದ ತೀರ್ಮಾನದ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಆ ಅಧಿಕಾರಿಯು, ಅವಶ್ಯವಾದರೆ, ಅಂಥ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಆ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು 38ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ತನ್ನ ತೀರ್ಮಾನದ ಒಂದು ಪ್ರತಿ ಮತ್ತು 40ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಅಪೀಲಿನಲ್ಲಿ ಆದ ತೀರ್ಮಾನದ ಒಂದು ಪ್ರತಿ ಇವುಗಳೊಂದಿಗೆ ಆ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯನ್ನು, ಆ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

## ಅಧ್ಯಾಯ -VII

ವಿವಾದಿತ ಒಡತನ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಗಳು ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆ,  
ಆದರೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮತ್ತು ಜಾರಿ.

42. ವಿವಾದಿತ ಒಡತನ:- (1) ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ತನ್ನ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು 29ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಘೋಷಿಸಿದೆಯೋ ಆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾದ ಆ ಭೂಮಿಯ ಯಾವುದೇ ತುಂಡಿನ ಒಡತನದ ಬಗ್ಗೆ ವಿವಾದಿತ ಕ್ಷೇಮ ಇರುವಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅಂಥ ವಿವಾದಿತ ಕ್ಷೇಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಕ್ಕು ದಾಖಲೆ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ರಿಜಿಸ್ಟರಿನಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ನಮೂದು ಕರಾರುವಾಕ್ಕಾಗಿಲ್ಲದಿರುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ನಿರ್ಣಾಯಕವಾಗಿಲ್ಲದಿರುವಲ್ಲಿ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಯು ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಮೇಲೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಯಾರು ಒಡೆಯನೆಂದು ಭಾವಿಸಬೇಕೆಂಬುದನ್ನು ತೀರ್ಮಾನಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಬಹುದಾದಂಥ ಅಧಿಕಾರಿಯು, 38ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವನೋ ಆ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಯಾವುದೇ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಬಹುದು.

(2) ಅಂಥ ತೀರ್ಮಾನವು ಅಪೀಲಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ, ಆದರೆ ಅದು ನಿಯತ ದಾವೆಗೆ ಪ್ರತಿಷೇಧವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(3) ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಅಂಥ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಅಸಂಗತವಾಗಿರುವಂಥ ಡಿಕ್ರಿಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಆ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯವಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಡಿಕ್ರಿಯಿಂದ ಬಾಧಿತನಾದ ಬೇರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯಾಗಲಿ ಅಂಥ ಡಿಕ್ರಿಯನ್ನು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದ ತರುವಾಯ ಕಾರ್ಯಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟು ಬೇಗನೆ ಅಂಥ ಡಿಕ್ರಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಆ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮಾರ್ಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ರದ್ದುಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

43. ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಕೆಲವು ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವುದು:- 34ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಎಂದರೆ,-

- (i) ಸೇತುವೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಥವಾ ಬದಲಾವಣೆ;
- (ii) ರಸ್ತೆಗಳು, ಬಯಲು ಸ್ಥಳಗಳು, ಉದ್ಯಾನವನಗಳು ಮತ್ತು ಮನರಂಜನಾ ಮೈದಾನಗಳು;
- (iii) ಗ್ರಾಮಸಾರ ಚರಂಡಿ, ಭೂಮಿಯ ಮೇಲಿನ ಚರಂಡಿ, ಗ್ರಾಮಸಾರ ವಿಲೆ ಇವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಚರಂಡಿ ;
- (iv) ನೀರು ಸರಬರಾಜು;
- (v) ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿರುವಂಥ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾಮಗಾರಿ

- ಇವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೆ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಯು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಮೇಲೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅಂಥ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 38ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಈ ಹಂತದಲ್ಲಿ 38ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಸಿ), (ಡಿ), (ಇ), (ಎಫ್), (ಜಿ), (ಹೆಚ್), (ಐ), (ಜೆ) (ಕೆ), (ಎಂ) ಮತ್ತು (ಎನ್) ಖಂಡಗಳಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

**44. ಸೇತುವೆಗಳು, ರಸ್ತೆಗಳು, ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಾದ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಡುವ ಅಧಿಕಾರ:-** (1) 43ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿರುವ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾಗಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದನ್ನಾದರೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ತತ್ಕ್ಷಣ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಭಾವಿಸಿರುವಲ್ಲಿ, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅದರಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮೂಲಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನಾದರೂ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಆ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಶಕ್ತಗೊಳಿಸುವ ಜರೂರು ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದೆ ಎಂದು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾದರೆ, ಅದು ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಆ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಯಾವ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಬೇಕೋ ಆ ಅವಧಿಯನ್ನು ಸಹ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದು:

ಪರಂತು, ಹಾಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅವಧಿಯನ್ನು ಸಾಕಷ್ಟು ಕಾರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದು.

(3) ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು, ಆ ತರುವಾಯ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ, ಅವನ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಅಥವಾ ಅವನು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ನೋಟೀಸನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಒಂದು ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಯ ಒಳಗಾಗಿ ವಹಿಸಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸುವ ನೋಟೀಸನ್ನು ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸದಿದ್ದರೆ, ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗೆ ಒಪ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂಥ ಭೂಮಿಯು ಆ ಬಳಿಕ ಎಲ್ಲಾ ಪೂರ್ವಾಧಿಗಳಿಂದ ಮುಕ್ತವಾಗಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನಿಹಿತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

(4) (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವಲ್ಲಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ವಿರೋಧಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಅವರಿಗೆ ಅಡಚಣೆಯನ್ನುಂಟು ಮಾಡಿದರೆ, ಅವರು ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಜಿಲ್ಲಾ ಮ್ಯಾಜಿಸ್ಟ್ರೇಟರನ್ನು ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಮೊದಲನೇ ದರ್ಜೆ ಮ್ಯಾಜಿಸ್ಟ್ರೇಟರನ್ನು ತನಗೆ ಆ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸುವುದನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಕೋರತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂಥ ಮ್ಯಾಜಿಸ್ಟ್ರೇಟರು, ಆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಆ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸುವುದನ್ನು ಸುನಿಶ್ಚಿತಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಯುಕ್ತವಾಗಿ ಅವಶ್ಯವಾಗಬಹುದಾದಂಥ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಬಲವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಉಪಯೋಗಿಸುವಂತೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

**ವಿವರಣೆ:-** ಈ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಅಧಿಕಾರವು ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಬಗೆಯ ಇತರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರವೇಶಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(5) ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆಯೋ ಆ ಭೂಮಿಯ ಒಡೆಯನು ಸದರಿ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಸಂದಾಯವಾಗಬೇಕಾದ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರದ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ, ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಯಾವ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆಯೋ ಅ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ (6)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಒಡೆಯನಿಗೆ ಆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ವಾಪಸ್ಸು ಕೊಡುವವರೆಗೆ, ವಾರ್ಷಿಕವಾಗಿ ಶೇಕಡಾ 4ರ ದರದಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿಗೆ ಹಕ್ಕುಳ್ಳವನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.



(6) ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಆ ಭೂಮಿಯನ್ನು (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಲಾಗಿತ್ತೋ ಆ ಯಾವುವೇ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ನಿರ್ವಹಿಸದಿದ್ದರೆ, ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು, ಆ ಒಡೆಯನಿಗೆ ಅಥವಾ ಆ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಆ ಭೂಮಿಗೆ ಉಂಟಾಗಿರುವ ಹಾನಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಅವನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಯೋಚಿಸಬಹುದಾದಂಥ ನಷ್ಟಪರಿಹಾರವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

**45. ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆ:-** (1) 41ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಂದ ಆ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೂರು ತಿಂಗಳುಗಳ ಅವಧಿಯೊಳಗಾಗಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ, ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಬಹುದು ಅಥವಾ ಅಂಥ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲು ನಿರಾಕರಿಸಬಹುದು; ಪರಂತು, ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪನ್ನು, ಅಕ್ರಮವನ್ನು ಅಥವಾ ಅನೌಪಚಾರಿಕತೆಯನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಅವಶ್ಯಕವಾಗಬಹುದಾದಂಥ ಮಾರ್ಪಾಟುಗಳನ್ನು ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟರೆ ಅದು ಹಾಗೆ ಮಾಡಬಹುದು.

(2) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಂಥ ಯೋಜನೆಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದರೆ, ಅದು ಆ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ,-

- (ಎ) ಯಾವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಮುಕ್ತವಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಸ್ಥಳ;
- (ಬಿ) ಅದರ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಯಾವ ಬೆಲೆಗೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದೋ ಆ ಬೆಲೆ;
- (ಸಿ) ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಿಂದ ಸೃಜಿಸಲಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದೋ ಮತ್ತು ಆ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದೋ (ಆ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದ ತರುವಾಯ ಒಂದು ತಿಂಗಳಿಗಿಂತ ಮುಂಚಿನದಲ್ಲದ) ಆ ದಿನಾಂಕ

- ಇವುಗಳನ್ನು ನಿರೂಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಂಥ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಅದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಯೋಚಿಸುವಂತೆ ಒಂದು ಜಾರಿಗೆ ಮೂರು ತಿಂಗಳುಗಳನ್ನು ಮೀರದ ಅವಧಿಗೆ ಮುಂದಕ್ಕೆ ಹಾಕಬಹುದು;

- (3) ಅಂಥ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮತ್ತು ಆ ತರುವಾಯ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಅಧಿನಿಯಮಿತಿಗೊಳಿಸಿದ್ದರೆ ಹೇಗೋ ಹಾಗೆ ಪರಿಣಾಮವನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**46. ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಪರಿಣಾಮ:-** (1) ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು ಯಾವ ದಿನದಂದು ಜಾರಿಗೆ ಬರುವುದೋ ಆ ದಿನದಂದು,-

- (ಎ) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಭೂಮಿಗಳು, ಅಂಥ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಅನ್ಯಥಾ ನಿರ್ಧರಿಸಿದ ಹೊರತು, ಎಲ್ಲಾ ಪೂರ್ವಾಧಿಗಳಿಂದ ಮುಕ್ತವಾಗಿ ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನಿಹಿತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಬಿ) ಪುನರ್‌ರಚಿಸಲಾಗಿರುವಂಥ ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟುಗಳಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕೊನೆ ಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ರಚಿತ ಪ್ಲಾಟುಗಳು ಆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಇತ್ಯರ್ಥಗೊಳಿಸಿದ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಯಾವ ದಿನದಂದು ಮತ್ತು ಆ ತರುವಾಯ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವುದೋ ಆ ದಿನದಂದು ಮತ್ತು ಆ ತರುವಾಯ ಯಾವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಮೇರೆಗೆ

ಅಧಿಭೋಗಿಸಲು ಅವನು ಹಕ್ಕುಳ್ಳವನಾಗಿಲ್ಲವೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯ ಅಧಿಭೋಗವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸುವ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಿಯಮಿಸಿದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಕ್ಷಿಪ್ರವಾಗಿ ಹೊರಹಾಕಬಹುದು.

**47. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವ ಅಧಿಕಾರ:-** (1) ಯಾವ ದಿನದಂದು ಮತ್ತು ಆ ತರುವಾಯ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿದೆಯೋ ಆ ದಿನದಂದು ಮತ್ತು ಆ ತರುವಾಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಿಯಮಿಸಿದ ನೋಟೀಸನ್ನು ಕೊಟ್ಟ ತರುವಾಯ ಮತ್ತು ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ,-

- (ಎ) ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾಗಿರುವ ಆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಯಾವ ಕಟ್ಟಡವು ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿರುವಂಥದ್ದಾಗಿದೆಯೋ ಅಥವಾ ಅದನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವಾಗ ಅಥವಾ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವಾಗ ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧವನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿಲ್ಲವೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕಬಹುದು, ಕೆಡವಿ ಹಾಕಬಹುದು ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಬಹುದು.
- (ಬಿ) ಯಾವ ಕಾಮಗಾರಿಯ ನಿರ್ವಹಣೆಯಲ್ಲಿನ ವಿಳಂಬವು ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗೆ ಪ್ರತಿಕೂಲವಾಗುವುದೆಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗೆ ಕಂಡುಬರುವ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, ಯಾವ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಕರ್ತವ್ಯವಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಬಹುದು.

(2) ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಹಿಸಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ತಪ್ಪಿತ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಂದ ಅಥವಾ ಆ ಪ್ಲಾಟಿನ ಒಡೆಯರಿಂದ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬಾಕಿಬರಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತಗಳ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಬಹುದು.

(3) ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡವು ಅಥವಾ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದೆಯೋ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡದ ಅಥವಾ ಕಾಮಗಾರಿಯ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವಾಗ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧವನ್ನು ಪಾಲಿಸಿಲ್ಲವೇ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಶ್ನೆ ಉದ್ಭವಿಸಿದರೆ, ಅದನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಈ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ದೇಶಕರನ್ನು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ್ದರೆ, ಅವರಿಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಥವಾ ಆ ನಿರ್ದೇಶಕರ ತೀರ್ಮಾನವು ಅಂತಿಮ ಮತ್ತು ನಿರ್ಣಾಯಕವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಅದು ಬಂಧನಕಾರಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**48. ತಪ್ಪು, ಅಕ್ರಮ ಅಥವಾ ಅನೌಪಚಾರಿಕತೆಯ ಕಾರಣದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಮಾಡಲು ಅಧಿಕಾರ:-** (1) ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ತರುವಾಯ ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು ತಪ್ಪು, ಅಕ್ರಮ ಅಥವಾ ಅನೌಪಚಾರಿಕತೆಯ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ದೋಷಪೂರ್ಣವಾಗಿದೆಯೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿದರೆ, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮೂಲಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಲಿಖಿತದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.

(2) ಅಂಥ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ, ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿದ ವ್ಯತ್ಯಾಸವು ಗಣನೀಯವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾದರೆ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅಂಥ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಕರಡನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದ ಆ ಕರಡಿನಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ವ್ಯತ್ಯಾಸವು ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ನಿರೂಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ತಿದ್ದುಪಡಿಯು 26ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಎ) ಯಿಂದ (ಎಲ್) ವರೆಗಿನ ಯಾವುದೇ ಖಂಡದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದರೆ, ಆ ಕರಡಿನಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ವ್ಯತ್ಯಾಸವು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಅಂಥ ಇತರ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಹ ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಮಾಡಿದಂಥ ಕರಡು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಮುಕ್ತವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(5) ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಮಾಡಿದಂಥ ಕರಡನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಒಂದು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ, ಅದರಿಂದ ಬಾಧಿತನಾದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅಂಥ ವ್ಯತ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅವನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಲಿಖಿತದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಕನ ಮೂಲಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ತಿಳಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅದರ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಬಹುದು.

(6) (5)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ದೇಶಕರು ಮತ್ತು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದೊಡನೆ, ಸಮಾಲೋಚಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಮತ್ತು ಅದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಯೋಚಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವನ್ನು ಮಾರ್ಪಾಟಿನೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದಿಲ್ಲದೆ ಅನುಮೋದಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವನ್ನು ಮಾಡಲು ನಿರಾಕರಿಸಬಹುದು.

(7) ಮಾರ್ಪಾಟುಗಳೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದಿಲ್ಲದೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವನ್ನು ಮಾಡುವ ಆ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಅಂಥ ವ್ಯತ್ಯಾಸವನ್ನು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದಿದ್ದರೆ ಹೇಗೋ ಹಾಗೆ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

**49. ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಅಥವಾ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗೊಳಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ:-** (1) 48ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಈ ಅಧಿನಿಯಮಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ರೂಪಿಸಿದ, ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ಮತ್ತು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯದ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಮೂಲಕ ಯಾವುದೇ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗೊಳಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಹುದು.

(2) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು,-

(ಎ) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅರ್ಜಿಯ ಮೇಲೆ; ಅಥವಾ

(ಬಿ) ತಾನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಹವಾಲನ್ನು ಹೇಳಿಕೊಳ್ಳಲು ಅವಕಾಶವನ್ನು ಕೊಟ್ಟ ತರುವಾಯ, ತಾನಾಗಿಯೇ

- ಪ್ರಕರಣದ ವಿಶೇಷ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾದರೆ, ನಿರ್ದೇಶಕರೊಂದಿಗೆ ಸಮಾಲೋಚಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಹುದು.

**50. ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ವ್ಯತ್ಯಾಸಗೊಳಿಸಿದಾಗ ಅಥವಾ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿದಾಗ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರ ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳುವುದು:-** (1) ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವಂಥ ದಿವಸದ ತರುವಾಯ ಯಾವುದೇ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ವ್ಯತ್ಯಾಸಗೊಳಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿದರೆ ಅಂಥ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪಾಲಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ವಹಿಸಿರುವ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಅಂಥ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ವ್ಯತ್ಯಾಸಗೊಳಿಸಿದ ಅಥವಾ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿದ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚವು ನಿರರ್ಥಕವಾಗಿರುವಷ್ಟರಮಟ್ಟಿಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನಷ್ಟಪರಿಹಾರವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಹಕ್ಕುಳ್ಳವನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಿರಾಕರಿಸಿದ ಅಥವಾ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಆ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಭರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಒಡೆಯರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದು.

**51. ಜಂಟಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗಳು:-** (1) ಎರಡು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು, ಜಂಟಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಮೂಲಕ ಅವುಗಳ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಇರುವ, ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಅತ್ಯುತ್ತಮವಾಗಿ ಈಡೇರಿಸಬಹುದೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಾಗ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡರೆ ಒಂದು ಜಂಟಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಲಿಯನ್ನು ರಚಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಅಂಥ ಮಂಡಲಿಯು, ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ಚುನಾಯಿತರಾದ ಹಲವಾರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಪೈಕಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡಿದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಅಂಥ ಮಂಡಲಿಯು, ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ರಚಿತವಾದಾಗ, 29ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಂಟಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ತರುವಾಯ ಮಂಡಲಿಯು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕರ್ತವ್ಯಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪಬಂಧಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗಬಹುದಾದಷ್ಟರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ಜಂಟಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನೆಯ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಕರಡು ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಹಲವಾರು ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಹಲವಾರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಭಾಗಗಳನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಹಲವಾರು ಭಾಗಗಳು ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿತವಾದಾಗ ಅವುಗಳು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗಳಾಗಿದ್ದಿದ್ದರೆ ಹೇಗೋ ಹಾಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಹಲವಾರು ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ಜಂಟಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಎರಡು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬಹುದು.

**52. ಜಂಟಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಲಿಯ ಕೆಲವು ಅಧಿಕಾರಗಳ ಪ್ರತ್ಯಾಯೋಜನೆ:-** ಜಂಟಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಲಿಯು, ಲಿಖಿತ ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ 35ನೇ ಪ್ರಕರಣದಿಂದ, 46ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಿಂದ ಮತ್ತು 47ನೇ ಪ್ರಕರಣದಿಂದ ಅದಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಆ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಷರತ್ತುಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅವುಗಳ ಮೇರೆಗೆ, ಆ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಲಿಯು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದು.

**53. ಮನ್ನಣೆ ಪಡೆದ ಏಜೆಂಟನ ಮೂಲಕ ಹಾಜರಾಗುವ ಹಕ್ಕು:-** ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅಥವಾ 52ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಜಂಟಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಲಿಯು ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಪ್ರತ್ಯಾಯೋಜಿಸಿದೆಯೋ ಆ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಮುಂದೆ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹರಣೆಯ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಪಕ್ಷಕಾರನು ಖುದ್ದಾಗಿಯೇ ಆಗಲಿ ಅಥವಾ ಮನ್ನಣೆ ಪಡೆದ ಏಜೆಂಟನ ಮೂಲಕವಾಗಿಯೇ ಆಗಲಿ ಹಾಜರಾಗಲು ಹಕ್ಕುಳ್ಳವನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**54. ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಮುಂತಾದವರ ಹಾಜರಾತಿಯನ್ನು ಒತ್ತಾಯಿಸುವ ಅಧಿಕಾರ:-** ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ, 42ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅಥವಾ 52ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಜಂಟಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಲಿಯು ಯಾವ ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಪ್ರತ್ಯಾಯೋಜಿಸಿದೆಯೋ ಆ ಅಧಿಕಾರಿಯು, ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಪಕ್ಷಕಾರರನ್ನು ಅಥವಾ ಅವರ ಪೈಕಿ ಯಾರನ್ನಾದರೂ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರನ್ನು ಸಮನು ಮಾಡಬಹುದು ಮತ್ತು ಅವರ ಹಾಜರಾತಿಯನ್ನು ಒತ್ತಾಯಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಸಿವಿಲ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯಾ ಸಂಹಿತೆ, 1908ರ ಮೂಲಕ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂಥೆ ಅವೇ ಸಾಧನಗಳ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟು ಮಟ್ಟಿಗೆ ಅದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಕ್ಷ್ಯ ನೀಡಲು ಅವರನ್ನು ಒತ್ತಾಯಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಹಾಜರಾತಿಯನ್ನು ಒತ್ತಾಯಿಸಬಹುದು.

<sup>1</sup>[XXX]

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಮೂಲಕ 26-3-1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅಧ್ಯಾಯದ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಶೀರ್ಷಿಕೆಯನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

**55. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಖರ್ಚುಗಳು:-** (1) ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಖರ್ಚುಗಳು.-

- (ಎ) ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಖರ್ಚುಗಳಿಂದ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿಲ್ಲದಂಥ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು;
- (ಬಿ) ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಖರ್ಚು ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಖರ್ಚು ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು;

- (ಸಿ) ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗಿನ ಒಡೆಯರಿಗೆ ಅಥವಾ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಪ್ರಯೋಜನಕಾರಿಯಾಗಿರುವಂಥ ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಿಸಲಿಟ್ಟ ಅಥವಾ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಭೂಮಿಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವೆಂದು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು;
- (ಡಿ) ಅಂಥ ಮಿಸಲಿಟ್ಟದ್ದರಿಂದ ಅಥವಾ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸುವಿಕೆಯಿಂದ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಪ್ರದೇಶ ದೊಳಗಿನ ಒಡೆಯರಿಗೆ ಅಥವಾ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗುವ ಪ್ರಯೋಜನದ ಬಗ್ಗೆ ಹೇಳಬಹುದಾದಂತೆ, ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗಿನ ಒಡೆಯರಿಗೆ ಅಥವಾ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಭಾಗಶಃ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಭಾಗಶಃ ಪ್ರಯೋಜನಕಾರಿಯಾಗಿರುವಂಥ ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಿಸಲಿಟ್ಟ ಅಥವಾ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಭೂಮಿಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವೆಂದು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತದ ಅಂಥ ಭಾಗವನ್ನು;
- (ಇ) ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಹಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಸಮ್ಮತ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು;
- (ಎಫ್) ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಫೋಷಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅದರ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಟ್ಟಡಗಳೊಂದಿಗೆ ಮತ್ತು ಕಾಮಗಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಎಲ್ಲೆ ಗೆರೆಗಳನ್ನು ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಉಂಟಾದ ಮೇಲ್ವಾಟುಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡ ಮೇಲ್ವಾಟುಗಳಿಗೆ ಉಲ್ಲೇಖವನ್ನು ಮಾಡದೆ ಆ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಂಥ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ಲಾಟುಗಳನ್ನು ಅವುಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಅಂದಾಜು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡ ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟುಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯವು, ಪ್ಲಾಟುಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯಗಳನ್ನು ಮೀರುವಂಥ ಯಾವುದೇ ಮೊಬಲಗನ್ನು

- ಒಳಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಯಾವುದೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ಲಾಟನ್ನು (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಎಫ್) ಖಂಡದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅಂದಾಜು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡ ಪ್ಲಾಟುಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯಗಳು, ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟುಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯಗಳನ್ನು ಮೀರಿದರೆ, ಆಗ ಅಂಥ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೊಬಲಗನ್ನು, (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪರಿಭಾಷಿಸಿರುವಂತೆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕುವಾಗ ಕಳೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

**56. ಮೌಲ್ಯವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕುವುದು:-** ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ, ಮೌಲ್ಯವೃದ್ಧಿಯು, ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗೆಗಿನ ಫೋಷಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಯಾವ ಮೊಬಲಗು ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡಿದೆ ಎಂಬ ಭಾವನೆಯ ಮೇಲೆ ಅಂದಾಜು ಮಾಡಿದ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡ ಪ್ಲಾಟಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯವು ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡ ಮೇಲ್ವಾಟುಗಳಿಗೆ ಉಲ್ಲೇಖ ಮಾಡದೆ, ಅಂದಾಜು ಮಾಡಿದ ಅದೇ ಪ್ಲಾಟಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಅದೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮೀರುವುದೋ ಆ ಮೊಬಲಗು ಆಗಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ಅಂಥ ಮೌಲ್ಯಗಳನ್ನು ಅಂದಾಜು ಮಾಡುವಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಪ್ಲಾಟಿನ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಥವಾ ನಿರ್ಮಾಣದ ಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಮೌಲ್ಯವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

**57. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಖರ್ಚುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವಂತಿಗೆ:-** (1) ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅಂಥ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗುವುದೆಂದು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಿರುವಂಥ ಮೌಲ್ಯವೃದ್ಧಿಗೆ ಪ್ರಮಾಣಾನುಸಾರವಾಗಿ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿದ, ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ಲಾಟಿನ ಮೇಲೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ವಂತಿಗೆಯ ಮೂಲಕ, ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಭರಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು,-

- (ಎ) ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ವಂತಿಗೆಯು ಅಂಥ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗುವ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾಧಿಕಾರಿಯು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಿದ ಮೌಲ್ಯವೃದ್ಧಿಯ ಮೂರನೇ ಒಂದರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ;

- (ಬಿ) ಸ್ವಾಧೀನ ಸಹಿತ ಅಡಮಾನಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ಪ್ಲಾಟು ಒಳಪಟ್ಟಿರುವಲ್ಲಿ, ಆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅಡಮಾನ ಪಡೆದವನು ಅಥವಾ ಗುತ್ತಿಗೆ ಪಡೆದವನ್ನು ಅಥವಾ ಅಡಮಾನಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟವನು, ಅಥವಾ ಗುತ್ತಿಗೆ ಕೊಟ್ಟವನು ಅಂಥ ವಂತಿಗೆಯನ್ನು ಯಾವ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದೆಂಬುದನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಸಿ) ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗಿನ ಒಡೆಯರ ಅಥವಾ ನಿವಾಸಿಗಳ ಪ್ರಯೋಜನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರವೇ ಇರುವಂಥ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸಿದ, ಹಂಚಿದ ಅಥವಾ ಮೀಸಲಿಟ್ಟ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ವಂತಿಗೆಯನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ; ಮತ್ತು
- (ಡಿ) ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗಿರುವ ಒಡೆಯರಿಗೆ ಅಥವಾ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಭಾಗಶಃ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಭಾಗಶಃ ಪ್ರಯೋಜನಕಾರಿಯಾಗಿರುವಂಥ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸಿದ, ಹಂಚಿದ ಅಥವಾ ಮೀಸಲಿಟ್ಟ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ವಂತಿಗೆಯನ್ನು, ಅಂಥ ಬಳಕೆಯಿಂದ, ಹಂಚಿಕೆಯಿಂದ ಅಥವಾ ಮೀಸಲಿಟ್ಟದ್ದರಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗುವುದೆಂದು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಿದ ಪ್ರಯೋಜನಕ್ಕನುಸಾರವಾದ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು.
- (2) ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ಲಾಟಿನ ಒಡೆಯನು ಅಂಥ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸಬಹುದಾದ ವಂತಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**58. ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಬಹುದಾದ ವಂತಿಗೆಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸೇರಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಅದರಿಂದ ಕಳೆಯುವುದು:-** ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಆ ಪ್ಲಾಟುಗಳ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಟ್ಟಡಗಳೂ ಮತ್ತು ಕಾಮಗಾರಿಗಳೂ ಸೇರಿ ಆ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾದ ಪ್ಲಾಟುಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯವು ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಪ್ಲಾಟುಗಳ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಟ್ಟಡಗಳೂ ಮತ್ತು ಕಾಮಗಾರಿಗಳೂ ಸೇರಿ, ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟುಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯಕ್ಕಿಂತ ಎಷ್ಟು ಕಡಿಮೆಯಾಗುವುದೋ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಾಗುವುದೋ ಅಷ್ಟು ಮೊಬಲಗನ್ನು, ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಥವಾ 31ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮತ್ತು ಅದರ ಎಲ್ಲೆ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿದ ಕಾರಣದಿಂದ ಉಂಟಾದ ಮೇಲ್ಪಾಟುಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ ಮೇಲ್ಪಾಟುಗಳಿಗೆ ಉಲ್ಲೇಖವನ್ನು ಮಾಡದೆ, ಅಂಥ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ಲಾಟನ್ನು ಅದರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಅಂದಾಜು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಬಹುದಾದ ವಂತಿಗೆಗಳಿಂದ ಕಳೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಅವುಗಳಿಗೆ ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**59. ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟಿನಿಂದ ಪುನರ್ ರಚಿತ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಹಕ್ಕಿನ ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಹಕ್ಕನ್ನು ಅಂತ್ಯಗೊಳಿಸುವುದು:-** ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಬಾಧಕವಾಗದಂತೆ, ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟಿನಲ್ಲಿನ ಯಾವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಪುನರ್ ರಚಿತ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹಾಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟಿನಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹಾಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲವೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಅಂತ್ಯಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ಕೃಷಿ ಗೇಣಿಯನ್ನು ಅಂಥ ಗೇಣಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಪಕ್ಷಕಾರರ ಸಮ್ಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟಿನಿಂದ ಪುನರ್ ರಚಿತ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

**60. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಿಂದ ಹಾನಿಕರವಾಗಿ ಬಾಧಿತವಾದ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರ:-** ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಮೂಲಕ ಹಾನಿಕರವಾಗಿ ಬಾಧಿತವಾದಂಥ ಯಾವುದೇ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಒಡೆಯನು, ನಿಯಮಿಸಿದ ಕಾಲದೊಳಗೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಮುಂದೆ ಅವರು ಕ್ಲೇಮು ಮಾಡಿದರೆ, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಥವಾ ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ಪಡೆದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ನಿರ್ಧರಿಸುವಂತೆ ಭಾಗಶಃ ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ, ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಹಕ್ಕುಳ್ಳವನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ಅಂಥ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಮೌಲ್ಯವು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ ಮೇಲ್ಪಾಟುಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗೆಗಿನ ಘೋಷಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಇದ್ದ ಅಥವಾ 31ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಇದ್ದ ಅದರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಮೌಲ್ಯವಾಗಿರುವುದಾಗಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**61. ಕೆಲವು ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಪರಿಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು:-** (1) ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧಗಳ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಯಾವ ಯಾವ ಬಗೆಯ ಸ್ವತ್ತು ಅಥವಾ ಖಾಸಗಿ ಹಕ್ಕು ಹಾನಿಕರವಾಗಿ ಬಾಧಿತವಾಗಿದೆಯೆಂದು ಹೇಳಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಥವಾ ಖಾಸಗಿ ಹಕ್ಕಿನ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಕಾರ್ಯ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ರೂಪಿಸಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗಬಹುದಾದ, ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಹಾನಿಕರವಾಗಿ ಹಾಗೆ ಬಾಧಕ ಉಂಟು ಮಾಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟಪರಿಹಾರವನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(2) ಯಾವುದೇ ಬಗೆಯ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅಥವಾ ಖಾಸಗಿ ಹಕ್ಕನ್ನು, ಅಂಥ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕಾಗಿ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ದೊರಕಿಸಿಕೊಡುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ, ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧವು 26ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಜೆ) ಖಂಡದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಯಾವುದೇ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ನಿರ್ಬಂಧಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧದ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಹಾನಿಕರವಾಗಿ ಬಾಧಕ ಉಂಟು ಮಾಡಿದೆಯೆಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

**62. ಒಡೆಯನಿಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಮೊಬಲಗು ಅವನಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮೀರಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಉಪಬಂಧ:-** ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟಿನ ಒಡೆಯನಿಗೆ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ಲಾಟನ್ನು ಒದಗಿಸಿದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ 57ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅವನಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಬೇಕಾದ ವಂತಿಗೆಯು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧದ ಮೇರೆಗೆ ಅವನಿಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊಬಲಗಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಾಗಿದ್ದರೆ, ಅವನ ನಷ್ಟದ ನಿವ್ವಳ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಗದಾಗಿ ಅಥವಾ ಪಕ್ಷಕಾರರು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದಂಥ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅವನಿಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

**63. ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೊಳಿಸಿದ ಪ್ಲಾಟಿನ ಮೌಲ್ಯವು, ಒಡೆಯನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಮೊಬಲಗಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಉಪಬಂಧಗಳು:-** (1) ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ಲಾಟಿನ ಒಡೆಯನಿಂದ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬಾಕಿಬರಬೇಕಾದಂಥ ಒಟ್ಟು ಮೊಬಲಗು ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಭಾವನೆಯ ಮೇಲೆ ಅಂದಾಜು ಮಾಡಲಾದ ಅಂಥ ಪ್ಲಾಟಿನ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಮೀರಿದರೆ, ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಅಂಥ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂದಾಯಮಾಡಲು ಅಂಥ ಪ್ಲಾಟಿನ ಒಡೆಯನಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಅಂಥ ಒಡೆಯನು, ನಿಯಮಿಸಿದ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಅಂಥ ಸಂದಾಯವನ್ನು ಮಾಡಲು ತಪ್ಪಿದರೆ, ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು, ತಪ್ಪಿದವನ ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕೋರಿದರೆ, ಹಾಗೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಘೋಷಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಥವಾ 31ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮತ್ತು ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ ಮೇಲ್ಪಾಟುಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೆ ಅದರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಅಂದಾಜು ಮಾಡಲಾದ ಅಂಥ ಪ್ಲಾಟಿನ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಮೇಲೆ ಆ ಒಡೆಯ ಮತ್ತು ಪ್ಲಾಟಿನಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳೊಳಗೆ ಆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಹಂಚತಕ್ಕದ್ದು. ಆ ತರುವಾಯ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾಗಿರುವ ಆ ಪ್ಲಾಟು ಎಲ್ಲಾ ಪೂರ್ವಾಧಿಗಳಿಂದ ಮುಕ್ತವಾಗಿ, ಆದರೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನಿಹಿತಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮೂಲ ಪ್ಲಾಟಿನ ಮೌಲ್ಯದ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಸಂದಾಯವನ್ನು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಖರ್ಚುಗಳಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

**64. ಲೆಕ್ಕದ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಯ ಮೂಲಕ ಸಂದಾಯ:-** ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಂದಾಯಗಳನ್ನು ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟು ಮಟ್ಟಿಗೆ, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಆ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಅಥವಾ ಅವನು ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವಂಥ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಹೊಂದಿರುವ ಲೆಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಯು ಆಗದಿದ್ದರೆ ನಗದು ರೂಪದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಪಕ್ಷಕಾರರು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದಂಥ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

**65. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಯ ನಿವ್ವಳ ಮೊಬಲಗಿನ ಸಂದಾಯ:-** (1) ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ ಪ್ಲಾಟಿನ ಒಡೆಯನು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ, ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ನಿವ್ವಳ ಮೊಬಲಗನ್ನು, ವಂತಿಗೆದಾರನ ಇಚ್ಛೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಒಂದೇ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಹತ್ತು ಕಂತುಗಳನ್ನು ಮೀರದ ವಾರ್ಷಿಕ ಕಂತುಗಳಲ್ಲಿ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬಹುದು. ಒಡೆಯನು ಕಂತುಗಳ ಮೂಲಕ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡರೆ, ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ನಿವ್ವಳ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡಾ ನಾಲ್ಕುಪರೆಯಂತೆ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ವಿಧಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಪ್ಲಾಟಿನ ಒಡೆಯನು, ತನಗೆ ನೀಡಿರುವ ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಹಾಗೆ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ತಪ್ಪಿದರೆ, ಅವನು ಕಂತುಗಳ ಮೂಲಕ ವಂತಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ವಂತಿಗೆಯ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದಂತೆ ಯಾವ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಆಯ್ಕೆಯನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಅವನನ್ನು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಲಾಗಿತ್ತೋ ಆ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮುಂಚಿನ ದಿನಾಂಕ ಎಂದರೆ ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ ಎರಡು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಪ್ಲಾಟುಗಳು ಒಂದೇ ಒಡೆತನದಲ್ಲಿರುವಲ್ಲಿ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಅಂಥ ಒಡೆಯನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ನಿವ್ವಳ ಮೊಬಲಗನ್ನು, ಒಡೆಯನು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಿತರಣೆಯ ಬೇರೆ ಬೇರೆ ವಿಧಾನವನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದ ಹೊರತು, ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ಲಾಟಿನ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗುವುದೆಂದು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಲಾಗಿರುವಂಥ ಮೌಲ್ಯವೃದ್ಧಿಯ ಪ್ರಮಾಣಾನುಸಾರವಾಗಿ ಅವನ ಹಲವಾರು ಪ್ಲಾಟುಗಳಿಗೆ ವಿತರಣೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

**66. ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ:-** (1) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಬೇಕಾಗಿರುವಂಥ ಯಾವುದೇ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು, ಅಂಥ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾರ್ಪಾಟು ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಅನುಮತಿ ನೀಡದಿರುವ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಕ್ಷಮವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ಅನ್ಯಥಾ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿದ್ದ ಹೊರತು ಅಂಥ ಒಪ್ಪಂದವು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮತ್ತು ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿತೋ ಅ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮತ್ತು ಆ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಅಂಥ ಒಪ್ಪಂದವು VIನೇ ಅಧ್ಯಾಯದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾಧಿಕಾರಿಯ ಕರ್ತವ್ಯಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಅನ್ಯ ಪಕ್ಷಕಾರರ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಧಕವನ್ನುಂಟು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. ಆದರೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ತೀರ್ಮಾನವು ಏನೇ ಆಗಿದ್ದರೂ, ಒಪ್ಪಂದದ ಪಕ್ಷಕಾರರಿಗೆ ಅದು ಬಂಧನಕಾರಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾರ್ಪಾಟು ಮಾಡಿದರೆ, ಪಕ್ಷಕಾರರಲ್ಲಿ ಯಾರಾದರೂ ಒಬ್ಬರು ಅದನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳದಿರಲು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡರೆ ಅವನು ಆ ಅವಕಾಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**67. ಬಾಕಿಗಳ ವಸೂಲಿ:-** (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ವಿನಿಯಮನದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬರಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವು ಯಾವ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅದು ಬರಬೇಕಾಗಿದೆಯೋ, ಆ ಪ್ಲಾಟಿನ ಮೇಲೆ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರಬೇಕಾದ ಭೂಕಂದಾಯವು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಆ ಭೂಕಂದಾಯವನ್ನು, ಮೊದಲು ಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಪ್ಲಾಟಿನ ಮೇಲೆ ಮೊದಲ ಋಣಭಾರವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.



(2) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ವಿನಿಯಮನದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬರಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯುಕ್ತ ನೋಟೀಸನ್ನು ಕೊಡಲಾಗಿದೆಯೋ, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಆ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿಲ್ಲವೋ ಆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ತಪ್ಪಿದವನಿಂದ ಬರಬೇಕಾಗಿದ್ದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯಾಗಿದ್ದಿದ್ದರೆ ಹೇಗೋ ಹಾಗೆ ತಪ್ಪಿದವನ ಸರಕುಗಳ, ಚರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಜಪ್ತಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಮೂಲಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಸೂಲು ಮಾಡುವಂಥದ್ದು ಆಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(3) (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಬದಲು ಅಥವಾ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಗಳ ಭಾಗವನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ, ಹಾಗೆ ತಪ್ಪಿದವನಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಬರಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತದ ಶಿಲ್ಕನ್ನು ಸಕ್ಷಮ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡುವ ಮೂಲಕ ಅವನಿಂದ ವಸೂಲು ಮಾಡಬಹುದು.

**68. ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಅದನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಹಣವನ್ನು ಸಾಲ ಪಡೆಯಲು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಗಳು:-** (1) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಸ್ಥೂಲ ಅಥವಾ ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯ ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಅಥವಾ ಅದನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಯಾವ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವೆಂದು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಅಧಿನಿಯಮವು ಹಾಗೆ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರದಿದ್ದರೆ, ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

(2) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಅಥವಾ ಸ್ಥೂಲ ಅಥವಾ ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ವಹಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿಧಿಗಳಿಂದ ಭರಿಸಬಹುದು.

### <sup>1</sup>[ಅಧ್ಯಾಯ - VIII

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಮೂಲಕ 26-3-1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

#### ಹಣಕಾಸು, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ.

**68ಎ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿಧಿಗಳು:-** (1) ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಿಧಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದಕ್ಕೆ:-

- (ಎ) ಅನುದಾನಗಳ, ಸಾಲಗಳ, ಮುಂಗಡಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಣವನ್ನು;
- (ಬಿ) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ, ವಿನಿಯಮನಗಳ ಅಥವಾ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಚಾರ್ಜ್‌ಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಫೀಜುಗಳನ್ನು;
- (ಸಿ) 4ಸಿ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಲಾದ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ, ಅಂಥ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿದಂತೆ, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ ಆ ಪ್ರದೇಶದ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಧಿಯಿಂದ ಅಥವಾ ನಿಧಿಗಳಿಂದ ಅಂಥ ವಂತಿಗೆಗಳನ್ನು;
- (ಡಿ) ಇತರ ಯಾವುದೇ ಮೂಲದಿಂದ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಣವನ್ನು

- ಜಮೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಈ ನಿಧಿಯನ್ನು:-

(ಎ) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಜಾರಿಗಾಗಿ ವಹಿಸಿದ ವೆಚ್ಚ;

(ಬಿ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವಾಧೀನತೆಗಾಗಿ ಖರ್ಚು;

(ಸಿ) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ವೆಚ್ಚ

- ಇವುಗಳನ್ನು ಭರಿಸಲು ವಿನಿಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**68ಬಿ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಯವ್ಯಯ ಪತ್ರ:-** ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷವು ಅಂಥ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಮುಂಬರುವ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಜಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಂದಾಜು ಜಮೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚವನ್ನು ತೋರಿಸುವ ಆಯವ್ಯಯ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಅದರ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಮಂಡಲಿಗೆ ಕಳುಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**68ಸಿ. ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ:-** (1) ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಸರಿಯಾದ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ಬರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾಖರ್ಚು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡು, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳ ವಾರ್ಷಿಕ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು, ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ನಿಯಂತ್ರಕನಿಂದ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳ ನಿಯಂತ್ರಕರು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ಅದರ ಬಗೆಗಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಮಂಡಲಿಗೆ ವಾರ್ಷಿಕವಾಗಿ ಕಳುಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

<sup>1</sup>[(4) ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಿತ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಹಾಗೂ ವರದಿಯನ್ನು, ಸರ್ಕಾರವು ಅದನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ಆದಷ್ಟು ಬೇಗನೆ, ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನಮಂಡಲದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸದನದ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.]<sup>1</sup>

1. 2014ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.10ರ ಮೂಲಕ 22.02.2014 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>2</sup>[**68ಡಿ. ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳು:-** (1) ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪ್ರತಿಯೊಂದು ವರ್ಷಕ್ಕಾಗಿ, ಆ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಅದರ ಕಾರ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ವರದಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ಅಂಥ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಮಂಡಲಿಗೆ ಆ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಂಥ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ವರದಿಯನ್ನು, ಸರ್ಕಾರವು ಅದನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ಆದಷ್ಟು ಬೇಗನೆ, ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನಮಂಡಲದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸದನದ ಮುಂದೆ ಅದನ್ನು ಮಂಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.]<sup>2</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.1ರ ಮೂಲಕ 14.02.2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. 2014ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.10ರ ಮೂಲಕ 22.02.2014 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

## ಅಧ್ಯಾಯ - IX

### ಭೂಆರ್ಜನೆ.

169. ಮಾಸ್ತರ್ ಪ್ಲಾನಿನಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.- (1) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಭೂ-ಸ್ವಾಧೀನ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2013ರ (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 30) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ "ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ" ಮಾಸ್ತರ್ ಪ್ಲಾನಿನಲ್ಲಿ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

ವಿವರಣೆ.- ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ "ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಲಾದ" ಭೂಮಿ ಎಂದರೆ, ಉದ್ಯಾನಗಳು, ಮುಕ್ತ ಸ್ಥಳಗಳು, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಅಥವಾ ಅರೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯುಕ್ತತೆಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಾರಿಗೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಲಾದುದು.

(2) 12ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಬಿ) ಖಂಡದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಭೂಮಿಯನ್ನು, 13ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (4)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಸ್ತರ್ ಪ್ಲಾನಿನ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕವಾಗಲಿ ಅಥವಾ ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2013ರ (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 30) ವ್ಯವಹರಣೆಗಳು ಜಾರಿಯಾದ ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯ ಒಳಗಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳದಿದ್ದರೆ, ಆ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸುವಿಕೆಯು ರದ್ದಾಗಿರುವುದೆಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಲಾದ ಭೂ ಬಳಕೆಯು ರದ್ದಾದಾಗ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅಂಥ ಭೂಮಿಯ ಭೂ ಮಾಲೀಕನು ಕೋರಿದ ಹೊಸ ಭೂ ಬಳಕೆಯನ್ನು, ಸುತ್ತಮುತ್ತಲ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ಆಧರಿಸಿ, ಅದನ್ನು ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರಸರಣವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ದೈನಂದಿನ ವೃತ್ತ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ, ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ಒಂದು ಪತ್ರಿಕೆಯು ಸ್ಥಳೀಯ ಭಾಷೆಯದಾಗಿರುವ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ಮತ್ತು ಈ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಕೋರಿದ ತರುವಾಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದು.

(4) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಭೂ ಬಳಕೆಗಳನ್ನು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಈ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವವನ್ನು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಬಹುದು. ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ನಂತರ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಹೊಸ ಭೂ ಬಳಕೆಯ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಾಲೀಕನಿಗೆ ತಿಳಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಿದ ಕಾರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾವವನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಬಹುದು.]<sup>2</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. 2015ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 38ರ ಮೂಲಕ 10.09.2015ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

70. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಭೂಆರ್ಜನೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎಂದು ಭಾವಿಸುವುದು:- ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಅಥವಾ '[ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆ]'ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಕಾದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಆರ್ಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1894ರ ಅರ್ಥ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಕಾದ ಭೂಮಿ ಎಂಬುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

71. ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಆರ್ಜಿಸಲು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ:- (1) ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯು ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅದನ್ನು ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ

ಬೇಕಾಗಿದೆಯೆಂದು ಯಾವುದೇ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟರೆ, ಅದು, ಭೂಆರ್ಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1894ರ 6ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ರಾಜಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಆ ಬಗ್ಗೆ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಬಹುದು. ಹಾಗೆ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ಮಾಡಿದ ಘೋಷಣೆಯಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ಮೇಲೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯ ಆ ಭೂಮಿಯ ಆರ್ಜನೆಗೆ ಕ್ರಮವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಮುಂದುವರೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ 72ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದಂತೆ ಭೂಆರ್ಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1894ರ ಉಪಬಂಧಗಳು ಸಾಧ್ಯವಾಗಬಹುದಾದಷ್ಟರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಸದರಿ ಭೂಮಿಯ ಆರ್ಜನೆಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಭೂ ಆರ್ಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1894ರ ಮೇರೆಗಿನ ವ್ಯವಹರಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು, ಆರ್ಜಿಸಿದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನೀಡಬೇಕಾದ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವಲ್ಲಿ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯು ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು 70ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ, ಸದರಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಆರ್ಜಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಮೌಲ್ಯ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಹಿಸಿದ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಆರ್ಜನೆಯ ನಿಮಿತ್ತ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ವ್ಯತ್ಯಾಸಗೊಳಿಸುವುದರ ಕಾರಣದಿಂದ ನಿರರ್ಥಕವಾಗಿರುವ, ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಮಾಣಾನುಸಾರ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ಪರಿಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

(4) ಭೂ ಆರ್ಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1894ರ 16ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ 17ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಆ ಭೂಮಿಯು ನಿಹಿತಗೊಂಡ ಮೇಲೆ, ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು ಭೂಮಿಯ ಆರ್ಜನೆಯ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗೊಂಡಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**72. ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಆರ್ಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಭೂಆರ್ಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1894ರ 23ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮತ್ತು 24ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ:-** ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆರ್ಜಿಸಿದಾಗ,-

(ಎ) ಭೂ ಆರ್ಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1894ರ 23ನೇ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ,-

**“23. ನಷ್ಟಪರಿಹಾರವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕಾದ ವಿಷಯಗಳು:-** <sup>1</sup>[(1)] ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಆರ್ಜಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ನೀಡಬೇಕಾದ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವಲ್ಲಿ, ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಈ ಮುಂದಿನವುಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

1. 1991ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಮೂಲಕ 26-3-1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪುನರ್ ಅಂಕಿತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[(1) (i) ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961 (ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮವೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ)ರ 69ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ, ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಭೂಮಿಯ ಆರ್ಜನೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 13ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (4)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಆ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಇದ್ದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ; ಮತ್ತು

(ii) ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ರೂಪಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯ ಆರ್ಜನೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 45ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಂಥ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂಥ ದಿನಾಂಕದಂದು ಇದ್ದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ<sup>1</sup>;

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 14ರ ಮೂಲಕ 26-3-1964ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪುನಃ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

(2) 6ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಯಾವ ಬಳಕೆಗಾಗಿ ಆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಬಳಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತೋ ಆ ಬಳಕೆ;

(3) ಅವನಿಂದ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಾಗ ಆ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಇರಬಹುದಾದಂಥ ಯಾವುದೇ ಬೆಳೆದು ನಿಂತಿರುವ ಬೆಳೆಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಮರಗಳನ್ನು ಸಾಗಿಸಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅನುಭವಿಸಿದ ಹಾನಿ;

(4) ಅಂಥ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅವನ ಇತರ ಭೂಮಿಯಿಂದ ಬೇರ್ಪಡಿಸಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಅವನಿಂದ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅನುಭವಿಸಿದ ಹಾನಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅದು;

(5) ಆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅವನಿಂದ ಸ್ವಾಧೀನ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಅವನ ಇತರ ಚರ ಅಥವಾ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅವನ ಗಳಿಕೆಗಳಿಗೆ ಆರ್ಜನೆಯು ಹಾನಿಕರವಾಗಿ ಬಾಧಕ ಉಂಟು ಮಾಡಿದ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅನುಭವಿಸಿದ ಹಾನಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅದು;

(6) ಆ ಭೂಮಿಯ ಆರ್ಜನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅವನ ನಿವಾಸ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹಾರದ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಲೇಬೇಕಾಗಿದ್ದರೆ, ಅಂಥ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಅವನು ಪ್ರಾಸಂಗಿಕವಾಗಿ ಮಾಡಿದ ಯುಕ್ತ ವೆಚ್ಚಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅವು.

<sup>1</sup>[(2) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ಆ ಭೂಮಿಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಜೊತೆಗೆ, ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಆ ಆರ್ಜನೆಯ ಕಡ್ಡಾಯ ಸ್ವರೂಪವನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಅಂಥ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮೇಲೆ <sup>2</sup>[ಶೇಕಡಾ ಮೂವತ್ತರಷ್ಟು]<sup>2</sup> ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಐತೀರ್ಪು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.]<sup>1</sup>

1. 1991ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಮೂಲಕ 26-3-1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[(3) ಮೇಲೆ ಉಪಬಂಧಿಸಿದ ಭೂಮಿಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಜೊತೆಗೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, 4ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯ ಐತೀರ್ಪಿನ ದಿನಾಂಕ ಅಥವಾ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ ಇವೆರಡರಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಮೊದಲೋ ಆ ದಿನಾಂಕದವರೆಗಿನ ಅವಧಿಗೆ ಅಂಥ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮೇಲೆ, ಪ್ರತಿವರ್ಷಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ ಹನ್ನೆರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಐತೀರ್ಪು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.

ವಿವರಣೆ.- ಈ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ ಅವಧಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕಹಾಕುವಾಗ, ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಯಾವುದೇ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಯ ಅಥವಾ ನಿರ್ಬಂಧಕಾಜ್ಞೆಯ ಕಾರಣದಿಂದ ಯಾವ ಅವಧಿ ಅಥವಾ ಅವಧಿಗಳಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಯ ಆರ್ಜನೆಯ ವ್ಯವಹರಣೆಗಳನ್ನು ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ ತಡೆಹಿಡಿಯಲಾಗಿತ್ತೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಅವಧಿ ಅಥವಾ ಅವಧಿಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.]<sup>1</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ ಉಪಪ್ರಕರಣ (3)ನ್ನೂ ದಿನಾಂಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

(ಬಿ) ಭೂಆರ್ಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1894ರ 24ನೇ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡುದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

24. ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವಲ್ಲಿ ನಿರ್ಲಕ್ಷಿಸಬೇಕಾದ ವಿಷಯಗಳು:- ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಈ ಕೆಳಕಂಡವುಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ,-

(1) ಆರ್ಜನೆಗೆ ಕಾರಣವಾದಂಥ ಜರೂರತೆಯ ಪ್ರಮಾಣ;

(2) ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಆರ್ಜಿಸಿದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಲು ಯಾವುದೇ ಇಚ್ಛೆ ಇಲ್ಲದಿರುವುದು;

(3) ಯಾವ ಹಾನಿಯನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಉಂಟು ಮಾಡಿದರೆ ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ದಾವೆಗೆ ಅದು ಗುರಿಪಡಿಸುವುದಿಲ್ಲವೋ ಅವನು ಅನುಭವಿಸಿದ ಆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿ;

(4) 6ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದ ತರುವಾಯ ಯಾವ ಬಳಕೆಗೆ ಅದನ್ನು ಬಳಸಲಾಗುವುದೋ ಆ ಬಳಕೆಯಿಂದ ಅಥವಾ ಅದರ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಆರ್ಜಿಸಿದ ಭೂಮಿಗೆ ಉಂಟಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವಂಥ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿ;

(5) ಆರ್ಜಿಸಿದಾಗ ಯಾವ ಬಳಕೆಗೆ ಅದನ್ನು ಬಳಸಲಾಗುವುದೋ ಆ ಬಳಕೆಯಿಂದ ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವ ಆರ್ಜಿಸಿದ ಭೂಮಿಯ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಳ;

(6) ಆರ್ಜಿಸಿದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಯಾವ ಬಳಕೆಗೆ ಬಳಸಲಾಗುವುದೋ ಆ ಬಳಕೆಯಿಂದ ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಇತರ ಭೂಮಿಯ ಮೌಲ್ಯದ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಳ;

(7) 6ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದ ತರುವಾಯ, ಆರ್ಜಿಸಿದ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ವಿಲೇಗಾಗಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮಂಜೂರಾತಿಯೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ, ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಕೈಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚ ಅಥವಾ ಮೇಲ್ಪಾಟುಗಳು;

(8) ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಅನುಸರಣೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಬಳಸಬಹುದೋ ಅಥವಾ ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿಶೇಷ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳ ಹೊರತಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಇಲ್ಲವೋ ಆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಇದ್ದರೆ, ಆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಮಿಯ ವಿಶೇಷ ಸೂಕ್ತತೆ ಅಥವಾ ಹೊಂದಿಕೆ;

(9) ಯಾವ ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಯಾವುದೇ ಆವರಣಗಳ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಯಾವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಬಹುದೋ ಅಥವಾ ಆ ಬಳಕೆಯು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುವುದೋ ಅಥವಾ ಆವರಣಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳ ಆರೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಆರೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಹಾನಿಕರವಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಬಳಕೆಯ ಕಾರಣದಿಂದ ಭೂಮಿಯ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಳ;

### ಅಧ್ಯಾಯ -X

#### ಅಪರಾಧಗಳು ಮತ್ತು ದಂಡನೆಗಳು, ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಉಪವಿಧಿಗಳು

73. ಅಪರಾಧಗಳು ಮತ್ತು ದಂಡನೆಗಳು:- ಯಾರೇ ಆಗಲಿ,-

(ಎ) 14ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸವನ್ನು ಮಾಡಿದರೆ;

<sup>1</sup>[(ಬಿ) XXX]<sup>1</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

(ಸಿ) 15ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಿದ ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ <sup>1</sup>[xxx]<sup>1</sup> ಅಥವಾ 17ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2) ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಿದ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದರೆ;

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

(ಡಿ) 15ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ, ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು <sup>1</sup>[xxx]<sup>1</sup> ಅಥವಾ 17ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ನಿರಾಕರಿಸಿದ್ದಾಗ್ಯೂ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸವನ್ನು ಮಾಡಿದರೆ;

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[ಡಿ-1) <sup>2</sup>[11ನೇ ಅಥವಾ 27ನೇ ಪ್ರಕರಣದ]<sup>2</sup> ಮೇರೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಪ್ರವೇಶಕ್ಕೆ ಅಡ್ಡಿಯುಂಟು ಮಾಡಿದರೆ ಅಥವಾ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕನುಸಾರವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸವನ್ನು ಮಾಡಲು ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟಿದರೆ;]<sup>1</sup>

1. 1964 ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಮೂಲಕ 26-3-1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ. 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

(ಇ) 35ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಎ) ಅಥವಾ (ಬಿ) ಖಂಡವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸವನ್ನು ಮಾಡಿದರೆ;

ಅವನು ಅಪರಾಧ ನಿರ್ಣಯವಾದ ಮೇಲೆ <sup>1</sup>[ಮೂರು ತಿಂಗಳವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಅವಧಿಯ ಕಾರಾವಾಸದಿಂದ ಅಥವಾ ಐದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದಾದ ಜುಲ್ಮಾನೆಯಿಂದ ಅಥವಾ ಅವೆರಡರಿಂದಲೂ ದಂಡಿತನಾಗತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು, ಅಪರಾಧ ನಿರ್ಣಯದ ಅಂಥ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯು ಅಪರಾಧ ನಿರ್ಣಯದ ಆದೇಶದ ದಿನಾಂಕದ ತರುವಾಯ ಮುಂದುವರೆದರೆ, ಆ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯು ಯಾವ ಅವಧಿಯಿಂದ ಮುಂದುವರಿಯಿತೋ ಆ ಅವಧಿಗೆ ಪ್ರತಿ ದಿವಸಕ್ಕೆ <sup>1</sup>[ಇನ್ನೂರ ಐವತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು] ಮೀರದ ಜುಲ್ಮಾನೆಯನ್ನು ಹಾಗೆ ಅಪರಾಧಿಯೆಂದು ನಿರ್ಣೀತನಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ವಸೂಲು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ನಿರ್ದೇಶಿತಕ್ಕದ್ದು;

1. 1991ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.17ರ ಪ್ರಕರಣ 13ರ ಮೂಲಕ 19-4-1991 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪರಂತು, ಆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ತೀರ್ಪಿನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಬೇಕಾದ ತದ್ವಿರುದ್ಧವಾದ ವಿಶೇಷ ಮತ್ತು ಸಾಕಷ್ಟು ಕಾರಣಗಳಿಲ್ಲದಿರುವಾಗ, ಆ ಜುಲ್ಮಾನೆಯು <sup>1</sup>[ಐದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿ] ಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಮತ್ತು ಆ ಉಪಬಂಧಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯು ಮುಂದುವರೆಯುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಆ ಜುಲ್ಮಾನೆಯು ಪ್ರತಿ ದಿವಸಕ್ಕೆ <sup>1</sup>[ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ರೂಪಾಯಿ] ಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

1. 1991ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.17ರ ಮೂಲಕ 19-4-1991 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

**74. ನಿಯಮಗಳು:-** (1) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ವ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ತರುವಾಯ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉದ್ದೇಶಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ನಿಯಮಗಳನ್ನು ರಚಿಸಬಹುದು.

(2) ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಮತ್ತು ಹಿಂದೆ ಹೇಳಿದ ಅಧಿಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅನ್ವಯಕ್ಕೆ ಬಾಧಕವಾಗದಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಅಂಥ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ರಚಿಸಬಹುದು,-

<sup>1</sup>[(ಎ) 4ಸಿ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿತವಾದ ಮಂಡಲಿಯ ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳು;

(ಎ-1) 4ಸಿ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿತವಾದ ಮಂಡಲಿಗೆ ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಸದಸ್ಯರಾಗಿ ಆಯ್ಕೆಯಾಗುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರಾಗುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಹತೆಗಳು ಮತ್ತು ಅನರ್ಹತೆಗಳು;

(ಎ-2) 4ಸಿ ಪ್ರಕರಣದ (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (iii)ನೇ ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳನ್ನು ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡುವ ರೀತಿ;

(ಎ-3) ಯಾವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 4ಎಫ್ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ತನ್ನೊಂದಿಗೆ ಸೇರಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದೋ ಆ ರೀತಿ ಮತ್ತು ಉದ್ದೇಶಗಳು];

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ, ಮೂಲಕ 26.3.1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಖಂಡ (ಎ) ಯಿಂದ (ಎ3) ವರೆಗೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[(ಎ-4)] 6ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಕಾಶೆಯಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಬೇಕಾದ ವಿವರಗಳು;

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ, ಮೂಲಕ 26.3.1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪುನರ್ ಅಂಕಿತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

(ಬಿ) 7ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವ ರೀತಿ ಮತ್ತು ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ;

(ಸಿ) 9ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಥವಾ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಥವಾ 13ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (4)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸುವ ರೀತಿ;

(ಡಿ) 11ನೇ ಪ್ರಕರಣದ, <sup>1</sup>[XXX] ಅಥವಾ 27ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕೊಡಬೇಕಾದ ನೋಟೀಸುಗಳು;

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ. 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

- (ಇ) 15ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಬೇಕಾದ ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ನಮೂನೆ;
- (ಎಫ್) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಒದಗಿಸಬೇಕಾದ ವಿವರಗಳು,(2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಯಾವ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಅಂಥ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬಹುದೋ ಆ ಅವಧಿ ಮತ್ತು 17ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (4)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವ ರೀತಿ;
- (ಜಿ) 18ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಧಿಸಬೇಕಾದ ಪುರೋಭಿವೃದ್ಧಿ ಫೀಜು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ವಿಧಿಸುವ ರೀತಿ;
- <sup>1</sup>[(ಹೆಚ್) <sup>1</sup>[XXX]<sup>1</sup>
- <sup>1</sup>[(ಐ) <sup>1</sup>[XXX]<sup>1</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ. 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

- (ಜೆ) 29ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸುವ ರೀತಿ;
- (ಕೆ) 30ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸುವ ರೀತಿ;
- (ಎಲ್) 32ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಆ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಬೇಕಾದ ಇನ್ನೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳು;
- (ಎಂ) 35ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಎ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಬೇಕಾದ ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ನಮೂನೆ ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಬೇಕಾದ ಷರತ್ತುಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅವುಗಳು;
- (ಎನ್) 35ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಸಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವಲ್ಲಿ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ;
- (ಒ) ಯಾವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಯಾವ ವಿಧಾನಕ್ಕನುಸಾರವಾಗಿ 35ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದೋ ಆ ರೀತಿ ಮತ್ತು ಆ ವಿಧಾನ;
- (ಪಿ) ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕನೆಂದು ಮತ್ತು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿ ಎಂದು ನೇಮಕ ಮಾಡಬೇಕಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಅರ್ಹತೆಗಳು;
- (ಕ್ಯೂ) 38ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಹಲವಾರು ಖಂಡಗಳ ಪೈಕಿ ಯಾವುದೇ ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಪಟ್ಟಣಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ;
- (ಆರ್) ಯಾವ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು 38ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಎನ್) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ, ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸಬೇಕೋ ಆ ನಮೂನೆ;
- (ಎಸ್) 42ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಒಡತನದ ಬಗ್ಗೆ ವಿವಾದಿತ ಕ್ಲೇಮನ್ನು ತೀರ್ಮಾನಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ನೇಮಕಗೊಂಡ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ;
- (ಟಿ) 43ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ರೀತಿ;
- (ಯು) 44ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನೋಟೀಸನ್ನು ನೀಡುವ ರೀತಿ;
- (ವಿ) 46ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಕ್ಷಿಪ್ರವಾಗಿ ಹೊರ ಹಾಕುವಲ್ಲಿ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ;
- (ಡಬ್ಲ್ಯೂ) 47ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕ್ರಮವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ನೀಡಬೇಕಾದ ನೋಟೀಸು;
- (ಎಕ್ಸ್) (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕರಡಿನಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ವ್ಯತ್ಯಾಸವನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸುವ ರೀತಿ ಮತ್ತು 48ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕರಡಿನಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ವ್ಯತ್ಯಾಸವು ಒಳಗೊಂಡಿರಬೇಕಾದ ವಿವರಗಳು;



(ವೈ) 51ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಹಲವಾರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳನ್ನು ಚುನಾಯಿಸುವ ರೀತಿ;

(ಝಡ್) 60ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಷ್ಟಪರಿಹಾರದ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ಲೇಮು ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅನುಮತಿಸಬೇಕಾದ ಕಾಲ;

(ಎಎ) 63ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಯಾವ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಸಂದಾಯವನ್ನು ಮಾಡಬೇಕೋ ಆ ಅವಧಿ;

<sup>1</sup>[(ಎಎ-1) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಆಯವ್ಯಯ ಪತ್ರದ ನಮೂನೆ, ಅದನ್ನು ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಥವಾ ಯಾವ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ತಯಾರಿಸತಕ್ಕದ್ದೋ ಅದನ್ನು ತಯಾರಿಸುವ ರೀತಿ ಮತ್ತು ಮಂಡಳಿಗೆ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡಬೇಕಾದ ಪ್ರತಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ;

(ಎಎ-2) 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳ ವಾರ್ಷಿಕ ವಿವರಪತ್ರದ ಮತ್ತು ಜಮಾಖರ್ಚು ಪಟ್ಟಿಗಳ ನಮೂನೆ;

(ಎಎ-3) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯ ನಮೂನೆ ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು 68-ಡಿ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ಅಥವಾ ಯಾವ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಒಪ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದೋ ಆ ದಿನಾಂಕಗಳು;]<sup>1</sup>

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಮೂಲಕ 26.3.1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ (ಎಎ1) ರಿಂದ (ಎಎ3) ವರೆಗಿನ ಖಂಡಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

(ಬಿಬಿ) 77ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಪರಂತುಕದ ಮೇರೆಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಯಾವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು, ನಕ್ಷೆಗಳು, ನಕಾಶೆಗಳು ದೊರೆಯುವಂತೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದೋ ಆ ರೀತಿ;

(ಸಿಸಿ) ಸಮ್ಮೇಳನಗಳು ಮತ್ತು ವಿಹಿತವಾಗಬಹುದಾದಂಥ ಇತರ ಸಾಧನಗಳ ಮೂಲಕ ವ್ಯವಹರಣೆಗಳ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಹಂತದಲ್ಲಿ ಪಟ್ಟಣ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಬೇಕೆಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ಒಡೆಯರ ಮತ್ತು ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಸಹಕಾರವನ್ನು ಪಡೆಯಲು, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಂಗೀಕರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ;

(ಡಿಡಿ) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ;

(ಇಇ) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ವ್ಯವಹರಣೆಗಳನ್ನು ಅಂಥ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಕಾನೂನು ಎಷ್ಟರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ನಿಯಂತ್ರಿಸತಕ್ಕದ್ದೋ ಆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ; ಮತ್ತು

<sup>1</sup>[(ಇಇ-1) ಯಾವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಕೊಡಬಹುದೋ ಆ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಥ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಅದರ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ನೀಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಂದಾಯಮಾಡಬೇಕಾದ ಫೀಜುಗಳು];<sup>1</sup>

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಮೂಲಕ 26.3.1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

(ಎಫ್‌ಎಫ್) ಯಾವ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧವಿಲ್ಲವೋ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಾಕಷ್ಟು ಉಪಬಂಧವಿಲ್ಲವೋ (ಅಪೀಲುಗಳು, ಅಪೀಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು, ಅಪೀಲುಗಳನ್ನು ದಾಖಲು ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಲ, ಅಪೀಲುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಫೀಜುಗಳ ಮತ್ತು ಇತರ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಉಪಬಂಧವನ್ನೊಳಗೊಂಡು) ಮತ್ತು ಯಾವ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉದ್ದೇಶಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧವು ಅವಶ್ಯವಾಗಿರುವುದೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವಿಷಯ]<sup>1</sup>.

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಮೂಲಕ 26.3.1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

(3) ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮವು ಅಂಥ ನಿಯಮದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವಂಥ ನಿಯಮಗಳ ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧದ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯು ಐದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಜುಲ್ಮಾನೆಯಿಂದ ಮತ್ತು ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತಿರುವ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಮೊದಲ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ, ಅಪರಾಧವು ನಿರ್ಣಯವಾದ ತರುವಾಯ ಅಂಥ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯು ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತಿರುವಂಥ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ದಿವಸಕ್ಕಾಗಿ ಹತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಹೆಚ್ಚಿನ ಜುಲ್ಮಾನೆಯಿಂದ ದಂಡನೀಯವಾಗತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಉಪಬಂಧಿಸಬಹುದು.

1[(3ಎ) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗಿನ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮವನ್ನು ಪೂರ್ವಾನ್ವಯವಾಗಿ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗುವಂತೆ ರಚಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮವನ್ನು ರಚಿಸುವಾಗ, ಅಂಥ ನಿಯಮವನ್ನು ರಚಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿನ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸುವ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು (4)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿಯಮದೊಂದಿಗೆ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲದ ಉಭಯ ಸದನಗಳ ಮುಂದೆ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳು (4)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಮಾರ್ಪಾಟಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಅಧಿನಿಯಮಿತವಾಗಿದ್ದಿದ್ದರೆ ಹೇಗೋ ಹಾಗೇ ಪರಿಣಾಮವನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು.]<sup>1</sup>

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 14ರ ಮೂಲಕ 26-3-1964ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

(4) ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ನಿಯಮವನ್ನು ಅದನ್ನು ರಚಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ಆದಷ್ಟು ಬೇಗ ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸದನದ ಮುಂದೆ ಅದು ಅಧಿವೇಶನದಲ್ಲಿರುವಾಗ ಒಂದು ಅಧಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಒಂದಾದಮೇಲೊಂದರಂತೆ ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ ಬರುವ ಎರಡು ಅಧಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ಅಡಕವಾಗಬಹುದಾದಂಥ ಒಟ್ಟು ಮೂವತ್ತು ದಿವಸಗಳ ಅವಧಿಗಾಗಿ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಹಾಗೆ ಇಡಲಾದಂಥ ಅಧಿವೇಶನವು ಅಥವಾ ಅದರ ನಿಕಟೋತ್ತರದ ಅಧಿವೇಶನವು ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಆ ನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮಾರ್ಪಾಟನ್ನು ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಎರಡೂ ಸದನಗಳು ಒಪ್ಪಿದರೆ ಅಥವಾ ಆ ನಿಯಮವನ್ನು ರಚಿಸಿಕೊಡದೆಂದು ಎರಡೂ ಸದನಗಳು ಒಪ್ಪಿದರೆ, ಆ ತರುವಾಯ ಆ ನಿಯಮವು ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಅಂಥ ಮಾರ್ಪಾಟಾದ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ; ಆದಾಗ್ಯೂ, ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಮಾರ್ಪಾಟು ಅಥವಾ ರದ್ದಿಯಾತಿಯು ಆ ನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಹಿಂದೆ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯದ ಸಿಂಧುತ್ವಕ್ಕೆ ಬಾಧಕವನ್ನುಂಟು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

**75. ಉಪವಿಧಿಗಳು:-** (1) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಪೂರ್ವ ಮಂಜೂರಾತಿಯೊಂದಿಗೆ 'ಬ್ರಹ್ಮತ್ ಯೋಜನೆ'<sup>1</sup> ಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾದ ಉದ್ದೇಶಗಳನ್ನು ಈಡೇರಿಸಲು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಸುಸಂಗತವಾಗಿರುವ ಉಪವಿಧಿಗಳನ್ನು ರಚಿಸಬಹುದು.

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ. 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

(2) ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಉಪವಿಧಿಯು, ಅಂಥ ಉಪವಿಧಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವಂಥ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅಪರಾಧವು ನಿರ್ಣಯವಾದ ಮೇಲೆ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಜುಲ್ಮಾನೆಯಿಂದ ಮತ್ತು ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತಿರುವ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಮೊದಲ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ ಅಪರಾಧವು ನಿರ್ಣಯವಾದ ತರುವಾಯ ಅಂಥ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯು ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತಿರುವಂಥ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ದಿವಸಕ್ಕಾಗಿ ಐದು ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಹೆಚ್ಚಿನ ಜುಲ್ಮಾನೆಯಿಂದ ದಂಡಿತನಾಗತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಉಪಬಂಧಿಸಬಹುದು.

(3) ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಉಪವಿಧಿಗಳನ್ನು ರಚಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವು ಪೂರ್ವ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿರತಕ್ಕದ್ದು.

## ಅಧ್ಯಾಯ - XI

### ಸಂಕೀರ್ಣ

**76. ಕಾನೂನು ವ್ಯವಹರಣೆಗಳ ಪ್ರತಿಷೇಧ:-** ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳು ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಸದ್ಭಾವನೆಯಿಂದ ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಾತ್ಪರ್ಯವಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಲೋಕನೌಕರನ ಅಥವಾ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಅಥವಾ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ದಾವೆಯನ್ನು ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾನೂನು ವ್ಯವಹರಣೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

**176ಎ. ಮಂಡಲಿಯ ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಾಖಲೆಗಳ ರುಜುವಾತಿನ ವಿಧಾನ:-** ಮಂಡಲಿಯ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ರಸೀದಿಯ, ಅರ್ಜಿಯ, ನಕ್ಷೆಯ, ನೋಟೀಸಿನ, ಆದೇಶದ, ರಿಜಿಸ್ಟರಿನಲ್ಲಿನ ನಮೂದಿನ ಅಥವಾ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಪ್ರತಿಯನ್ನು, ಅದರ ಕಾನೂನು ಸಮ್ಮತ ರಕ್ಷಕನು ಅಥವಾ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮಂಡಲಿಯು ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅದನ್ನು ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿದರೆ, ಅದನ್ನು ಆ ನಮೂದಿನ ಅಥವಾ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಅಸ್ತಿತ್ವದ ಬಗ್ಗೆ ಮೇಲ್ಮೋಟು ಸಾಕ್ಷ್ಯವಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಅದರಲ್ಲಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿದ ವಿಷಯ ಮತ್ತು ವ್ಯವಹಾರದ ಬಗ್ಗೆ ಮೂಲ ನಮೂದನ್ನು ಅಥವಾ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದರೆ, ಅಂಥ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ರುಜುವಾತುಪಡಿಸಲು ಅಂಗೀಕಾರಾರ್ಹವಾಗಬಹುದಾದಷ್ಟರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಅದನ್ನು ಸಾಕ್ಷ್ಯವೆಂದು ಅಂಗೀಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ. 14ರ ಮೂಲಕ 76ಎ ಯಿಂದ 76ಎಂವರೆಗಿನ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

**76ಬಿ. ಮಂಡಲಿ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ನೌಕರರನ್ನು ಸಮನು ಮಾಡುವುದರ ಬಗ್ಗೆ ನಿರ್ಬಂಧ:-** ಮಂಡಲಿಯ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಯಾರೇ ಅಧ್ಯಕ್ಷನನ್ನು, ಸದಸ್ಯನನ್ನು ಅಥವಾ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ನೌಕರನನ್ನು ಯಾವ ಕಾನೂನು ವ್ಯವಹರಣೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಲಿಯು ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪಕ್ಷಕಾರನಾಗಿಲ್ಲವೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ವ್ಯವಹರಣೆಯಲ್ಲಿ, ವಿಶೇಷ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಆದೇಶ ಮಾಡಿದ್ದ ಹೊರತು ಯಾವ ರಿಜಿಸ್ಟರಿನ ಅಥವಾ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಒಳಾಂಶಗಳನ್ನು ಪ್ರಮಾಣಿತ ಪ್ರತಿಯ ಮೂಲಕ 76ಎ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ರುಜುವಾತುಮಾಡಬಹುದೋ ಆ ಯಾವುದೇ ರಿಜಿಸ್ಟರನ್ನು ಅಥವಾ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಲು, ಅದರಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಿದ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ರುಜುವಾತುಪಡಿಸಲು ಸಾಕ್ಷಿದಾರನಾಗಿ ಹಾಜರಾಗಲು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

**76ಸಿ. ಕಂಪನಿಗಳಿಂದ ಅಪರಾಧಗಳು:-** ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗಿನ ಅಪರಾಧವನ್ನು ಮಾಡಿದ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಕಂಪನಿಯಾಗಿದ್ದರೆ ಆ ಅಪರಾಧವನ್ನು ಮಾಡಿದ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಆ ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರಭಾರದಲ್ಲಿದ್ದ ಮತ್ತು ಆ ಕಂಪನಿಯ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ನಡೆಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅದಕ್ಕೆ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿದ್ದ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯೂ ಸಹ ಆ ಅಪರಾಧದ ಬಗ್ಗೆ ತಪ್ಪಿತಸ್ಥರಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ತದನುಸಾರವಾಗಿ ವ್ಯವಹರಣೆಗೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ದಂಡಿತರಾಗತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ಈ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವುದು ಯಾವುದೂ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ದಂಡನೆಗೆ ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಅವನು ಆ ಅಪರಾಧವು ತಿಳಿಯದೆಯೇ ಮಾಡಲಾಯಿತೆಂದು ಅಥವಾ ಅಂಥ ಅಪರಾಧವನ್ನು ಮಾಡುವುದನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟಲು ಎಲ್ಲಾ ಯುಕ್ತ ಶ್ರದ್ಧೆಯನ್ನು ಅವನು ವಹಿಸಿದ್ದನೆಂದು ರುಜುವಾತುಪಡಿಸಿದರೆ ಗುರಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(2) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಅಡಕವಾಗಿದ್ದಾಗ್ಯೂ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗಿನ ಅಪರಾಧವನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಮಾಡಿರುವಲ್ಲಿ, ಮತ್ತು ಆ ಅಪರಾಧವನ್ನು ಆ ಕಂಪನಿಯ ಯಾವನೇ ನಿರ್ದೇಶಕನ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕನ, ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯ ಅಥವಾ ಇತರ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಸಮ್ಮತಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷ ಸಮ್ಮತಿಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಅಥವಾ ಅವನ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ಲಕ್ಷ್ಯಕ್ಕೆ ಆರೋಪಿಸಬಹುದೆಂದು ರುಜುವಾತುಪಡಿಸಿರುವಲ್ಲಿ ಅಂಥ ನಿರ್ದೇಶಕನು, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕನು, ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯು ಅಥವಾ ಇತರ ಅಧಿಕಾರಿಯು ತದನುಸಾರವಾಗಿ ವ್ಯವಹರಣೆಗೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ದಂಡಿತನಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

**ವಿವರಣೆ:-** ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ,-

(ಎ) “ಕಂಪನಿ” ಎಂದರೆ ನಿಗಮಿತ ನಿಕಾಯ ಮತ್ತು ಅದು ಒಂದು ಫರ್ಮ ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಇತರ ಸಂಘವನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ; ಮತ್ತು

(ಬಿ) ಒಂದು ಫರ್ಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ “ನಿರ್ದೇಶಕ” ಎಂದರೆ ಫರ್ಮಿನ ಪಾಲುದಾರ.

**76ಡಿ. ಕಂಟ್ರಾಕ್ಟರನಿಗೆ ಅಡ್ಡಿಪಡಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಗುರುತನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕುವುದಕ್ಕಾಗಿ ದಂಡನೆ:-** ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು,-

(ಎ) ಮಂಡಲಿಯು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಯು ತೊಡಗಿಸಿದ ಅಥವಾ ನಿಯೋಜಿಸಿದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಂಡಲಿಯು ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕರಾರನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದೋ ಆ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಅವನ ಕರ್ತವ್ಯವನ್ನು ಅಥವಾ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಮಾಡಲು ಅವನನ್ನು ಶಕ್ತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆಯೋ ಅಥವಾ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ನೆರವೇರಿಸುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ, ಅಡ್ಡಿಪಡಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಅವನಿಗೆ ಉಪದ್ರವಕೊಟ್ಟರೆ; ಅಥವಾ

(ಬಿ) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಾದ ಯಾವುದೇ ಮಟ್ಟವನ್ನು ಅಥವಾ ದಿಕ್ಕನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ನಿಲ್ಲಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ಗುರುತನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕಿದರೆ

-ಅವನು ಎರಡು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಜುಲ್ಮಾನೆಯಿಂದ ಅಥವಾ ಎರಡು ತಿಂಗಳುಗಳಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಅವಧಿಯ ಕಾರಾವಾಸದಿಂದ ದಂಡಿತನಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

**76ಇ. ಪ್ರಾಸಿಕ್ಯೂಷನ್‌ಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ:-** ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ದಂಡನೀಯವಾದ ಯಾವುದೇ ಅಪರಾಧಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಸಿಕ್ಯೂಷನನ್ನು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಥವಾ ಈ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ಯಾರೇ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಪೂರ್ವ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದ ಹೊರತು ಹೂಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

**76ಎಫ್. ಅಪರಾಧಗಳ ರಾಜಿ:-** (1) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಥವಾ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಥವಾ ವಿಶೇಷ ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ ಈ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ವ್ಯವಹರಣೆಗಳನ್ನು ಹೂಡುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆಯೇ ಆಗಲಿ ಅಥವಾ ತರುವಾಯವೇ ಆಗಲಿ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ದಂಡನೀಯವಾದ ಯಾವುದೇ ಅಪರಾಧವನ್ನು ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

(2) ಅಪರಾಧವನ್ನು ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಾಗ, ಅಪರಾಧಿಯು, ಅಭಿರಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿದ್ದರೆ ಅವನನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಅಪರಾಧಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅವನ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ವ್ಯವಹರಣೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

**[76 ಎಫ್‌ಎಫ್‌.-** ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಭೂ ಬಳಕೆಯ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವುದು.- (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯನ್ನು 14, 14ಎ, 15ನೇ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು, 17ನೇ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಅಥವಾ ವಿನಿಯಮನಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಅಥವಾ 15ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಿದ ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಾಡಿರುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಭೂ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿರುವಲ್ಲಿ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, <sup>4</sup>[<sup>2</sup>ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಕೆಲವು ಇತರ ಕಾನೂನುಗಳ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2013ರ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ]<sup>2</sup> ಮುಂಚೆ ಮಾಡಿದ ಅಂಥ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಭೂ ಬಳಕೆಯ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ನಿಯಮಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಹಾಗೂ ಬೇರೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಬೇರೆ ಬೇರೆಯಾಗಿರಬಹುದಾದಂಥ, ಆದರೆ, ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಮೀರದಂತೆ ನಿಯಮಿಸಿದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಮೇಲೆ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಬಹುದು.

<sup>3</sup>[ಪರಂತು ಹಾಗೆ ನಿಯಮಿಸಲಾದ ಮೊಬಲಗು,-

- (i) ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ಭಾಗದ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ, ಕಟ್ಟಡದ ಸುತ್ತ ಬಿಡಬೇಕಾದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ಮಾನಕಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಸಬಹುದಾದ ಫ್ಲೋರ್ ಏರಿಯಾದ ಅನುಪಾತದ ಅಂಥ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯು, ಶೇಕಡಾ ಇಪ್ಪತ್ತೈದರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಿದ್ದರೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ಟಾಂಪು ಅಧಿನಿಯಮ, 1957 ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದಂತೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇಕಡಾ ಆರಂಶಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ;
- (ii) ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ಭಾಗದ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ, ಕಟ್ಟಡದ ಸುತ್ತ ಬಿಡಬೇಕಾದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ಮಾನಕಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಸಬಹುದಾದ ಫ್ಲೋರ್ ಏರಿಯಾದ ಅನುಪಾತದ ಅಂಥ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯು, ಶೇಕಡಾ ಇಪ್ಪತ್ತೈದನ್ನು ಮೀರಿದ್ದು, ಆದರೆ ಶೇಕಡಾ ಐವತ್ತರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಿದ್ದರೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ಟಾಂಪು ಅಧಿನಿಯಮ, 1957 ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದಂತೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇಕಡಾ ಎಂಟರಷ್ಟಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ;

ಮತ್ತು ಪರಂತು ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಕಟ್ಟಡದ ಭಾಗವನ್ನು ಬಳಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ನಿವಾಸೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿದ್ದರೆ, ಅಂಥ ಭಾಗದ ಸಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಮೊಬಲಗು,-

- (ಎ) ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ಭಾಗದ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ, ಕಟ್ಟಡದ ಸುತ್ತ ಬಿಡಬೇಕಾದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ಮಾನಕಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಸಬಹುದಾದ ಫ್ಲೋರ್ ಏರಿಯಾದ ಅನುಪಾತದ ಅಂಥ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯು, ಶೇಕಡಾ ಹನ್ನೆರಡೂವರೆಯಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಿದ್ದರೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ಟಾಂಪು ಅಧಿನಿಯಮ, 1957 ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದಂತೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇಕಡಾ ಇಪ್ಪತ್ತರಷ್ಟು ಆಗಿರತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಬಿ) ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ಭಾಗದ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ, ಕಟ್ಟಡದ ಸುತ್ತ ಬಿಡಬೇಕಾದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ಮಾನಕಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಸಬಹುದಾದ ಫ್ಲೋರ್ ಏರಿಯಾದ ಅನುಪಾತದ ಅಂಥ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯು, ಶೇಕಡಾ ಹನ್ನೆರಡೂವರೆಯಷ್ಟನ್ನು ಮೀರಿದ್ದು ಆದರೆ ಶೇಕಡಾ ಇಪ್ಪತ್ತೈದರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಿದ್ದರೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ಟಾಂಪು ಅಧಿನಿಯಮ, 1957 ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದಂತೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇಕಡಾ ಮೂವತ್ತೈದರಷ್ಟು ಆಗಿರತಕ್ಕದ್ದು;<sup>3</sup>

(2) (1)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಭೂ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ಭೂ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿನ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು,-

- (i) ಯಾವುದೇ ರಸ್ತೆಯ ಅಥವಾ ಉದ್ದೇಶಿತ ಒಳ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಯ, ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳ, ಬೈಪಾಸ್ ರಸ್ತೆಯ ಹೊರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಯ ಅಥವಾ ಸಮೂಹ ತ್ವರಿತ ಸಾರಿಗೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ (ರೈಲು) ಯೋಜನೆಗಳ ಪಂಕ್ತಿಕರಣದಿಂದ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೊಳಗಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ;
- (ii) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ;
- (iii) ಹಿಂದಿನವರು ಯಾವುದೇ ಸ್ವಾಮ್ಯ ಹೊಂದಿರದ ಬೇರೊಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಸೇರಿದ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ;
- (iv) ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಒಡೆತನದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ನಿಯಂತ್ರಣದಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮಂಡಳಿಗೆ ಅಥವಾ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ;

- (v) ಯಾವುದೇ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಅಥವಾ ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಂಡ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ;
- (vi) ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಂಡ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ;
- (vii) ಮಳೆ ನೀರಿನ ಮೋರಿಗಳಿಗೆ, ಕೆರೆಯ ಪಾತ್ರದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ, ನದಿ ಮಾರ್ಗಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ನದಿ ಪಾತ್ರಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಕಾಲುವೆಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಹೈಟೆನ್ಸ್ ವಿನ್ಯೂತ್ ತಂತಿ ಕೆಳಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತಿರುವ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ;
- (viii) ಉದ್ಯಾನವನಗಳಿಗೆ, ಆಟದ ಮೈದಾನಗಳಿಗೆ, ಬಯಲು ಸ್ಥಳಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯಗಳಿಗೆ ಮೀಸಲಿಟ್ಟ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ

- ಮಾಡಿದ್ದರೆ ಅದನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(3) ವಿಶೇಷವೆನಿಸಿದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅಪಾಯಕಾರಿ ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಅಥವಾ ಕರ್ನಾಟಕ ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ 'ರೆಡ್' (RED) ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಅನುಗುಣವಲ್ಲದ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. ಅನುಗುಣ ವಲಯದಲ್ಲಿಯೂ ಕೂಡ, ಅದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮಂಡಳಿಯ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಮೇಲೆ ಮಾತ್ರ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು, ಹೈಟೆನ್ಸ್ ಮಾರ್ಗಗಳಿಂದ ಅದು ಮುಕ್ತವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮತ್ತು ಅಗ್ನಿ ಸುರಕ್ಷಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿದ ಹೊರತು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(5) ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಪರಿಸರ ಮತ್ತು ಅರಣ್ಯ ಮಂತ್ರಾಲಯ, ಕರಾವಳಿ ವಲಯ ವಿನಿಯಮನಗಳಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(6) ಉಪವಿಧಿಯನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ನೆಲಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಬಳಕೆ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(7) ನಿವಾಸೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಶೇಕಡಾ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಮತ್ತು ವಾಸದ ಸ್ಥಳಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಶೇಕಡಾ ಐವತ್ತನ್ನು ಮೀರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುತ್ತಾ ಬಿಡುವ ಜಾಗದ ಪ್ರಮಾಣವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(8) ಭೂ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿನ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯನ್ನು ಮೊದಲು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಿದ ಹೊರತು ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(9) ಉಲ್ಲಂಘನೆಯು ಅಂಥ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಮಿತಿಯನ್ನು ಮೀರಿದ್ದು ಆದರೆ ವಾಸದ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಅನುಮತಿಸಿದ ನೆಲ ಪ್ರದೇಶದ ಅನುಪಾತವು ಶೇಕಡಾ ಐವತ್ತನ್ನು ಮೀರದ ಮತ್ತು ನಿವಾಸೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಅನುಮತಿಸಿದ ನೆಲ ಪ್ರದೇಶ ಅನುಪಾತವು ಶೇಕಡಾ ಇಪ್ಪತ್ತೈದರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದ ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಬೇರೆ ಬೇರೆ ಗರಿಷ್ಠ ಮಿತಿಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಬೇರೆ ಬೇರೆ ವರ್ಗದ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಬಹುದು.

ಪರಂತು, ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಅಂಥ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಮಿತಿಯನ್ನು ಮೀರಿರುವಾಗ, ಅಂಥ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು, ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಬಹುದಾದ ಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ತಂದ ಹೊರತು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(10) ಭೂ ಬಳಕೆಯ ಬದಲಾವಣೆಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯನ್ನು ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟು ಮಟ್ಟಿಗೆ 14ಎ ಪ್ರಕರಣದ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

(11) ಎರಡು ಮಹಡಿಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡದ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು, ಆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೋಜಣಿ ಸ್ಥಿರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮೋಜಣಿ ಇಂಜಿನಿಯರ್‌ನಿಂದ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಹೊರತು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(12) ಪ್ರಮಾಣವನ್ನು ಅಥವಾ ವಲಯ ವಿನಿಯಮನವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ, ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಾಡಿರುವ ಮತ್ತು ನಿಯಮಿತ ಅವಧಿಯ ಒಳಗೆ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡದ ಮಾಲೀಕನ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೀರು ಮತ್ತು ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು ಪೂರ್ವ ಸೂಚನೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಕಡಿತಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

<sup>2</sup>[(13) ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಸಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕೋರುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, <sup>4</sup>[ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.]<sup>1</sup>]

(14) ಅನುಮೋದಿತ ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯ ಕೃಷಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ ಮೇರೆಗೆ ಘೋಷಿತ ಹಸಿರು ಪಟ್ಟಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಥವಾ ಮಾಡಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(15) ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಒಂದೇ ಬಗೆಯ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಸಕ್ರಮ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ್ದರೆ, ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ಮೇರೆಗೆ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ದಂಡವನ್ನು ಅಥವಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(16) (1)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಮಾಡಲಾದ ಎಲ್ಲ ಸಂದಾಯಗಳನ್ನು ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಧಿ ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುವ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ/ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ಇಡಲಾದ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಿಧಿಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಇದನ್ನು ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ, ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯಗಳು, ದೀಪ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಉದ್ಯಾನಗಳು, ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂತಹ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದು.

76 ಎಫ್‌ಎಫ್‌ಎಫ್. ಅನಧಿಕೃತ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಳು ಅಥವಾ ನಿರ್ಮಾಣಗಳನ್ನು ತಡೆಯಲು ವಿಫಲಗೊಂಡ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯುಳ್ಳ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ದಂಡ.- ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಅನಧಿಕೃತ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಅಥವಾ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟಲು ವಿಫಲಗೊಂಡಿರುವನೆಂದು ಸಾಬೀತಾದ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಬಹುದಾದಂತಹ ಶಿಕ್ಷೆಗೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.<sup>1</sup>

1. ದಿನಾಂಕ 15-9-2007 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ 2007ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರ ಮೂಲಕ 76 ಎಫ್‌ಎಫ್‌ ಮತ್ತು 76

ಎಫ್‌ಎಫ್‌ಎಫ್‌ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ. ದಯವಿಟ್ಟು, ಅಧಿನಿಯಮದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪಠ್ಯವನ್ನು ನೋಡಿ.

2. 2013ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 57ರ ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ 27.08.2013 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

3. 2013ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 67ರ ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ 19.10.2013 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

4. 2013ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 57ರ ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ 27.08.2013 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

**76ಜಿ. ದಂಡವನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಿದಾಗ ಅದನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು:-** ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಸಿಕ್ಯೂಷನ್ನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ದಂಡಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

**76ಎಚ್. ಸದಸ್ಯ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಲೋಕನೌಕರರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು:-** ಮಂಡಲಿಯ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಸದಸ್ಯನು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ಯೋಗಿಯು, ಭಾರತ ದಂಡ ಸಂಹಿತೆಯ 21ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಅರ್ಥವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಲೋಕನೌಕರನಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**76ಐ. ಆದೇಶಗಳ ಅಂತಿಮತೆ:-** ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಅನ್ಯಥಾ ಉಪಬಂಧಿಸಲಾಗಿದ್ದ ಹೊರತು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಥವಾ ಆ ಮಂಡಲಿಯು ಮಾಡಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಆದೇಶ ಅಥವಾ ಹೊರಡಿಸಿದ ನಿರ್ದೇಶನ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಾಡಿದ ಆದೇಶ, ಹೊರಡಿಸಿದ ನೋಟೀಸು ಅಂತಿಮವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾವೆ ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾನೂನು ವ್ಯವಹರಣೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಶ್ನಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

**76ಜೆ. ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ವ್ಯವಹರಣೆಗಳನ್ನು ಸಿಂಧುಗೊಳಿಸುವುದು.-** ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯ ಅಥವಾ ಕೈಗೊಂಡ ವ್ಯವಹರಣೆಯನ್ನು,-

- (ಎ) ಮಂಡಲಿಯ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಖಾಲಿ ಸ್ಥಾನ ಅಥವಾ ಅದರ ರಚನೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ದೋಷವಿರುವ;
- (ಬಿ) ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಸದಸ್ಯನಾಗಿರುವುದು ನಿಂತುಹೋಗಿರುವ;
- (ಸಿ) 4ಎಫ್ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಮಂಡಲಿ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದೊಂದಿಗೆ ಸೇರಿಸಿಕೊಂಡ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಮತದಾನ ಮಾಡಿರುವ; ಅಥವಾ
- (ಡಿ) ಅಂಥ ವಿಫಲತೆಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಗಣನೀಯ ಅನ್ಯಾಯ ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲದಿರುವಲ್ಲಿ, ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ನೋಟೀಸನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಲು ತಪ್ಪಿರುವ; ಅಥವಾ
- (ಇ) ಆ ಪ್ರಕರಣದ ಗುಣಾವಗುಣಗಳಿಗೆ ಬಾಧಕವಾಗದ ಯಾವುದೇ ಲೋಪ, ದೋಷ ಅಥವಾ ಅಕ್ರಮದ - ಕಾರಣ ಮಾತ್ರದಿಂದಲೇ ಪ್ರಶ್ನಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

**76ಕೆ. ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಯಂತ್ರಣ:-** (1) ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ದಕ್ಷ ಅಡಳಿತಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಹೊರಡಿಸಬಹುದಾದಂಥ ನಿರ್ದೇಶನಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಅದರ ಅಧಿಕಾರಗಳ ಚಲಾಯಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದವು ಉದ್ಭವಿಸಿದರೆ, ಅಂಥ ವಿವಾದದ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ತೀರ್ಮಾನವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**76ಎಲ್. ವಿವರಪಟ್ಟಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿ:-** ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವರದಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಇತರ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ರಾಜ್ಯಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**76ಎಂ. ಇತರ ಕಾನೂನುಗಳ ಪರಿಣಾಮ:-** ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಲಾಗಿರುವಂತೆ ಹೊರತು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳು ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಲಾಗಿರುವ ನಿಯಮಗಳು, ವಿನಿಯಮನಗಳು ಮತ್ತು ಉಪವಿಧಿಗಳು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕೆ ಅಸಂಗತವಾದುದು ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದಾಗ್ಯೂ ಪರಿಣಾಮವನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದಾಗ್ಯೂ,-

- (ಎ) ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವಾಗ, ಅಂಥ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು, ಅಂಥ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಅಂಥ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ಮೇರೆಗೆ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಲಾದ ಅನುಮತಿ, ಅನುಮೋದನೆ ಅಥವಾ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂಬ ಸಂಗತಿಯ ಕಾರಣ ಮಾತ್ರದಿಂದಲೇ ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರವಾಗಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
- (ಬಿ) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಅಂಥ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ಕೊಂಡಿರದಿದ್ದಾಗ, ಅಂಥ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು, ಅಂಥ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ, ಅಂಥ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ಮೇರೆಗೆ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಲಾದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು, ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಅಥವಾ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆಯೆಂಬ ಕಾರಣ ಮಾತ್ರದಿಂದಲೇ ಕಾನೂನು ಸಮ್ಮತವಾಗಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು, ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.<sup>1</sup>

<sup>1</sup>[76ಎನ್. ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅಥವಾ ಆದೇಶವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಗಳು:- (1) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಥವಾ ಅದರ ಪರವಾಗಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅಥವಾ ಆದೇಶವನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಥವಾ ಅದರ ಪರವಾಗಿ ಮಾಡಲಿರುವ ಅಥವಾ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಮಾಡಿದರೆ ಅದರಿಂದಾಗಿ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ



ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗುತ್ತದೆಂದು ಅಥವಾ ಆ ಅಧಿಕಾರಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಮೀರಿದಂತಾಗುತ್ತದೆಂದು ಅಥವಾ ಶಾಂತಿಗೆ ಭಂಗ ಉಂಟುಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಸಮೂಹಕ್ಕೆ ಹಾನಿಯುಂಟು ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಕಿರುಕುಳವನ್ನುಂಟು ಮಾಡುವ ಸಂಭವವಿದೆ ಎಂದು ಅಥವಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗುವ ಸಂಭವವಿದೆ ಎಂದು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟರೆ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು,-

(ಎ) ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅಥವಾ ಆದೇಶವನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಏಕೆ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಾರದು; ಅಥವಾ

(ಬಿ) ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಯಾವುದೇ ವಿನಿಯಮನವನ್ನು ಅಥವಾ ಉಪವಿಧಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಏಕೆ ನಿರಸನಗೊಳಿಸಬಾರದು

- ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಹದಿನೈದು ದಿನಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಕಾರಣ ತೋರಿಸುವಂತೆ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನೋಟೀಸು ಕೊಟ್ಟ ತರುವಾಯ ಲಿಖಿತ ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ ಅಂಥ ನಿರ್ಣಯದ ಅಥವಾ ಆದೇಶದ ಜಾರಿಯನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಬಹುದು ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯ ಮಾಡುವುದನ್ನು ನಿಷೇಧಿಸಬಹುದು.

1. 1991ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.17ರ ಮೂಲಕ 19-4-1991 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ 76ಎ ಮತ್ತು 76ಬಿ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ

(2) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಉತ್ತರ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ತಾನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಯೋಚಿಸುವಂಥ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ತರುವಾಯ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅಥವಾ ಆದೇಶವನ್ನು ರದ್ದುಮಾಡುವ ಅಥವಾ ವಿನಿಯಮನವನ್ನು ಅಥವಾ ಉಪವಿಧಿಯನ್ನು ನಿರಸನಗೊಳಿಸುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಆ ಬಗ್ಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ತಿಳಿಸಬಹುದು.

(3) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಇನ್ನೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮನವಿಯ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಬಹುದು, ಮಾರ್ಪಾಟುಗೊಳಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಹುದು.

**76ಬಿ. ಅನುಮತಿ ಮುಂತಾದವುಗಳನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಲು ಅಥವಾ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ:-** ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಲೈಸೆನ್ಸ್‌ನ್ನು, ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು,-

(i) ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಯಾವ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಅಂಥ ಲೈಸೆನ್ಸ್‌ನ್ನು, ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತೋ ಅವುಗಳ ಪೈಕಿ ಯಾವುದನ್ನಾದರೂ ತಪ್ಪಿಸಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದ್ದರೆ; ಅಥವಾ

(ii) ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಅಂಥ ಲೈಸೆನ್ಸಿಗೆ, ಅನುಮತಿಗೆ ಅಥವಾ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಯಾವುದೇ ವಿಷಯದ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮದ, ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧವನ್ನು, ಉಪವಿಧಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ವಿನಿಯಮನವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ ನಿರ್ಣೀತ ಅಪರಾಧಿಯಾಗಿದ್ದರೆ; ಅಥವಾ

(iii) ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಅಂಥ ಲೈಸೆನ್ಸ್‌ನ್ನು, ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ತಪ್ಪು ನಿರೂಪಣೆಯಿಂದ ಅಥವಾ ಮೋಸದಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರೆ

- ಅದನ್ನು ಅಮಾನತ್ತಿನಲ್ಲಿಡಬಹುದು ಅಥವಾ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಹುದು:

ಪರಂತು, ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡುವ ಮೊದಲು, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ (ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಆದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು) ಸೂಕ್ತ ಅವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.<sup>1</sup>

**77. ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ, ನಕ್ಷೆಯ ಅಥವಾ ನಕಾಶೆಯ ನೋಂದಣಿಯು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ:-** (1) ಭಾರತ ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮ, 1908 (1908ರ ಕೇಂದ್ರ

ಅಧಿನಿಯಮ XVI) ರಲ್ಲಿರುವುದು ಯಾವುದೂ, ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವಂಥ ಮತ್ತು ರದ್ದುಪಡಿಸದೆ ಇರುವಂಥ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ, ರಚಿಸಿದ ಅಥವಾ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ, ನಕ್ಷೆಯ ಅಥವಾ ನಕಾಶೆಯ ನೋಂದಣಿಯನ್ನು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸುವುದೆಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(2) ಅಂಥ ಎಲ್ಲಾ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು, ನಕ್ಷೆಗಳು ಮತ್ತು ನಕಾಶೆಗಳನ್ನು ಭಾರತ ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮ, 1908ರ 48ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮತ್ತು 49ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಆ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತವಾದವುಗಳೆಂದು ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾಗ ಬೇಕಾದವುಗಳೆಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ಮಂಜೂರಾದ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ, ನಕ್ಷೆಗಳ ಮತ್ತು ನಕಾಶೆಗಳ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಅಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಇಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ದೊರೆಯುವಂತೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

**78. ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವುದು ನಿಂತುಹೋಗಿರುವ ಅಥವಾ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದು ನಿಂತುಹೋಗಿರುವ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮತ್ತು ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ನಿಹಿತಗೊಳಿಸುವುದು:-** ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವುದು ನಿಂತು ಹೋದಾಗ ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದ ಮೇಲೆ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದು ನಿಂತು ಹೋದಾಗ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಅಂಥ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಹಕ್ಕುಗಳು, ಅವುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಭಾರಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಅಂಥ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಥವಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಸಮ್ಮತಿಯಿಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು ಆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಥವಾ ಅಂಥ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಯಾವ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಅಂಥ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗಳು ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಅಂಥ ಭಾಗವು ಬರುವುದೋ ಅವುಗಳನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅದು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವುದು ನಿಂತುಹೋಗುವುದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದು ನಿಂತು ಹೋಗುವುದಕ್ಕೆ ನಿಕಟಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿತ್ತೋ ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗೆ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಅಂಥ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**79. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕರ್ತವ್ಯವನ್ನು ನೆರವೇರಿಸುವಲ್ಲಿ ತಪ್ಪುವುದು:-** (1) ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧದ ಮೇರೆಗೆ ಅದಕ್ಕೆ ಪ್ರದಾನ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಅಥವಾ ವಿಧಿಸಿದ ಕರ್ತವ್ಯವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅಥವಾ ನೆರವೇರಿಸಲು ಸಕ್ಷಮವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಅಥವಾ ಅದನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅಥವಾ ನೆರವೇರಿಸಲು ನಿರ್ಲಕ್ಷಿಸಿದೆ ಎಂದು ಅಥವಾ ವಿಫಲವಾಗಿದೆ ಎಂದು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟರೆ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ಈ ಬಗ್ಗೆ ನೇಮಕ ಮಾಡಿದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಅಂಥ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಅಂಥ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸಬಹುದು.

(2) ಅಂಥ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಕರ್ತವ್ಯವನ್ನು ನೆರವೇರಿಸುವಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಥವಾ ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ವಹಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿಧಿಗಳಿಂದ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ನಿಧಿಯ ಅಭಿರಕ್ಷೆಯನ್ನು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಹೊಂದಿರುವ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಅಂಥ ನಿಧಿಗಳಿಂದ ಅಂಥ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡಬಹುದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅಂಥ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಾಲಿಸಲು ಬದ್ಧನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**80. ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿಸರ್ಜನೆಯ ಅಥವಾ ರದ್ದಿಯಾತಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷ ಉಪಬಂಧ:-** (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿರುವ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು, ಅದರ ರಚನೆಯನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸುವ ಕಾನೂನಿನ ಮೇರೆಗೆ ವಿಸರ್ಜಿಸಿರುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ರದ್ದುಪಡಿಸಿರುವಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಮತ್ತು ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸಲು ಅಂಥ ಕಾನೂನಿನ ಮೇರೆಗೆ ನೇಮಕಗೊಂಡ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ 2ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (5)ನೇ ಖಂಡದ ಅರ್ಥ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವೆಂಬುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಅಂಥ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿಸರ್ಜನೆ ಅಥವಾ ರದ್ದಿಯಾತಿಯ

ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸಬಹುದು.

(2) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವ ಮತ್ತು ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸುವ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದಂತೆ ನೇಮಕಗೊಂಡಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸುವ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಯಾವುದೇ ಸ್ವತ್ತು, ಆ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿಸರ್ಜನೆಯ ಅಥವಾ ರದ್ದಿಯಾತಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಸ್ವತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅವಧಿಯ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

<sup>1</sup>[3) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿಲ್ಲದಂಥ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಅದರ ರಚನೆಯನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸುವ ಕಾನೂನಿನ ಮೇರೆಗೆ ವಿಸರ್ಜಿಸಿದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳನ್ನು 4ಸಿ ಪ್ರಕರಣದ (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (iii)ನೇ ಖಂಡದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂಥ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಮತ್ತು ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸಲು ಅಂಥ ಕಾನೂನಿನ ಮೇರೆಗೆ ನೇಮಕಗೊಂಡಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಅಂಥ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಳಗಿಂದ ನಾಮ ನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು 4ಡಿ ಪ್ರಕರಣದ (1) ಮತ್ತು (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಸದರಿ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಇಷ್ಟಪರ್ಯಂತ ಪದಧಾರಣ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.]<sup>1</sup>

1. 1968ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.2ರ ಮೂಲಕ 12.9.1967 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[80ಎ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ವಿಸರ್ಜನೆ:- (1) ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಸ್ಥಾಪಿಸಲಾಗಿತ್ತೋ ಆ ಉದ್ದೇಶಗಳನ್ನು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಸ್ತಿತ್ವವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸುವುದನ್ನು ಅನವಶ್ಯಗೊಳಿಸುವ ಹಾಗೆ ಗಣನೀಯವಾಗಿ ಸಾಧಿಸಲಾಗಿದೆಯೆಂದು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾದರೆ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಆ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಬಹುದಾದಂಥ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ವಿಸರ್ಜಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಘೋಷಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅದಕ್ಕನುಸಾರವಾಗಿ ವಿಸರ್ಜಿತವಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ವಿಸರ್ಜಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ, 78ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶನ ಹೊರಡಿಸಿರುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಅಂಥ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳು, ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.]<sup>1</sup>

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಮೂಲಕ 26-3-1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ

<sup>1</sup>[81. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಗಳ ಪ್ರತ್ಯಾಯೋಜನೆ:- ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಅಧಿಸೂಚನೆ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಬಹುದಾದಂಥ ನಿರ್ಬಂಧಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು, ಯಾವುದೇ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಯಾರೇ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾಯೋಜಿಸಬಹುದು]<sup>1</sup>.

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ. 1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[81ಎ. [\*\*\*\*]]<sup>1</sup>

1. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[81ಬಿ. ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಉಂಟಾಗುವ ಪರಿಣಾಮಗಳು:- ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಧಿನಿಯಮ, 1976ರ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವ

ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಯಿತೋ ಆ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪರಿಣಾಮಗಳು ಉಂಟಾಗತಕ್ಕದ್ದು:-

1. 1967ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.12ರ, ಪ್ರಕರಣ 67ರ ಮೇರೆಗೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ. (20-12-1975)

- (i) ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಚಿಸಲಾಯಿತೋ ಆ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ನಿಕಟ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವ ಪ್ರದೇಶದ ಮೇಲೆ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿತ್ತೋ ಆ ಪ್ರದೇಶದ ಮೇಲೆ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರವನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು;
- (ii) ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರಕ್ಕಾಗಿ ರಚಿಸಿದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿದ್ದರೆ ಹೇಗೋ ಹಾಗೇ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಅದು ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು;
- (iii) ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಿಸರ್ಜಿತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ವಿಸರ್ಜನೆಯಾದ ಮೇಲೆ,-
  - (ಎ) ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಅಥವಾ ಕೈಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವನ್ನು (ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಹೊರಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ನೇಮಕವನ್ನು, ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು, ಆದೇಶವನ್ನು, ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅಥವಾ ಉಪವಿಧಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡು) ನೀಡಿದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಅಥವಾ ಅನುಮತಿ ಇವುಗಳನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಮಾಡಿದೆಯೆಂದು, ಕೈಗೊಂಡಿಯೆಂದು, ರಚಿಸಿದೆಯೆಂದು, ಹೊರಡಿಸಿದೆಯೆಂದು ಅಥವಾ ನೀಡಿದೆಯೆಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯ ಅಥವಾ ಕೈಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ, ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಹೊರಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ನೇಮಕ, ಅಧಿಸೂಚನೆ, ಆದೇಶ, ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆ ಅಥವಾ ಉಪವಿಧಿ, ನೀಡಿದ ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಅಥವಾ ಅನುಮತಿಯ ಮೂಲಕ ರದ್ದಾಗುವವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವುದು ಮುಂದುವರಿಯತಕ್ಕದ್ದು;
  - (ಬಿ) ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅದರೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಪರವಾಗಿ ವಹಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು, ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಕರಾರುಗಳು, ಅದು ಮಾಡಲು ವಚನಬದ್ಧವಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅದರೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಪರವಾಗಿ ವಹಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದಾಗಿ, ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಾಗಿ ಅಥವಾ ಮಾಡಲು ವಚನಬದ್ಧವಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು;
  - (ಸಿ) ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಚರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಸ್ವರೂಪದ ಮತ್ತು ಬಗೆಯ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಯಾವುದೇ ಬಗೆಯ ವಿವರಣೆಯೊಂದಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ, ಅನುಭೋಗಿಸಿದ ಅಥವಾ ಹೊಂದಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳೊಂದಿಗೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು;
  - (ಡಿ) ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಥವಾ ಅದರ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಹೂಡಿದ ಅಥವಾ ಹೂಡಬಹುದಾಗಿದ್ದಂಥ ಎಲ್ಲಾ ದಾವೆಗಳನ್ನು, ಪ್ರಾಸಿಕ್ಯೂಷನ್‌ಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಇತರ ಕಾನೂನು ವ್ಯವಹರಣೆಗಳನ್ನು, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಥವಾ ಅದರ ವಿರುದ್ಧ ಮುಂದುವರಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಹೂಡಬಹುದು.]

<sup>1</sup>[81ಸಿ. ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶದ ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆ:- ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಧಿನಿಯಮ, 1985ರಲ್ಲಿ ಪರಿಭಾಷಿಸಲಾಗಿರುವಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗಿನ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು 9 ಮತ್ತು 19ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮೂಲಕ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಂಥ ಸ್ಥೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು. 9 ಮತ್ತು 19ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಉಪಬಂಧಗಳು, ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಯಥೋಚಿತ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳೊಂದಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.]<sup>1</sup>

1. 1985ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ. 39ರ ಮೂಲಕ 1-1-1985ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[81ಡಿ. <sup>2</sup>ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ರಚನೆಯ ತರುವಾಯ ಉಂಟಾಗುವ ಪರಿಣಾಮಗಳು:- ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಧಿನಿಯಮ, 1987ರ ಮೇರೆಗೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಚಿಸಲಾಯಿತೋ ಆ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪರಿಣಾಮಗಳು ಉಂಟಾಗತಕ್ಕದ್ದು:-

1. 1987ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ. 34ರ ಮೂಲಕ 1-5-1988ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. 1991ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ. 17ರ ಮೂಲಕ 19-11-1987ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಮರು ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

- (i) ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಚಿಸಲಾಯಿತೋ ಆ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ನಿಕಟಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ನಗರದ ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣದ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಯಾವ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದ ಮೇಲೆ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿತ್ತೋ ಆ ನಗರ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು;
- (ii) ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ನಗರದ ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ರಚಿಸಲಾದ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿದ್ದರೆ ಹೇಗೋ ಹಾಗೆ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಅದು ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು;
- (iii) ನಗರ ಪ್ರದೇಶದ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಿಸರ್ಜನೆಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಹಾಗೆ ವಿಸರ್ಜನೆಗೊಂಡ ಮೇಲೆ,-
  - (ಎ) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಅಥವಾ ಕೈಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವನ್ನು (ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಹೊರಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ನೇಮಕವನ್ನು, ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು, ಆದೇಶವನ್ನು, ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅಥವಾ ಉಪವಿಧಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡು) ನೀಡಿದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಅಥವಾ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಮಾಡಿದೆ ಎಂದು, ಕೈಕೊಂಡಿದೆ ಎಂದು, ರಚಿಸಿದೆಯೆಂದು, ಹೊರಡಿಸಿದೆಯೆಂದು, ಅಥವಾ ನೀಡಿದೆಯೆಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯ ಅಥವಾ ಕೈಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ, ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಹೊರಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ನೇಮಕ, ಅಧಿಸೂಚನೆ, ಆದೇಶ, ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆ ಅಥವಾ ಉಪವಿಧಿ ನೀಡಿದ ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಅಥವಾ ಅನುಮತಿಯ ಮೂಲಕ ರದ್ದುಗೊಳ್ಳುವವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವುದು ಮುಂದುವರೆಯತಕ್ಕದ್ದು;
  - (ಬಿ) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅದರೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಪರವಾಗಿ ವಹಿಸಿದ ಎಲ್ಲ ಭಾಧ್ಯತೆಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು, ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಕರಾರುಗಳು, ಅದು ಮಾಡಲು ವಚನಬದ್ಧವಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು - ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಅದರೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಪರವಾಗಿ ವಹಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದಾಗಿ, ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಾಗಿ ಅಥವಾ ಮಾಡಲು ವಚನಬದ್ಧವಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

- (ಸಿ) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಂಡ ಎಲ್ಲ ಚರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಅವುಗಳಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಸ್ವರೂಪದ ಅಥವಾ ಬಗೆಯ ಎಲ್ಲ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಯಾವುದೇ ಬಗೆಯ ವಿವರಣೆಯೊಂದಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ, ಅನುಭೋಗಿಸಿದ ಅಥವಾ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲ ಹಕ್ಕುಗಳೊಂದಿಗೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು;
- (ಡಿ) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಥವಾ ಅದರ ವಿರುದ್ಧ ಹೂಡಿರುವ ಅಥವಾ ಹೂಡಿರಬಹುದಾದ ಎಲ್ಲ ದಾವೆಗಳನ್ನು, ಪ್ರಾಸಿಕ್ಯೂಷನ್‌ಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಇತರ ಕಾನೂನು ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಥವಾ ಅದರ ವಿರುದ್ಧ ಮುಂದುವರಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಹೂಡಬಹುದು.]<sup>1</sup>

**[81ಇ. ಹಂಪಿ ವಿಶ್ವ ಪರಂಪರೆ ಪ್ರದೇಶ ನಿರ್ವಹಣಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ರಚನೆಯಿಂದಾಗುವ ಪರಿಣಾಮಗಳು:-** ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಹಂಪಿ ವಿಶ್ವ ಪರಂಪರೆ ಪ್ರದೇಶ ನಿರ್ವಹಣಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಧಿನಿಯಮ, 2002ರ ಮೇರೆಗೆ ಹಂಪಿ ವಿಶ್ವ ಪರಂಪರೆ ಪ್ರದೇಶ ನಿರ್ವಹಣಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ರಚನೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ, ಅಂಥ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು, ಪರಂಪರೆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದು, ಪರಂಪರೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ರಚಿತವಾದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿದ್ದರೆ, ಹೇಗೋ ಹಾಗೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗಿನ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.]<sup>1</sup>

1. 2004ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ. 18ರ ಮೂಲಕ 27-1-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

**82. ಇತರ ಕಾನೂನುಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಆ ಪ್ರದೇಶಗಳು:-** (1) [ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ]<sup>1</sup> ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ ವಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ <sup>2</sup>[ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು]<sup>2</sup> ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು,-

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಮೂಲಕ 26.3.1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

(i) ಮೈಸೂರು ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಂಡಲಿ ಅಧಿನಿಯಮ, 1955ರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಸಂವಾದಿ ಕಾನೂನಿನ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮವು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು;

(ii) ಮೈಸೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿನಿಯಮ, 1903 (ಮೈಸೂರು ಅಧಿನಿಯಮ 1903ರ III) ಅಥವಾ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿನಿಯಮ, 1945 (ಮೈಸೂರು ಅಧಿನಿಯಮ 1945ರ V)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮವು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಮೇಲ್ವಾಟು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆ.

(2) ಮೈಸೂರು ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಂಡಲಿ ಅಧಿನಿಯಮ, 1955ರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಸಂವಾದಿ ಕಾನೂನಿನ ಮೇರೆಗಿನ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು ಮತ್ತು ಮೈಸೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿನಿಯಮ, 1903 ಅಥವಾ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿನಿಯಮ, 1945 ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮವು ಪ್ರಾರಂಭವಾದ ತರುವಾಯ, ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮಗಳ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಮೇಲ್ವಾಟು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯು <sup>1</sup>[ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ <sup>2</sup>[ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆ]<sup>2</sup> ಅನುಗುಣವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು].<sup>1</sup>

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಮೂಲಕ 26.3.1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. 2005ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.1ರ ಮೂಲಕ 14-2-2005ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

<sup>1</sup>[82ಎ. ತೊಂದರೆಗಳ ನಿವಾರಣೆ:- (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತೊಂದರೆ ಉದ್ಭವಿಸಿದರೆ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಸರ್ಕಾರಿ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ ಸಂದರ್ಭವು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಬಹುದಾದಂತೆ ಆ ತೊಂದರೆಯನ್ನು ನಿವಾರಿಸಲು ಅದಕ್ಕೆ ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಕಂಡು ಬರುವಂಥ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಮಾಡಲು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಬಹುದು.

(2) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಮಾಡಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಆದೇಶವನ್ನು ಅದನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ಆದಷ್ಟು ಬೇಗನೆ ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನಮಂಡಲದ ಎರಡೂ ಸದನಗಳ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲವು ಮಾಡಬಹುದಾದಂಥ ಯಾವುದೇ ಮಾರ್ಪಾಟಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಅಧಿನಿಯಮಿತಗೊಳಿಸಿದ್ದರೆ ಹೇಗೋ ಹಾಗೆ ಪರಿಣಾಮವನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು.]<sup>1</sup>

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಮೂಲಕ 26-3-1964 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

**83. ನಿರಸನ ಮತ್ತು ಉಳಿಸುವಿಕೆಗಳು:-** (1) '[ಬೆಳಗಾವಿ]<sup>1</sup> ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ <sup>2</sup>[ಮುಂಬಯಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1915 (ಮುಂಬಯಿ ಅಧಿನಿಯಮ 1915ರ 1) ಮತ್ತು]<sup>2</sup> ಮುಂಬಯಿ ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1954 (ಮುಂಬಯಿ ಅಧಿನಿಯಮ 1955ರ XXVII);

1. 1964ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.14ರ ಪ್ರಕರಣ 18ರ ಮೂಲಕ 26.3.64 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ

2. ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಆದೇಶ, 1973ರ ಮೂಲಕ 1-II-1973ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

(2) '[ಮಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ಕೊಳ್ಳೇಗಾಲ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ] ಮತ್ತು ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಮದ್ರಾಸು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1920 (ಮದ್ರಾಸು ಅಧಿನಿಯಮ 1920ರ VII); ಮತ್ತು

1. ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಆದೇಶ, 1973ರ ಮೂಲಕ 1-II-1973ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

(3) '[ಗುಲ್ಬರ್ಗಾ] ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಹೈದರಾಬಾದ್ ಜಿಲ್ಲಾ ಪೌರಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1956 (ಹೈದರಾಬಾದ್ ಅಧಿನಿಯಮ 1956ರ XVIII)ರ 24 ರಿಂದ 251ರ ವರೆಗಿನ (ಎರಡನ್ನೂ ಒಳಗೊಂಡು) ಪ್ರಕರಣಗಳು.

1. ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಆದೇಶ, 1973ರ ಮೂಲಕ 1-II-1973ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

- ಇವುಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ನಿರಸನಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ:

ಪರಂತು, ಅಂಥ ನಿರಸನವು,-

(ಎ) ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮಗಳ ಪೂರ್ವ ಪ್ರವರ್ತನೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಅದನ್ನು ಮಾಡಲು ಎಡೆಗೊಟ್ಟ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯ; ಅಥವಾ

(ಬಿ) ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಆರ್ಜಿಸಿದ, ಪ್ರಾಪ್ತವಾದ ಅಥವಾ ವಹಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ವಿಶೇಷಾಧಿಕಾರ, ಬಾಧ್ಯತೆ ಅಥವಾ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ; ಅಥವಾ

(ಸಿ) ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಅಪರಾಧಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಹಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ದಂಡ, ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಅಥವಾ ಶಿಕ್ಷೆ; ಅಥವಾ

(ಡಿ) ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ಹಕ್ಕು, ವಿಶೇಷಾಧಿಕಾರ, ಬಾಧ್ಯತೆ, ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ, ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಅಥವಾ ಶಿಕ್ಷೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ತನಿಖೆ, ಕಾನೂನು ವ್ಯವಹರಣೆಗಳು ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರೋಪಾಯ

-ಇವುಗಳಿಗೆ ಬಾಧಕವನ್ನುಂಟು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ;

ಮತ್ತು ಈ ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಹೇಗೋ ಹಾಗೆ ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ತನಿಖೆಯನ್ನು, ಕಾನೂನು ವ್ಯವಹರಣೆಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರೋಪಾಯವನ್ನು ಹೂಡಬಹುದು, ಮುಂದು ವರಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ದಂಡ, ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಅಥವಾ ಶಿಕ್ಷೆಯನ್ನು ವಿಧಿಸಬಹುದು:

ಮತ್ತೂ ಪರಂತು, ಹಿಂದಿನ ಪರಂತುಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಅಥವಾ ಕೈಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವನ್ನು (ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ನೇಮಕವನ್ನು, ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ

ಯಾವುದೇ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು, ಆ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು, ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು, ಆ ಕರಡು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು, ಕರಡು ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು, ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡ ಅಥವಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಥವಾ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ವಿರುದ್ಧ, ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದ ಒಡೆಯನ ಮೇಲೆ ವಿಧಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ಬಂಧವನ್ನು, ನೀಡಿದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಮಾಡಿದ ನಿಯಮದ, ಉಪವಿಧಿಯ, ವಿನಿಯಮನದ, ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಅಥವಾ ಆದೇಶದ ಅಮಾನತ್ತಿನ ಯಾವುದೇ ಆದೇಶವನ್ನು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಿದ ಅಥವಾ ಅದು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ವ್ಯತ್ಯಸ್ಥಗೊಳಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಅಂತಿಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ನಿರಸನಗೊಂಡ ಅಧಿನಿಯಮಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ವಸೂಲಾತಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ನೀಡಿದ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡು) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಸಂವಾದಿ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಅಥವಾ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅವುಗಳು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯದ ಅಥವಾ ಕೈಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮದ ಮೂಲಕ ಅವುಗಳನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿದ ಹೊರತು ಮತ್ತು ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ತದನುಸಾರವಾಗಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವುದು ಮುಂದುವರಿಯತಕ್ಕದ್ದು.

### ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು

#### I

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ 31ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್ 1964 [ಸಂಖ್ಯೆ ಪಿಎಲ್‌ಎಂ 60 ಎಂಎನ್‌ಪಿ 63]

ಎಸ್.ಓ. 1860.- ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961 (ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1963ರ 15) ರ 1ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು, 1965ರ ಜನವರಿ 15ನೇ ದಿನವನ್ನು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮವು ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕ ದಿನಾಂಕವೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು  
ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಎಲ್.ಎ. ಧರ್ಮಣಿ),  
ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.

#### II

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ 24ನೇ ಜನವರಿ 1986 [ಸಂಖ್ಯೆ ಎಚ್‌ಯುಡಿ 54 ಟಿಟಿಪಿ 86]

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಧಿನಿಯಮ, 1985 (ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1985ರ 39)ರ 1ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು, 1986ರ ಫೆಬ್ರವರಿ ಮೊದಲ ದಿನವನ್ನು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕ ದಿನಾಂಕವೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು  
ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಎಚ್.ಆರ್. ಪುಟ್ಟರಾಜು)  
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.



### III

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ 15ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 1988 (ಸಂಖ್ಯೆ ಎಚ್‌ಯುಡಿ 181 ಟಿಟಿಪಿ 88)

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1987 (ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1987ರ 34) 1ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (3)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು, 1988ರ ಮೇ 1ನೇ ದಿನವನ್ನು, ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮವು, ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ಈ ಮುಂದಿನ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ/ ನಗರಗಳಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕ ದಿನಾಂಕವೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸುತ್ತದೆ.

- |                |               |              |                |
|----------------|---------------|--------------|----------------|
| 1. ಬಳ್ಳಾರಿ     | 5. ಚಿತ್ರದುರ್ಗ | 9. ಮಂಡ್ಯ     | 13. ದಾವಣಗೆರೆ   |
| 2. ಬೀದರ್       | 6. ಹಾಸನ       | 10. ರಾಯಚೂರು  | 14. ಬಾಗಲಕೋಟೆ   |
| 3. ಬಿಜಾಪುರ     | 7. ಕೊಡಗು      | 11. ಶಿವಮೊಗ್ಗ | 15. ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. |
| 4. ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು | 8. ಕೋಲಾರ      | 12. ತುಮಕೂರು  |                |

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು  
ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಎ.ಆರ್. ಪಟಗಾರ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

### IV

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ 19ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 1991 [ಸಂಖ್ಯೆ ಆರ್‌ಡಿ 43 ಎಲ್‌ಜಿಪಿ 91]

ಎಸ್.ಬಿ. 217 - ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ 107ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು, 1991ರ ಮಾರ್ಚ್ 20ನೇ ದಿನವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 1990 ಇದು (ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1991ರ 2) ಆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 1ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಲಾದಂತೆ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕ ದಿನವೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು  
ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಬಿ.ಎಲ್. ಶಾಂತಾ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ).

(ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ (ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆ) ದಿನಾಂಕ 20-3-1991ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ).

## V

ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಸಂಸ್ಕೃತಿ ಸಚಿವಾಲಯ  
ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ ಎಸ್‌ಕೆಡಿ 118 ಕೆಎಂಯು 2004, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ 27ನೇ ಜನವರಿ 2005

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ 118, ದಿನಾಂಕ 27-1-2005

ಹಂಪಿ ವಿಶ್ವಪರಂಪರೆ ಪ್ರದೇಶ ನಿರ್ವಹಣಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಧಿನಿಯಮ, 2002ರ (ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 2003ರ 18) 1ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು, 27-1-2005ನ್ನು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪಬಂಧಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕ ದಿನಾಂಕವೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸುತ್ತದೆ.

## VI

ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಯುಡಿಡಿ 68 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2007, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ 7ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2007.

ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಕೆಲವು ಇತರ ಕಾನೂನುಗಳ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 2007ರ 1) 1ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ 15ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2007ನ್ನು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಎಲ್ಲ ಉಪಬಂಧಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕ ದಿನಾಂಕವೆಂದು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು  
ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಸಿ.ಟಿ. ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

The above translation of the Karnataka Town and Country Planning Act, 1961 (Karnataka Act 11 of 1963) shall be authoritative text in the Kannada language under section 5A of the Karnataka Official Language Act, 1963 (Karnataka Act 26 of 1963)

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಕೆ. ದ್ವಾರಕನಾಥ್ ಬಾಬು

ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಇಲಾಖೆ.



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

**ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ**

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೦, ೨೦೧೯ (ಕಾರ್ತಿಕ ೨೯, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೯೯೩
Part-IVA	Bengaluru, Wednesday, November 20, 2019 (Karthika 29, Shaka Varsha 1940)	No. 993

ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಶಾಇ 26 ಶಾಸನ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 20.11.2019

The Karnataka Land Reforms (Amendment) Ordinance, 2019 ಇದಕ್ಕೆ 2019ರ ನವೆಂಬರ್ ತಿಂಗಳ 20ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ದೊರೆತಿದ್ದು, ಸಾಮಾನ್ಯ ತಿಳುವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಇದನ್ನು 2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: 03 ಎಂಬುದಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

## KARNATAKA ORDINANCE NO. 03 OF 2019

### THE KARNATAKA LAND REFORMS (AMENDMENT) ORDINANCE, 2019

(Promulgated by the Governor of Karnataka in the Seventieth year of the Republic of India and first published in the Karnataka Gazette Extra-ordinary on the twentieth day of November, 2019)

An Ordinance further to amend the Karnataka Land Reforms Act, 1961 (Karnataka Act 10 of 1962) and for matters connected therewith or incidental thereto;

Whereas the Karnataka Legislative Assembly and the Karnataka Legislative Council are not in session and the Governor of Karnataka is satisfied that the circumstances exist which render it necessary for him to take immediate action to promulgate the Ordinance for the purposes hereinafter appearing;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by clause (1) of Article 213 of the Constitution of India, the Governor of Karnataka is pleased to promulgate the following Ordinance, namely:-

**1. Short title and commencement.** - (1) This Ordinance may be called the Karnataka Land Reforms (Amendment) Ordinance, 2019.

(2) It shall come into force at once.

**2. Amendment of section 109.** - In the Karnataka Land Reforms Act, 1961 (Karnataka Act 10 of 1962), in section 109,-

(1) in sub-section(1), for clause (i), the following shall be substituted, namely:-

“(i) Industrial development to such extent approved by the Government with approval of the State High level clearance committee or the State level single window clearance committee constituted under the Karnataka Industries (facilitation) Act, 2002 (Karnataka Act 45 of 2003);”

(2) In sub-section (2), for the proviso, the following shall be substituted, namely:-

“Provided that, any company or organization after obtaining permission under sub-section (1), purchases the land and if such company or organization after utilizing the land for not less than seven years for the purpose of purchase, does not continue to use the land due to various reasons which are beyond its control, after seven years so permitted under rules from the date of such purchase, may on an application be permitted, by the Government, for sale of the land for the same purpose.”

**VAJUBHAI VALA**  
**GOVERNOR OF KARNATAKA**

By order and in the name of the Governor of Karnataka,

**K. DWARAKANATH BABU**  
Secretary to Government  
Department of Parliamentary Affairs



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

**ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ**

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೧, ೨೦೧೯ (ಕಾರ್ತಿಕ ೩೦, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೧೦೦೦
Part-IVA	Bengaluru, Thursday, November 21, 2019 (Karthika 30, Shaka Varsha 1940)	No. 1000

## PERSONNEL AND ADMINISTRATIVE REFORMS SECRETARIAT

### NOTIFICATION

**No. DPAR 15 ARB 2018, Bengaluru, Dated: 21.11.2019**

In exercise of the powers conferred by clauses (2) and (3) of Article 166 of the Constitution of India, the Governor of Karnataka hereby makes the following rules further to amend the Karnataka Government (Transaction of Business) Rules, 1977, namely:-

**1. Title and Commencement.-** (1) These rules may be called the Karnataka Government (Transaction of Business) (Amendment) Rules, 2019.

(2) They shall come into force from the date of their publication in the official Gazette.

**2. Amendment of rule 2.-** In the Karnataka Government (Transaction of Business) Rules, 1977 (hereinafter referred to as the said rules) in rule 2,-

(i) in clause (e), after the words "Secretary means", the words "an Additional Chief Secretary or," shall be inserted.

(ii) after clause (e), the following shall be inserted, namely:-

"(ea) Secretary of the Legislature means a Secretary, the Karnataka Legislative Assembly or the Karnataka Legislative Council, as the case may be."

**3. Amendment of rule 8.-**In rule 8 of the said rules,-

(i) for the words "Development Commissioner-cum-Agricultural Production Commissioner", wherever they occur, the words "Additional Chief Secretary-cum-Development Commissioner", shall be substituted.

(ii) in sub-rule (2), after the words "Command Area Development", the words "Disaster Management, Minority Welfare, Haj and Wakf Department, Backward classes Welfare Department", shall be inserted.

**4. Amendment of rule 10.-** In rule 10 of the said rules,-

(i) in sub-rule (1), for the words and figures "without prejudice to the provisions of rules 13 and 17" the words and figures "subject to the provisions of this rule and rule 13,17 and 21" shall be substituted.

(ii) in sub-rule (2), for the word and figure "rule 17" the word and figures "rule 17 and 21" shall be substituted.

**5. Omission of rule 14.-** Rule 14 of the said rules shall be omitted.

**6. Amendment of rule 15.-** In rule 15 of the said rules, after sub-rule (3), the following proviso shall be inserted, namely,-

“Provided that concerned Administrative Department shall provide the required papers, with the prior approval of the Minister-in-charge.”

**7. Amendment of rule 17.-** In rule 17 of the said rules, in sub-rule (4), for the words “in audit”, the words “subject to audit” shall be substituted.

**8. Amendment of rule 18.-** In rule 18 of the said rules, the words, brackets, letter and figure “or for grant of leave for a part or whole of the period of extended service accruing under the proviso to clause (a) of rule 95 of Karnataka Civil Services Rules which amounts to extension of service.” shall be omitted.

**9. Amendment of rule 19.-**In rule 19 of the said rules,-

- (i) sub-rule (1) shall be renumbered as rule 19;
- (ii) in rule 19 as so renumbered, for the words "signature of a Principal Secretary, a Secretary, an Additional Secretary, a Special Secretary" the words "signature of an Additional Chief Secretary, a Principal Secretary, a Secretary, a Special Secretary, an Additional Secretary" shall be substituted.
- (iii) Sub-rule (2) shall be renumbered as rule 19A.

**10. Amendment of rule 20.-** In rule 20 of said rules, after sub-rule(2), the following shall be inserted, namely:-

“(3) When the rules are framed under the constitution of India or any Central Act such rules shall be framed with the approval of the Cabinet. When the rules are framed under the State Acts such rules shall be framed with the approval of the Minister concerned:

Provided that, any rules proposed to be framed or amended under a State Act, which has greater impact on the public shall be framed after approval of the Cabinet. The Secretary of the concerned department, after consulting the minister in charge shall decide whether any amendment of rules or framing of rules requires a detailed discussion in the cabinet. In such cases it shall be submitted to the Chief Minister through the Minister concerned.

The decision of the Chief Minister regarding requirement of approval of cabinet shall be final.

**11. Amendment of rule 24.-** In rule 24 of the said rules, in sub-rule (1) for the words “Cabinet Minister”, the words “Cabinet Ministers” shall be substituted.

**12. Amendment of rule 26.-** for rule 26 of the said rules the following shall be substituted, namely:-

“26. The department concerned shall forward to the Secretary to the Cabinet a copy of the memorandum and the requisite number of copies of other papers relevant thereto atleast three days before the date appointed for the meeting.”

**13. Amendment of rule 27.-** In rule 27 of the said rules,-

in sub-rule (5) for the words “on tour” the words “not able to be present himself at the meeting of the Cabinet” shall be substituted.

**14. Amendment of rule 28.-** In rule 28 of the said rules, in sub-rule (1), for the words “Cabinet Ministers”, the words “Cabinet Minister” shall be substituted.

**15. Amendment of rule 29.-** For rule 29 of the said rules the following shall be substituted, namely:-

“29. (1) The decision of the Cabinet relating to each case shall be separately recorded and shall be placed with the record of the case. An extract of the decision shall be sent to the Secretary of the Department concerned for necessary action.

(2) When a case has been decided by the Cabinet the Secretary of the Department shall take action to give effect to the decision.”

**16. Amendment of rule 36.-** In rule 36 of the said rules, after the words “the Secretary of the Department” the words “through the Minister” shall be inserted.

**17. Amendment of rule 43.-** In rule 43 of the said rules, in sub-rule (2), clause (a) and the entries relating thereto shall be omitted.

**18. Amendment of rule 45A.-** In rule 45A of the said rules, in sub-rule (2), for the words “five crores”, the words “ten crores” shall be substituted.

**19. Amendment of rule 53.-** In rule 53 of the said rules,-

(i) sub-rule (2) to (4) shall be omitted.

(ii) after sub-rule(5), the following proviso shall be inserted, namely;-

“Provided that when the need for action is so urgent that prior consultation is not possible, in such cases the Government of India shall be informed of it as soon as possible.”

(iii) in sub-rule (6), for the words and figures “sub-rule (2), or addressed under sub-rule (4) or (5) the Administrative Department principally concerned.” the words “The Department of Parliamentary Affairs and Legislation shall after obtaining information from the Administrative Department concerned.” shall be substituted;

(iv) in sub-rule (7) the words and figures “(2)” shall be omitted.

**20. Insertion of new rules 56A and 56B.-** After rule 56 of the said rules, the following shall be inserted, namely:-

“56A. Whenever any financial Bill or Money Bill or amendment making provision for any of the matters specified in sub-clauses (a) to (f) of clause (1) of article 199 are to be introduced or moved in the Legislature, the Department of Parliamentary Affairs and Legislation shall obtain the recommendation of the Governor under clause (1) and (3) of Article 207 of the Constitution.

56B. When a Bill which, if enacted and brought into operation, would involve expenditure from the Consolidated Fund of the State and provided provision is made in the Budget, the Department of Parliamentary Affairs and Legislation shall obtain the recommendation of the Governor under clause (3) of Article 207 of the Constitution.”

**21. Amendment of rule 60.-** In rule 60 of the said rules, after sub-rule (4), the following shall be inserted, namely:-

“(4A) In case assent of the President is obtained a copy of the same shall be communicated to the Governor and the Legislature after publication in the official Gazette.

(4B) If assent to the Bill is withheld under Article 201 of the Constitution by the President, the same shall be intimated to the Governor, the Legislature and the concerned Administrative Department.

(4C) Whenever the Cabinet decides to withdraw a Bill pending before the Governor or the President for valid reasons the same shall also be informed to the Governor and the State Legislature after it is so withdrawn.”

**22. Substitution of expression.-** In the said rules, for the words “Department of Parliamentary Affairs” wherever they occur, the words “Department of Parliamentary Affairs and Legislation” shall be substituted.

**23. Amendment of rule 65.-** In rule 65 of said rules, for the words “Assistant Advocate General”, the words, “Additional Advocate-General” shall be substituted.

**24. Amendment of rule 66.-** In rule 66 of the said rules, for the words “the Land Acquisition Act”, the words and figures “the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013” shall be substituted.

**25. Amendment of rule 67.-** In rule 67 of the said rules, for the words and figure “the Notification under section 4 of the said Act will be issued by the Revenue Department without any further consultation with the Administrative Department of the Secretariat”, the following shall be substituted, namely:-

“The Revenue Department shall issue notification under section 10A of the said Act exempting the projects where the social impact assessment is not necessary and in such cases the permission for issue of the Notification under section 11 of the said Act shall be issued by the Revenue Department without any further consultation with the Administrative Department of the Secretariat.

Provided that in cases where exemption under section 10A is not issued, the Revenue Department shall ensure that social impact assessment is completed by the Deputy Commissioner within six months.”

**26. Insertion of new rule 67A.-** After rule 67 of the said rules, the following shall be inserted, namely:-

“67A. In cases where Social Impact Assessment is necessary and where a preliminary notification under Section 11 is not issued within twelve months from the date of appraisal of the Social Impact Assessment report submitted by the Expert Group under section 7, then, such report



shall be deemed to have lapsed and a fresh Social Impact Assessment shall be required to be undertaken prior to acquisition proceedings under section 11.

Provided that the Revenue Department, shall have the power to extend the period of twelve months, if in its opinion circumstances exist justifying the same.

Provided further that any such decision to extend the period shall be recorded in writing and the same shall be notified and be uploaded on the website of the authority concerned."

**27. Insertion of new rule 68A.-** After rule 68 of the said rules, the following shall be inserted, namely:-

"68A. (1) Upon the publication of the preliminary notification under sub-section (1) of section 11 by the Deputy Commissioner, the Administrator for Rehabilitation and Resettlement shall conduct a survey and undertake a census of the affected families, under sub-section (1) of section 16 of the said Act, in such manner and within such time as prescribed. Under sub-sections (1) and (2) of section 17 of said Act, the Deputy Commissioner shall review the draft Scheme submitted under sub-section (6) of section 16 by the Administrator. The "Rehabilitation and Resettlement Committee" shall review the implementation of the schemes at the project level constituted under section 45.

(2) The Deputy Commissioner shall submit the draft Rehabilitation and Resettlement Scheme with his suggestions to the Commissioner, Rehabilitation and Resettlement for approval of the Scheme.

(3) Under sub-section (1) of section 19 of the said Act, when the Revenue Department is satisfied, after considering the report, if any, made under sub-section (2) of section 15, that any particular land is needed for a public purpose, a declaration shall be made to that effect, along with a declaration of an area identified as the "resettlement area" for the purposes of rehabilitation and resettlement of the affected families, under the hand and seal of the Secretary to Government, Revenue Department or of any other officer duly authorised to certify its orders and different declarations may be made from time to time in respect of different parcels of any land covered by the same preliminary notification irrespective of whether one report or different reports has or have been made (wherever required)."

**28. Amendment of rule 69.-** In rule 69 of the said rules,-

(i) for the words, figure and letter "under section 5-A", the words and figures "under section 15, 16 and 17" shall be substituted;

(ii) for the word "will" in two places where they occur, the word "shall" be substituted;  
and

(iii) for the words and figure "under section 6", the words and figure "under section 19" shall be substituted.

**29. Amendment of rule 70.-** In rule 70 of the said rules,-

(i) for the word "should" the word "shall" shall be substituted.

(ii) after the words "the objections raised," the words "upon such report" shall be inserted.

**30. Amendment of rule 71.-** In rule 71 of the said rules,-

(i) for the words, figure and letter “under section 5-A”, the words, brackets and figures, “under sub-section (1) of section 15” shall be substituted; and

(ii) for the word “will”, the word “shall” shall be substituted.

**31. Substitution of rule 72.-** For rule 72 of the said rules, the following shall be substituted, namely:-

“72. Where the Revenue Department proposes to effect any modification in the proposals approved by the Department sponsoring acquisition, either at the stage of consideration of the report under sub-section (1) of section 15, sections 16 and 17 of the said Act or in proceedings initiated on an application under section 36 of the said Act, the papers shall be transferred to the Administrative Department concerned in the Secretariat for obtaining final orders of the Minister-in-charge and returning the papers to the Revenue Department for further action in accordance with such decision within the prescribed time.”

**32. Amendment of rule 75.-** In rule 75 of the said rules, for the words “Deputy Secretary”, in two places where they occur, the words “an officer not below the rank of Deputy Secretary” shall be substituted.

**33. Amendment of rule 76.-** In rule 76 of the said rules, in sub-rule (2) for the words “Additional Secretary” the words “Special Secretary, the Additional Secretary” shall be substituted.

**34. Substitution of rule 79.-** For rule 79 of the said rules, the following shall be substituted, namely:-

“79. The Government of Karnataka (Consultation with financial Advisors) Rules, 1982 and orders or circulars issued by the Finance Department, regarding duties and responsibilities of Financial Advisors referred to in clause (ii) of para 80 of the Karnataka Government Secretariat Manual of Office Procedure (Revised) 2005, shall continue to remain in force and be deemed to have been made under rule 45 and sub-rule (3) of rule 46 of these rules.”

**35. Amendment of First Schedule.-** In the First Schedule to the said rules,-

(1) in item 12,-

(a) for the words “in accordance with”, the words “covered by” shall be substituted.

(b) for the words “or the monetary value of which exceeds rupees fifty lakhs”, the words “except cases pertaining to grant of land to other Government Departments, Corporations, Local bodies for public purpose for value of land up to rupees five crores.” shall be substituted.

(2) item 13 and the entries relating thereto shall be omitted.

(3) after item 15 and the entries relating thereto, the following shall be inserted, namely,-

**“15A. Administrative approval of goods and services other than works:** (1) In respect of goods and services of scale based items, approval has to be obtained whenever there is any change either in the rates or quantity once in five years.

Provided that, in case of any change in rate or quantity less than five percent within five years the proposal need not be brought before the cabinet.

(2) In respect of other goods and services, approval has to be obtained as and when requirement arises:

Provided that, if the revised cost of procurement exceeds rupees ten crores, it shall again be placed before the Cabinet.

**Explanation.-** Scale based items are those being procured by the departments like egg and milk distribution to anganawadi and school children, uniforms, procurement of food grains etc., for which the rates and the quantity are generally fixed."

(4) in item 18, the words "or for retaining a Government servant in service after the date of compulsory retirement approved by the Minister-in-charge" shall be omitted.

(5) after item 21 and the entries relating thereto, the following shall be inserted, namely:-

"21A. Proposal inconsistent with the recommendation of Karnataka Lokayukta or an Upalokayukta made under sub-section (3) of section 12 of the Karnataka Lokayukta Act in regard to a Government Group A Officer.

21B. Proposal inconsistent with the recommendation of the Karnataka Lokayukta or an Upalokayukta made under clause (d) of sub-rule (2) of rule 14A of the Karnataka Civil Services (Classification, Control and Appeal) Rules, 1957 in regard to disciplinary action against a Government Servant belonging to Group-A."

(6) in item 23, the words and letter "or Group B" shall be omitted.

(7) after item 37, the following shall be inserted, namely:-

"38. Approval of/addition/deletion of area to Wildlife Sanctuaries, Conservations Reserves and Eco sensitive Zones.

39. Framing or amending rules under the Central or State Act which attracts sub rule (3) of rule 20 of these rules."

**36. Amendment of Second Schedule.-** In the Second Schedule to the said rules, in item 15, after sub-item (c), the following shall be inserted, namely:-

"(d) Recommendation for the Office of the Chairman and Members of the Karnataka State Administrative Tribunal to the Central Government; and

(e) Chairman and Members of any other Commission, Authority, Tribunal or Committees created by Statute."

Sd/-  
(VAJUBHAI VALA)  
GOVERNOR OF KARNATAKA

By Order and in the name of the Governor of Karnataka

**CHANDRAHAS G TALUKAR**  
Deputy Secretary to Government  
Department of Personnel and  
Administrative Reforms  
(Service Rules -2)



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

**ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ**

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೨, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೧, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೧೦೦೧
Part-IVA	Bengaluru, Friday, November 22, 2019 (Margashira 1, Shaka Varsha 1940)	No. 1001

**FINANCE SECRETARIAT**

**NOTIFICATION (26/2019)**

**No. FD 48 CSL 2017, Bengaluru, dated: 22.11.2019**

In exercise of the powers conferred by sub-section (3) of Section 11 of the Karnataka Goods and Services Tax Act, 2017 (Karnataka Act 27 of 2017), the Government of Karnataka, on the recommendations of the Council, and on being satisfied that it is necessary so to do, hereby makes the following further amendment in the Government of Karnataka Notification (11/2017) No.FD 48 CSL 2017, dated the 29<sup>th</sup> June, 2017, published in the Karnataka Gazette, Extraordinary, Part-IVA, No. 601, dated the 29<sup>th</sup> June, 2017. In the said notification, in the Table, against serial number 26, in column (3), in item (ic), the following Explanation shall be inserted, namely: -

*“Explanation- For the purposes of this entry, the term “bus body building” shall include building of body on chassis of any vehicle falling under chapter 87 in the First Schedule to the Customs Tariff Act, 1975 (Central Act 51 of 1975).”*

By Order and in the name of the Governor of Karnataka,

**K. SAVITHRAMMA**

Under Secretary to Government,  
Finance Department (C.T.-1)



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೨, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೧, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೧೦೦೨
Part-IVA	Bengaluru, Friday, November 22, 2019 (Margashira 1, Shaka Varsha 1940)	No. 1002

## URBAN DEVELOPMENT SECRETARIAT

### NOTIFICATION-I

**No. UDD 145 MNU 2019, Bengaluru, Dated: 21-11-2019**

Whereas, the draft of Notification-I No. UDD 145 MNU 2019, dated: 12.09.2019 was published in the Karnataka Gazette extra-ordinary in part IVA, No. 766 as required under sub-rule (2) of rule 3 of the Noise Pollution (Regulation and Control) Rules, 2000 inviting objections and suggestions from all the persons likely to be affected thereby within thirty days from the date of its publication in the official Gazette.

And whereas, the said Gazette was made available to the public on 12.09.2019.

And whereas, no objections and suggestions have been received in this behalf by the State Government.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-rule (2) of rule 3 of the Noise Pollution (Regulation and Control) Rules, 2000 the Government of Karnataka hereby adopts and categorizes the areas already classified as Industrial, Residential and Commercial Areas under the Master Plan prepared under the Karnataka Town and Country Planning Act, 1961(Karnataka Act, No. 11 of 1963), to be Industrial, Residential and Commercial Areas within the limits of the respective local Authority and planning area for the purpose of Implementation of Noise Standards prescribed under the said rules.

Accordingly, Competent Authorities shall implement the provisions of Noise Pollution (Regulation and Control) Rules, 2000 and the provisions of the Environment Protection Act, 1986 (No. 29 of 1986) and G.O. FEE 46 ENV 2000, dated: 13-08-2002 and subsequent orders issued by the Government from time to time, if any.

By Order and in the name of the Governor of Karnataka,

**LAKSHMISAGAR.N.K**

Under Secretary to Government  
Urban Development Department (BBMP)

**NOTIFICATION-II****No. UDD 145 MNU 2019, Bengaluru, Dated: 21-11-2019**

Whereas, the draft of Notification-II No. UDD 145 MNU 2019, dated: 12.09.2019 was published in the Karnataka Gazette extra-ordinary in part IVA, No. 767 as required under sub-rule (5) of rule 3 of the Noise Pollution (Regulation and Control) Rules, 2000 inviting objections and suggestions from all the persons likely to be affected thereby within thirty days from the date of its publication in the official Gazette.

And whereas, the said Gazette was made available to the public on 12.09.2019.

And whereas, no objections and suggestions have been received in this behalf by the State Government.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-rule (5) of rule 3 of the Noise Pollution (Regulation and Control) Rules, 2000 the Government of Karnataka hereby declares that an area comprising 100 meters around hospitals, educational institutions and courts to be silence zones/areas for the purpose of implementation of noise standards prescribed under said rules.

Accordingly, Competent Authorities shall implement the provisions of Noise Pollution (Regulation and Control) Rules, 2000 and the provisions of the Environment Protection Act, 1986 (No. 29 of 1986) and G.O. FEE 46 ENV 2000, dated: 13-08-2002 and subsequent orders issued by the Government from time to time, if any.

By Order and in the name of the Governor of Karnataka,

**LAKSHMISAGAR.N.K**

Under Secretary to Government  
Urban Development Department (BBMP)



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಸೋಮವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೫, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೪, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೧೦೦೩
Part-IVA	Bengaluru, Monday, November 25, 2019 (Margashira 4, Shaka Varsha 1940)	No. 1003

## PERSONNEL AND ADMINISTRATIVE REFORMS SECRETARIAT NOTIFICATION

**No. DPAR 01 CHURASA 2019, Bengaluru, Dated: 25<sup>th</sup> November, 2019.**

The following Notification No.100/CS-KT/16/2019(1), dated: 25.11.2019 of the Election Commission of India is published hereunder for general information:

### ELECTION COMMISSION OF INDIA

NirvachanSadhan, Ashoka Road, New Delhi - 110001.

**Dated: 25<sup>th</sup> November, 2019**  
**Agrahayana 04, 1941 (Saka)**

### NOTIFICATION

No.100/CS-KT/16/2019(1): - WHEREAS, the seat of Sh. K.C Ramamurthy in the Council of States, elected by the elected members of the Legislative Assembly of Karnataka, has become vacant on 16.10.2019 by the reason of his resignation, before the expiration of his term of office which was up to and including 30.06.2022; and

WHEREAS, a bye-election is to be held for the purpose of filling the vacancy so caused;

NOW, THEREFORE, in pursuance of section 147, sub-section (1) of section 39 and section 56 of the Representation of the People Act, 1951 (43 of 1951), the Election Commission of India hereby-

- (A) **Calls upon** the elected members of the Legislative Assembly of Karnataka to elect, before 16<sup>th</sup> December, 2019 and in accordance with the provisions of the said Act and of the rules and orders made thereunder, a person for the purpose of filling the said vacancy in the Council of States;
- (B) **appoints**, with respect to the said election;
- the 02<sup>nd</sup> December, 2019 (Monday), as the last date for making nominations;
  - the 03<sup>rd</sup> December, 2019 (Tuesday), as the date for the scrutiny of the nominations;
  - the 05<sup>th</sup> December, 2019 (Thursday), as the last date for the withdrawal of candidatures;
  - the **12<sup>th</sup> December, 2019 (Thursday)**, as the date on which a poll shall, if necessary, be taken; and
  - the 16<sup>th</sup> December, 2019 (Monday), as the date before which the election shall be completed; and
- (C) **fixes the hours** from **9:00 A.M. to 4:00 P.M.**, as the hours during which the poll shall, if necessary, be taken on the date specified above for the election.

By order,

**(VARINDER KUMAR)**

Principal Secretary to the  
Election Commission of India

**(K.M. PRANESH)**

Assistant Chief Electoral Officer &  
Ex-Officio Under Secretary to Government(I/c),  
D.P.A.R (Elections).



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

**ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ**

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಸೋಮವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೫, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೪, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೧೦೦೪
Part-IVA	Bengaluru, Monday, November 25, 2019 (Margashira 4, Shaka Varsha 1940)	No. 1004

**PERSONNEL AND ADMINISTRATIVE REFORMS SECRETARIAT  
NOTIFICATION**

**No. DPAR 01 CHURASA 2019, Bengaluru, Dated: 25<sup>th</sup> November, 2019.**

The following Notification No.100/CS-KT/16/2019(2), dated: 25.11.2019 of the Election Commission of India is published hereunder for general information:

**ELECTION COMMISSION OF INDIA**

NirvachanSadhan, Ashoka Road, New Delhi - 110001.

**Dated: 25<sup>th</sup> November, 2019**  
**Agrahayana 04, 1941 (Saka)**

**NOTIFICATION**

No. 100/CS-KT/16/2019(2): - In pursuance of Section 21, and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 22, of the Representation of the People Act, 1951 (43 of 1951), the Election Commission of India, in consultation with the Government of the State of Karnataka, hereby-

- designates the officer, specified in column (1) of the TABLE below, to be the Returning Officer; and
  - appoints the officer, specified in column (2) of the said Table, to be the Assistant Returning Officer to assist the Returning Officer in the performance of his functions;
- in respect of the bye-election to the Council of States, to be held in the State in pursuance of the Commission's Notification, published in the Gazette of India on 25<sup>th</sup> November, 2019: -

**TABLE**

<b>Officer designated as Returning Officer</b>	<b>Officer appointed as Assistant Returning Officer</b>
<b>(1)</b>	<b>(2)</b>
Smt. M.K. Vishalakshi, Secretary(I/C), Karnataka Legislative Assembly, Vidhana Soudha, Bengaluru	Sh. V. Mohan Murthy, Deputy Secretary(I/C), Karnataka Legislative Assembly, Vidhana Soudha, Bengaluru

By order,

**(VARINDER KUMAR)**

Principal Secretary to the  
Election Commission of India

**K.M. PRANESH)**

Assistant Chief Electoral Officer &  
Ex-Officio Under Secretary to Government(I/c),  
D.P.A.R (Elections),





# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಸೋಮವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೫, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೪, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೧೦೦೫
Part-IVA	Bengaluru, Monday, November 25, 2019 (Margashira 4, Shaka Varsha 1940)	No. 1005

## KARNATAKA LEGISLATIVE ASSEMBLY SECRETARIAT

### NOTIFICATION

**No. KLAS/LGA/207/RBE/2019, Bengaluru, Dated: 25<sup>th</sup> November, 2019.**

In pursuance of the provision of sub-section (1) of section 29 of the Representation of the People Act, 1951, I, M.K. Vishalakshi, Secretary (I/c), Karnataka Legislative Assembly and the Returning Officer for the Bye-Election by the Elected Members of the Karnataka Legislative Assembly to fill the vacancy in the Council of States, hereby fix, with the previous approval of the Election Commission, the Room No. 106, First Floor, Vidhana Soudha, Bengaluru – 560 233 as the place at which a poll shall be taken in pursuance of the Election Commission's Notification **No. 100/CS-KT/16/2019(1), dated 25.11.2019.**

**M.K. Vishalakshi**  
Returning Officer  
Bye-Election to the  
Council of States-2019 and  
Secretary (I/c),  
Karnataka Legislative Assembly



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

**ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ**

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೬, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೫, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೧೦೦೬
Part-IVA	Bengaluru, Tuesday, November 26, 2019 (Margashira 5, Shaka Varsha 1940)	No. 1006

**FINANCE SECRETARIAT**

**ORDER NO.08/2019**

**No. FD 47 CSL 2017, Bengaluru, dated: 26/11/2019**

## **REMOVAL OF DIFFICULTIES**

WHEREAS, sub-section (1) of Section 44 of the Karnataka Goods and Services Tax Act, 2017 (Karnataka Act 27 of 2017) (hereafter in this Order referred to as the said Act) provides that every registered person, other than an Input Service Distributor, a person paying tax under Section 51 or Section 52, a casual taxable person and a non-resident taxable person, shall furnish an annual return for every financial year electronically in such form and manner as may be prescribed on or before the thirty-first day of December following the end of such financial year;

AND WHEREAS, for the purpose of furnishing of the annual return electronically for every financial year as referred to in sub-section (1) of Section 44 of the said Act, certain technical problems are being faced by the tax payers as a result whereof, the said annual return for the period from the 1<sup>st</sup> July, 2017 to the 31<sup>st</sup> March, 2018 and for the period from 1<sup>st</sup> April, 2018 to the 31<sup>st</sup> March, 2019 could not be furnished by the registered persons, as referred to in the said sub-section (1) and because of that, certain difficulties have arisen in giving effect to the provisions of the said Section.

NOW, THEREFORE, in exercise of the powers conferred by Section 172 of the Karnataka Goods and Services Tax Act, 2017, the Government of Karnataka, on recommendations of the Council, hereby makes the following Order, to remove the difficulties, namely:—

1. Short title.—This Order may be called the Karnataka Goods and Services Tax (Eighth Removal of Difficulties) Order, 2019.
2. For the Explanation in Section 44 of the Karnataka Goods and Services Tax Act, 2017, the following Explanation shall be substituted, namely: –

“*Explanation.*— For the purposes of this Section, it is hereby declared that the annual return for the period from the 1<sup>st</sup> July, 2017 to the 31<sup>st</sup> March, 2018 shall be furnished on or before the 31<sup>st</sup> December, 2019 and the annual return for the period from the 1<sup>st</sup> April, 2018 to the 31<sup>st</sup> March, 2019 shall be furnished on or before the 31<sup>st</sup> March, 2020. ”.

By Order and in the name of the Governor of Karnataka,

**K. SAVITHRAMMA**

Under Secretary to Government,  
Finance Department [C.T.-1].



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

**ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ**

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೬, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೫, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೧೦೦೮
Part-IVA	Bengaluru, Tuesday, November 26, 2019 (Margashira 5, Shaka Varsha 1940)	No. 1008

ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣೆ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ-I

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಆಸುಇ 14 ಹೆಚ್‌ಹೆಚ್‌ಎಲ್ 2019. ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 22.11.2019.

ಸರ್ಕಾರವು 2020ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ರಜಾ ದಿನಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಎಲ್ಲಾ ಎರಡನೇ ಶನಿವಾರ, ನಾಲ್ಕನೇ ಶನಿವಾರ ಮತ್ತು ಭಾನುವಾರಗಳು ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಿನಗಳು.

ಕ್ರ. ಸಂ	ದಿನಾಂಕ	ವಾರಗಳು	ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ರಜಾ ದಿನಗಳು
1	15.01.2020	ಬುಧವಾರ	ಉತ್ತರಾಯಣ ಪುಣ್ಯ ಕಾಲ ಮಕರ ಸಂಕ್ರಾಂತಿ ಹಬ್ಬ.
2	21.02.2020	ಶುಕ್ರವಾರ	ಮಹಾ ಶಿವರಾತ್ರಿ
3	25.03.2020	ಬುಧವಾರ	ಯುಗಾದಿ ಹಬ್ಬ
4	06.04.2020	ಸೋಮವಾರ	ಮಹಾವೀರ ಜಯಂತಿ
5	10.04.2020	ಶುಕ್ರವಾರ	ಗುಡ್‌ಫ್ರೈಡೆ
6	14.04.2020	ಮಂಗಳವಾರ	ಡಾ   ಜಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಜಯಂತಿ
7	01.05.2020	ಶುಕ್ರವಾರ	ಕಾರ್ಮಿಕ ದಿನಾಚರಣೆ
8	25.05.2020	ಸೋಮವಾರ	ಖುತುಬ್-ಎ-ರಂಜಾನ್
9	01.08.2020	ಶನಿವಾರ	ಬಕ್ರೀದ್
10	15.08.2020	ಶನಿವಾರ	ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ದಿನಾಚರಣೆ
11	17.09.2020	ಗುರುವಾರ	ಮಹಾಲಯ ಅಮಾವಾಸ್ಯೆ
12	02.10.2020	ಶುಕ್ರವಾರ	ಗಾಂಧಿ ಜಯಂತಿ
13	26.10.2020	ಸೋಮವಾರ	ವಿಜಯ ದಶಮಿ
14	30.10.2020	ಶುಕ್ರವಾರ	ಈಡ್-ಮಿಲಾದ್
15	31.10.2020	ಶನಿವಾರ	ಮಹರ್ಷಿ ವಾಲ್ಮೀಕಿ ಜಯಂತಿ
16	16.11.2020	ಸೋಮವಾರ	ಬಲಪಾಡ್ಯಮಿ, ದೀಪಾವಳಿ
17	03.12.2020	ಗುರುವಾರ	ಕನಕದಾಸ ಜಯಂತಿ
18	25.12.2020	ಶುಕ್ರವಾರ	ಕ್ರಿಸ್‌ಮಸ್

**ಸೂಚನೆ :**

1. ಈ ರಜಾ ಪಟ್ಟಿಯು ಭಾನುವಾರಗಳಂದು ಬರುವ ಗಣರಾಜ್ಯೋತ್ಸವ (26.01.2020), ಬಸವ ಜಯಂತಿ/ಅಕ್ಷಯ ತೃತೀಯ (26.04.2020), ಮೊಹರಂ ಕಡೇ ದಿನ (30.08.2020), ಮಹಾನವಮಿ ಆಯುಧಪೂಜ (25.10.2020), ಕನ್ನಡ ರಾಜ್ಯೋತ್ಸವ (01.11.2020) ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಶನಿವಾರದಂದು ಬರುವ ನರಕ ಚತುರ್ದಶಿ (14.11.2020) ಮತ್ತು ನಾಲ್ಕನೇ ಶನಿವಾರದಂದು ಬರುವ ವರಸಿದ್ಧಿ ವಿನಾಯಕ ವ್ರತ (22.08.2020) ರಜಾ ದಿನಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.
2. ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ರಜಾ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಸರ್ಕಾರಿ ಕಛೇರಿಗಳು ಮುಚ್ಚಲ್ಪಡುತ್ತವೆ. ಕಛೇರಿಯ ಜರೂರು ಕೆಲಸವನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಇಲಾಖಾ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರುಗಳು ಸೂಕ್ತ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾಗಿರುವ ಮುಸಲ್ಮಾನ ಬಾಂಧವರ ಹಬ್ಬಗಳು ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಬೀಳದಿದ್ದರೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿರುವ ಮುಸಲ್ಮಾನ ಬಾಂಧವರಿಗೆ ನಿಗದಿತ ರಜೆಗೆ ಬದಲಾಗಿ ಹಬ್ಬದ ದಿವಸ ರಜಾ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬಹುದು.
4. ದಿನಾಂಕ:03.09.2020(ಗುರುವಾರ) ಕೈಲ್ ಮೂಹೂರ್ತ, ದಿನಾಂಕ:17.10.2020 (ಶನಿವಾರ) ತುಲಾ ಸಂಕ್ರಮಣ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:01.12.2020 (ಮಂಗಳವಾರ) ಹುತ್ತರಿ ಹಬ್ಬವನ್ನು ಆಚರಿಸಲು ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ರಜೆಯನ್ನು ಘೋಷಿಸಿದೆ.
5. ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ರಜಾ ದಿನಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಯ ಆಯುಕ್ತರು ಪ್ರಕಟಿಸುವರು.
6. ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ರಜಾ ದಿನಗಳ ಜೊತೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರು ಎರಡು ದಿವಸಗಳಿಗೆ ಮೀರದಂತೆ 2020ನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ-1 ರ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಪರಿಮಿತಿ ರಜೆಯನ್ನು ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಪಡೆದು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಸಾಂಧರ್ಭಿಕ ರಜೆಯನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಅಧಿಕಾರವುಳ್ಳ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಪ್ರಸ್ತುತ ಅನುಮತಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

ಕೆ.ಎನ್. ಪ್ರವೀಣ್ ಕೆ.ಆ.ಸೇ.,

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-1,

ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣೆ ಇಲಾಖೆ,

(ರಾಜ್ಯ ಶಿಷ್ಟಾಚಾರ)

**ಅಧಿಸೂಚನೆ-1 ರ ಅನುಬಂಧ**

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಆಸುಇ 14 ಹೆಚ್‌ಹೆಚ್‌ಎಲ್ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 22.11.2019

2020ನೇ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರಿಗೆ ಇರುವ ಪರಿಮಿತ ರಜಾ ದಿನಗಳ ಪಟ್ಟಿ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ದಿನಾಂಕ	ವಾರಗಳು	ಪರಿಮಿತ ರಜಾ ದಿನಗಳು
1	01.01.2020	ಬುಧವಾರ	ನೂತನ ವರ್ಷಾರಂಭ
2	03.02.2020	ಸೋಮವಾರ	ಶ್ರೀ ಮಾಧ್ವನವಮಿ
3	09.03.2020	ಸೋಮವಾರ	ಹೋಳಿ ಹಬ್ಬ
4	02.04.2020	ಗುರುವಾರ	ಶ್ರೀ ರಾಮ ನವಮಿ
5	09.04.2020	ಗುರುವಾರ	ಷಬ್-ಎ- ಬರಾತ್
6	13.04.2020	ಸೋಮವಾರ	ಸೌರಮಾನ ಯುಗಾದಿ
7	28.04.2020	ಮಂಗಳವಾರ	ಶ್ರೀ ಶಂಕರಚಾರ್ಯ ಜಯಂತಿ/ಶ್ರೀ ರಾಮಾನುಜಾಚಾರ್ಯ ಜಯಂತಿ
8	07.05.2020	ಗುರುವಾರ	ಬುದ್ಧ ಪೂರ್ಣಿಮೆ
9	20.05.2020	ಬುಧವಾರ	ಷಬ್-ಎ-ಖದ್ರ್
10	22.05.2020	ಶುಕ್ರವಾರ	ಜುಮಾತ್-ಉಲ್-ವಿದಾ
11	31.07.2020	ಶುಕ್ರವಾರ	ವರಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಹಬ್ಬ
12	11.08.2020	ಮಂಗಳವಾರ	ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣ ಜನ್ಮಾಷ್ಟಮಿ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ದಿನಾಂಕ	ವಾರಗಳು	ಪರಿಮಿತ ರಜಾ ದಿನಗಳು
13	21.08.2020	ಶುಕ್ರವಾರ	ಸ್ವರ್ಣಗೌರಿ ವ್ರತ
14	31.08.2020	ಸೋಮವಾರ	ಓಣಂ ಹಬ್ಬ, ಅನಂತ ಪದ್ಮನಾಭ ವ್ರತ, ಋಗ್-ಉಪಾಕರ್ಮ
15	01.09.2020	ಮಂಗಳವಾರ	ಯಜುರ್ ಉಪಾಕರ್ಮ
16	02.09.2020	ಬುಧವಾರ	ಬ್ರಹ್ಮಶ್ರೀ ನಾರಾಯಣ ಗುರೂಜಿ ಜಯಂತಿ
17	08.09.2020	ಮಂಗಳವಾರ	ಕನ್ಯಾಮಾರಿಯಮ್ಮ ಜಯಂತಿ
18	17.10.2020	ಶನಿವಾರ	ತುಲಾ ಸಂಕ್ರಮಣ
19	30.11.2020	ಸೋಮವಾರ	ಗುರುನಾನಕ್ ಜಯಂತಿ
20	01.12.2020	ಮಂಗಳವಾರ	ಹುತ್ತರಿ ಹಬ್ಬ
21	24.12.2020	ಗುರುವಾರ	ಕ್ರಿಸ್‌ಮಸ್ ಈವ್

ಸೂಚನೆ:-

1. ಹೋಲಸ್ಯಾಟರ್‌ಡೇ (ಪವಿತ್ರ ಶನಿವಾರ) (11.04.2020) ಎರಡನೇ ಶನಿವಾರದಂದು ಬರುವುದರಿಂದ, ಈ ರಜೆ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
2. ದೇವರ ದಾಸಿಮಯ್ಯ ಜಯಂತಿ (29.03.2020) ಭಾನುವಾರದಂದು ಬರುವುದರಿಂದ, ಈ ರಜೆ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
3. ವಿಶ್ವ ಕರ್ಮ ಜಯಂತಿ (17.09.2020) ಗುರುವಾರ ಮಹಾಲಯ ಅಮವಾಸ್ಯೆ ನಿಮಿತ್ತ ಘೋಷಿಸಿರುವ ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ರಜೆ ದಿವಸ ಬರುವುದರಿಂದ ಈ ರಜೆ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

ಕೆ.ಎನ್. ಪ್ರವೀಣ್ ಕೆ.ಆ.ಸೇ.,  
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-1,  
ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣೆ ಇಲಾಖೆ,  
(ರಾಜ್ಯ ಶಿಷ್ಟಾಚಾರ)

#### ಅಧಿಸೂಚನೆ-II

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಆಸುಇ 14 ಹೆಚ್‌ಹೆಚ್‌ಎಲ್ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 22.11.2019.

ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಒಳಾಡಳಿತ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಇಲಾಖೆಯ ಕ್ರಮಾಂಕ 20:25:26:ಪಿಯುಬಿ 1, ದಿನಾಂಕ: 15-06-1957ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿರುವ ನೆಗೋಷಿಯೆಬಲ್ ಇನ್‌ಸ್ಟ್ರುಮೆಂಟ್ ಆಕ್ಟ್ 1881ರ (1881ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 26) 25ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ನಲ್ಲಿರುವ ವಿವರಣೆಯಂತೆ 2020ನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ದಿನಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯದಾದ್ಯಂತ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಜೆಗಳೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಎಲ್ಲಾ ಭಾನುವಾರಗಳು ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಿನಗಳು.

ಕ್ರ. ಸಂ	ದಿನಾಂಕ	ವಾರಗಳು	ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ರಜಾ ದಿನಗಳು
1	15.01.2020	ಬುಧವಾರ	ಉತ್ತರಾಯಣ ಪುಣ್ಯ ಕಾಲ ಮಕರ ಸಂಕ್ರಾಂತಿ ಹಬ್ಬ.
2	21.02.2020	ಶುಕ್ರವಾರ	ಮಹಾ ಶಿವರಾತ್ರಿ
3	25.03.2020	ಬುಧವಾರ	ಯುಗಾದಿ ಹಬ್ಬ
4	01.04.2020	ಬುಧವಾರ	ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಮುಕ್ತಾಯ ದಿನ
5	06.04.2020	ಸೋಮವಾರ	ಮಹಾವೀರ ಜಯಂತಿ
6	10.04.2020	ಶುಕ್ರವಾರ	ಗುಡ್‌ಫ್ರೈಡೆ
7	14.04.2020	ಮಂಗಳವಾರ	ಡಾ   ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಜಯಂತಿ
8	01.05.2020	ಶುಕ್ರವಾರ	ಕಾರ್ಮಿಕ ದಿನಾಚರಣೆ

ಕ್ರ. ಸಂ	ದಿನಾಂಕ	ವಾರಗಳು	ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ರಜಾ ದಿನಗಳು
9	25.05.2020	ಸೋಮವಾರ	ಖುತುಬ್-ಎ-ರಂಜಾನ್
10	01.08.2020	ಶನಿವಾರ	ಬಕ್ರೀದ್
11	15.08.2020	ಶನಿವಾರ	ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ದಿನಾಚರಣೆ
12	17.09.2020	ಗುರುವಾರ	ಮಹಾಲಯ ಅಮವಾಸ್ಯೆ
13	02.10.2020	ಶುಕ್ರವಾರ	ಗಾಂಧಿ ಜಯಂತಿ
14	26.10.2020	ಸೋಮವಾರ	ವಿಜಯ ದಶಮಿ
15	30.10.2020	ಶುಕ್ರವಾರ	ಈದ್-ಮಿಲಾದ್
16	31.10.2020	ಶನಿವಾರ	ಮಹರ್ಷಿ ವಾಲ್ಮೀಕಿ ಜಯಂತಿ
17	16.11.2020	ಸೋಮವಾರ	ಬಲಪಾಡ್ಯಮಿ, ದೀಪಾವಳಿ
18	03.12.2020	ಗುರುವಾರ	ಕನಕದಾಸ ಜಯಂತಿ
19	25.12.2020	ಶುಕ್ರವಾರ	ಕ್ರಿಸ್‌ಮಸ್

ಸೂಚನೆ:-

1. ಈ ರಜಾ ಪಟ್ಟಿಯು ಭಾನುವಾರಗಳಂದು ಬರುವ ಗಣರಾಜ್ಯೋತ್ಸವ (26.01.2020), ಬಸವ ಜಯಂತಿ/ಅಕ್ಷಯ ತೃತೀಯ (26.04.2020), ಮೊಹರಂ ಕಡೇ ದಿನ (30.08.2020), ಮಹಾನವಮಿ ಆಯುಧಪೂಜಾ (25.10.2020), ಕನ್ನಡ ರಾಜ್ಯೋತ್ಸವ (01.11.2020) ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಶನಿವಾರದಂದು ಬರುವ ನರಕ ಚತುರ್ದಶಿ (14.11.2020) ಮತ್ತು ನಾಲ್ಕನೇ ಶನಿವಾರದಂದು ಬರುವ ವರಸಿದ್ಧಿ ವಿನಾಯಕ ವ್ರತ (22.08.2020) ರಜಾ ದಿನಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.
2. ದಿನಾಂಕ:01.04.2020 ವಾಣಿಜ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳ, ವಾರ್ಷಿಕ ಮುಕ್ತಾಯದ ದಿನಗಳು ಆಗಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ದಿನದಂದು ವಾಣಿಜ್ಯ ಹಾಗೂ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ರಜಾ ಇರುತ್ತದೆ.
3. ದಿನಾಂಕ. 03.09.2020(ಗುರುವಾರ) ಕೈಲ್ ಮೂಹೂರ್ತ, ದಿನಾಂಕ:17.10.2020 (ಶನಿವಾರ) ತುಲಾ ಸಂಕ್ರಮಣ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:01.12.2020 (ಮಂಗಳವಾರ) ಹುತ್ತರಿ ಹಬ್ಬವನ್ನು ಆಚರಿಸಲು ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ರಜೆಯನ್ನು ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

ಕೆ.ಎನ್. ಪ್ರವೀಣ್ ಕ.ಆ.ಸೇ.,  
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-1,  
ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣೆ ಇಲಾಖೆ,  
(ರಾಜ್ಯ ಶಿಷ್ಟಾಚಾರ)

## PERSONNEL & ADMINISTRATIVE REFORMS SECRETARIAT

### NOTIFICATION - I

NO. DPAR 14 HHL 2019, Bengaluru, dated: 22.11.2019

The following list of the General Holidays sanctioned by the Government for the year 2020 is published for general information.

All Second Saturdays, Fourth Saturdays, Sundays and the following days.

SL. No.	DATE	DAYS	PUBLIC HOLIDAYS
1	15.01.2020	Wednesday	Uttarayana punya kala Makara Sankranti Festival
2	21.02.2020	Friday	Maha Shivaratri
3	25.03.2020	Wednesday	Ugadi Festival
4	06.04.2020	Monday	Mahaveera Jayanthi

SL. No.	DATE	DAYS	PUBLIC HOLIDAYS
5	10.04.2020	Friday	Good Friday
6	14.04.2020	Tuesday	Dr. B.R.Ambedkar Jayanthi
7	01.05.2020	Friday	May Day
8	25.05.2020	Monday	Khutba-e-Ramzan
9	01.08.2020	Saturday	Bakrid
10	15.08.2020	Saturday	Independence day
11	17.09.2020	Thursday	Mahalaya Amavasye
12	02.10.2020	Friday	Gandhi Jayanthi
13	26.10.2020	Monday	Vijayadasami
14	30.10.2020	Friday	Ed-Milad
15	31.10.2020	Saturday	Maharshi Valmiki Jayanthi
16	16.11.2020	Monday	Balipadyami Deepavali
17	03.12.2020	Thursday	Kanakadasa Jayanthi
18	25.12.2020	Friday	Christmas

**Note :**

1. This list does not include Republic Day (26.01.2020), Basava Jayanthi/Akshaya Tritiya (26.04.2020), Last Day of Moharam (30.08.2020), Mahanavami, Ayudhapooja (25.10.2020), Kannada Rajyothsava (01.11.2020) which falls on Sundays & Naraka Chaturdashi (14.11.2020) which falls on Second Saturday & Varasiddhi Vinayaka Vrata (22.08.2020) which falls on Fourth Saturday.
2. Government Offices will be closed through out the State on General Holidays. However, Heads of department should make necessary arrangements for the discharge of urgent works.
3. If any of the Holidays for the festivals of Muslim Fraternity notified above does not fall on the date notified, Muslim Fraternity in Government Service may be granted holiday on the date of observance in view of the holidays already notified.
4. Local Holiday is declared for Kodagu District only on account of Kail Muhuruth on date. 03.09.2020 (Thursday), Tula Sankramana on date:17.10.2020 (Saturday) and Huthri Festival on date:01.12.2020 (Tuesday).
5. Separate list of Holidays will be published by the Commissioner of Public Instructions for the Education Department.
6. In addition to the General Holidays the State Government Employees may utilize any of the restricted holidays not exceeding two days during the year 2020 with prior permission from the authority who is authorized to sanctioned Casual Leave.

By Order and in the Name of Governor of Karnataka,

**K.N. Praveen KAS.,**  
Under Secretary to Government-1,  
Dept. of Personnel & Administrative Reforms  
(State Protocol)

**ANNEXURE TO NOTIFICATION – I****NO. DPAR 14 HHL 2019, Bengaluru, dated: 22.11.2019.**

List of Restricted Holidays for the State Government Employees for the year 2020.

<b>Sl. No.</b>	<b>Date</b>	<b>Days</b>	<b>Restricted Holidays</b>
1.	01.01.2020	Wednesday	New Year
2.	03.02.2020	Monday	Sri Madvanavami
3.	09.03.2020	Monday	Holi Festival
4.	02.04.2020	Thursday	Sri Ramanavami
5.	09.04.2020	Thursday	Shab-e-Barath
6.	13.04.2020	Monday	Souramana Ugadi
7.	28.04.2020	Tuesday	Sri Shankaracharya Jayanthi / Sri Ramanujacharya Jayanthi
8.	07.05.2020	Thursday	Buddha Poornima
9.	20.05.2020	Wednesday	Shab-e-Qadar
10.	22.05.2020	Friday	Jumath-ul-Wida
11.	31.07.2020	Friday	Varamahalakshmi Festival
12.	11.08.2020	Tuesday	Sri Krishnajashtami
13.	21.08.2020	Friday	Swarna Gowri Vratha
14.	31.08.2020	Monday	Onam Festival, Ananta Padmanabha Vrata, Rug Upakarma
15.	01.09.2020	Tuesday	Yajur Upakarma
16.	02.09.2020	Wednesday	Brahma Shri Narayana Guruji Jayanthi
17.	08.09.2020	Tuesday	Kanya Mariyamma Jayanthi
18.	17.10.2020	Saturday	Tula Sankramana
19.	30.11.2020	Monday	Guru Nanak Jayanthi
20.	01.12.2020	Tuesday	Huttari Festival
21.	24.12.2020	Thursday	Christmas Eve

**Note:**

1. This list does not include Holy Saturday (11.04.2020) which falls on Second Saturday.
2. This Annexure does not include Devara Dasimayya Jayanthi (29.03.2020) which falls on Sunday.
3. This list does not include Vishwakarma Jayanthi (17.09.2020) which falls on General Holiday in view of Mahalaya Amavasye.

By Order and in the Name of Governor of Karnataka,

**K.N. Praveen KAS.,**  
Under Secretary to Government-1,  
Dept. of Personnel & Administrative Reforms  
(State Protocol)



**NOTIFICATION – II****NO. DPAR 14 HHL 2019, Bengaluru, dated: 22.11.2019**

Under the explanation of Section 25 of the Negotiable Instruments Act 1881 (Act No.XXVI of 1881) read with Notification No.20/25/26/Pub-1 dt.15.6.1957 of the Government of India, Ministry of Home Affairs the following shall be Public Holidays throughout the State of Karnataka during the year 2020.

All Sundays and the following days.

SL. No.	DATE	DAYS	PUBLIC HOLIDAYS
1	15.01.2020	Wednesday	Uttarayana punya kala Makara Sankranti Festival
2	21.02.2020	Friday	Maha Shivaratri
3	25.03.2020	Wednesday	Ugadi Festival
4	01.04.2020	Wednesday	Yearly Closing of Bank Accounts
5	06.04.2020	Monday	Mahaveera Jayanthi
6	10.04.2020	Friday	Good Friday
7	14.04.2020	Tuesday	Dr. B.R.Ambedkar Jayanthi
8	01.05.2020	Friday	May Day
9	25.05.2020	Monday	Khutba-e-Ramzan
10	01.08.2020	Saturday	Bakrid
11	15.08.2020	Saturday	Independence day
12	17.09.2020	Thursday	Mahalaya Amavasye
13	02.10.2020	Friday	Gandhi Jayanthi
14	26.10.2020	Monday	Vijayadasami
15	30.10.2020	Friday	Ed-Milad
16	31.10.2020	Saturday	Maharshi Valmiki Jayanthi
17	16.11.2020	Monday	Balipadyami Deepavali
18	03.12.2020	Thursday	Kanakadasa Jayanthi
19	25.12.2020	Friday	Christmas

**Note**

1. This Notification does not include Republic Day (26.01.2020), Basava Jayanthi, Akshaya Tritiya (26.04.2020), Last Day of Moharam (30.08.2020), Mahanavami, Ayudhapooja (25.10.2020), Kannada Rajyothsava (01.11.2020) which fall on Sundays & Naraka Chaturdashi (14.11.2020) which falls on Second Saturday & Varasiddhi Vinayaka Vrata (22.08.2020) which falls on Fourth Saturday.
2. Holidays is declared on 01.04.2020 for closing of Accounts of Commercial Banks and Co-operative Banks only.
3. Local Holiday is declared for Kodagu District only on account of Kail Muhurth on date. 03.09.2020(Thursday) Tula Sankramana on date:17.10.2020 (Saturday) and Huthri Festival on date:01.12.2020 (Tuesday).

By Order and in the Name of Governor of Karnataka,

**K.N. Praveen KAS.,**

Under Secretary to Government-1,  
Dept. of Personnel & Administrative Reforms  
(State Protocol)



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೭, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೬, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೧೦೧೦
Part-IVA	Bengaluru, Wednesday, November 27, 2019 (Margashira 6, Shaka Varsha 1940)	No. 1010

## PERSONNEL AND ADMINISTRATIVE REFORMS SECRETARIAT

### NOTIFICATION

**No. DPAR 149 CHUVISA 2019, Bengaluru, Dated: 27<sup>th</sup> November, 2019.**

The following Order No. 3/4/ID/2019/SDR/VOL.I, dated: 18<sup>th</sup> November, 2019 of the Election Commission of India is published hereunder for general information:

### ELECTION COMMISSION OF INDIA

Nirvachan Sadan, Ashoka Road, New Delhi-110001

No.3/4/ID/2019/SDR/VOL.I

Dated: 18<sup>th</sup> November, 2019

### ORDER

- Whereas, Section 61 of the Representation of the People Act, 1951 provides that with a view to preventing impersonation of electors, so as to make the right of genuine electors to vote under section 62 of that Act more effective, provisions may be made by rules under that Act for use of Electors Photo Identity Card for electors as the means of establishing their identity at the time of polling; and
- Whereas, Rule 28 of the Registration of Electors Rules, 1960, empowers the Election Commission to direct, with a view to preventing impersonation of electors and facilitating their identification at the time of poll, the issue of Electors Photo Identity Card to electors bearing their photographs at State cost; and
- Whereas, Rules 49H (3) and 49K (2) (b) of the Conduct of Elections Rules, 1961, stipulate that where the electors of a constituency have been supplied with Electors Photo Identity Card under the said provisions of Rule 28 of the Registration of Electors Rules, 1960, the electors shall produce their Electors Photo Identity Card at the polling station and failure or refusal on their part to produce those Electors Photo Identity Card may result in the denial of permission to vote; and
- Whereas, a combined and harmonious reading of the aforesaid provisions of the said Act and the Rules, makes it clear that although the right to vote arises by the existence of the name in the electoral roll, it is also dependent upon the use of the Electors Photo Identity Card, where provided by the Election Commission at State cost, as the means of establishing their identity at the time of polling and that both are to be used together; and
- Whereas, the Election Commission made an Order on the 28<sup>th</sup> August, 1993, directing the issue of Electors Photo Identity Card (EPIC) to all electors, according to a time bound programme; and
- Whereas, Electors Photo Identity Card have been issued to a substantially large number of electors in the State of Karnataka; and

7. Now, therefore, after taking into account all relevant factors and the legal and factual position, the Election Commission hereby directs that for the current bye Elections from **03-Athani, 04-Kagwad, 09-Gokak, 81-Yellapur, 86-Hirekerur, 87-Ranibennur, 90-Vijayanagara, 141-Chikkaballapur, 151-K.R.Pura, 153-Yeshvanthapura, 156-Mahalakshmi Layout, 162-Shivajinagar, 178-Hosakote, 192-Krishnarajpet & 212-Hunsur Assembly Constituencies in the State of Karnataka**, for which poll is scheduled to be taken on 05-12-2019, all electors who have been issued EPIC shall produce the EPIC for their identification at the polling station before casting their votes. Those electors who are not able to produce the EPIC shall produce one of the following alternative photo identity documents for establishing their identity: -

- (i) Passport,
- (ii) Driving License,
- (iii) Service Identity Cards with photograph issued to employees by Central/State Govt./PSUs/Public Limited Companies,
- (iv) Passbooks with photograph issued by Bank/Post Office,
- (v) PAN Card,
- (vi) Smart Card issued by RGI under NPR,
- (vii) MNREGA Job Card,
- (viii) Health Insurance Smart Card issued under the scheme of Ministry of Labour,
- (ix) Pension document with photograph,
- (x) Official identity cards issued to MPs/MLAs/MLCs, and
- (xi) Aadhaar Card.

8. In the case of EPIC, clerical errors, spelling mistakes, etc. should be ignored provided the identity of the elector can be established by the EPIC. If an elector produces an EPIC which has been issued by the Electoral Registration Officer of another Assembly Constituency, such EPIC shall also be accepted for identification provided the name of that elector finds place in the electoral roll pertaining to the polling station where the elector has turned up for voting. If it is not possible to establish the identity of the elector on account of mismatch of photograph, etc. the elector shall have to produce one of the alternative photo documents mentioned in Para 7 above.

9. Notwithstanding anything in Para 7 above, overseas electors who are registered in the electoral roll under Section 20A of the Representation of the People Act, 1950, based on the particulars in their Passport, shall be identified on the basis of their original passport only (and no other identity document) in the polling station.

By Order,

(N.T.BHUTIA)  
SECRETARY

**K.M. PRANESH**  
Assistant Chief Electoral Officer and  
Ex-officio Under Secretary to Government(I/c),  
DPAR (Elections).



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೮, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೭, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೧೦೧೩
Part-IVA	Bengaluru, Thursday, November 28, 2019 (Margashira 7, Shaka Varsha 1940)	No. 1013

## PERSONNEL AND ADMINISTRATIVE REFORMS SECRETARIAT

### NOTIFICATION

**No. DPAR 507 MCC (ADL.CEO1) 2019, Bengaluru, Dated: 27<sup>th</sup> November 2019**

The following order No. 576/EXIT/2019/SDR/Vol.1 dated: 26<sup>th</sup> November, 2019, of the Election Commission of India is republished hereunder for general information:

### ELECTION COMMISSION OF INDIA

Nirvachan Sadan, Ashoka Road, New Delhi-110001

Dated: 26<sup>th</sup> November, 2019

### NOTIFICATION

No. 576/EXIT/2019/SDR/Vol.1:-Whereas, the schedule for the Bye-Elections to the Legislative Assembly in the State of Karnataka, have been notified by the Commission vide Notifications no. 100/KT-LA/2019, dated 21st September and 27th September, 2019.

2. And whereas, as per the provisions of Section 126A of the R.P. Act, 1951, there shall be restrictions on conduct of any exit poll and publication and dissemination of result of such exit poll during such period as may be notified by the Election Commission in this regard;

3. Now, therefore, in exercise of the powers under sub-Section (1) of Section 126A of the R.P. Act, 1951, the Election Commission, having regard to the provisions of Sub-Section (2)(b) of the said Section, hereby notifies the period between **7.00 A.M. and 6.30 P.M. on 05.12.2019 (Thursday)**, as the period during which conducting any exit poll and publishing or publicizing by means of the print or electronic media or dissemination in any other manner whatsoever, the result of any exit poll in connection with the said bye-elections from **03-Athani, 04-Kagwad, 09-Gokak, 81-Yellapur, 86-Hirekerur, 87-Ranibennur, 90-Vijayanagara, 141-Chikkaballapur, 151-K.R.Pura, 153-Yeshvanthapura, 156-Mahalakshmi Layout, 162- Shivajinagar, 178-Hosakote, 192-Krishnarajpet & 212-Hunsur Assembly Constituencies in the State of Karnataka**, poll for which is schedule to be taken on 05.12.2019 shall be prohibited.

4. It is further clarified that under Section 126(1)(b) of the R.P. Act, 1951, displaying any election matter including results of any opinion poll or any other poll survey, in any electronic media, would be prohibited during the period of 48 hours ending with the hour fixed for conclusion of poll for the aforesaid bye-elections.

By order,

(N.T.BHUTIA)

SECRETARY

ELECTION COMMISSION OF INDIA

**K.M. PRANESH**

Assistant Chief Electoral Officer and  
Ex-officio Under Secretary to Government (I/c),  
DPAR (Elections)



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

**ಬಿಬಿಇ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ**

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೯, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೧೦೧೬
Part-IVA	Bengaluru, Friday, November 29, 2019 (Margashira 8, Shaka Varsha 1940)	No. 1016

## URBAN DEVELOPMENT SECRETARIAT

### NOTIFICATION

**No: UDD 305 BEMRUPRA 2014, Bengaluru, Date: 25.11.2019**

The draft of the Zoning Regulations of Kolar Revised Master Plan-2021(Amendment) Regulations 2016 was published as required by section 13-E of the Karnataka Town and Country Planning Act 1961, (Karnataka Act 11 of 1963) vide notification No: UDD 305 BEMRUPRA 2014, dated 28.10.2016 in part IV-A of the Karnataka Extraordinary Gazette dated 28.10.2016, inviting objections and suggestions from all persons likely to be affected thereby within thirty day from the date of its publication in the Official Gazette.

The said Gazette was made available to the public on 28.10.2016 And whereas the objections and suggestions have not been received by the State Government.

Now, therefore, in exercise of powers conferred by section 13-E of the Karnataka Town and Country Planning Act, 1961 (Karnataka Act 11 of 1963), the Government of Karnataka hereby makes the following regulations, namely:-

### REGULATIONS

- Title and Commencement;-** (1) These regulations may be called the Zoning Regulations of Kolar Revised Master Plan-2021 (Amendment) Regulations 2017. (2) They shall come in to force from the date of their publication in the Official Gazette.
- Amendment to chapter 2 in part-3-After Table-E and concerned Note no. 1 to 5 the following shall be inserted.

**Table-“F”**

**Coverage, Floor Area Ratio and Open space for Industrial Buildings**

Plot area in Sq.m.	Max. plot Coverage	Floor Area Ration	Minimum Frontage	Minimum Front setback in m.	Setback on other side in m.	Minimum road width in m.
Up to 230.00	80%	1.50	3.0m	1.00	1.00	9.00
>230 to 500.00	75%	1.50	12.0m	4.50	4.50	9.0
>500 to 1000.00	60%	1.25	12.0m	4.50	4.50	9.0
>1000 to 2000.00	50%	1.25	24.0m	6.00	6.00	12.00
>2000 to 3000.00	50%	1.00	28.0m	6.00	6.00	12.00
>3000 to 6000.00	45%	1.00	32.0m	10.00	8.00	12.0
>Above 6000.00	40%	1.00	42.0m	10.00	10.00	18.0

**Note:** Whenever a plot is not facing the required width of road, permission shall be granted to the maximum extent of built up area allowable to that particular road width.

**Regulation for Flatted Factories**

Minimum Plot area	:	1000Sqm.
Maximum Plot coverage	:	40%
FAR	:	1.50 up to 9m road width and 1.75 above 9 m road width
Minimum Set back	:	a. Front 8.00 m. b. Rear 4.50 m. c. Sides 4.50 m.

By order and in the name of the Governor of Karnataka

**C.S.Shivakumaraswamy**

Under Secretary to Government  
(Development Authority & Nayose)  
Urban Development Department.



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ-V	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೨೭, ೨೦೧೯ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೬, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦)	ನಂ. ೧೦೦೯
Part-V	Bengaluru, Wednesday, November 27, 2019 (Margashira 6, Shaka Varsha 1940)	No. 1009

ಅಭಿಯೋಗ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರಿ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಛೇರಿ  
ಕಾವೇರಿ ಭವನ, 6ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ. ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಕೆ.ಜಿ.ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 009.  
ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ  
ಸಂಖ್ಯೆ: ಡಿಪಿಎನ್:ನೇ.ಸ: 09:2019-20, ಬೆಂಗಳೂರು., ದಿನಾಂಕ: 26-11-2019

ಅಭಿಯೋಗ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರಿ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಖಾಲಿ ಇರುವ ಗ್ರೂಪ್-ಬಿ ವೃಂದದ ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಭಿಯೋಜಕರು-ವ-ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ವಕೀಲರ ಒಟ್ಟು 100 ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಭರ್ತಿ ಮಾಡಲು, ಅರ್ಹ ಹಾಗೂ ಆಸಕ್ತ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 10-10-2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಅನುಸಾರ ಆನ್ ಲೈನ್ (ON-LINE) ಮೂಲಕ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಒಇ 218 ಪಿಪಿಇ 2019 (ಭಾಗ-2) ದಿನಾಂಕ:08.11.2019ರಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ 81 ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಭಿಯೋಜಕರು-ವ-ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ವಕೀಲರ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಸಹ ನೇರ ನೇಮಕಾತಿ ಮುಖಾಂತರ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮತಿ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರೆದು, ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಒಇ 218 ಪಿಪಿಇ 2018 (ಭಾಗ-2) ದಿನಾಂಕ: 12.11.2019ರಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಒಇ 218 ಪಿಪಿಇ 2018(ಭಾಗ-2) ದಿನಾಂಕ:21.11.2019 ರಲ್ಲಿ 124 ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ನೇರ ನೇಮಕಾತಿ ಮೂಲಕ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಲು ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿರುವ 81 ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಭಿಯೋಜಕರು-ವ-ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ವಕೀಲರ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಸಹ ನೇರ ನೇಮಕಾತಿ ಮೂಲಕ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಲು ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 25.11.2019 ರಂದು ನಡೆದ ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಭಿಯೋಜಕರು-ವ-ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ವಕೀಲರ ನೇಮಕಾತಿ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯು ಈಗಾಗಲೇ ರೆಸಿಡಿಯಲ್ ಪೇರಂಟ್ ಕೇಡರ್ ಮುಖಾಂತರ 100 ಮತ್ತು ಹೈದ್ರಾಬಾದ್-ಕರ್ನಾಟಕ ಮೀಸಲಾತಿಯ 24 ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನೇಮಕಾತಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವಿಕೆಯ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಸ್ವಯಂ ಪ್ರೇರಿತವಾಗಿ ದಾಖಲಿಸಿದ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 48130:2019ರ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಖಾಲಿ ಇರುವ ಅಭಿಯೋಜಕ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ತುಂಬುವ ಬಗ್ಗೆ ಅವಶ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿರುವುದರಿಂದ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಿರುವ 81 ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಸಹ ಸೇರಿಸಿಕೊಂಡು ಒಟ್ಟಾಗಿ ನೇಮಕಾತಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ಸಮಿತಿಯು ನಿರ್ಣಯಿಸಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ: 10-10-2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಹ್ವಾನಿಸಿರುವ ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಭಿಯೋಜಕರು-ವ-ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ವಕೀಲರ 100 ಹುದ್ದೆಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಸರ್ಕಾರವು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಅನುಮತಿಸಿರುವ 81 ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಸಹ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಳಿಸಿ, ರೆಸಿಡಿಯಲ್ ಪೇರಂಟ್ ಕೇಡರ್ ಮುಖಾಂತರ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಲು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ವರ್ಗೀಕರಿಸಿ ಅರ್ಹ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಂದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಭಿಯೋಜಕರು-ವ-ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ವಕೀಲರ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ರೆಸಿಡಿಯಲ್ ಪೇರಂಟ್ ಕೇಡರ್ ಮುಖಾಂತರ ತುಂಬಬೇಕಾದ ಹುದ್ದೆಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮೀಸಲಾತಿ ವರ್ಗೀಕರಣ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ವಿವರಗಳು	ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಭ್ಯರ್ಥಿ	ಮಹಿಳಾ ಅಭ್ಯರ್ಥಿ	ಮಾಜಿ ಸೈನಿಕ	ಗ್ರಾಮೀಣ ಅಭ್ಯರ್ಥಿ	ಕನ್ನಡ ಮಾಧ್ಯಮ	ಅಂಗವಿಕಲ	ಒಟ್ಟು
ಸಾಮಾನ್ಯ ವರ್ಗ	19	27	08	20	04	01 (ಸಾಮಾನ್ಯ) (ಚಲನ ವಲನ ವೈಕಲ್ಯ) 01 ( ಸಾಮಾನ್ಯ) (ದೃಷ್ಟಿ ಮಾಂದ್ಯ)	80

ವಿವರಗಳು	ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಭ್ಯರ್ಥಿ	ಮಹಿಳಾ ಅಭ್ಯರ್ಥಿ	ಮಾಜಿ ಸೈನಿಕ	ಗ್ರಾಮೀಣ ಅಭ್ಯರ್ಥಿ	ಕನ್ನಡ ಮಾಧ್ಯಮ	ಅಂಗವಿಕಲ	ಒಟ್ಟು
ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	05	09	02	06	01	01 (ಸಾಮಾನ್ಯ) (ಚಲನ ವಲನ ವೈಕಲ್ಯ)	24
ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ	02	01	01	01	—	—	05
ಪ್ರವರ್ಗ I	02	02	—	02	—	—	06
ಪ್ರವರ್ಗ IIA	05	08	02	06	02	01 (ಸಾಮಾನ್ಯ) (ಚಲನ ವಲನ ವೈಕಲ್ಯ)	24
ಪ್ರವರ್ಗ IIB	02	02	—	02	—	—	06
ಪ್ರವರ್ಗ IIIA	02	02	01	02	—	—	07
ಪ್ರವರ್ಗ IIIB	02	03	01	02	—	—	08
ಒಟ್ಟು	39	54	15	41	07	04	160

ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದ ಹೈದ್ರಾಬಾದ್-ಕರ್ನಾಟಕ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ 21 ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಇಚ್ಛಾ ಪತ್ರ ಸಲ್ಲಿಸಿ 371 ಜೆ ಸೌಲಭ್ಯ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಅವುಗಳಿಂದ ತೆರವಾದ 21 ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ರೆಸಿಡಿಯಲ್ ಪೇರಂಟ್ ಕೇಡರ್ ಮುಖಾಂತರ ತುಂಬಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ: 10-10-2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ 21 ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಮೀಸಲಾತಿ ವರ್ಗೀಕರಣದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಕಾರಣ ಸದರಿ 21 ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 10-10-2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದ ಭಾಗ-05ರ ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ 1930ನ್ನು ಅವಲೋಕಿಸುವುದು. ಉಳಿದ 160 ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ವರ್ಗೀಕರಣ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಹೈದ್ರಾಬಾದ್-ಕರ್ನಾಟಕ (ಕಲ್ಯಾಣ ಕರ್ನಾಟಕ) ಮೀಸಲಾತಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಭಿಯೋಜಕರು-ವ-ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ವಕೀಲರ 24 ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ದಿನಾಂಕ: 10-10-2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ಭಾಗ-5ರಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಹುದ್ದೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಭಿಯೋಜಕರು-ವ-ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ವಕೀಲರ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಬಯಸುವ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳು, ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆ, ವಯೋಮಿತಿ, ಮೀಸಲಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತಿತರ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ:10-10-2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದ ಭಾಗ-5ರ ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ 1929 ರಿಂದ 1960ರವರೆಗೆ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಅವಲೋಕಿಸಿ, ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 08.11.2019 ರಿಂದ 30.11.2019 ರವರೆಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ಮುಂಡೂಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದು ಸದರಿ ಮಾಹಿತಿಯು 06.11.2019 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಭಿಯೋಜಕರು-ವ-ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ವಕೀಲರ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಈಗ ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 10-12-2019 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಂಚೆ ಮೂಲಕ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 13-12-2019 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಹೈದ್ರಾಬಾದ್-ಕರ್ನಾಟಕ (ಕಲ್ಯಾಣ ಕರ್ನಾಟಕ) ಮೀಸಲಾತಿ ಅಡಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವವರಿಗೂ ಸಹ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಸ್ತರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕವು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ. ಈಗಾಗಲೇ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಅಗತ್ಯತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಹೆಚ್.ಕೆ. ಜಗದೀಶ್

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಸ.ಸ.ಅ-ವ-ಸ.ಸ.ವ ನೇಮಕಾತಿ ಸಮಿತಿ

ಹಾಗೂ ಅಭಿಯೋಗ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರಿ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳ

ಇಲಾಖಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಪ್ರ), ಬೆಂಗಳೂರು.